

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001110  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02635715  
 DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE CHRISTIANA TRUST, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO EXCLUSIVAMENTE COMO FIDUCIARIO DE BCAT 2015-14ATT  
 DEMANDADO: MARIA R. VASQUEZ, MR. VASQUEZ, ESPOSO DESCONOCIDO DE MARIA R. VASQUEZ, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE COUNTRYWIDE BANK, FSB; GIOVANNI MAZZETTI, PINNACLE FEDERAL CREDIT UNION, TRINITAS HOSPITAL; ALLIANCE RADIOLOGY; FEDERATED FINANCIAL CORPORATION OF AMERICA Y NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES  
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE MAYO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE DICIEMBRE DE 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 1038 Anna Street, Elizabeth, NJ 07201  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 160 Bloque: 8  
 Dimensiones del Terreno: 25' x 115'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Catherine Street  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL OCHO-CIENTOS CINCUENTA CON 41/100 (\$379,850.41)  
 ABOGADO: KNUCKLES KOMOSINSKI & MANFRO LLP  
 50 TICE BOULEVARD  
 SUITE 183  
 WOODCLIFF LAKE, NJ 07677  
 201-391-0370  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS NOVENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 51/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$391,449.51)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/20/17 - 5/4/17 \$203.44

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001111  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2485516  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: KONSTANTINOS LAPPAS; ANASTASIA LAPPAS, ESPOSOS  
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE MAYO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 31 DE ENERO DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 2771 Morris Avenue, Union, NJ 07083  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 4501  
 Dimensiones del Terreno: 50' x 120'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Nicholas Avenue. Partiendo de un punto en la línea Noroeste de Morris Avenue, a una distancia de 563.22', del lado Noroeste de Nicholas Avenue.  
 Embargos/Gravámenes previos: Total desde Febrero 7, 2017 - \$0.00  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL TRES-CIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 40/100 (\$437,399.40)  
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC  
 7 CENTURY DRIVE  
 SUITE 201  
 PARSIPPANY, NJ 07054  
 1-973-538-4700  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA CON 92/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$448,430.92)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/20/17 - 5/4/17 \$217.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001112  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01177716  
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC  
 DEMANDADO: RODRIGO CAMPO Y MARY CAMPO, SU ESPOSA  
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE MAYO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE DICIEMBRE DE 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 713 Madison Avenue, Elizabeth, NJ 07201  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 788 Bloque: 12  
 Dimensiones del Terreno: 25' x 150'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Louisa Street  
 Embargos Previos: 1er Trimestre - deuda por impuestos es \$1,775.83.  
 Deuda por Cuenta de Agua y Alcantarillado es \$894.78. Deuda por cuenta de Agua y Alcantarillado es \$703.47.  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO DOS MIL SEISCIENTOS VEINTICUATRO CON 71/100 (\$102,624.71)  
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC  
 105 EISENHOWER PARKWAY  
 SUITE 302  
 ROSELAND, NJ 07068  
 1-973-797-1100  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO SEIS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS CON 01/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$106,432.01)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/20/17 - 5/4/17 \$243.78

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001114  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00012016  
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE, DE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO (CWALT-2006-32CB)  
 DEMANDADO: SONIA V. HENDERSON, REGINALD B. HENDERSON, SU ESPOSO; Y BENEFICIAL FINANCIAL I INC.  
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE MAYO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE ENERO DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de

## Festival "The Wild Earth Fest" el Próximo 30 de Abril

Mountainside, NJ-La Junta de Comisionados del Condado de Union y el Departamento de Parques y Recreación están invitando a las familias con niños de todas las edades a celebrar la vida silvestre y abrazar la conservación ambiental en un evento divertido y educativo que tendrá lugar el 30 de abril en el Trailside Nature and Science Center de Mountain-side.

Las actividades del llamado The Wild Earth Fest comenzarán a las once la mañana, terminarán a las 5 de la tarde, y no se suspenderán incluso si llueve.

"El evento Wild Earth Fest es una forma entretenida para que las familias celebren la Tierra", dijo Bruce H. Bergen, el presidente de los Freeholder. "Las personas de todas las edades pueden aprender a ser respetuosas del medio ambiente y aumentar su conciencia sobre la conservación de la vida silvestre".

Entre los eventos que se llevarán a cabo se



incluyen demostraciones con animales vivos, presentaciones educativas, música en vivo, regalos y presencia de vendedores. Las actividades con los niños incluyen una casa de rebote y tobogán, pintura facial, reciclaje interactivo, concursos de fundición y Eco-Arte. Este año, los visitantes tendrán la oportunidad de conocer "Curby", el nuevo robot de reciclaje interactivo del Condado de Union. Descubra

cómo puede ser más consciente del medio ambiente y ayudar a prevenir la basura. Curby es un robot totalmente animado que se mueve, habla, escucha y toca música.

Los ganadores del Concurso de Fotografía de Vida Silvestre y los Premios de Héroes Ambientales serán anunciados durante el evento. Todavía hay mucho tiempo para nominar a un héroe ambiental en su comunidad o participar en el concurso de fotografía de vida silvestre. Visite [www.ucnj.org/trailside](http://www.ucnj.org/trailside) para obtener información detallada.

Entre las actividades destacadas de este año aparece la presentación de Dominic Rizzo, de "Rizzo's Reptile Discovery", que entretendrá e informará mientras presenta una gran cantidad de reptiles vivos. Conozca a tortugas vivas, serpientes, y aproveche la oportunidad de poder aprender acerca de las características de estas criaturas de sangre fría. Estas exhibiciones comienzan a las 12

del mediodía y finalizan a las 3:00 pm. Únete a Cyril el Hechicero mientras cuenta historias de monstruos y magia durante su actuación interactiva titulada "Reciclaje es Magia" a las 1:00 pm y otra vez a las 4:00 pm.

Glen "Wreckin Ball" Waldeck y su banda, Full Deck, deleitarán a la audiencia en un viaje musical que fomenta la participación a través del canto, el baile y otras payasadas.

Los asistentes también podrán visitar muchas exhibiciones educativas organizadas por instituciones como New Jersey Audubon Society, Union County Bureau of Recycling, Native Plant Society, Toad Shade Wildflower Farm, Newark Bait and the Fly Casting Club, Conserve Wildlife Foundation of New Jersey, Rizzo's Wildlife World, USDA Wildlife Services, AmeriCorps Watershed Ambassador, NJ State Park Service, Friends of the Great Swamp, Union County Master Gardeners, 4-H Master Tree Stewards,

y el Great Swamp Outdoor Education Center.

También habrá muchos vendedores ofreciendo artículos relacionados con la vida silvestre y artesanías.

La entrada es de \$4 por persona; Los niños menores de 6 años entran gratis. La admisión incluye la entrada al evento "Touch A Truck" que se celebra simultáneamente en el estacionamiento inferior del Watchung Reservation. No se permitirán mascotas a estos eventos. Hay algo para todos en estos eventos especiales. El público además podrá disfrutar de alimentos y bebidas a lo largo de la jornada..

Para obtener más información sobre Wild Earth Fest, el Touch A Truck o cualquier próximo programa o evento, por favor llame al 908-789-3670 o visite el sitio [www.ucnj.org/trailside](http://www.ucnj.org/trailside). El Trailside Nature and Science Center está en el 452 New Providence Road en Mountainside y es un servicio de la Junta de Comisionados del Condado de Union.

## ¡Atención Enfermeras!

Elizabeth, NJ - El Trinitas Regional Medical Center anunció que ya está aceptando solicitudes para su Emergency Nurse Boot Camp Program.

Este programa está diseñado para enfermeras registradas que tienen interés en experimentar el entorno de un departamento de emergencias.

El programa, además, mejora las habilidades de evaluación de estas profesionales de la salud y prioriza el proceso de transición de una enfermera principiante hasta convertirse en una enfermera experta. Este programa de 12 semanas aumenta sin duda aumenta la confianza de las enfermeras a la hora de tomar decisiones en casos de emergencias e incrementa sus habilidades y de pensamiento crítico. La experiencia clínica práctica se produce bajo la supervisión de un preceptor experimentado.

El Trinitas Regional Medical Center es una institución bien conoci-

da por su dedicación al avance de la educación de las enfermeras y enfermeros. La Liga Nacional de Enfermería (NLN) ha designado al Trinitas por tercera vez como Centro de Excelencia en Educación de Enfermería (2015-2020) por haber sabido crear un ambiente de trabajo que apoya la progresión académica de las enfermeras. La NLN también designó al Trinitas School of Nursing como un centro de excelencia, por lo que es la primera escuela de su tipo en Estados Unidos que recibe este honor.

El Trinitas está completando un proyecto de 3 años, y con un costo de \$18 millones, que busca ampliar y mejorar su departamento de emergencias. El espacio de tratamiento se ha organizado en áreas específicas para personas de la tercera edad, familias, niños y otros tipos de pacientes, y se ha agregado un escáner CT de última generación. El número total de camas de tratamiento ha crecido de 27 a 45, haciendo

que el Trinitas ER sea un entorno perfecto para avanzar habilidades de evaluación crítica.

Los solicitantes para el Emergency Nurse Boot Camp Program deben ser enfermeras registradas que se han graduado en los últimos 12 meses. Las enfermeras experimentadas que deseen transitar al departamento de emergencias son también bienvenidas para la solicitud.

Las fechas y plazos de los programas son los siguientes:

5 de junio de 2017 (Fecha límite de solicitud - 5 de mayo 2017)

11 de septiembre del 2017 (Fecha límite de solicitud - 20 de julio del 2017)

Para llenar la planilla de solicitud debe visitar el sitio electrónico [www.TrinitasRMC.org/bootcamp](http://www.TrinitasRMC.org/bootcamp) y la posición de búsqueda es el número 1954. Para otras preguntas relacionadas con este programa comuníquese con Mercy Mallari mediante el 908-994-5239.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001115  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01439516  
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE, LLC  
 DEMANDADO: ROSE ULIANO; LEIGH MANOR CONDOMINIUM ASSOCIATION, INC.  
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE MAYO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE ENERO DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 801 B Mountain Avenue, Springfield, NJ 07081  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5. 14 Bloque: 3601, antes Lote: 5. 14 C801B - Bloque: 3601  
 Comúnmente conocida como Unit No. 801B en "Leigh Manor A Condominium" conjuntamente con un interés indivisible de 4.2582 por ciento en los elementos comunes pertenientes por tanto y en acuerdo con, y sujeto a los términos, condiciones, provisiones, contratos, restricciones, servicios y otros asuntos contenidos en el Libro Maestro de Escrituras, de Leigh Manor, A Condominium", y tal Libro Maestro de Escrituras tiene la fecha de Junio 13, 1988, y registrado en Junio 13, 1988 en la Oficina de la Escribana del Condado de Union, en el Libro 3555, Página 195, y por tanto puede ser enmendado de acuerdo con la ley.  
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO QUINCE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 53/100 (\$115,852.53)  
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS  
 14000 COMMERCE PARKWAY  
 SUITE B  
 MOUNT LAUREL, NJ 08054  
 1-856-793-3080  
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO VEINTE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES CON 44/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$120,883.44)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/20/17 - 5/4/17 \$261.54