

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000905
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00356515
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: ANA HERNANDEZ; RAFAEL FIGUEROA; FIRST BANK OF BEVERLY HILLS; DRIVE NEW JERSEY INSURANCE COMPANY; ALLY FINANCIAL INC.; GAETANO G. SPINNATO; AC HOME FURNISHING CO.; VINCENT J. LANTERI, MD; CHEN JEN KUO; AGL MARKETING INC.; MOUTH MOUTH CARDIOLOGY ASSOCIATE; PUBLIC SERVICE HEALTH SYSTEM; CAPITAL ONE BANK; CACV OF NEW JERSEY LLC; SECURITY SAVINGS AND LOAN ASSN.; PALISADES COLLECTION LLC; BERGEN SURGICAL SPECIALISTS PA; FORD MOTOR CREDIT CO.; FAIRLEIGH DICKINSON UNIVERSITY; MEDICAL PRACTICE MGMT.; ASSOC.; HOSPITAL AND DOCTORS SERVICE; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE MAYO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE FEBRERO DE 2019
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1019-27 Watchung Avenue, Plainfield, NJ
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 14 Bloque: 639; XLote: 4637 Sq. FT Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 130.8' x 162' Irregular
 Cruce de Calle más Cercano: Carlton Avenue. Partiendo de un punto en la intersección del lado Norte de Watchung Avenue (60' de ancho) con el lado Oeste de Carlton Avenue (60' de ancho)
 De acuerdo con la investigación de los impuestos de 02/19/2019: Impuestos 2019 2do. Trimestre 05/01/2019; \$3,376.72 Pendientes de Pago. Alcantarillado Cuenta # 7539 0; 01/01/2019 - 03/31/2019 \$341.25 Balance Pendiente de Pago + Penalidad; \$1,449.49 Pendientes de pago más Penalidad, deudas acumuladas. Cuenta #7539 0; 01/01/2019 - 03/31/2019 \$394.06 Pendiente de Pago más penalidad; \$1,509.20 Pendiente de pago más penalidad; deudas acumuladas.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 12/100 (\$85,387.12)
 ABOGADOS: FRENKEL LAMBERT WEISS WEISMAN & GORDON, LLP
 80 MAIN STREET
 SUITE 460
 WEST ORANGE, NJ 07052
 1-973-325-8800
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS QUINCE MIL NOVENTA Y SIETE CON 52/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$615,097.52)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/18/19 \$104.11

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000906
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01234417
 DEMANDANTE: US BANK NATIONAL ASSOCIATION COMO FIDUCIARIO CON TITULO LEGAL DE TRUMAN 2016- SC6 TITLE TRUST
 DEMANDADO: ANASTACIO CARDOZA Y LEDIS E. VELASQUEZ, MARIDO Y MUJER; QUINCY MUTUAL FIRE INS. COM. WALLACH SUBROGATORIO
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE MAYO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE FEBRERO DE 2019
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1016-1018 Fairmount Ave., Elizabeth, NJ 07201
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 602 Bloque: 8
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 32' x 150'
 Cruce de Calle más Cercano: Spring Street
 * Impuestos - Al corriente
 * Agua - Cuenta privado - verificación de la misma prohibida sin la autorización del propietario del inmobiliario en record
 * Alcantarillado - Al momento de la investigación - Cuenta al corriente;
 * También sujeta a impuestos y cargos de agua y alcantarillado posteriores hasta la fecha en que se salde la deuda.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: UN MILLON CIEN MIL OCHOCIENTOS SETENTA CON 24/100 (\$1,100,870.24)
 ABOGADOS: ROMANO GARUBO & ARGENTIERI, COUNSELORS AT LAW LLC
 52 NEWTON AVENUE
 P.O. BOX 456
 WOODBURY, NJ 08096
 1-856-384-1515
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 UN MILLON CIENTO VEINTE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS CON 24/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$1,120,236.24)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/18/19 \$104.11

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000907
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01970918
 DEMANDANTE: QUICKEN LOANS, INC.
 DEMANDADO: KHAYREE CALLENDER; MRS. KHAYREE CALLENDER, SU ESPOSA; SHAWNNA P. DIGGS; ELRAC INC., OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE ENTERPRISE RENT A CAR; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE MAYO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE FEBRERO DE 2019
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 487 Aldene Road, Roselle, NJ 07203-1869
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 6303
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50.00' x 100.00' x 50.00' x 100.00'
 Cruce de Calle más Cercano: Fifth Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SESENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS QUINCE CON 19/100 (\$163,415.19)
 ABOGADOS: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 1617 JFK BOULEVARD
 SUITE 1400
 PHILADELPHIA PA 19103
 1-856-813-5500 813161
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 49/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$169,384.49)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/18/19 \$128.66

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000909
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01508218
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: TRECIA JOHNSON MCRAE; MICHAEL E. MCRAE; NATHANIEL MORRISON; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE MAYO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE FEBRERO DE 2019
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 724 Walnut Street, Linden, NJ 07036-2752
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 31 Bloque: 180
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100.00' x 56.25' x 100.00' x 56.25'
 Cruce de Calle más Cercano: Curtis Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS OCHO CON 06/100 (\$461,208.06)
 ABOGADOS: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 1617 JFK BOULEVARD
 SUITE 1400
 PHILADELPHIA PA 19103
 1-856-813-5500 810080
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL VEINTISEIS CON 81/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$477,026.81)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/18/19 \$128.66

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000910
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1184118
 DEMANDANTE: JPMORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: JUAN CASTRO; LEDYS CASTRO; NAVY FEDERAL CREDIT UNION; AMERICREDIT FINANCIAL SERVICES; PATRICIA LOO HERRERA; STATE FARM INSURANCE; ROMAN TATEVOSSOV; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES, INC.; PALISADES COLLECTION LLC; MRS. CASTRO, ESPOSA DE JUAN CASTRO; SUNNOVA SSA MANAGEMENT LLC.; DRIVE NEW JERSEY INSURANCE COMPANY, INDIVIDUALMENTE, SUBROGATORIO DE ODVIN H. QUIJADA
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE MAYO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE FEBRERO DE 2019
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 204-206 Orchard St., Elizabeth, NJ 07208 con la dirección postal de 204 Orchard St., Elizabeth, NJ 07208
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 1078 Bloque: 13
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 25' x 100'
 Cruce de Calle más Cercano: Chilton St., Partiendo de la línea Este de Orchard Street, desde ahí a una distancia de 64.36' por el sur de la intersección de dicho lado Este de Orchard Street con el lado Noroeste de Chilton Street
 Embargos/Gravámenes previos:
 Impuestos - Balance pendiente + penalidad: \$3,434.43
 Agua - Balance pendiente + penalidad: \$1,331.06
 Total desde Febrero 14, 2019: \$4,765.49
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS DIEZ MIL TRESCIENTOS SESENTA Y TRES CON 62/100 (\$410,363.62)
 ABOGADOS: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS VEINTIUN MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y UNO CON 91/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$421,691.91)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/18/19 \$130.86

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000911
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1588112
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: GILBERT DAUX; EVAN DAUX; CIUDAD DE LINDEN
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE MAYO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE FEBRERO DE 2019
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1525 South Wood Ave., Linden, NJ 07036-4649
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 12 Antes 1150 & 1151 Bloque: 536 Antes135
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50.00' x 100.00' x 50.00' x 100.00'
 Cruce de Calle más Cercano: Sixteenth Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: OCHENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CUARENTA

Gob. NJ Desaprueba Nueva Tasa de Congestión en NY

(SELV/HNW).- El gobernador de New Jersey, Phil Murphy, criticó el nuevo plan aprobado por la ciudad de Nueva York para cobrar una tasa de congestión a vehículos que entran en el distrito comercial de Manhattan, alegando que podría tratar a los viajeros de su estado injustamente. La tasa de congestión, que se espera varíe en función de los niveles de tráfico, será fijada por un panel de seis miembros, el cual será establecido por la autoridad de transporte metropolitano, controlada por el estado de New York, que maneja el subterráneo de New

York, autobuses y trenes de cercanías. Dicho panel no incluirá representantes de New Jersey. La objeción de Murphy cubre la mayor parte del distrito central de negocios de Manhattan, al sur de la calle 61. Un borrador temprano de la propuesta incluyó descuentos en algunos, pero no todos, los cruces del río Hudson. Fueron retirados en la ley final, pero Murphy, un demócrata, dijo que estaba preocupado de que New York avanzara con una propuesta que daría un descuento en la tasa de congestión sólo a los pagado-

res de peaje en los túneles Lincoln y Holland, pero no en el puente George Washington.

Eso podría obligar a los residentes de New Jersey a tomar los túneles en lugar del puente, aumentando el tráfico en esos corredores, dijo Murphy. También advirtió que podría forzar a la gente a dejar sus automóviles y usar los sistemas de bus, ferrocarril y la Autoridad Portuaria Trans-Hudson (PATH, sus siglas en inglés) de New Jersey.

“La solución no puede ser una de las consecuencias imprevistas de hacer que el tráfico empeore y aumentar la dependencia de los socios ferroviarios regionales, sin que reciban apoyo adicional”, dijo Murphy en una conferencia de prensa no relacionada. “Todo se trata de un trato equitativo para todos los que viajan diariamente”, agrega.

Se espera que el panel anuncie los nuevos peajes después del 15 de noviembre de 2020, con los peajes que se esperan vayan a entrar en vigor a principios de 2021. Aunque no se ha fijado ningún cargo, un panel anterior establecido por el gobernador de NY, Andrew Cuomo, recomendó la carga de 11.52 dólares para los automóviles y 25.34 dólares para los camiones, para entrar en la zona. La mayoría de los conductores de automóviles en el puente George Washington y Holland, que usan E-ZPass, actualmente pagan 10.50 dólares en horas regulares y 12.50 durante las horas pico, para usar los cruces.

La tasa de congestión de NY está destinada a recaudar mil millones de dólares anualmente, para respaldar las inversiones en el tránsito masivo de la Autoridad Metropolitana del Transporte (MTA, sus siglas en inglés). La mayor parte del dinero irá hacia la modernización del metro, aunque los representantes suburbanos ganaron garantías de que el 20% de los ingresos se irá hacia mejoras en la carretera del ferrocarril de Long Island y la línea de trenes Metro-North.

Murphy objetó la ausencia de inversiones de capital adicionales para PATH y NJ Transit, a pesar de que esos sistemas podrían experimentar un aumento de la tasa de transmisión, debido al nuevo sistema de tarifas de usuario. PATH es operado por la autoridad portuaria de NY y NJ, una agencia biestatal que está dirigida por los gobernadores de ambos estados. Portavoces de ambas agencias se negaron a comentar.

La contraparte Murphy dijo que su personal se reunió con el personal de Cuomo, para discutir sus inquietudes. Un portavoz de Cuomo, un demócrata, dijo que los peajes, una vez establecidos, se aplicarán de manera justa a todos los que entran en el distrito señalado de Manhattan.

TA Y TRES CON 34/100 (\$89,643.34)
 ABOGADOS: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 1617 JFK BOULEVARD
 SUITE 1400
 PHILADELPHIA PA 19103
 1-856-813-5500 612911
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO CINCO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO CON 74/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$105,465.74)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/18/19 \$128.66

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000912
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01727015
 DEMANDANTE: HSBC BANK USA, NATIONAL ASSOCIATION COMO FIDUCIARIO DE WELLS FARGO HOME EQUITY ASSET-BACKED SECURITIES 2004-2 TRUST, CERTIFICADOS POR EL VALOR DE LA PROPIEDAD RES-PALDADOS POR ACTIVOS 2004-2
 DEMANDADO: JACQUELINE KAUFMAN Y JEFFREY KAUFMAN, SU ESPOSA; JPMORGAN CHASE BANK, N.A.
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE MAYO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE FEBRERO DE 2019
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 431 Warren Street, Scotch Plains, NJ 07076
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 4104 Antes Lote: 19 Bloque: 119
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100' x 50' x 100' x 50'
 Cruce de Calle más Cercano: Situado en el lado norte de Warren Street 350' del lado sur de Cole Avenue
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO SEIS CON 35/100 (\$264,106.35)
 ABOGADOS: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CUATRO CON 31/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$285,504.31)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/18/19 \$124.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000926
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01808912
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: DANIELLE D. FOX, MR. FOX, ESPOSO DE DANIELLE D. FOX
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE MAYO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE JUNIO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Summit, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 18 Cromwell Parkway, Summit, New Jersey
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 1801
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 9.962 Sq. Ft.
 Cruce de Calle más Cercano: Blair Place
 Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno. Cualquier prioridad embargada del Condominium, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Propietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL QUINIENTOS VEINTITRES CON 98/100 (\$393,523.98)
 ABOGADOS: POWERS KIRN - COUNSELORS
 729 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS CUARENTA MIL TRESCIENTOS SESENTA Y TRES CON 59/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$440,363.59)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/18/19 \$119.58