

Nueva York Gastará \$18.5 Millones para Luchar contra los MS-13

El gobernador de Nueva York, Andrew Cuomo, anunció el miércoles que el estado gastaría \$18.5 millones para financiar programas diseñados para evitar que los jóvenes en Long Island se unan a MS-13, una brutal pandilla atada a asesinatos y violencia en los condados de Nassau y Suffolk.

“Impidamos que los jóvenes se queden atrapados en la red de las

pandillas, en lugar de tratarlos como criminales una vez que se unen a la pandilla”, dijo Cuomo, un demócrata, en una conferencia de prensa en Brentwood, NY “No debemos tratar la enfermedad, sino evitar la enfermedad”.

La violencia de pandillas en Long Island ha llamado la atención nacional, particularmente porque muchos miembros de MS-13 son inmigrantes con raíces en América Central.

El presidente republicano Donald Trump, que visitó a Brentwood en julio, prometió arrestar y deportar a los miembros de las pandillas, diciendo que habían convertido algunos vecindarios y parques en “campos de muerte manchados de sangre”.

El miércoles, Cuomo dijo que aunque una respuesta de la policía a la pandilla es importante, es necesario un enfoque más matizado para evitar que los jóvenes locales sean “presa fácil” de los reclutadores de pandillas.

Alrededor de \$16 millones de los fondos, que provendrán del presupuesto estatal, se destinarán a programas extracurriculares, de capacitación laboral y de servicios sociales diseñados para jóvenes en situación de riesgo. Alrededor de \$2.5 millones financiarán esfuerzos de reducción de la violencia, dijeron las autoridades.

El ejecutivo del condado de Suffolk, Steve Bellone, dijo en una entrevista el miércoles que los fondos apoyarían programas nuevos y ampliarían otros existentes. Dijo que los adolescentes que son reclutados por la pandilla a menudo son inmigrantes que vienen a Long Island para unirse a sus familiares. Muchos no hablan inglés, pueden estar viviendo con parientes que no conocen bien y que provienen de circunstancias difíciles, dijo.

“Lo peor que podemos hacer es dejar solos a estos niños por su cuenta”, dijo el Sr. Bellone, un demócrata. “Son presa fácil para MS-13”.

El anuncio del Sr. Cuomo llega en el aniversario del asesinato de cuatro jóvenes, cuyos cuerpos mutilados fueron encontrados el año pasado en un parque de Central Islip.

Los fiscales federales dijeron que el 11 de abril de 2017, dos asociadas de MS-13 atrajeron a 5 jóvenes al parque, creyendo que eran miembros de una pandilla rival. Los miembros de la MS-13 luego atacaron y mataron a 4 de los hombres usando machetes, cuchillos y palos de madera, dijeron los fiscales. Los abogados de los acusados no respondieron a las solicitudes de comentarios.

MS-13, abreviación Mara Salvatrucha, es una de las pandillas callejeras más grandes de los EE. UU., según el Departamento de Justicia. El lema de la pandilla, que tiene vínculos con América Central, es “matar, violar, controlar”.

La Fiscalía de Estados Unidos para el Distrito Este de Nueva York dijo en julio que desde 2010 había obtenido acusaciones contra miembros de MS-13 por llevar a cabo más de 40 asesinatos en su distrito, que incluye a Long Island, Brooklyn y Queens.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000994
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01128817
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION (“FANNIE MAE”), UNA CORPORACION ORGANIZADA Y EXISTIENDO BAJO LAS LEYES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 DEMANDADO: MARYLAND L. BRYANT, ALIAS, MARYLAND BRYANT; COREEN K. BRYANT, ALIAS, COREEN BRYANT, PNC BANK, N.A.
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE ENERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 823 Locust Street, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 35 Bloque: 4201
 Dimensiones del Terreno: 60' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Ninth Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Impuestos 2018: 1er Trimestre - 02/01 \$2,471.81 Pagado. 2do. Trimestre - 05/01 \$2,471.80 pendiente de pago.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 15/100 (\$243,974.15)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CINCUENTA MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 63/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$250,785.63)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$257.32

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000996
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01899717
 DEMANDANTE: LAKEVIEW LOAN SERVICING, LLC
 DEMANDADO: VERONICA OKOLI, ALIAS, VERONICA MWUESE OKOLI
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE FEBRERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1065 Sayre Road, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 1605
 Dimensiones del Terreno: 70' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Trent Place
 Venta Sujeta a: Impuestos al corriente hasta 2/22/2018. Balance pendiente por alcantarillado por el monto de \$296.41 desde 2/22/2018.
 Venta sujeta a impuestos, cargos por servicios públicos, embargos e intereses posteriores dese 2/22/2018.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Aquellos interesados en la Venta del Sheriff, favor de contactar Auction.com al (800) 793-6107 o en www.auction.com
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SETENTA CON 67/100 (\$257,770.67)
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SESENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y UNO CON 05/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$263,481.05)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$230.34

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000997
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02057813
 DEMANDANTE: PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: MIGUEL A. RIVERA; JULIA RIVERA; WELLS FARGO BANK, N.A., SUCESOR EN INTERES DE WACHOVIA BANK, NA; VALERIE BRITO; NEW JERSEY PRIORITY LIABILITY INSURANCE GUARANTY ASSOCIATION
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE MARZO DE 2013
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 743 Nicholas Place, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 139
 Dimensiones del Terreno: 40' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Jefferson Avenue
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El demandante ha obtenido una carta de indemnización la cual asegurará al postor exitoso en la venta con respecto a: J-253934-2007 archivada en 9/20/2007 por el monto de \$58,199.86
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS DIECISEIS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 36/100 (\$216,886.36)
 ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ 08108
 1-215-627-1322
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO CON 65/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$239,975.65)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$225.92

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000998
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1210417
 DEMANDANTE: JP MORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION

DEMANDADO: ALFRED WELLES SUMNER, INDIVIDUALMENTE Y COMO EJECUTOR DE LOS BIENES DE AMY H. SUMNER; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE FEBRERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Fanwood, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 36 Glenwood Road, Fanwood, NJ 07023
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 71
 Dimensiones del Terreno: 59' x 107' x 83' x 86'
 Cruce de Calle Más Cercano: Tillotson Road. Partiendo de un punto en la línea lateral sur de Glenwood Road, los cursos siguientes y distancias de la intersección de la línea lateral sur de Glenwood Road con la línea lateral este de Tillotson Road Embargos/Gravámenes previos: Total desde Febrero 21, 2018: \$0.00
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 94/100 (\$238,847.94)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO SETENTA Y CUATRO CON 63/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$246,174.63)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$225.92

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001000
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01187714
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE DE THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE COWI, INC., ALTERNATIVE LOAN TRUST 2006-0A19, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECAS, SERIES 2006-0A19
 DEMANDADO: ROMAN E. MIESES; EDWIN A. RAMOS; JOHANNY A. RAMOS; HACKENSACK UNIVERSITY MEDICAL CENTER; FIA CARD SERVICES, NA; ESTADO DE NEW JERSEY; SUSAN B. RAMOS; UNION COUNTY BOARD SOCIAL SERVICES; MONMOUTH COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 426 East Jersey Street, Elizabeth, NJ
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 303 Bloque: 3
 Dimensiones del Terreno: 25' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Fourth Street. Partiendo de un punto en los línea lateral Suroeste de East Jersey Street, dicho punto estando a 352.23' distantes en dirección Noroeste de la intersección de la línea lateral Suroeste de East Jersey Street y la línea lateral Noroeste de Fourth Street
 De acuerdo a la investigación de los impuestos de 01/25/2018 - 2018 1er Trimestre 2018 \$1,794.35 pendientes de pago, plazo se vence en 02/01/2018; 2018 2do. Trimestre \$1,794.34 pendientes de pago, plazo se vence en 5/01/2018; Agua cuenta # 5532900685 Liberty Water hasta 11/06/2017; \$1,544.00 balance pendiente más penalidad; sujeta a la lectura del metro más reciente. Embargos 2013, embargo de la cuenta de agua y alcantarillado vendido a una 3ra. Parte por el monto de \$5,161.31 más impuestos, e intereses posteriores: Cert. # 13-00109 vendido en 06/02/2014; vendido a Isaac Moradi; debe llamar para concretar las cantidades de retención de la deuda.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y DOS CON 13/100 (\$652,332.13)
 ABOGADO: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP
 80 MAIN STREET
 FIFTH FLOOR - SUITE 460
 WEST ORANGE, NJ 07052
 1-973-325-8800
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS TRES CON 10/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$675,903.10)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$261.78

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001002
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03438816
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: VICTOR HARGROVE, MRS. VICTOR HARGROVE, SU ESPOSA; MICHELLE E HARGROVE
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE FEBRERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 249 Central Avenue, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 167
 Dimensiones del Terreno: 166.8' x 30.00' x 164.00' x 30.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Campbell Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para información sobre la venta visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832. El sitio web no esta afiliado a la Oficina del Sheriff.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 72/100 (\$271,856.72)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 90/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$281,358.90)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$261.98

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001003
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02086017
 DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING LLC
 DEMANDADO: FRANCOISE CHANOINE; ABC BAIL BONDS, INC.; LEXINGTON NATIONAL INSURANCE CORPORATION; ESTADO DE NEW JERSEY; M&R AUTO SALES
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE FEBRERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1029 Leesville Avenue, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 17 Bloque: 299
 Dimensiones del Terreno: 18' x 77'
 Cruce de Calle Más Cercano: East Hazelwood Avenue (aproximadamente 396.81' distantes)
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dado que la descripción anterior no constituye una descripción legal completa, dicha descripción legal completa esta adjunta a cierta hipoteca registrada en la Oficina de Registros de la Escribana del Condado de Union, en el Libro de Hipotecas 12427, en la Página 104, et seq., y el Decreto de Ejecutoria en la Oficina del Sheriff del Condado de Union.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILSETECIENTOS NOVENTA Y DOS CON 75/100 (\$299,792.75)
 ABOGADO: SCHILLER & KNAPP, LEFKOWITZ & HERTZEL LLP
 950 NEW LOUDON ROAD
 SUITE 109
 LATHAM NY 12110-110
 518-786-9069
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS OCHO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO CON 86/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$308,235.86)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$270.60

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18001022
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01719916
 DEMANDANTE: HSBC BANK USA, NATIONAL ASSOCIATION COMO FIDUCIARIO DE GSMP'S MORTGAGE LOAN TRUST 2005-RP1
 DEMANDADO: ANTONIO J. BELCHIOR, FALLECIDO, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES; Y SU, SUS SUCESORES LEGITIMOS Y CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; MRS. ANTONIO J. BELCHIOR; SU ESPOSA; SUSAN BELCHIOR; INDIVIDUALMENTE Y COMO ADMINISTRADORA DE LOS BIENES DE ANTONIA J. BELCHIOR; MR. BELCHIOR; ESPOSO DE BRIANNE E. BELCHIOR; CACV OF NEW JERSEY LLC AN; CROWN BANK, N.A., DISCOVER BANK; MILLENNIUM ANESTHESIA CONSULT; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE FEBRERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 943-945 Pennington Street, Elizabeth, NJ 07202-1548, alias, 945 Pennington Street, Elizabeth, NJ 07202-1548
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 1805 Bloque: 10
 Dimensiones del Terreno: 200' x 40' x 200' x 40'
 Cruce de Calle Más Cercano: Standish Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para información sobre la venta visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832. El sitio web no esta afiliado a la Oficina del Sheriff.
 Anuncio sujeto al derecho de retención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28,U.S.C. Section 2410(c), esta venta esta sujeta al periodo de 120 días de derecho de retención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud de Embargos del Internal Revenue Service. Embargo de Impuestos Federales: Departamento del Tesoro Servicio de Rentas Internas versus Antonio J. Belchior y Susan G. Belchior, con fecha de Junio 2, 2006 y registrado en Junio 15, 2006 en el Libro 193; Página 540 por el monto de \$17,726.97
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS DIECISIETE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 36/100 (\$717,855.36)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y UNO CON 46/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$746,151.46)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$237.82