

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000833
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1758314
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 DEMANDADO: JARONDA A. ASKEW; NEW MEADOWBROOK VILLAGE CONDOMINIUM ASSOCIATION, INC.; EDISON NEUROLOGICAL ASSOCIATES; EDISON ANESTHESIA ASSOCIATES; IZSO & OTTO LLC; PALISADES COLLECTION LLC; SURGICAL PRACTICES ASSOCIATES
 FECHA DE LA VENTA: 26 DE ABRIL DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE DICIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 947-A East Front Street, Unit 123, Plainfield, NJ 07062
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16.123 C0123 Bloque: 329
 Dimensiones del Terreno: Condo
 Cruce de calle más cercano: Garfield Avenue - Siendo conocida y designada como Unit 123 en el Meadowbrook Village, un condominio, conjuntamente con un indivisible interés del .6275%, en los elementos comunes, y desde ahí dicha unidad descrita más particularmente en el Libro Maestro de Escrituras, registrada en Agosto 8, 1988 en el Libro de Escrituras 3563, Página 234, en la Oficina de Registros de la Escribana del Condado de Union. Siendo parte de la misma localidad de New Meadowbrook Associates, Inc., una Corporación de New Jersey, bajo la escritura de Plainfield Realty Associates, una Asociación de New Jersey con limitaciones; con fecha de Junio 1, 1987, registrada en Junio 2, 1987, en el Libro 3507, Página 346.
 Embargos/Gravámenes previos: Total desde Enero 5, 2017: \$0.00
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SESENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 45/100 (\$63,354.45)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SESENTA Y SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y OCHO CON 39/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$67,158.39)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/6/17 - 4/20/17 \$257.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000834
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00303816
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST
 DEMANDADO: JONATHAN R. TAYLOR; YVONNE TAYLOR; LAONDA COLEMAN; CONDADO DE CAPE MAY; BARBARA A. EDWARDS; FORD MOTOR CREDIT CO.; GLOUCESTER COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES; HUDSON COUNTY DEPARTMENT OF FAMILY SERVICES; DIVISION OF WELFARE; HARRY HULLINGS; KENSINGTON CARPET; KIMBALL MEDICAL CENTER; LIBERTY MUTUAL INSURANCE; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES, INC.; OLD REPUBLIC INSURED FINANCIAL ACCEPTANCE CORPORATION; RUTGERS STATE UNIVERSITY; VIRGINIA SHERRORD; KEITH SLACK, MARY SLACK, ESTADO DE NEW JERSEY; LOIS J. TAYLOR; MARIE TAYLOR; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; WINDING BROOK APARTM.
 FECHA DE LA VENTA: 26 DE ABRIL DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1408 Randolph Road, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 40 Bloque: 14
 Dimensiones del Terreno: 100' x 125'
 Cruce de calle más cercano: Salem Road
 Impuestos: Al corriente hasta el 4to. Trimestre 2016* Sujeta a cualquier deuda pendiente.
 Otros: Existe un impuesto municipal pendiente y otras deudas. Las cifras redentorias han sido solicitadas. La venta está sujeta a dicha deuda. El comprador es responsable de obtener todas las cifras para saldar la deuda y con tal conocimiento postar las sujetas a la misma.
 * Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SIETE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 37/100 (\$407,555.37)
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
 CHERRY HILL, NJ 08034
 609-397-9200
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL CUATRO CON 51/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$428,004.51)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/6/17 - 4/20/17 \$275.32

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000836
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00148515
 DEMANDANTE: WILMINGTON TRUST, NATIONAL ASSOCIATION, COMO SUCESOR FIDUCIARIO DE CITIBANK, N.A. COMO FIDUCIARIO DE LEHMAN SX TRUST- CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2006-13
 DEMANDADO: ROBERT LACALAMITA; MRS. ROBERT LACALAMITA, SU ESPOSA; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE RESIDENTIAL HOME FUNDING CORP.
 FECHA DE LA VENTA: 26 DE ABRIL DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE DICIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 153 E. Jersey Street, Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 164 Bloque: 2
 Dimensiones del Terreno: 25' x 100'
 Cruce de calle más cercano: Second Street
 Embargos previos: Impuestos 1er Trimestre por el monto de \$1,411.03
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO CON 09/100 (\$679,148.09)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SETECIENTOS CINCO MIL CUATROCIENTOS VEINTICINCO CON 37/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$705,425.37)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/6/17 - 4/20/17 \$257.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000837
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01468816
 DEMANDANTE: VILLAGE CAPITAL & INVESTMENT, LLC
 DEMANDADO: KOKKEETA JACKSON, INDIVIDUALMENTE Y COMO EJECUTORA DE LOS BIENES DE JOHN C. JACKSON; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; ESTADO DE NEW JERSEY; MR. JACKSON, ESPOSO DESCONOCIDO DE KOREETA JACKSON, INDIVIDUALMENTE Y COMO EJECUTORA DE LOS BIENES DE JOHN C. JACKSON
 FECHA DE LA VENTA: 26 DE ABRIL DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE DICIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 715 Loretta Terrace, Plainfield, NJ 07062
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 41 Antes 3 Bloque: 92.1Antes 279
 Dimensiones del Terreno: 82.5' x 131.92'
 Cruce de calle más cercano: Maxson Place
 Impuestos: Al corriente hasta el 4to. Trimestre de 2016*
 * Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 99/100 (\$233,657.99)
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
 CHERRY HILL, NJ 08034
 609-397-9200
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL CIENTO SIETE CON 10/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$242,107.10)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/6/17 - 4/20/17 \$230.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000838
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03219615
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE DE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO (CWALT2006-311C)
 DEMANDADO: ELAINE ELLIOT, MR. ELLIOT, ESPOSO DE ELAINE ELLIOT
 FECHA DE LA VENTA: 26 DE ABRIL DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE DICIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 208 West 5th Avenue, Roselle, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 4902
 Dimensiones del Terreno: 70' x 200'
 Cruce de calle más cercano: Locust Street. Partiendo de un punto en la línea norte de Fifth Avenue distante 110' por el oeste del lado oeste de Locust Street.
 De acuerdo a la investigación municipal de 12/12/2017: Impuestos 2017 1er Trimestre: \$3,661.36 pendientes, se vence en 2/01/2017; 2do. Trimestre 2017, Impuestos \$3,661.35, pendientes, se vence en 5/1/2017.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CINCUENTA MIL QUINIENTOS SETENTA Y OCHO CON 60/100 (\$550,578.60)
 ABOGADO: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP
 80 MAIN STREET
 SUITE 460
 WEST ORANGE, NJ 07052
 1-973-325-8800
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS CON 85/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$573,472.85)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/6/17 - 4/20/17 \$226.38

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000839
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03876614
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE DE THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO (CWALT 2007-HY3)
 DEMANDADO: DAVID ELDER Y LYNETTE EDWIN, MARIDO Y MUJER; THE RIVERWALK AT RAHWAY CONDOMINIUM ASSOCIATION, INC.; FIRST MUTUAL CORPORATION; NISSAN MOTOR ACCEPTANCE CORPORATION
 FECHA DE LA VENTA: 26 DE ABRIL DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE MAYO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 393 Johnson Street, Rahway, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4; C0110 Bloque: 304.01
 Dimensiones del Terreno: CONDO
 Cruce de calle más cercano: Barnhardt Lane
 Siendo conocida y designada como Unit 110 in Building 1, situado en Riverwalk at Rahway, un condominio establecido en acuerdo con la ley N.J.S.A. 46-8B-1, et seq., conjuntamente con un indivisible 1.162% interés en los elementos de General Common en relación con la ya mencionada unidad de acuerdo con y sujeta a los términos, condiciones, acuerdos, restricciones, reservaciones, servicios embargos, y otras provisiones para evaluaciones como las presentadas en el Libro Maestro de Escrituras de Riverwalk at Rahway, con fecha de Diciembre 6, 2005, y registrada en Diciembre 20, 2005, en la Oficina de Registros de la Escribana del Condado de Union, en el Libro 5552, Página 802, y la misma puede ser enmendada.
 De acuerdo con la investigación de impuestos de 1/20/2017, Impuestos de 2016, \$10,529.07, facturados, \$3,147.73 pendientes más pentalidad; 1er Trimestre 2017, Impuestos \$2,632.27, pendientes, se vencen en 2/1/2017; 2do. Trimestre 2017, \$2,632.27 pendientes, se vencen en 5/1/2017, Cuenta de Agua/Alcantarillado #0420848400000 A: 1/23/2017 \$786.64, pendientes, sujeta a lectura más reciente.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL SESENTA Y CUATRO CON 48/100 (\$643,064.48)
 ABOGADO: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP
 80 MAIN STREET
 SUITE 460
 WEST ORANGE, NJ 07052
 1-973-325-8800
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS CON 14/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$667,156.14)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/6/17 - 4/20/17 \$279.84

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000840
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03443915
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC, ANTES BAJO EL NOMBRE GREEN TREE SERVICING LLC
 DEMANDADO: LINDA DENNISON Y MR. DENNISON, ESPOSO DE LINDA DENNISON
 FECHA DE LA VENTA: 26 DE ABRIL DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE DICIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 652 Jackson Avenue, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 6504 Antes Lote: 11 Bloque: 189
 Dimensiones del Terreno: 18' x 100'
 Cruce de calle más cercano: Aureo Street
 Embargos previos: 1er Trimestre - por el monto de \$2,669.78
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA MIL CUATROCIENTOS NUEVE CON 40/100 (\$430,409.40)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS CON 87/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$441,742.87)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/6/17 - 4/20/17 \$253.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000841
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4512910
 DEMANDANTE: JPMORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: ELLIOT LEWIS; MRS. LEWIS, ESPOSA DE ELLIOT LEWIS, AHORA BAJO EL NOMBRE GRACE LEWIS, GREGG UHL; NICOLE UHL; EL ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 26 DE ABRIL DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE ENERO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 2330 Knapp Drive, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 260
 Dimensiones del Terreno: 50' x 105'
 Cruce de calle más cercano: Linden Avenue. Partiendo de un punto en el lado noroeste de Knapp Drive un punto que sigue el curso y distancia de la intersección del lado noreste de Linden Avenue y el lado noreste de Knapp Drive
 Embargos/Gravámenes previos: Agua - balance + penalidad: \$1,426.56. Total desde Enero 24, 2017: \$1,426.56
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS DIEZ CON 17/100 (\$578,610.17)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 36/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$602,456.36)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/6/17 - 4/20/17 \$230.98

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000842
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04021214
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC
 DEMANDADO: MONTA M. LOPEZ, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES; ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 26 DE ABRIL DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE DICIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 610-612 Jefferson Avenue, Elizabeth, NJ 07201-1204
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 398 Bloque: 12
 Dimensiones del Terreno: 130.0' x 38.0' x 130.0' x 38.0'
 Cruce de calle más cercano: Fairmount Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Anuncio sujeto a hipoteca previa: Ninguno.
 Anuncio sujeto a embargo previo: Ninguno
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SEIS MIL OCHOCIENTOS VEINTISIETE CON 52/100 (\$406,827.52)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 615652
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA

Ahogarla...

(Viene de la Página 6)

responsable en las filas opositoras. “No me va a temblar el pulso para hacer justicia”, mantuvo, al comparar las manifestaciones con el intento de golpe de Estado contra Hugo Chávez de 2002. Es, dijo Maduro, “el mismo callejón sin salida”.

La organización de venezolanos en el exilio Vexpep denunció a través de un comunicado que los hermanos “Francisco José y Alejandro Sánchez Ramírez, dirigentes juveniles de Primero Justicia, fueron detenidos el pasado jueves durante una protesta” y fueron “torturados” para “obligarles a grabar una declaración donde responsabilizan a diputados y líderes opositores de hechos violentos en Venezuela.

El gobierno se siente acorralado

La situación en este momento es muy explosiva en Venezuela y algunos analistas creen que el país marcha hacia un baño de sangre porque el gobierno dictatorial de Maduro se siente acorralado y está dispuesto a matar.

De hecho los llamados colectivos o grupos de base armados del chavismo ya están participando activamente en las labores de represión de los disturbios. A pesar de su carácter informal, grabaciones en video en la ciudad de Barquisimeto, capital del Estado de Lara (noreste de Venezuela) han mostrado a esas agrupaciones saliendo en motocicletas desde los cuarteles de la Guardia Nacional (policía militarizada).

Se trata de milicias que reciben apoyo financiero del Estado. Miembros de esos grupos fueron quienes supuestamente intentaron agredir el miércoles al arzobispo de Caracas, Jorge Urosa Savino, y pintaron grafitis contra la Iglesia por toda la ciudad de San Cristóbal, capital del Estado de Táchira.

Las movilizaciones de los días recientes, realizadas en medio de las vacaciones de Semana Santa, buscaron servir como preámbulo para la que la oposición ha llamado “la madre de todas las marchas”, a la que convoca para este 19 de abril, 207º aniversario del inicio de la lucha por la independencia del dominio español. Se prevé que la manifestación intentará alcanzar alguna sede del Estado en el céntrico municipio Libertador.

Desde 2014, las auto-

(Pasa a la Página 26)

OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS VEINTITRES MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 75/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$423,884.75)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/6/17 - 4/20/17 \$275.32