

Freeholders Anuncian Caminata Anual de Autismo

Union County, NJ - Como parte del Mes de Concientización sobre el Autismo, la Junta de Freeholders del Condado Union a través de la Oficina para Personas con Necesidades Especiales invita a los residentes a participar en la 1ra. Caminata Anual de Concientización del Autismo y Carnaval de Primavera del Condado de Union.

El evento presenta entretenimiento, comida y premios y tendrá lugar en el Parque Mattano del condado en Elizabeth. Se llevará a cabo el 28 de abril, lleva o truene. La inscripción para la caminata comienza a las 11:00 a.m. y la caminata a las 12:00 p.m. "Solo en el estado de Nueva Jersey, uno de cada cuarenta y un

niños en edad escolar son diagnosticados con autismo", dijo el presidente de los Freeholders, Sergio Granados. "Esta caminata es una gran oportunidad para que Union County destaque y brinde recursos informativos importantes para los afectados por el autismo y sus partidarios. Tengo muchas ganas de pasar este día divertido y lleno de actividades con defensores locales, padres e hijos, al tiempo que arrojo luz sobre la comunidad del autismo".

En otros esfuerzos para crear conciencia, se exhiben pancartas en reconocimiento del Mes Nacional del Autismo en el lobby del Edificio de Administración del Condado de Union. A lo largo del mes de abril, las luces azules iluminarán muchas casas, monumentos y varios edificios del condado para fomentar la conciencia, el apoyo y la inclusión de las personas con autismo.

"La Junta de Freeholder se complace en apoyar y crear conciencia para aquellos en nuestra comunidad con autismo. La Oficina para Personas con Necesidades Especiales ofrece oportunidades para los residentes que viven con necesidades especiales, incluidos los desafíos físicos, cognitivos y de desarrollo para promover la inclusión y el pleno acceso al disfrute de la comunidad", dijo Freeholder Alexander Mirabella.

Para más detalles e información sobre todos los programas para jóvenes y familias con necesidades especiales, comuníquese con el Coordinador Manuel Ramírez al 908-527-4781 o la Coordinadora Auxiliar Nicole DeAugustine al 908-527-4916.

Para todos los programas recreativos y actividades del Condado de Union, www.ucnj.org/specialneeds. El registro en línea disponible en www.ucnj.org/opsn-reg.

Padres se...

(Viene de la Página 12) religiosas, el proyecto de ley establece que deberían presentar una declaración notarial por escrito, una explicación de cómo la vacunación violaría sus prácticas religiosas o principios e información que indique que la práctica religiosa "es sostenida constantemente por la persona".

Otra documentación que tendrían que proporcionar incluiría una declaración de que el padre o tutor comprende los riesgos y beneficios de la vacunación para el estudiante y para la salud pública y una declaración firmada por un médico de Nueva Jersey que confirma el asesoramiento sobre esos riesgos y beneficios.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000930
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1483208
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE TRASPASO RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2004-WCW2
 DEMANDADO: MARCOS VILACA, CATIA PIREZ DOS SANTOS; ESTADO DE NEW JERSEY Y TECA DOE, INQUILINO.
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE AGOSTO DE 2010
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1313 State Street, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 23 Bloque: 1203
 Dimensiones del Terreno: 56' x 85'
 Cruce de Calle Más Cercano: Long Avenue
 * Venta también sujeta a los impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores más el interés hasta la fecha en que se salde la deuda.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS SETENTA Y SIETE CON 98/100 (\$231,577.98)
 ABOGADO: PARKER MCCAY P.A.
 9000 MIDLANTIC DRIVE
 SUITE 300 P.O. BOX 5054
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-810-5815
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS CON 08/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$299,156.08)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/5/18 - 4/22/18 \$225.19

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000931
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02418316
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK TRUST COMPANY AMERICAS, COMO FIDUCIARIO DE RESIDENTIAL ACCREDIT LOANS, INC. CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA RESPALDADOS POR ACTIVOS SERIES 2006-Q09
 DEMANDADO: WILLIAM H. RUDOLPH, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES 1-5 Y SU, SUS SUCESESORES LEGITIMOS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; MIDLAND FUNDING LLC; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; TYREEK L.S.H. RUDOLPH; MRS. TYREEK L.S.H. RUDOLPH, SU ESPOSA; ERICA S. RUDOLPH-SHEPPARD; KEENA A. RUDOLPH; AMBRI THOMPSON; MR. THOMPSON; ESPOSO DE AMBRI THOMPSON
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE ENERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 531 Terril Road, Scotch Plains, NJ 07076
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 301
 Dimensiones del Terreno: 44' x 150'
 Cruce de Calle Más Cercano: McCrea Place
 Embargos previos: Impuestos 2do. Trimestre pendientes de pago por el monto de \$1,455.06.
 Alcantarillado - monto de redención de la deuda es \$723.40 (incluye interés hasta 2/27/2018)
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS VEINTICINCO CON 27/100 (\$385,525.27)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS VEINTINUEVE CON 97/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$394,929.97)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/5/18 - 4/22/18 \$293.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000932
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01423817
 DEMANDANTE: NEW PENN FINANCIAL, LLC, OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE SHELL POINT MORTGAGE SERVICING
 DEMANDADO: BRITT S. WOODRUFF Y MR. WOODRUFF, ESPOSO DE BRITT S. WOODRUFF
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE ENERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Berkeley Heights, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 88 Sutton Drive, Berkeley Heights, NJ 07922
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 30 Bloque: 3201
 Dimensiones del Terreno: .310 AC
 Cruce de Calle Más Cercano: Plainfield Avenue
 * Venta también sujeta a los impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores más el interés hasta la fecha en que se salde la deuda.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS OCHO CON 48/100 (\$245,606.48)
 ABOGADO: PARKER MCCAY P.A.
 9000 MIDLANTIC DRIVE
 SUITE 300 P.O. BOX 5054
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-810-5815
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CON 42/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$255,900.42)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/5/18 - 4/22/18 \$225.92

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000933
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) FF0043561
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: GARY MCDEDE, ALIAS GARY MC DEDE; KAREN KIRITSIS, ALIAS, KAREN MARINO KIRITSIS, ALIAS, KAREN KIRITSIS; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE ENERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 58 Roosevelt Avenue, Plainfield, NJ 07060, ahora conocida como 56-58 Roosevelt Avenue, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 19 y 20 ahora bajo el nombre 19.01 Bloque: 319
 Dimensiones del Terreno: 39.24' de ancho x 150' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Orange Place
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 2018 - Plazos de vencimiento: 1er Trimestre - 02/01 : \$1,584.62 pendiente de pago - 2do. Trimestre - 05/01 : \$1,584.61 pendiente de pago.
 Cuenta Alcantarillado #3129 0 10/01/2017 - 12/31/2017 \$73.87 pendiente de pago más penalidad \$24.76 pagado
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 67/100 (\$189,245.67)
 ABOGADO: RAS CITRON LLC
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO TREINTA Y DOS CON 08/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$194,132.08)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/5/18 - 4/22/18 \$266.14

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000934
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00286414
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE BANK OF AMERICA ALTERNATIVE LOAN TRUST 2006-8 CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA SERIES 2006-8
 DEMANDADO: JOANNE GIBBS; OSMAN MEGIA, INQUILINO; LUIS MONTON, INQUILINO, ISMALL VALLA, INQUILINO; MARIA VALLA; BANK OF AMERICA, N.A.
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE JUNIO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 740-42 Carlton Avenue, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 17 Bloque: 640
 Dimensiones del Terreno: 50' de ancho x 175.14' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Putnam Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS VEINTITRES CON 95/100 (\$144,523.95)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO SESENTA Y TRES MIL QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 02/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$163,569.02)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/5/18 - 4/22/18 \$279.44

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000935
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01500217
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC
 DEMANDADO: AMAURY FIGUERO; MILAGROS FIGUERO, ALIAS, MILAGRO FIGUERO; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE BANK OF AMERICA N.A., ANTES BAJO EL NOMBRE DE COUNTY WIDE BANK FSB; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE ENERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 38 Beechwood Place, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 40 Bloque: 1712
 Dimensiones del Terreno: 50' de ancho x 154' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: N. Broad Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 2018 - Plazos de vencimiento: 1er Trimestre - 02/01 : \$2,833.00 pendiente de pago - 2do. Trimestre - 05/01 : \$2,833.00 pendiente de pago.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese/
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UNO CON 50/100 (\$225,461.50)
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS CON 81/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$232,636.81)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/5/18 - 4/22/18 \$280.14

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS NUEVE MIL SESENTA Y NUEVE CON 98/100 (\$409,069.98)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS DIECINUEVE MIL SEIS CON 68/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$419,006.68)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/5/18 - 4/22/18 \$261.98

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000936
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03435813
 DEMANDANTE: OWEN LOAN SERVICING, LLC
 DEMANDADO: MARCO ANTONIO FERNANDEZ, ALIAS, MARCO A. FERNANDEZ; MARIA LUZ FERNANDEZ; CHERON HOLDINGS LLC; HOLY NAME CAPITAL; MIDLAND FUNDING LLC; CAPITAL ONE BANK USAN (SIC); ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE JUNIO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 411 Madison Avenue, Elizabeth, NJ 07201
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 732 Bloque: 12
 Dimensiones del Terreno: 30.5' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Jackson Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 2018 - Plazos de vencimiento: 1er Trimestre - 02/01 : \$2,221.57 pendiente de pago - 2do. Trimestre - 05/01 : \$2,221.57 pendiente de pago.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA MIL SETECIENTOS SETENTA Y OCHO CON 12/100 (\$240,778.12)
 ABOGADO: RAS CITRON LLC
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 83/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$256,688.83)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/5/18 - 4/22/18 \$257.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000937
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04833613
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO COMO FIDUCIARIO DE DELAWARE AND U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION; NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL SINO SOLAMENTE COMO FIDUCIARIO DE GOVERNMENT LOAN SECURITIZATION TRUST 2011-FV1
 DEMANDADO: BERNARD BUNDLEY; JACQUELINE BUNDLEY; VANESSA BARRETT, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU/SUS SUCESESORES LEGITIMOS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; ESSEX COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES; MACARTHUR FUEL; TOMASSO BROS. OIL CO.; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE MAYO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE FEBRERO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 412 Joutet Street, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 4 (antes 104) Bloque: 1105 (antes 213.63)
 Dimensiones del Terreno: 100' x 52' x 100' x 52'
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado Sur de Joutet Street, 277' distantes del lado Oeste de Harrison Avenue
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UNO CON 50/100 (\$225,461.50)
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS CON 81/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$232,636.81)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/5/18 - 4/22/18 \$280.14