

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000927  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00585618  
 DEMANDANTE: LAKEVIEW LOAN SERVICING, LLC  
 DEMANDADO: HEIDI K. GABRYSZEWSKA; MR. GABRYSZEWSKA, ESPOSO DE HEIDI K. GABRYSZEWSKA; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE MAYO DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 1 DE MARZO DE 2019  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 605 West Curtis Street, Linden, NJ 07036-5045  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 313  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100.00' x 40.00' x 100.00' x 40.00'  
 Cruce de Calle más Cercano: Lafayette Street  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28.U.S.C. Section 2410©), esta venta esta sujeta al periodo de 1 año de derecho de redención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud de su deuda: Hipoteca: Heidi K. Gabryszevska a Secretaria de Vivienda y Desarrollo Urbano con fecha de Septiembre 16, 2016 y registrada en Octubre 20, 2016, en el Libro14173, Página 2194. Para asegurar \$38,469.09.  
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS QUINCUENTA Y SIETE CON 15/100 (\$135,357.15)  
 ABOGADOS: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 1617 JFK BOULEVARD  
 SUITE 1400  
 PHILADELPHIA PA 19103  
 1-856-813-5500 804815  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA CON 05/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$140,740.05)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/18/19 \$147.75

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000928  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01977616  
 DEMANDANTE: LAKEVIEW LOAN SERVICING, LLC  
 DEMANDADO: ALEXIS LOPEZ, ALIAS FRANCISCO VINICIO VICTORIA; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; CONDADO DE HUDSON; ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE MAYO DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE NOVIEMBRE DE 2018  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 111 Drake Avenue, Roselle, NJ 07203  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 17 Bloque: 407  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 60.00' x 100.00'  
 Cruce de Calle más Cercano: E. 1st Avenue  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS TRES CON 07/100 (\$188,403.07)  
 ABOGADOS: KML LAW GROUP, PC.  
 216 HADDON AVENUE  
 STE 406  
 WESTMONT, NJ 08108  
 1-215-627-1322  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES CON 30/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$195,843.30)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/18/19 \$119.58

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19001014  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00281416  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: VICTOR MERLO, MARIO MERLO, ALIAS MARIO V. MERLO, REGINA MERLO; CAPITAL ONE BANK, USA, NA; MIDLAND FUNDING LLC  
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE MAYO DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE MARZO DE 2019  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 1908 De Witt Terr., Linden, New Jersey 07036  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 299  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 60' x 107' x 60' x 116'  
 Cruce de Calle más Cercano: Situado en el lado Noroeste de De Witt Terr Street, 63' distantes del lado Sureste de Melrose Terrace  
 Hipoteca de Wachovia Bank National Association por el monto de \$55,000.00 ejecutado en Febrero 16, 2007 y registrado en Marzo 21, 2007 en la Oficina de de la Escribana del Condado de Union, Libro 12093 en la Página 783.  
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el limite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO CON 43/100 (\$535,468.43)  
 ABOGADOS: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS  
 14000 COMMERCE PARKWAY  
 SUITE B  
 MOUNT LAUREL, NJ 08054  
 1-856-793-3080  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO CON 91/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$549,475.91)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/18/19 - 5/9/18 \$257.12

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19001015  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01959218  
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC, OPERANDO COMO MR. COOPER  
 DEMANDADO: EMIL J. SKYBA; MARILYN A. SKYBA  
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE MAYO DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE ENERO DE 2019  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Berkeley Heights, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 78 Woodwid Way, Bekerley Heights, NJ 07922  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 2105  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): .551 AC  
 Cruce de Calle más Cercano: Spring Ridge Drive  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 • 2019 1er Trimestre Vencido en: 02/01/2019 \$3,658.51 Pendiente de pago  
 • 2019 2do Trimestre Vencido en 05/01/2019 \$3,658.50 Pendiente de pago  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CUARENTA Y DOS CON 09/100 (\$368,042.09)  
 ABOGADOS: RAS CITRON LAW OFFICES  
 130 CLINTON ROAD  
 SUITE 202  
 FAIRFIELD, NJ 07004  
 1-973-575-0707  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL OCHENTA Y DOS CON 23/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$379,082.23)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/18/19 - 5/9/18 \$248.44

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19001016  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01885717  
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES REGISTRADOS DE MORGAN STANLEY ABS CAPITAL I. INC., TRUST 2007-HE2, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2007-HE2  
 DEMANDADO: SEIS  
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE MAYO DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE ENERO DE 2019  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 1162-1164 Loraine Avenue, Plainfield, NJ  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 32 Bloque: 930 Adl. 1152 Sq. Ft.  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 150'  
 Cruce de Calle más Cercano: Leland Ave. Partiendo de un punto en la línea lateral sureste de Loraine Avenue, dicho punto estando a una distancia de 323.00' medidos por el sureste a lo largo de dicha línea de su intersección con la línea suroeste de Leland Avenue.  
 De acuerdo con la investigación de impuestos de 01/25/2019; Impuestos 2019 1er Trimestre Vencido en 02/01/2019 \$20,071.06, pendiente de pago; 2019 2do. Trimestre Vencido en: 05/01/2019 \$2,071.06, pendiente de pago. Recogida Basura Cuenta No. 10583 0 01/01/2019 - 03/31/2019 \$206.64 Pendiente de pago y vencida en 02/15/2019 \$806.22 balance pendiente de pago + penalidad, Deudas acumuladas. Alcantarillado Cuenta No. 10583 0 01/01/2019 - 03/31/2019 \$54.60 Pendiente de pago vencido en 2/15/2019 \$218.78 Pendiente más penalidad, cuenta atrasada. Cargos por terreno vacio 10/12/2018, \$3,000.00 Pagados. Contacte a Prochamps @ 321-421-6639 o www.prochamps.com para pagos adicionales de la factura y detalles de renovación (si aplican).  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS NUEVE MIL SETECIENTOS NOVENA Y TRES CON 57/100 (\$609,793.57)  
 ABOGADOS: FRENKEL LAMBERT WEISS WEISMAN & GORDON, LLP  
 80 MAIN STREET  
 SUITE 460  
 WEST ORANGE, NJ 07052  
 1-973-325-8800  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS DOCE CON 41/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$634,812.41)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/18/19 - 5/9/18 \$270.60

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19001017  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01372118  
 DEMANDANTE: HOME POINT FINANCIAL CORPORATION  
 DEMANDADO: MARK PETERSON, ADRIAN VASQUEZ  
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE MAYO DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE MARZO DE 2019  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 120 Harrison Avenue, Roselle, NJ 07203  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 704  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100.00' x 37.50' x 100.00' x 37.50'  
 Cruce de Calle más Cercano: First Street  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y UNO CON 18/100 (\$237,151.18)  
 ABOGADOS: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 1617 JFK BOULEVARD

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19001020  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00629618  
 DEMANDANTE: 1900 CAPITAL TRUST II, POR U.S. BANK TRUST NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL SINO SOLAMENTE COMO TITULAR DE CERTIFICADO  
 DEMANDADO: PATRICIA CRISTINA ALMEIDA, MR. O MRS. ALMEIDA, ESPOSO (A) O COMPAÑERO (A) CIVIL DE PATRICIA CRISTINA ALMEIDA, MIDLAND FUNDING LLC, VANZ LLC SEPT 09 SERIES 01  
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE MAYO DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE FEBRERO DE 2019  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 2167 Halsey Street, Union New Jersey 07083  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 17 Bloque: 5607  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 99.97' x 94.25' x 29.07' x 100.00'  
 Cruce de Calle más Cercano: Leonard Terrace  
 De acuerdo con la investigación municipal de los impuestos, con fecha de Marzo 11, 2019:  
 La venta esta sujeta a impuestos del 2do. Trimestre 2019 vencidos en 05/01/2019 por el monto de \$2,264.60.  
 Alcantarillado - Cuenta #18258 0 1/1/2019 - 12/31/2019 \$313.59 Balance pendiente, \$11.21 Pagados.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS DIECINUEVE CON 50/100 (\$724,619.50)  
 ABOGADOS: HILL WALLACK LLP  
 21 ROSZEL ROAD  
 P.O. BOX 5226  
 PRINCETON, NJ 08543-5226  
 1-609-924-0808  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SETECIENTOS CUARENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 34/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$742,395.34)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/18/19 - 5/9/18 \$243.82

# “ICE” Conduce 123 Arrestos a Través de New Jersey

Por Rafael Domiciano

Las autoridades federales arrestaron a 123 inmigrantes ilegales en los Estados Unidos durante un barrido de un mes en New Jersey que abarcó 14 condados. Las Operaciones de Ejecución y Remoción de ICE se dirigieron a los inmigrantes con condenas anteriores o guiando bajo cargos de manejar bajo influencia de drogas o alcohol, dijo el lunes el Servicio de Inmigración y Control de Aduanas de los Estados Unidos al anunciar los arrestos. Los funcionarios de ICE

dijeron que el 90% de las personas arrestadas tenían condenas anteriores o tenían cargos penales pendientes. Las personas arrestadas tienen entre 19 y 56 años de edad y son residentes de los siguientes países: Brasil (3), Costa Rica (3), República Dominicana (1), Ecuador (16), El Salvador (8), Guatemala (24), Honduras (14), Jamaica (1), México (41), Nicaragua (1), Perú (6), Polonia (2), España (2) y Trinidad (1). ICE describió arrestos:

SUITE 1400 PHILADELPHIA PA 19103 1-856-813-5500	809962 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS TRECE CON 66/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$247,613.66) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 4/18/19 - 5/9/18 \$248.94	

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19001018 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02485117 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE DEMANDADO: ZOFIA KONOPELKO, MR. KONOPELKO, ESPOSO DE ZOFIA KONOPELKO; AGNIESZKA GLOWACKI; MR. GLOWACKI, ESPOSO DE AGNIESZKA GLOWACKI; WOJCIECH GLOWACKI; SANTANDER BANK, NATIONAL ASSOCIATION, ESTADO DE NEW JERSEY FECHA DE LA VENTA: 15 DE MAYO DE 2019 FECHA DEL DECRETO: 5 DE MARZO DE 2019 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 136 South Stiles Street, Linden, NJ 07036-4337 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 469 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 154.75' x 41.70' x 155.53' x 41.71' Cruce de Calle más Cercano: Linden Avenue La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación: MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES CON 32/100 (\$258,693.32) ABOGADOS: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC 1617 JFK BOULEVARD SUITE 1400 PHILADELPHIA PA 19103 1-856-813-5500 799057 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES CON 31/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$268,283.31) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 4/18/19 - 5/9/18 \$261.72
--

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19001020 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00629618 DEMANDANTE: 1900 CAPITAL TRUST II, POR U.S. BANK TRUST NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL SINO SOLAMENTE COMO TITULAR DE CERTIFICADO DEMANDADO: PATRICIA CRISTINA ALMEIDA, MR. O MRS. ALMEIDA, ESPOSO (A) O COMPAÑERO (A) CIVIL DE PATRICIA CRISTINA ALMEIDA, MIDLAND FUNDING LLC, VANZ LLC SEPT 09 SERIES 01 FECHA DE LA VENTA: 15 DE MAYO DE 2019 FECHA DEL DECRETO: 21 DE FEBRERO DE 2019 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 2167 Halsey Street, Union New Jersey 07083 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 17 Bloque: 5607 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 99.97' x 94.25' x 29.07' x 100.00' Cruce de Calle más Cercano: Leonard Terrace De acuerdo con la investigación municipal de los impuestos, con fecha de Marzo 11, 2019: La venta esta sujeta a impuestos del 2do. Trimestre 2019 vencidos en 05/01/2019 por el monto de \$2,264.60. Alcantarillado - Cuenta #18258 0 1/1/2019 - 12/31/2019 \$313.59 Balance pendiente, \$11.21 Pagados. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación: MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS DIECINUEVE CON 50/100 (\$724,619.50) ABOGADOS: HILL WALLACK LLP 21 ROSZEL ROAD P.O. BOX 5226 PRINCETON, NJ 08543-5226 1-609-924-0808 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. SETECIENTOS CUARENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 34/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$742,395.34) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 4/18/19 - 5/9/18 \$243.82
--

En Red Bank, un ciudadano mexicano de 30 años de edad, que tiene condenas por DUI y pone en peligro el bienestar de un niño.  
 • En Princeton, un ciudadano guatemalteco previamente deportado de 38 años de edad, que ha sido condenado por asalto agravado y posesión de un arma.  
 • En Morristown, un ciudadano hondureño de 50 años de edad, quien tiene condenas por DUI y robo.  
 • En Newark, un peruano de 41 años, que tiene condenas por DUI, distribución de marihuana, robo de tiendas y promoción de drogas.  
 • En la sección Somerset de Franklin, un mexicano de 32 años, que tiene condenas por DUI y poner en peligro abusar de una persona.  
 • En Plainfield, un ciudadano ecuatoriano deportado anteriormente de 42 años de edad, que ha sido condenado previamente por contacto sexual criminal y recientemente fue arrestado por DUI.  
 • En West New York, un ciudadano hondureño previamente deportado de 27 años de edad, que ha sido condenado por restricción penal/riesgo de lesiones corporales graves y órdenes activas por los delitos de DUI, violencia doméstica y conducta desordenada.  
 • En Neptune, un ciudadano mexicano de 39 años de edad, que tiene condenas por DUI, pone en peligro a un menor por contacto por sexual con, tomar ilegalmente un medio de transporte y asalto simple.  
 • En Hamilton, un ciudadano mexicano de 38 años deportado previamente, que tiene condenas por DUI y asalto indecente de un menor.  
 Los procedimientos de deportación se llevarán a cabo ante un juez de inmigración, a excepción de aquellos que ya están bajo una orden final de expulsión y pronto serán deportados, según ICE.  
 Aduanas y Protección Fronteriza asistieron al equipo de Investigaciones de Seguridad Nacional de ICE en barrida.  
 New Jersey ha experimentado una de las mayores oleadas de arrestos por parte de los agentes de Inmigración y Control de Aduanas cuando el gobierno federal reprimió a los inmigrantes no autorizados durante el primer año en el cargo del presidente Donald Trump.  
 Hubo 3,189 arrestos en el año fiscal 2017 en Newark por ICE, que abarca todo New Jersey, según los datos publicados por la agencia. Eso es un aumento del 42% en comparación con el año anterior.  
 El aumento de NJ estuvo entre los más altos de la nación, según un análisis realizado por el Pew Research Center, grupo de investigación demográfica no partidista.  
 En todo el país, los arrestos de ICE aumentaron alrededor del 30% a 143,470 arrestos durante el año fiscal 2017.