

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000980
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04636810
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC
 DEMANDADO: KENDIE JONES; VALIE JONES
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE ENERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1026 Chandler Avenue, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 2405
 Dimensiones del Terreno: 40' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Georges Place
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Fechas de Vencimiento Impuestos 2018: 1er Trimestre - 02/01 : \$3,349.43 pendientes de pago. 2do. Trimestre - 05/01 \$3,349.43 pendiente de pago.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 59/100 (\$345,998.59)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA Y DOS CON 47/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$354,532.47)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$252.14

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000982
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01754616
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC
 DEMANDADO: BENJAMIN NTI Y MRS. BENJAMIN NTI, SU ESPOSA
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE ENERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1142 Salem Avenue, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 24 Bloque: 1705
 Dimensiones del Terreno: 35' de ancho x 118' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Coe Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Fechas de Vencimiento Impuestos 2018: 1er Trimestre - 02/01 : \$2,372.00 pendientes de pago. 2do. Trimestre - 05/01 \$2,372.00 pendiente de pago.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CIENTO OCHENTA Y SEIS CON 87/100 (\$482,186.87)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 32/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$495,249.32)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$252.14

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000983
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00416716
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC
 DEMANDADO: SANDY JEAN, WILSON THEODORE, SU ESPOSA, COLUMBIA ANESTHESIA ASSOCIATES; MIDLAND FUNDING LLC; ASC OF UNION COUNTY
 FECHA DE LA VENTA: 5 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE ENERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 225 East 5th Avenue, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 31 Bloque: 1801
 Dimensiones del Terreno: 60' de ancho x 200' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Walnut Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Fechas de Vencimiento Impuestos 2018: 1er Trimestre - 02/01 : \$2,688.63 pendientes de pago sujeto a publicación. 2do. Trimestre - 05/01 \$2,688.63 pendiente de pago.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL TRES-CIENTOS CUARENTA Y UNO CON 00/100 (\$493,341.00)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

QUINIENTOS CUATRO MIL QUINIENTOS VEINTICUATRO CON 08/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$504,524.08)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$261.86

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000984
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01922517
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION ("FANNIE MAE"), UNA CORPORACION ORGANIZADA Y OPERANDO BAJO LAS LEYES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 DEMANDADO: OSCAR O. LOPEZ; MELINA LOPEZ; PROBUILD CO., LLC; L&W SUPPLY OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE BUILDING SPECIALTIES; DEMANDADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE ENERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 139 Hillcrest Avenue, (alias 139-41 Hillcrest Avenue, Plainfield, NJ 07062)
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 430
 Dimensiones del Terreno: 50' de ancho x 124.09' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: East Second Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Fechas de Vencimiento Impuestos 2018: 1er Trimestre - 02/01 : \$2,102.32 pendientes de pago. 2do. Trimestre - 05/01 \$2,102.31 pendiente de pago.
 Alcantarillado Cuenta #4534 0 10/01/2017 - 12/31/2017 - \$96.92 pendiente de pago más penalidad; \$290.78 pendiente de pago más penalidad
 Basura Cuenta #4534 0 10/01/2017 - 12/31/2017 - \$185.00 pendiente de pago más penalidad; \$555.00 pendiente de pago más penalidad
 Embargos: Embargo del alcantarillado vendido 2016 a una Tercera Parte por el monto de \$1,344.29 más impuestos, intereses, posteriores: Cert. # 17-0148 vendido EN 10/19/2017 a ZHANG, LILLIAN. Monto de Redención: 2/16/2018 - \$1,436.18.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS VEINTE MIL TRES-CIENTOS DIECISIETE CON 64/100 (\$320,317.64)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRES-CIENTOS VEINTINUEVE MIL SETENTA Y SIETE CON 96/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$329,077.96)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$307.12

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000986
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01900817
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE ABFC 2006-OPT1 TRUST, ASSET BACKED FUNDING CORPORATION CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS SERIES 2006-OPT1
 DEMANDADO: MARIE JOSAPHAT; ANNULET JOSPHAT; FORD MOTOR CREDIT COMPANY LLC
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE ENERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 657 Self Master Parkway, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 2711
 Dimensiones del Terreno: 50.37' de ancho x 99.75' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Burroughs Terrace
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Impuestos 2017: \$8,427.51 facturados - \$225.50 pendientes de pago más penalidad; \$8,202.01 Pagados
 Impuestos 2018: 1er Trimestre - 02/01 : \$2,106.88 pendientes de pago. 2do. Trimestre - 05/01 \$2,106.88 pendiente de pago.
 Alcantarillado Cuenta #7519 0 01/01/2017 - 12/31/2017 - \$245.70 pendiente de pago más penalidad
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRES-CIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO CON 82/100 (\$386,635.82)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRES-CIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 77/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$396,758.77)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$275.46

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000988
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01163717
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL, LLC
 DEMANDADO: MONIQUE N. PACE BROWN; TIA SUBER; TAJAH BROWN
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE ENERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 714 Terrill Road, Plainfield, NJ 07062
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 35 (antes Lote 25) Bloque: 921 (antes Bloque 279)
 Dimensiones del Terreno: 55' de ancho x 125' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Maxon Place
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Impuestos 2018: 1er Trimestre - 02/01 : \$1,870.72 pendientes de pago. 2do. Trimestre - 05/01 \$1,870.72 pendiente de pago.

Audiencias Públicas Sobre la Marihuana

Newark, N.J.- Las leyes estatales y federales declararon que la marihuana era tan peligrosa como el LSD y la heroína hace casi 50 años. Pero una decisión reciente de un tribunal estatal dijo que es hora de que New Jersey re-

considere esa decisión, ya que la aceptación del cannabis como medicina crece rápidamente.

Y el principal policía de Nueva Jersey quiere saber que usted opina sobre este tema.

Más tarde este mes, la Oficina del Procurador General del estado realizará cuatro audiencias públicas en las que se solicitará información sobre si la marihuana debe seguir siendo un medicamento "del programa 1", lo que significa que tiene un alto potencial de abuso y ningún valor medicinal aceptado. Descartar esta designación no llevaría a legalizar o despenalizar el uso de la droga, según un comunicado de la oficina del Procurador General Gurbir Grewal, pero podría reducir la severidad de las sanciones penales u otras formas en que está regulado.

Las audiencias son un resultado directo de un fallo de la Corte de Apelaciones del estado en octubre que concluyó que la División de Asuntos del Consumidor tenía la autoridad para re-clasificar la marihuana de categoría "programa 1" de las drogas nocivas.

El fallo se basó en una demanda presentada por un hombre que cumple cadena perpetua bajo el estatuto del narcotraficante por numerosos arrestos por distribución de marihuana.

Genny Barbour, una adolescente en Maple Shade con autismo, también se unió al caso, mientras su familia luchaba por su derecho a usar aceite de cannabis en la escuela para controlar sus convulsiones en 2015.

El exgobernador Chris Christie dijo que apelaría la decisión, pero él terminó su mandato a mediados de enero. El gobernador Phil Murphy anunció en febrero que cumpliría la decisión.

La Oficina del Fiscal General ofreció sugerencias sobre qué temas se deberían abordar en las audiencias:

- Potencial de abuso real o relativo de la marihuana;
- Evidencia científica del efecto farmacológico de la marihuana, si se conoce;
- Estado del conocimiento científico actual sobre la marihuana;
- La historia de la marihuana y el patrón actual de abuso;
- El alcance, la duración y la importancia del abuso;
- ¿Qué riesgo existe para la salud pública?
- Responsabilidad de dependencia psíquica o fisiológica de la marihuana;
- Si la sustancia es un precursor inmediato de una sustancia ya controlada por la ley estatal.

Dos de las audiencias públicas, anunciadas como "conferencias informales", se llevarán a cabo en Newark en la oficina de la División de Asuntos del Consumidor, 124 Halsey Street, el 19 de abril a las 9:30 a.m. a 12:30 p.m. y 1:30 p.m. a 4:30 p.m.

Las otras dos estarán en Trenton el 24 de abril.

Alcantarillado Cuenta #10286 0 10/01/2017 - 12/31/2017 - \$98.28 pendiente de pago más penalidad; \$295.66 pendiente de pago más penalidad
 Basura Cuenta #10286 0 10/01/2017 - 12/31/2017 - \$185.00 pendiente de pago más penalidad; \$557.40 pendiente de pago más penalidad; Deudas Acumuladas
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL CIENTO CINCUENTA Y OCHO CON 94/100 (\$158,158.94)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO SESENTA Y DOS MIL SETECIENTOS DIECISIETE CON 66/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$162,717.66)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$266.64

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000989
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04290310
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL, LLC
 DEMANDADO: RAFAEL NUNEZ, INDIVIDUALMENTE Y COMO EJECUTOR DE LOS BIENES DE RAMONA GOMEZ; CHERYL ABRAHAM, SU ESPOSA; STEFANNY NUNEZ; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, CONDADO DE ESSEX
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 1 DE FEBRERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 63-65 Parker Road, Elizabeth, NJ 07208
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 1161 Bloque: 11
 Dimensiones del Terreno: 372 x 141' de ancho x 25' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Westminster Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Impuestos 2018: 1er Trimestre - 02/01 : \$3,004.82 pendientes de pago, sujeto a publicación
 2do. Trimestre - 05/01 \$3,004.82 pendiente de pago.
 Agua Cuenta #55-0307985-8 A: 6/14/2017 \$211.67 pendiente de pago más penalidad
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS DIECINUEVE MIL TRES-CIENTOS SEIS CON 17/100 (\$519,306.17)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CIENTO NOVENTA Y CINCO CON 41/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$536,195.41)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$279.68

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000992
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01859617
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO, EN CONFIANZA, DE LOS TITULARES DE CERTIFICADOS REGISTRADOS DE FIRST FRANKLIN MORTGAGE LOAN TRUST 2006-FF5, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECAS, 2006-FF5
 DEMANDADO: ANA M. GOMEZ, ALIAS, ANA GOMEZ; WILLIAM GOMEZ; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE NATIONPOINT, UNA DIVISION DE NAT, CITI BANK OF IN; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 1 DE FEBRERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 2165 Tyler Street, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 30 Bloque: 5221
 Dimensiones del Terreno: 50' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Orange Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Impuestos 2018: 2do. Trimestre - 05/01 \$2,393.53 pendiente de pago.
 Alcantarillado Cuenta #14938 0 01/01/2017-12/31/2017 \$631.48 pendiente de pago más penalidad \$0.32 Pago mas cargos de alcantarillado basado en consumo de agua.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS VEINTISIETE MIL TRES-CIENTOS TREINTA Y DOS CON 60/100 (\$527,332.60)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS CUARENTA Y UN MIL OCHENTA Y CINCO CON 47/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$541,085.47)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$270.60