

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14000880
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01242812
 DEMANDANTE: CTS FINANCIAL LLC
 DEMANDADO: ABEL RIVERA; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO NOMINO DE WMC MORTGAGE CORP.; MELANIA RODRIGUEZ
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE ABRIL DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE FEBRERO DE 2013
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 835 - 837 W. 4th Street, Plainfield, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 554
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 150.40'
 Cruce de Calle Más Cercano: Lee Place
 Embargos/Gravámenes previos, hasta Diciembre 30, 2013. Impuestos: \$8,847.86. Alcantarillado: \$6,561.49.
 Una descripción legal completa se encuentra en la Oficina de Registros del Condado de Union. Un depósito de un 20% del precio de la puesta en fondos certificados se requiere en el momento de la venta.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Reguleaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El monto aproximado de la Ejecutoria que debe ser satisfecho en el momento de la venta es un monto de \$307,625.24, hasta Febrero 19, 2013, conjuntamente con el interés y costos de esta venta.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 10/100 (\$380,864.10)
 ABOGADO: MITCHELL H. BERGER, PA
 24 PARK AVENUE
 WEST ORANGE, NEW JERSEY 07052
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS UNO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 34/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$401,785.34)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/10/14 - 4/24/14 \$239.36

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14000881
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F265413
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDECOMISO DE EQUIFIRST LOAN SECURITIZATION TRUST 2007-1, MORTGAGE PASS-THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2007-1
 DEMANDADO: NANCY GROSSBARTH, MR. GROSSBARTH, ESPOSO DESCONOCIDO DE NANCY GROSSBARTH
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE ABRIL DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE ENERO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 2710 Academy Road, Union, New Jersey 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 3601
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 55' x 101.15'
 Cruce de Calle Más Cercano: Liberty Avenue
 Impuestos: Al corriente hasta y por el 1er Trimestre 2014*
 *Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salda la deuda y cualquier y/o todas los impuestos y cargos por agua y alcantarillado posteriores.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Reguleaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTIUN MIL, SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 38/100 (\$421,749.38)
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
 1040 NORTH KINGS HIGHWAY
 SUITE 407
 CHERRY HILL, NJ 08034
 1-609-697-9200
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 03/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$447,764.03)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/10/14 - 4/24/14 \$230.58

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14000882
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3097810
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A., COMO DEPOSITARIO CERTIFICADO (NO EN CAPACIDAD INDIVIDUAL PERO SOLAMENTE COMO FIDECOMISO CERTIFICADO), EN FIDECOMISO DEPOSITARIO DE LOS POSEEDORES DE CERTIFICADOS DE VNT TRUST SERIES 2010-2
 DEMANDADO: KEVIN COOPER, CHYVONNE COOPER
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE ABRIL DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE FEBRERO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 929-31 Carnegie Avenue, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 29 Bloque: 823
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 57' x 199.95'
 Cruce de Calle Más Cercano: Watchung Avenue. Partiendo de un punto en la línea lateral al este de Carnegie Avenue (60.00' de ancho) a una distancia de 378.11', por el sur, de su intersección con la línea lateral al sur de Watchung Avenue (60.00' de ancho) si cada lado se extendiera desde un punto de la intersección y desde ahí 1) Sur 85 grados 45 minutos Este, una distancia de 199.95' hasta un punto.
 Embargos/Gravámenes previos: Alcantarillado: Balance + penalidad: \$270.52. Recogida de basura: Balance + penalidad: \$340.51. Total hasta el 14 de febrero, 2014: \$611.03.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Reguleaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SETENTA Y UNO CON 68/100 (\$364,571.68)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL DIECIOCHO CON 14/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$375,018.14)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/10/14 - 4/24/14 \$244.02

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14000884
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3957608
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK COMO FIDECOMISO DE LOS POSEEDORES DE CERTIFICADOS CWTAL, INC. ALTERNATIVE LOAN TRUST

2006-OC6 MORTGAGE PASS THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2006-OC6 DEMANDADO: EDISON DEFREITAS; MONICA DEFREITAS; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO NOMINO DE FIRST JERSEY MORTGAGE SERVICES, INC.; THRIFT INVESTMENT CORP.
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE ABRIL DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE ENERO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 309 South Park Street, Elizabeth, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 947 A Bloque: 3
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 25' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Third Street. Partiendo de un punto en la línea lateral noreste de South Park St., a una distancia de 100.00' por el noreste a lo largo de la misma, de la intersección con la línea noreste de Third Street.
 De acuerdo con la investigación de los impuestos de Febrero 11, 2014; Impuestos 2013: \$11,542.73 están pagados en su totalidad; Impuestos 1er Trimestre 2014 \$3,049.88 pagados; Impuestos 2do. Trimestre 2014: \$3,049.87 aun no pagados plazo se vence en Mayo 1, 2014; Impuestos 3er Trimestre 2014: aún sin determinar, plazo se vence en Agosto 1, 2014; Agua y Alcantarillado: Liberty Water 131 Woodcrest Road, Cherry Hill, NJ 08034 (800) 652-6987. Cuenta #55-0313592-2 hasta Noviembre 12, 2013: \$32.90 de balance + penalidad, \$2,794.15 pagados, sujeta a última lectura.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Reguleaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 (Esta concisa descripción no constituye una descripción legal.)
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS VEINTICUATRO MIL UNO CON 4/100 (\$524,001.04)
 ABOGADO: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP
 80 MAIN STREET
 FIFTH FLOOR - SUITE 560
 WEST ORANGE, NJ 07052
 1-973-325-8800
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS DOS CON 20/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$582,402.20)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/10/14 - 4/24/14 \$266.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14000885
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F8012
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
 DEMANDADO: ANTHONY M. JACKSON (ALIAS) ANTHONY JACKSON Y MARGARET JACKSON, SU ESPOSA
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE ABRIL DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE FEBRERO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 823 E. Blanche St., Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 125
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 40' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Lincoln Street. Partiendo de un punto en la línea noreste de East Blanche St., 180' de largo por el suroeste a lo largo de la misma de su intersección con la línea suroeste de Lincoln Street.
 Embargos/Gravámenes previos: Impuestos: 1er Trimestre 2014: Balance + penalidad: \$1,730.06. Alcantarillado: Balance + penalidad: \$346.21. Recogida de Basura: Balance + penalidad: \$60.00. Total hasta Febrero 12, 2014: \$2,136.27.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Reguleaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS NUEVE MIL OCHOCIENTOS SIETE CON 46/100 (\$509,807.46)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS VEINTIUN MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO CON 57/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$521,875.57)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/10/14 - 4/24/14 \$230.78

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14000888
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01093011
 DEMANDANTE: PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: SANDRA SALDANA Y LESLIE HUDSON, ESPOSOS; VICTORIA NIEVES, OCUPANTE UNO; REINALDO NIEVES, OCUPANTE DOS; KALEN TANKSLEY, OCUPANTE TRES; LEXINGTON NATIONAL INSURANCE CORPORATION; COLLETTE L. BETHA
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE ABRIL DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE ABRIL DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 25-29 Albert Street, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 221
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 80' de ancho x 226' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: West Front Street
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS CON 46/100 (\$493,432.46)
 ABOGADO: FRANK J. MARTONE, PC.
 1455 BROAD STREET
 BLOOMFIELD, NJ 07003
 1-973-473-3000
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS ONCE MIL NOVECIENTOS TRECE CON 16/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$511,913.16)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/10/14 - 4/24/14 \$172.10

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14000923
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F6235009
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDECOMISO BAJA EL ACUERDO FIDECOMISO DE STRUCTURED ASSET INVESTMENT LOAN TRUST, MORTGAGE PASS-THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2005-9
 DEMANDADO: MADELYNE PEREZ; NEW CENTURY MORTGAGE CORPORATION
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE ABRIL DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE ENERO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 120-126 Reeve Terrace, Plainfield, NJ 07062-1508
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 430
 Dimensiones de los Terrenos: 114.80' x 100.00' x 115.21' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: East Front Street

Advierte la FDA contra dispositivo quirúrgico para mujeres

Por Rody González

Los reguladores federales en Estados Unidos aconsejaron a los médicos dejar de usar un dispositivo quirúrgico utilizado en decenas de miles de histerectomías cada año, citando su potencial de propagar el cáncer.
 La medida tomada por la Administración de Drogas y Alimentos (FDA) podría cambiar la forma en que muchas mujeres son tratadas a la hora de eliminarle tumores comunes llamados miomas sintomáticos.
 Al parecer el instrumento (conocido como morcelador) se utiliza en el 40% de las aproximadamente medio millón de histerectomías realizadas anualmente en Estados Unidos.

Las autoridades han advertido sobre el riesgo de usar este dispositivo que típicamente utiliza una cuchilla en forma de tubo para cortar y extraer los fibromas del

el útero, evitando las cicatrices quirúrgicas asociadas con la cirugía abierta tradicional. Pero el problema es que el procedimiento también puede propagar un cáncer a menudo indetectable bautizado como sarcoma uterino.

Este tipo de cáncer afecta a una de cada 350 mujeres sometidas a histerectomías utilizando el morcelador y además puede empeorar significativamente las probabilidades de supervivencia a largo plazo.

De ahora en adelante si los médicos deciden realizar estos procedimientos deben aconsejar a las pacientes sobre el riesgo de que el cáncer se propague, explicó asimismo la agencia.

Debido a que los sarcomas uterinos no se pueden detectar con fiabilidad antes de ser eliminados, pueden ser confundidos por los fibromas. El cáncer es generalmente descu-

bierto sólo después de que la masa se ha eliminado y el tejido se envía a un patólogo.

La FDA a también señaló que hay muchas alternativas, incluyendo la cirugía mínimamente invasiva y sin morceladores, histerectomías vaginales y la cirugía abierta. También hay opciones no quirúrgicas, incluida la terapia de drogas y el tratamiento de ultrasonido.

Los morceladores, introducidos en la década de 1990, ayudan a realizar cerca de 50 mil procedimientos de eliminación de fibromas cada año.

La FDA no regula directamente cómo los médicos practican la medicina, pero desaconsejando un procedimiento puede cambiar significativamente la práctica pues eleva el riesgo de demandas para los médicos que van en contra de ese consejo, dijeron expertos legales.

Procuran Protegerse de los Recortes en Cupones de Alimentos

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Reguleaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS DOCE CON 91/100 (\$373,612.91)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 ASC-11359
 RALPH FROEHLICH
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CIENTO ONCE CON 45/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$387,111.45)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/10/14 - 4/24/14 \$257.52

Usando un detalle flexible en las leyes federales, por lo menos siete estados y el Distrito de Columbia están intentando preservarse de recortes en cupones de alimentos que podrían impedirle recibir unos \$1.2 mil millones. Sin ese dinero habrían tenido que cortarle a cada familia alrededor de \$90 mensuales.

New Jersey se incluye entre los 14 estados afectados por los recortes.

El llamado farm bill que aprobó el congreso con apoyo bipartidista a principios de este año cortó un total de \$8.6 mil durante 10 años en el Programa de Asistencia de Nutrición Suplementaria (SNAP).

Siete estados y el DC han sido capaces de frustrar las medidas del congreso porque los recortes sólo afectan a los estados que usan el aspecto conocido como calefacción y comida (Heat and Eat) dentro del programa de cupones de alimentos. En el marco del Heat and Eat un hogar tiene derecho a más ayuda alimentaria si está inscrito en el Low Income Home Energy Assistance Program (LIHEAP). Este último ayuda a las personas a pagar sus facturas de servicios públicos. Cada estado recibe una cantidad específica de dinero federal para ejecutar el LIHEAP como lo considere oportuno.

Bajo la antigua versión de Heat and Eat no importaba cuánto estuvieran recibiendo las familias por parte de LIHEAP. Así que para maximizar la ayuda de cupones de alimentos algunos estados estaban enrolando a los beneficiarios de cupones de alimentos en el el LIHEAP a fin de luego darles un pago nominal de tan sólo un dolar por año.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14000925
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02694512
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDECOMISO DE WELLS FARGO ASSET SECURITIES CORPORATION, MORTGAGE PASS-THROUGH CERTIFICATES SERIES 2006-AR6
 DEMANDADO: MATTHEW G. CALDER; JENNIFER B. CALDER; WELLS FARGO BANK, NA; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE ABRIL DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE ENERO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Westfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 409 Baker Avenue, Westfield, NJ 07090-1960
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 2214
 Dimensiones de los Terrenos: 60 x 100.00' x 60 x 50.00' x 50.00' x 150.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Kimball Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Reguleaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 De acuerdo a la 28, U.S.C., Section 24107, esta venta está sujeta al derecho de redención de 120 días, retenido por los Estados Unidos de América, por virtud del embargo del Servicio de Rentas Internas.
 Estados Unidos de America vs Matthew Calder & Jennifer Brushaber, con fecha de Mayo 10, 2012, registrado el 23 de mayo, 2012. Instrument #32573 en el monto aproximado de \$63,103.41.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 83/100 (\$555,856.83)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 132089
 RALPH FROEHLICH
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS SETENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS VEINTIDOS CON 11/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$572,322.11)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/10/14 - 4/24/14 \$284.04