

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22000553  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01718717  
DEMANDANTE: REVERSE MORTGAGE SOLUTIONS INC.,  
DEMANDADO: CAROLYN LAWSON; JOHN DOE, NOMBRE REHUSADO,  
INQUILINO DE CAROLYN LAWSON; MR. LAWSON; OVERLOOK HOSPITAL;  
Y ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
FECHA DE LA VENTA: 11 DE MAYO DE 2022  
FECHA DEL DECRETO: 9 DE ABRIL DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 1114-16 Plainfield Avenue, Plainfield, NJ 07060  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 515 (antes 391)  
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50.06' x 101.82' lr.  
Cruce de Calle Más Cercano: Pemberton Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

• Basura: Plainfield Municipal Utilities Authority 120 Roosevelt Avenue, Plainfld New Jersey 07060 908-225-258. No. Cuenta: 4691-0 01/01/2022 - 3/31/2022 \$206.64 pendientes más penalidad  
• Alcantarillado: Plainfield Municipal Utilities Authority 120 Roosevelt Avenue, Plainfld New Jersey 07060 908-225-258. No. Cuenta: 4691-0 01/01/2022 - 3/31/2022 \$91.46 pendientes más penalidad

• Embargo: Año 2019 - Tipo: Tercera Parte - Costo de la Venta- Alcantarillado-\$8,774.99. Certificado No.: 20-0363 Vendido: 10/22/2020 a: Yanchun Zhang. Cantidad del embargo esta sujeta a impuestos e interés subsiguiente. Debe llamar previamente para la cantidad de la redención del embargo. La redención este descrita en la N.J.S.A. 54: 5-54

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SIETE CON 03/100 (\$147,507.03)

ABOGADOS: ROBERTSON, ANSCHUTZ, SCHNEID, CRANE & PARTNERS, PLLC  
130 CLINTON ROAD  
SUITE 202  
FAIRFIELD, NJ 07004  
973-575-0707  
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
CIENTO SESENTA Y OCHO MIL CUARENTA Y DOS CON 44/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$168,042.44)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 4/18/22 - 5/2/22 \$153.46

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22000554  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01946219  
DEMANDANTE: SANTANDER BANK, N.A.  
DEMANDADO: VINCENT D. MISKINIS; CHRISTINE LEWAN, COMO EJECUTORA DE LOS BIENES DE DORIS A. MISKINIS; CHRISTINE LEWAN; STEVEN P MISKINIS; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; ESTADO DE NEW JERSEY; AQUA FINANCI INC.

FECHA DE LA VENTA: 11 DE MAYO DE 2022

FECHA DEL DECRETO: 7 DE JULIO DE 2020

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Clark, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 36 Lincoln Boulevard, Clark, NJ 07066  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 104  
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 55' x 100'  
Cruce de Calle Más Cercano: Lionel Street  
Embargos previos: Por deuda de impuestos del 2021 aproximadamente \$6,542.86.

1er Semestre 2022: Aproximadamente \$2,169.16.

Alcantarillado: Pendiente en la cantidad aproximada de \$420.00

\* La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS VEINTIOCHO CON 48/100 (\$189,328.48)

ABOGADOS: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC  
105 EISENHOWER PARKWAY  
SUITE 302  
ROSELAND, NJ 07068  
1-973-797-1100  
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
DOSCIENTOS VEINTE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 66/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$220,886.86)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 4/18/22 - 5/2/22 \$130.86

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002054  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02875707  
DEMANDANTE: INDYMAC BANK, F.S.B.  
DEMANDADO: MARIA MONTILLA.

FECHA DE LA VENTA: 18 DE MAYO DE 2022

FECHA DEL DECRETO: 2 DE MARZO DE 2020

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 833 Meacham Avenue, Linden, NJ 07036  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11.01 Bloque: 473  
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 42' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: Klem Avenue  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 25/100 (\$375,358.25)

ABOGADOS: KNUCKLES KOMOSINSKI & MANFRO LLP  
600 EAST CRESCENT AVENUE  
SUITE 201  
UPPER SADDLE RIVER, NJ 07458  
201-391-0370  
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE

CON 63 /100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$574,377.63)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 4/18/22 - 5/2/22 \$101.68

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22000588  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00240317  
DEMANDANTE: FIRST GUARANTY MORTGAGE CORPORATION  
DEMANDADO: FAYETTE KING; CARMEL FINANCIAL MORTGAGE CORP.

FECHA DE LA VENTA: 18 DE MAYO DE 2022

FECHA DEL DECRETO: 16 DE DICIEMBRE DE 2021

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 544 Purce Street, Hillside, NJ 07205  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 506  
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 113.13' x 35.01'

Cruce de Calle Más Cercano: Arnold Street  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y TRES CON 91/100 (\$300,663.91)

ABOGADOS: KML LAW GROUP  
701 MARKET STREET,  
SUITE 5000  
PHILADELPHIA, PA 19106  
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 72/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$353,674.72)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 4/18/22 - 5/2/22 \$99.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22000589  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F06245209  
DEMANDANTE: MIDFIRST BANK  
DEMANDADO: ELVIS A. REVAN; VERONICA REVAN; KELLY A. BASS; KAREN YOUNG, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU/SUS SUCESORES EN DERECHO, TITULO E INTERES; NATIONSTAR MORTGAGE LLC; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 18 DE MAYO DE 2022

FECHA DEL DECRETO: 16 DE DICIEMBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 1008-1010 West 6th Street, Plainfield, NJ 07060  
con dirección postal de 1008 West 6th Street, Plainfield, NJ 07060

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 546  
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 134.01'  
Cruce de Calle Más Cercano: Monroe Avenue

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CATORCE CON 19/100 (\$294,214.19)

ABOGADOS: KML LAW GROUP  
701 MARKET STREET,  
SUITE 5000  
PHILADELPHIA, PA 19106  
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 96/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$363,979.96)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 4/18/22 - 5/2/22 \$108.89

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22000590  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00022715  
DEMANDANTE: DEUTSCH BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO REPRESENTANDO A LOS TITULARES DE CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA DE WAMU MORTGAGE, SERIE 2005-AR6  
DEMANDADO: CONRAD JAMES WISSEL IV; TINA WISSEL, ESPOSOS; DOOLEY FUNERAL SERVICE INC.; Y TD BANK, NATIONAL ASSOCIATION, ANTES COMMERCE BANK/PENNSYLVANIA, N.A.

FECHA DE LA VENTA: 18 DE MAYO DE 2022

FECHA DEL DECRETO: 21 DE MARZO DE 2022

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Westfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 955 Lawrence Avenue, Westfield, NJ 07090  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 17 Bloque: 304  
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 200' x 150'

Cruce de Calle Más Cercano: Munsee Avenue  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOS MILLONES TREINTA Y TRES MIL NOVECIENTOS NOVENTA CON 39/100 (\$2,033,990.39)

ABOGADOS: KML LAW GROUP  
701 MARKET STREET,  
SUITE 5000  
PHILADELPHIA, PA 19106  
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
DOS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES CON 43/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$2,292, 563.43)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 4/18/22 - 5/2/22 \$108.89

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22000591  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02007817  
DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.  
DEMANDADO: MAUREEN LIVINGSTON; Y LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 11 DE MAYO DE 2022

FECHA DEL DECRETO: 25 DE ENERO DE 2022

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 611 East 3rd Street, Plainfield, NJ 07060  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 42 Bloque: 325

## Newark Contratará a Maestros Jubilados

NEWARK, N.J.- La Junta de Educación de Newark (NBOE, sus siglas en inglés) está preparada para aprovechar la nueva legislación, que les permite contratar maestros jubilados y ofrecer una nueva vía para emitir un certificado de elegibilidad limitado a aquellos que cumplen con los criterios establecidos.

“A medida que conti-

nuamos identificando formas creativas de colocar personas certificadas en nuestras aulas, estamos entusiasmados con la posibilidad de contratar maestros jubilados y proporcionar un camino para que los nuevos maestros obtengan la certificación”, dijo el superintendente Roger León.

El 24 de febrero de 2022, la División de Pen-

siones y Beneficios del Departamento del Tesoro del Estado de New Jersey publicó un Aviso para los Oficiales de Certificación sobre la implementación de P.L.2021 (la Ley Pública 2021), c.408 (Capítulo 408). El Capítulo 408 proporciona a las agencias educativas locales (LEA, sus siglas en inglés), incluidos los distritos escolares, las escuelas autónomas, los proyectos de escuelas renacentistas y las Escuelas Privadas Aprobadas para Estudiantes con Discapacidades (APSSD, sus siglas en inglés), la contratación temporal de maestros y miembros del personal profesional, que brinden servicios especiales y que se hayan jubilado a través del Fondo de Pensiones y Rentas Vitalicias (TPAF, sus siglas en inglés), sin tener que reinscribirse en el TPAF, para los cursos 2021-2022 y 2022-2023.

El 1 de abril se aprobó la solicitud del NBOE para el Capítulo 408. Desde entonces, más de 40 maestros jubilados han expresado interés en ser contratados para enseñar en Newark. El distrito está trabajando actualmente para emparejar a estas personas con los directores.

Todas las personas calificadas interesadas en solicitar el Capítulo 408, el Maestro jubilado de la NBOE, pueden acceder a la solicitud en Maestro jubilado (ID de trabajo: 1049).

Capítulo 24  
Además del Capítulo 408, el distrito ha presentado una solicitud al Departamento de Educación del Estado, solicitando ser parte del Capítulo 224, que el Gobernador Murphy promulgó como ley el 24 de septiembre de 2021, como P.L. 2021, c.224 (Capítulo 224).

Este programa piloto de cinco años permite la emisión de un certificado de elegibilidad limitado (CE) y un certificado de elegibilidad limitado con posición avanzada (CE-AS) en un área de instrucción, para candidatos que cumplan con requisitos específicos.

“Estamos muy entusiasmados con la perspectiva de que se apruebe el programa piloto “Limited CE/CEAS”, de manera de implementar otra forma viable para que los candidatos se conviertan en maestros certificados en nuestras escuelas. Con el apoyo, el desarrollo profesional y la tutoría adecuados, el distrito cree que este grupo de candidatos producirá maestros eficaces y ayudará a reducir la escasez de maestros”, dijo la presidenta de la Jta de Educación de Newark, Dawn Haynes”.

“No podría estar más complacida con estos dos programas y confío en que aumentarán aún más nuestro grupo de solicitantes calificados, lo que ayudará a llenar muchos de nuestros puestos de enseñanza con necesidades críticas, como se describe en las solicitudes”, agrega Haynes.

Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 171.43' x 39.46'  
Cruce de Calle Más Cercano: Richmond Street  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA Y UN MIL CUARENTA Y SIETE CON 55 /100 (\$191,047.55)

ABOGADOS: KML LAW GROUP  
701 MARKET STREET,  
SUITE 5000  
PHILADELPHIA, PA 19106  
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS VENTIDOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA CON 54/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$22,480.54)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 4/18/22 - 5/2/22 \$99.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22000592  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01909015  
DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE AMERICAN HOME MORTGAGE ASSET TRUST, 2007-1  
RESPALDADO POR LOS CERTIFICADOS HIPOTECARIOS SERIES 2007-1  
DEMANDADO: HELEN ZAHODIAKIN

FECHA DE LA VENTA: 18 DE MAYO DE 2022

FECHA DEL DECRETO: 9 DE MARZO DE 2022

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Summit, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 250 Kent Place Blvd., Summit, NJ 07901  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 1401  
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 90' x 370'

Cruce de Calle Más Cercano: Passaic Avenue  
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

\*2do. Trimestre 2022 Impuestos: Se vence en 05/1/2022 \$4,252.24 pendiente  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS DICEISE CON 68 /100 (\$668,716.68)

ABOGADOS: ROBERTSON, ANSCHUTZ, SCHNEID, CRANE & PARTNERS, PLLC  
130 CLINTON ROAD  
SUITE 202  
FAIRFIELD, NJ 07004  
973-575-0707  
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
OCHOCIENTOS DOCE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO CON 31/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$812,838.31)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 4/18/22 - 5/2/22 \$130.86

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22000593  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00514220  
DEMANDANTE: SANTANDER BANK, N.A.  
DEMANDADO: MARILYN J. GILBERT, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES 1-5 Y SU/SUS SUCESORES EN DERECHO, TITULO E INTERES; BEN GILBERT; MRS. BEN GILBERT, SU ESPOSA; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; ESTADO DE NEW JERSEY

FECHA DE LA VENTA: 18 DE MAYO DE 2022

FECHA DEL DECRETO: 28 DE OCTUBRE DE 2020

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 1227 Kline Place, Rahway, NJ 07075  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 37 Bloque: 189  
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100' x 150'

Cruce de Calle Más Cercano: Westfield Avenue  
Embargos previos: Sujeto a acuerdo de subordinación entre Bank of Mercia y Marilyn J. Gilbert, inscrito Agosto 28, 2013 en el Libro RB0387 Pagina 0388

\*La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el