

Sweeney propone cómo costear los túneles del río Hudson

El presidente del Senado estatal, Steve Sweeney, pidió a la Autoridad Portuaria vender por lo menos \$3 mil millones en propiedades de bienes raíces para ayudar a financiar la construcción de un nuevo túnel ferroviario por

debajo del río Hudson.

Sweeney, quien hizo la convocatoria durante una conferencia de prensa en la Newark Penn Station, dijo que había conversado con John Degnan, el presidente de la Autoridad Portuaria, para exponerle sus ideas.

“El reconoció la necesidad”, dijo Sweeney. “Tenemos que enviar un mensaje a Amtrak y a gobierno federal de que estamos dispuestos a trabajar para llegar a un componente de financiación.”

Sweeney acudió a la conferencia de prensa acompañado de legisladores demócratas y expertos en transporte que también consideran oportuno que la Autoridad Portuaria venda algunas de sus bienes raíces para financiar el proyecto.

Sweeney y otros oradores hicieron hincapié en la necesidad de nuevos túneles en vista de los revelado por Amtrak: los viejos túneles fueron dañados por las inundaciones del huracán Sandy y tendrían que ser cerrados para reparaciones.

“Esta propuesta simula el capital semilla para el proyecto”, dijo el senador estatal Paul Sarlo, presidente del Comité de Transporte del Senado.

Sweeney dijo que aún no tiene en mente que propiedades específicas de la Autoridad Portuaria podrían ser vendidas, pero ha sugerido que tal vez el edificio 1 World Trade Center.

Sarlo explicó que conversar con los comisionados de la Autoridad Portuaria para identificar las propiedades a vender.

De acuerdo con Sweeney, el costo de continuar con los actuales túneles por debajo del río Hudson que ya tienen 100 años sería desastroso para la economía de New Jersey y New York.

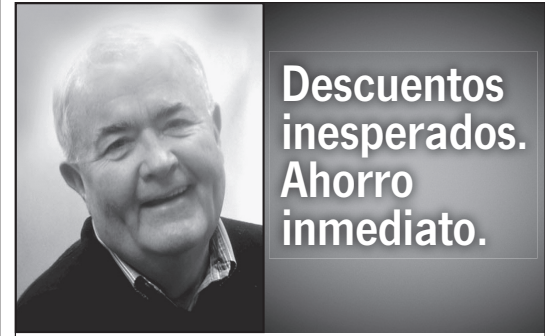
Si uno de los túneles existentes tuvieran que ser cerrado por reparaciones, la capacidad ferroviaria durante las horas pico se reduciría en un 75%, aseveró Sweeney.

“Un nuevo túnel bajo el río Hudson, un componente clave del llamado Gateway Program, resulta fundamental para la preservación y el crecimiento económico sostenido de la región”, dijo Craig Schulz, un portavoz de Amtrak.

Funcionarios de la Autoridad Portuaria de New York y New declararon que reemplazar la Port Authority Bus Terminal en Manhattan costaría entre \$8 y \$10 mil millones.

La cifra es diez veces más que la manejada por los comisionados del pasado verano. En ese momento se hablaba de alrededor de \$800 millones.

(Pasa a la Página 12)



Descuentos inesperados. Ahorro inmediato.

Joe Brogan LUTC NQA CLU, Agent
599 Broadway
Bayonne, NJ 07002
Bus: 201-339-8100
www.joebrogan.net
Hablamos Español

Con Discount Double Check® recibes los descuentos que te corresponden.

Como agente de State Farm®, reviso tu póliza para encontrar descuentos que no te esperas. Así, podrías ahorrar cada vez más. ¡Esa es la ventaja de encontrar dinero! Como un buen vecino State Farm está ahí®. MEJORA TU ESTADO®. LLÁMAME HOY.

State Farm®

Las pólizas, formularios y notificaciones de State Farm están escritos en inglés.
1304013 State Farm, Bloomington, IL

GE PASS-THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2007-11
DEMANDADO: WILSON VARGAS
FECHA DE LA VENTA: 6 DE MAYO DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 25 DE FEBRERO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 513-515 Monroe Ave., Elizabeth, NJ 07201-1569
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1120.A Bloque: 12
Dimensiones de los Terrenos: 37.50' x 150.00' x 37.50' 150.00'
Cruce de Calle Más Cercano: Mary Street
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS DIECISEIS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE CON 09/100 (\$516,877.09)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 170663
SHERIFF JOSEPH CRUAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCIÓN LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
QUINIENTOS VEINTIOCHO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO CON 85/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$528,638.85)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 4/9/15 - 4/23/15 \$253.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001459
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3989009
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: RICHARD BUONTEMPO Y MARGARET M. BONTEMPO, SU ESPOSA; EVELYN PIZZARELLI, INQUILINO

FECHA DE LA VENTA: 6 DE MAYO DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 30 DE ENERO DE 2015
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Cranford, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 125 New Street, Cranford, NJ 07016
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 404
Dimensiones de los Terrenos: 28.10' x 100'
Cruce de Calle Más Cercano: Burside Avenue

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTITRES MIL NOVECIENTOS NOVENA Y UNO CON 68/100 (\$23,991.68)
ABOGADO: PLUJSE, BECKER & SALTZMAN, LLC
20000 HORIZON WAY
SUITE 900
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-1700
SHERIFF JOSEPH CRUAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCIÓN LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESIENTOS CUARENTA Y UNO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS CON 16/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$341,466.16)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 4/9/15 - 4/23/15 \$208.12

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001448
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01400414
DEMANDANTE: INVESTORS BANK
DEMANDADO: SCOTT THOMAS, ALIAS, SCOTT M. THOMAS, INDIVIDUALMENTE Y COMO EJECUTOR DE LOS BIENES DE CHARLES A. COMPTON, JR., YARATAN THOMAS, ALIAS, YARATAN L. THOMAS, LYNN DELFING, JOAN VOLKERS, PEG THOMAS, ALIAS, MARGARET THOMAS, KATHY BOMAN, FRANCES HRYNCYZSYN, INDIVIDUALMENTE Y COMO FIDEICOMISO DE SUPPLEMENTAL CARE TRUST FOR THE BENEFIT OF ANDREW HRYNCYZYN, HEALTHCARE EMPLOYEES FEDERAL CREDIT UNION, POINTE BREEZE APARTMENTS, LLC, ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 6 DE MAYO DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 14 DE ENERO DE 2015
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1023 Adams Avenue, Union, NJ 07083
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 2316
Dimensiones de los Terrenos: 34.00' x 100.00' x 34.00' x 100.00'
Cruce de Calle Más Cercano: Vaux Hall Road

De acuerdo con la investigación municipal de los impuestos con fecha de Febrero 27, 2015; Venta sujeta a: 1er Trimestre 2015; Impuestos: \$1,810.35 facturados: \$234.66, pendientes de pago más penalidad; \$1,575.67 pagados. Alcantarillado: 1/1/2014-12/31/2014 \$185.31, pendientes más penalidad.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: NOVENA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO CON 51/100 (\$93,081.51)

ABOGADO: HILL WALLACK, LLP
202 CARNEGIE CENTER
P.O. BOX 5226
PRINCETON, NJ 08543-5226
1-609-924-0808

SHERIFF JOSEPH CRUAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCIÓN LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
NOVENA Y SEIS MIL TRESIENTOS NOVENA Y OCHO CON 46/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$96,398.46)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 4/9/15 - 4/23/15 \$239.66

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001449
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02106612
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA
DEMANDADO: MARK GRASKEMPER

FECHA DE LA VENTA: 6 DE MAYO DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 13 DE NOVIEMBRE DE 2013

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 28-30 5th Street, Elizabeth, NJ 07206-1242
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 457 Bloque: 5
Dimensiones de los Terrenos: 33.4' x 50.00' x 33.4' x 50.00'
Cruce de Calle Más Cercano: Marshall Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y UNO CON 76/100 (\$367,051.76)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 132072

SHERIFF JOSEPH CRUAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCIÓN LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESIENTOS NOVENA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS CUATRO CON 40/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$397,804.40)

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$397,804.40)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 4/9/15 - 4/23/15 \$239.46

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001450
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04488713
DEMANDANTE: BANK OF AMERICA N.A.
DEMANDADO: DARREN BARNO; UNION COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES; ESTADO DE NEW JERSEY; FIRST INTERSTATE FINANCIAL CORP.

FECHA DE LA VENTA: 6 DE MAYO DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 23 DE FEBRERO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 212 Pine Street, Roselle, NJ 07203-1106
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 4803
Dimensiones de los Terrenos: 107.00' x 40.00' 107.00' x 40.00'
Cruce de Calle Más Cercano: Second Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENA MIL SETECIENTOS NOVENA Y SIETE CON 27/100 (\$290,797.27)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 155086

SHERIFF JOSEPH CRUAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCIÓN LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESIENTOS DOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 92/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$302,756.92)

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$302,756.92)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 4/9/15 - 4/23/15 \$244.42

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001453

DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1723012
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: JACQUELINE REYNOLDS, SUMMIT MEDICAL GROUP

FECHA DE LA VENTA: 6 DE MAYO DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 3 DE FEBRERO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 2671 Hawthorne Avenue, Union, NJ
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 44 Bloque: 4407

Dimensiones de los Terrenos: 55' x 120'
Cruce de Calle Más Cercano: 259.41 distantes por el norte de la línea lateral noroeste de Hawthorne Avenue, de su intersección con la línea lateral noroeste de Creger Avenue

Intereses superiores (si alguno):
El Municipio de Union retiene un reclamo de la deuda por impuestos y/u otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$2702.04 hasta 5/1/2015.
El Municipio de Union retiene un reclamo de la deuda por impuestos y/u otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$237.74 hasta 1/1/2014.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS SETENTA Y SEIS MIL NOVENA Y TRES CON 57/100 (\$376,093.57)

ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
728 MARINE HIGHWAY
P.O. BOX 848 - SUITE 200
MOORESTOWN, NJ 08057
1-856-802-1000

SHERIFF JOSEPH CRUAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCIÓN LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS TRES CON 45/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$385,703.45)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 4/9/15 - 4/23/15 \$225.92

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001454
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00812914
DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
DEMANDADO: CHRISTIANA WARD

FECHA DE LA VENTA: 6 DE MAYO DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 18 DE NOVIEMBRE DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 525 Tillman Street, Hillside, NJ 07205
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 42 Bloque: 509
Dimensiones de los Terrenos: 50' x 100'
Cruce de Calle Más Cercano: Bloy Street

La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y OCHO CON 94/100 (\$239,188.94)

ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
1 E. STOW ROAD
MARLTON, NJ 08053
1-856-482-1400

SHERIFF JOSEPH CRUAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCIÓN LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CIENTO NOVENA Y TRES CON 02/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$249,193.02)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 4/9/15 - 4/23/15 \$239.46

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001456
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00159912
DEMANDANTE: SANTANDER BANK, NATIONAL ASSOCIATION
DEMANDADO: LUCIA ARTECHE, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS, O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; BANK OF AMERICA, NA; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 6 DE MAYO DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 25 DE FEBRERO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 24 Florida Street, Elizabeth, NJ 07206-1613
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 568 A Bloque: 5
Dimensiones de los Terrenos: 25.00' x 100.00' x 25.00' x 100.00'
Cruce de Calle Más Cercano: Merritt Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS CON 02/100 (\$447,466.02)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 SB-1140

SHERIFF JOSEPH CRUAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCIÓN LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS VEINTITRES CON 93/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$467,623.93)

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$467,623.93)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 4/9/15 - 4/23/15 \$257.72

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001457
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03084614
DEMANDANTE: HSBC BANK USA, NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDEICOMISO DE WELLS FARGO ASSET SECURITIES CORPORATION, MORTGA-

FECHA DE LA VENTA: 6 DE MAYO DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 25 DE FEBRERO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Cranford, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 125 New Street, Cranford, NJ 07016
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 404
Dimensiones de los Terrenos: 28.10' x 100'
Cruce de Calle Más Cercano: Burside Avenue

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTITRES MIL NOVECIENTOS NOVENA Y UNO CON 68/100 (\$23,991.68)
ABOGADO: PLUJSE, BECKER & SALTZMAN, LLC
20000 HORIZON WAY
SUITE