

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000961
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01675615
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 DEMANDADO: DONALD EHRENBECK, MELANIE EHRENBECK
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE AGOSTO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Cranford, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 24 Crane Parkway, Cranford, NJ 07016
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 24 Bloque: 548
 Dimensiones del Terreno: 9,496.Sq. Ft.
 Cruce de Calle Más Cercano: Collins Street
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO CON 31/100 (\$557,365.31)
 ABOGADO: PLUISE, BECKER & SALTZMAN, LLC
 20000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-1700
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS VEINTE CON 65/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$579,520.65)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/5/18 - 4/22/18 \$199.94

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000962
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03405216
 DEMANDANTE: NEW JERSEY HOUSING AND MORTGAGE FINANCE AGENCY
 DEMANDADO: CAMERON E. COX
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 218 East 7th Street, Unit 3, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 3.13 Bloque: 643
 Dimensiones del Terreno: Condominium Unit
 Cruce de Calle Más Cercano: Roosevelt Avenue
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CINCUENTA Y TRES MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 40/100 (\$153,555.40)
 ABOGADO: PLUISE, BECKER & SALTZMAN, LLC
 20000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-1700
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO SESENTA MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y UNO CON 64/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$160,551.64)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/5/18 - 4/22/18 \$203.54

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000963
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2378815
 DEMANDANTE: 1210 NORTH AVENUE, LLC
 DEMANDADO: JOSEPH ANTHONY TIerno, ALIAS, JOSEPH A. TIerno Y ANN FRANCES TIerno, ALIAS, ANN F. TIerno, ESPOSOS; TIerno & SONS, INC., ANN FRANCES, LLC, UNA COMPAÑIA DE NEW JERSEY CON LIMITE DE OBLIGACIONES, TEAM CAPITAL BANK AHORA BAJO EL NOMBRE DE THE PROVIDENT BANK; NICHOLAS MAZZOCCHI, FOLEY INCORPORATED, ESTADO DE NEW JERSEY Y AMERICAN CODING AND MARKING INK COMPANY, INC
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE JUNIO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1200-10 North Avenue, Plainfield, NJ
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 460
 Dimensiones del Terreno: 144' x 207'
 Cruce de Calle Más Cercano: Leland Avenue
 Deuda por los Impuestos. Desde Febrero 15, 2018, los impuestos del 1er Trimestre 2018, se deben por el monto de \$3,993 más interés de \$27.95. También existe una deuda y un certificado de venta de impuesto pendiente por el monto aproximado de \$130,000.00 más los impuestos e intereses posteriores.
 Dado a que la descripción anterior no constituye una descripción completa y legal, dicha descripción completa y legal se encuentra anexa a la hipoteca archivada en la Oficina de la Escribana del Condado, en el Libro de Hipotecas 12652, página 67, et seq., Elizabeth, New Jersey y el decreto oficial en la oficina del Sheriff (alguacil) del Condado de Union. La asignación de la Hipoteca registrada en la Oficina de la Secretaría del Condado de Union Libro 1437, Página 445, Elizabeth, New Jersey y el Decreto de Ejecutoria archivado en la Oficina del Sheriff.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTIDOS MIL TRESCIENTOS DIECISIETE CON 30/100 (\$222,317.30)
 ABOGADO: NORGAARD O'BOYLE, PC
 184 GRAND AVENUE
 ENGLEWOOD, NJ 07631
 (201) 871-1333
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 81/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$249,594.81)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/5/18 - 4/22/18 \$279.44

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000965
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02245817
 DEMANDANTE: PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: CELESTE RODRIGUES; JOHN DUFFY FUEL CO.
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE FEBRERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-

menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 242 Monsignor Kemezis Place, Elizabeth, NJ 07206, alias, 242 MSGR Kemezis Place, Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 287 Bloque: 1
 Dimensiones del Terreno: 18' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Trumbull Street
 Las siguientes excepciones de la venta son: A. Impuestos 1er Trimestre pendiente de pago \$1,986.60 (balance más interés y penalidad después de 2/1/2018). B. Impuestos 2do. Trimestre pendiente de pago \$1,986.60 (balance más interés y penalidad después de 5/1/2018). C. Agua pendiente de pago \$199.21 (balance más interés y penalidad después de 11/13/2017). D. La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 E. Sujeta hipotecas y ejecutorias previas (si alguna). El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: OCHENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS NUEVE CON 44/100 (\$89,809.44)
 ABOGADO: FRANK J. MARTONE, P.C.
 1455 BROAD STREET
 BLOOMFIELD, NJ 07003
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 NOVENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 29/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$93,245.29)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/5/18 - 4/22/18 \$225.92

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000966
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00991214
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC
 DEMANDADO: DANIEL G. MURRAY, ALIAS, DANIEL A. MURRAY, ALIAS, DANIEL GORDON MURRAY, ALIAS, DANIEL A. MURRAY, ALIAS DANIEL MURRAY, ALIAS, DANIEL GORDAN MURRAY, JENNIFER MURRAY, ALIAS JENNIFER I. MURRAY, ALIAS, JENNIFER I. MORIARTY, ALIAS JENNIFER ILENE MURRAY, ALIAS, JENNIFER MURRAY; ESTADO DE NEW JERSEY; THE STONE CENTER OF NEW JERSEY, LLC
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 31 DE ENERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Cranford, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 11 Park Terrace, Cranford, NJ 07016
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 60 Bloque: 554
 Dimensiones del Terreno: 2688 SF
 Cruce de Calle Más Cercano: Park Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Fechas de Vencimiento Impuestos 2018: 1er Trimestre - 02/01 \$1,248.77 pendiente de pago. 2do. Trimestre - 05/01 \$1,248.76 pendiente de pago.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS DOCE MIL SEISCIENTOS NUEVE CON 47/100 (\$412,609.47)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS VEINTIUN MIL CUATROCIENTOS DIEZ CON 61/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$421,410.61)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/5/18 - 4/22/18 \$275.46

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000970
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03929114
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE LONG BEACH MORTGAGE LOAN TRUST 2006-WL1
 DEMANDADO: NUSRETHMEJIAN, SU/SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO TITULO E INTERES; COLFAX MANOR CONDOMINIUM ASSOCIATION, INC.; CALVARY PORTFOLIO SERVICE
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE ENERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 7-D West Roselle Ave., Roselle Park, NJ 07204
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 2.12 Bloque: 401
 Dimensiones del Terreno: .5600876
 Cruce de Calle Más Cercano: Colfax Avenue West
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Fechas de Vencimiento Impuestos 2018: 2do. Trimestre - 05/01 \$1,521.00 pendiente de pago.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCO MIL NOVECIENTOS DOS CON 81/100 (\$205,902.81)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS DOCE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 27/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$212,756.27)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$266.64

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000971
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03929114
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE LONG BEACH MORTGAGE LOAN TRUST 2006-WL1
 DEMANDADO: NUSRETHMEJIAN, SU/SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO TITULO E INTERES; COLFAX MANOR CONDOMINIUM ASSOCIATION, INC.; CALVARY PORTFOLIO SERVICE
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE ENERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 7-D West Roselle Ave., Roselle Park, NJ 07204
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 2.12 Bloque: 401
 Dimensiones del Terreno: .5600876
 Cruce de Calle Más Cercano: Colfax Avenue West
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Fechas de Vencimiento Impuestos 2018: 2do. Trimestre - 05/01 \$1,521.00 pendiente de pago.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCO MIL NOVECIENTOS DOS CON 81/100 (\$205,902.81)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS DOCE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 27/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$212,756.27)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$266.64

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000978
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01730917
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC
 DEMANDADO: LISA JO JENNINGS; CHRIS JENNINGS, ALIAS, CHRISTOPHER JENNINGS
 FECHA DE LA VENTA: 5 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE ENERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Clark, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 77 Prescott Turn, Clark, NJ 07066
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 40 Bloque: 81
 Dimensiones del Terreno: 54' de ancho x 93' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Westfield Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Fechas de Vencimiento Impuestos 2018: 1er Trimestre - 02/01 \$1,735.80 pendientes de pago. 2do. Trimestre - 05/01 \$1,735.80 pendiente de pago.
 Alcantarillado Cuenta # 2696 - 01/01/2018 - 06/30/2018 \$140.00 Pendientes de pago \$140.00 pendientes de pago más penalidad.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 32/100 (\$262,556.32)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE CON 29/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$269,417.29)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/19/18 - 5/3/18 \$275.72

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000976
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01012517
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
 DEMANDADO: ANA R. JOHNSON, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU/SUS SUCESORES LEGITIMOS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; GUILLERMO A. ROJAS; MRS. GUILLERMO A. ROJAS, ESPOSA DE GUILLERMO ROJAS; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; ESTADO DE NEW JERSEY; ASSET

Confiscan Sitio Web como blanco de tráfico sexual

(SELV/HNW). WASHINGTON- Las agencias federales de aplicación de la ley se han apoderado de Backpage.com, un controvertido sitio web de anuncios clasificados conocido por sus numerosas publicaciones relacionadas con el sexo.

La acción fue dirigida por la Oficina Federal de Investigaciones, el Servicio de Inspección Postal de los EE. UU. Y el Servicio de Impuestos Internos, e incluyó la participación de las autoridades estatales.

Backpage, que ya es objeto de múltiples investigaciones criminales, se ha convertido en un pararrayos para los críticos de sitios web acusados de hacerse de la vista gorda ante el

tráfico sexual. Ha impulsado a los legisladores a aprobar una ley que limita la inmunidad de los sitios web por las acciones de sus usuarios.

El CEO de Backpage Carl Ferrer fue arrestado en 2016 en Texas y acusado en California de delitos que incluyen varios cargos de proxenetismo de menores. El Sr. Ferrer y otros ejecutivos de la compañía no han sido condenados por delitos criminales en el caso.

El caso, inicialmente perseguido por la ex fiscal general de California, Kamala Harris, quien ahora es senador de Estados Unidos, sufrió un revés cuando el juez de la Corte Superior del Condado

de Sacramento Michael Bowman desestimó los cargos contra el Sr. Ferrer y otros dos ejecutivos de Backpage.

Una portavoz del Departamento de Justicia declinó el viernes abordar directamente el decomiso. Los abogados de Backpage no respondieron a las solicitudes de comentarios.

“Esta es una investigación en curso y para no comprometerla y los futuros esfuerzos de enjuiciamiento, no tengo información que proporcionar en este momento”, dijo la portavoz, Nicole Navas Oxman.

Backpage se ha posicionado como un campeón de la libertad de expresión. En una decisión de apelación federal en 2015, la compañía ganó una demanda contra la oficina del alguacil en Illinois que había empujado a las compañías de tarjetas de crédito a abandonar el sitio web.

Los miembros del Congreso, incluidos los Senadores Claire McCaskill (D., Mo.) y Rob Portman (R., Ohio), han investigado el presunto papel de Backpage en el de tráfico sexual.

Una ley bipartidista aprobada el mes pasado emendaría la Ley de Decencia en las Comunicaciones de 1996 para revertir la inmunidad que el Congreso había conferido a los sitios web por las acciones de sus usuarios.

Su aprobación marcó una rara derrota política para las grandes empresas de tecnología, que se han convertido en una poderosa fuerza de presión en Washington en los últimos años.

Desde entonces, varios sitios web han eliminado foros supuestamente relacionados con la prostitución sexual, incluidos Craigslist y Reddit. Otros, como NightShift y CityVibe, se han apagado.

Las grandes compañías, como Alphabet Inc., y Google resistieron por mucho tiempo cualquier cambio en la ley de inmunidad, por temor a que pudiera conducir a una mayor erosión de sus protecciones legales otorgadas por el Congreso. Los grupos de defensa técnica han apoyado a Backpage en algunas de sus batallas legales.

Pero una serie de infortunios políticos, incluido el uso de plataformas en línea por parte de Rusia para inmiscuirse en las elecciones de 2016, han disminuido la posición de la industria tecnológica en Washington, facilitando a los legisladores la aprobación efectiva de la legislación dirigida a sitios de servicios para adultos.

La incautación de Backpage el viernes no aparece relacionada con la legislación, sino que fue el resultado de una investigación por federales y estatales.