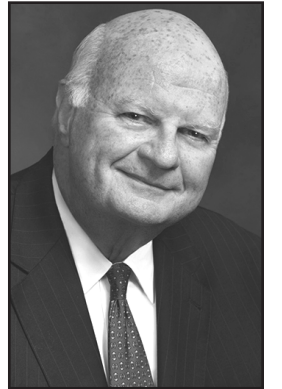


# Gary S. Horan nombrado como uno de los "Power 50"

Elizabeth, NJ.- Gary S. Horan, del Colegio Americano de Ejecutivos de la Salud (siglas en inglés FACHE) y Presidente y Director

Ejecutivo del Trinitas Regional Medical Center, fue recientemente nombrado en la prestigiosa lista "Power 50 Healthcare", publicada



Gary S. Horan

cada año por NJBIZ. Este es el cuarto año en que él ha sido parte de esta lista, durante el cual él ha mejorado su posición subiendo cuatro puntos hasta ser el número 27. De acuerdo a NJBIZ, la lista Power 50 Healthcare identifica a las mejores personalidades en New Jersey que "están impactando esta parte poderosa de nuestra economía".

Horan expresó gratitud por el reconocimiento de Power 50: "Es una lección de humildad el estar en la misma lista que incluye a hombres y mujeres que yo admiro grandemente", dijo el Sr. Horan. "El cuidado de la salud hoy en día es lo más volátil que ha estado en mis 45 años de servicio. Hay muchas, pero muchas partes móviles, y los líderes de hoy están literalmente re-inventando el servicio de salud que conocemos. Estoy emocionado de ser parte de este proceso dinámico".

Un ejecutivo consumado de la salud, el Sr. Horan ha dirigido a Trinitas por 15 años, habiendo llegado poco después de la unión del Hospital St. Elizabeth con el Elizabeth General Medical Center que provocó el nacimiento de Trinitas en enero del 2000. Trinitas ofrece 10 Centros de Excelencia en áreas como cáncer, problemas cardíacos, renales, cuidado de heridas, diabetes, problemas de dormir, atención de la salud del comportamiento, cuidado especializado para mujeres y ancianos, y una escuela profesional de enfermería. Basada en Elizabeth, los 2,800 empleados y 500 médicos de Trinitas son parte de un sistema de salud que llega a todas las esquinas del estado de New Jersey. Es una institución católica patrocinada por las Hermanas de la Caridad de St. Elizabeth en asociación con la Fundación Elizabethtown del Cuidado de la Salud.

"Cuando uno hace algo que ama, nunca se va al trabajo. Uno va a su pasión. La administración de sistemas de salud ha sido mi pasión por 45 años". El sacó su BS en Economía de la Universidad de St. Peter's en Jersey City, y su MA en Administración de la Universidad de George Washington. Horan y su esposa residen en Sea Girt y tienen tres hijos.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001243  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00804414  
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST

DEMANDADO: JANICE A. PINNOCK; CITY MUSIC CENTER  
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE MAYO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE DICIEMBRE DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 1422 Franklin St., Hillside, NJ 07205  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9.01 Bloque: 312  
 Dimensiones del Terreno: 26' de ancho x 99' de largo (Irregular)  
 Cruce de Calle Más Cercano: Hillside Avenue  
 2016 1er Trimestre Impuestos: \$1,314.50 (balance + interés y penalidad después de 2/1/16).

Cuenta Alicantarillado: \$131.00 (balance + interés y penalidad después 12/31/14).  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Venta Sujeta Hipotecas y/o Ejecutorias previas (si alguna):  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS VEINTE CON 11/100 (\$389,720.11)

ABOGADO: FRANK J. MARTONE, P.C.  
 1455 BROAD STREET  
 BLOOMFIELD, NJ 07003  
 1-973-473-3000  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS SEIS MIL VEINTIOCHO CON 25/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$406,028.25)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/7/16 - 4/21/16 \$212.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001244  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3359909  
 DEMANDANTE: J.P. MORGAN MORTGAGE ACQUISITION CORP.  
 DEMANDADO: NORBEY A. AGUIRRE  
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE MAYO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE NOVIEMBRE DE 2010

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 380-82 Elmora Avenue, Elizabeth, NJ 07208  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 562 Bloque: 10  
 Dimensiones del Terreno: 45.18' x 125.64' x 90.00' x 10.00' x 45.00' x 119.88'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Elmora Avenue  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 90/100 (\$548,744.90)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 BU-341  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SEISCIENTOS CUARENTA MIL DOSCIENTOS TREINTA CON 47/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$640,230.47)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/7/16 - 4/21/16 \$244.08

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001245  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00317115  
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE CREDIT SUISSE FIRST BOSTON HEAT  
 DEMANDADO: ELVIS XHIKA; DASHURIE XHIKA; XHEMAL XHIKA; DLJ MORTGAGE CAPITAL, INC.  
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE MAYO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE DICIEMBRE DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Mountainside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 591 Woodland Ave., Mountainside, NJ 07092-2523  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 21  
 Dimensiones del Terreno: 169.65' x 30.83' x 167.48' x 42.50'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Mountain Avenue  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 40/100 (\$383,794.40)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 178853  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS VEINTINUEVE CON 26/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$399,729.26)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/7/16 - 4/21/16 \$261.48

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001246  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01203714  
 DEMANDANTE: HOMEBRIDGE FINANCIAL SERVICES, INC.

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 71 East Grand Avenue, Rahway, NJ 07065-4507  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 323  
 Dimensiones del Terreno: 50.00' x 145.16' x 56.12' x 170.64  
 Cruce de Calle Más Cercano: Lawrence Street  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO VEINTINUEVE MIL OCHOCIENTOS DIECIOCHO CON 95/100 (\$129,818.95)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054 154931  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO TREINTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y UNO CON 70/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$135,551.70)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/7/16 - 4/21/16 \$248.48

DEMANDADO: VICTOR K. ALVARADO, MRS. VICTOR K. ALVARADO, SU ESPOSA; BETHANIA E. ALVARADO, MR. ALVARADO, ESPOSO DE BETHANIA E. ALVARADO

FECHA DE LA VENTA: 4 DE MAYO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE DICIEMBRE DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 232 Delaware Avenue, Union, NJ 07083-9202  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 1017  
 Dimensiones del Terreno: 100.00' x 50.00' x 100.00' x 50.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Marshall Avenue  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO SETENTA Y CINCO CON 55/100 (\$264,175.55)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054 168031  
 1-856-813-5500 UNION COUNTY SHERIFF  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y DOS CON 43/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$278,332.43)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/7/16 - 4/21/16 \$257.12

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001247  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01673315  
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST  
 DEMANDADO: RAYMAN L. WYATT, SR.; FATISHA WYATT; CACH OF NEW JERSEY, LLC; CACV OF COLORADO; CITY OF PLAINFIELD HOUSING PROGRAM; CIUDAD DE PLAINFIELD, ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE MAYO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 1 DE DICIEMBRE DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 704 Carlton Avenue, Plainfield, NJ 07060-1910  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 640  
 Dimensiones del Terreno: 94.19' x 83.25' x 85.64' x 20.35' x 202.78'  
 Cruce de Calle Más Cercano: East Seventh Street  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 81/100 (\$393,254.81)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054 160761  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS SIETE MIL SEISCIENTOS UNO CON 61/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$407,601.61)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/7/16 - 4/21/16 \$252.96

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001248  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04270113  
 DEMANDANTE: HUDSON CITY SAVINGS BANK, FSB  
 DEMANDADO: MAUREEN KELLEY; MICHAEL J. D'AMICO; BANK OF AMERICA, N.A.  
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE MAYO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE NOVIEMBRE DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 71 East Grand Avenue, Rahway, NJ 07065-4507  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 323  
 Dimensiones del Terreno: 50.00' x 145.16' x 56.12' x 170.64  
 Cruce de Calle Más Cercano: Lawrence Street  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO VEINTINUEVE MIL OCHOCIENTOS DIECIOCHO CON 95/100 (\$129,818.95)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054 154931  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO TREINTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y UNO CON 70/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$135,551.70)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/7/16 - 4/21/16 \$248.48

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001250

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 925 Clinton Street, Linden, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 525  
 Dimensiones del Terreno: 50' x 155'  
 Cruce de Calle Más Cercano:  
 Intereses Superiores (si alguno): Ciudad de Linden - Impuestos 1er Trimestre 2016- retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$2,160.86 desde 1/4/2016.  
 Ciudad de Linden - Alcantarillado- retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$58.24 desde 12/31/2015.  
 2014 Deuda de 3ra. Persona -Certificado #14-00319 retiene un interés de la propiedad por el monto de \$285.30 desde 6/5/2015.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CON 47/100 (\$152,500.47)

ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS  
 728 MARINE HIGHWAY  
 P.O. BOX 848 - SUITE 200  
 MOORESTOWN, NJ 08057  
 1-856-802-1000  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL SETENTA Y NUEVE CON 92/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$158,079.92)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/21/16 - 5/5/16 \$252.70

DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05184314  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: MILTON LITVINCHUK, MONICA LITVINCHUK, EMILIO LUCYK, MARIA LUCYK, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; ESTADO DE NEW JERSEY; MIDLAND FUNDING, LLC

FECHA DE LA VENTA: 4 DE MAYO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE DICIEMBRE DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 1221 Commerce Avenue, Union, NJ 07083  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 5011  
 Dimensiones del Terreno: 60.00' x 100.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: El lado este de Hobart Street  
 Intereses Superiores (si alguno): Municipio de Union - Impuestos 1er Trimestre 2016 - retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$3,098.62 desde 2/01/2016.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS VEINTIDOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 33/100 (\$322,358.33)

ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS  
 728 MARINE HIGHWAY  
 P.O. BOX 848 - SUITE 200  
 MOORESTOWN, NJ 08057  
 1-856-802-1000  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES CON 05/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$333,563.05)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/7/16 - 4/21/16 \$226.36

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001251  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03709714  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: FREDERICK SPRINGER, HATTIE DAVIS-SPRINGER  
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE MAYO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE OCTUBRE DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 907 Harrison Avenue, Roselle, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 1203  
 Dimensiones del Terreno: 124.28' x 50.01'  
 Cruce de Calle Más Cercano: esquina de Harrison Avenue, y Morris Place  
 Intereses Superiores (si alguno): Ninguno  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS VEINTICINCO CON 78/100 (\$305,525.78)

ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS  
 728 MARINE HIGHWAY  
 P.O. BOX 848 - SUITE 200  
 MOORESTOWN, NJ 08057  
 1-856-802-1000  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS CATORCE MIL NOVECIENTOS DOCE CON 84/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$314,912.84)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/7/16 - 4/21/16 \$203.74

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16001