

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000824
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01184113
 DEMANDANTE: BAYVIEW LOANS SERVICING, LLC
 DEMANDADO: JEFFREY Y MOCEIKS; TRAF GROUP, INC., ANTES BAJO EL NOMBRE DE AMERICAN TRADING CO., C/O LEONARD SOCEY FORMIDON; MERY SURGICAL DRESSING GROUP, INC.; ESTADO DE NEW JERSEY C/O FISCAL GENERAL; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA C/O DEPARTAMENTO DE JUSTICIA; FIA CARD SERVICES
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE MAYO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 1 DE NOVIEMBRE DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 433-435 Linden Avenue, Elizabeth, NJ 07202
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 731 A Bloque: 13
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 35' x 102'
 Cruce de Calle más Cercano: Clover Street (Aprox. 100' distantes)

Deuda por Impuesto; Sujeta al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28,U.S.C. Section 2410(c), esta venta está sujeta al período de 1 año de derecho de redención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud de sus deudas por Impuestos Federales por el monto de \$75,306.04 con fecha de Agosto 13, 2009 y registrada en Agosto 24, 2009, en el Libro FL0198 en la Página 268 (Serial No. 572822209) y por el monto de \$27,938.94 con fecha de Octubre 29, 2010 y registrada en Noviembre 8, 2010 en el Libro FL0200 en la Página 590 (Serial No. 715585710). Sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dado que la descripción anterior no constituye una descripción legal completa, dicha descripción legal completa esta adjunta a cierta hipoteca registrada en la Oficina de Registros de la Escribana del Condado de Union, en el Libro de Hipotecas M12568, en la Página 34, et seq., y el Decreto de Ejecutoria en la Oficina del Sheriff del Condado de Union.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS VEINTE MIL QUINIENTOS DIECINUEVE CON 05/100 (\$620,519.05)

ABOGADOS: SCHILLER & KNAPP, LEFKOWITZ & HERTZEL LLP
 950 NEW LOUDON ROAD
 SUITE 109
 LATHAM NY 12110-110
 518-786-9089
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETENTA CON 15/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$665,070.15)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/4/19 - 4/18/19 \$321.30

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000825
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03410516
 DEMANDANTE: SELECT PORTFOLIO SERVICING, INC.
 DEMANDADO: GUERDA LAMOUR; JACQUELIN LAMOUR
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE MAYO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 1 DE FEBRERO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 221 Kawameeh Drive, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 2703
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 51.92' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle más Cercano: Chestnut Street

Sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 • 2019 1er Trimestre Vencido en: 02/01/2019 \$2,274.30 Pendiente de pago y anuncio
 • 2019 2do. Trimestre Vencido en: 05/01/2019 \$2,274.30 Pendiente de pago y anuncio

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL QUINIENTOS SETENTA Y SIETE CON 94/100 (\$273,577.94)

ABOGADOS: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CIENTO DOS CON 17/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$282,102.17)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/4/19 - 4/18/19 \$254.10

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000827
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02440618
 DEMANDANTE: S.J.S. BANK TRUST NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE IGL'OS SERIES II TRUST
 DEMANDADO: ACHILEAS ZAVOLAS; MARITZA ZAVOLAS, TRINITAS HOSPITAL ATLANTIC CREDIT AND FINANCE; FPFM CARMEL HOLDING LLC, ASIGNADO DE HSBC CARD SERVICES
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE MAYO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE DICIEMBRE DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 635 McCandless Place, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 26 antes 52, 54, 56, 58 & 60A Bloque: 485 antes 432

Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 67' x 100'
 Cruce de Calle más Cercano: Von Spiegel Place
 Importante indicar información sobre el embargo, si alguno, el cual debe ser anunciado de acuerdo con la decisión de la Corte Suprema de 10/28/99. Summit Bank vs Dennis Thiel (A-58-98)
 Certificado de la Venta de Impuestos No. 14-00.308. Vendido a PPS Financiar I, LLC, U.S. Bank, en custodia del monto de \$315.45.
 Certificado de la Venta de Impuestos No. 040193. Vendido a Pam Investors. Monto \$301.45.
 Certifivado de la Venta de Impuestos No. 17-00307. Vendido a Fig., como custodia de Fig NJ18. Monto \$197.42

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SESENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS CINCO CON 39/100 (\$562,605.39)

ABOGADOS: FRIEDMAN VARTOLO LLP

950 THIRD AVENUE
 11TH FLOOR
 NEW YORK, NY 10022
 212-471-5100

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 49/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$577,645.49)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/4/19 - 4/18/19 \$226.18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000829
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01568516
 DEMANDANTE: MTGLQ INVESTORS, L.P.
 DEMANDADO: WILLIAM T. MEEHAN; KATHELEEN A. MEEHAN; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE MAYO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE FEBRERO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1882 North Gate Rd., Scotch Plains, NJ 07076-2942

Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 28 Bloque: 12401
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 121.00' x 51.00' x 111.66' x 153.91' x 140.00'

Cruce de Calle más Cercano: Martine Avenue
 Sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS DOCE CON 58/100 (\$467,712.58)

ABOGADOS: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 1617 JFK BOULEVARD
 SUITE 1400
 PHILADELPHIA PA 19103
 1-856-813-5500 772885
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS VEINTISEIS CON 96/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$479,926.96)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/4/19 - 4/18/19 \$270.50

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000830
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01193717
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: JOHN DOE RECLAMANDO SER CONOCIDO COMO JULIO MUSETTI
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE MAYO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE DICIEMBRE DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 850 Livingston Street, Elizabeth, NJ
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 740 Bloque: 7
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 25' x 71' Irregular

Cruce de Calle más Cercano: Smith Street. Partiendo de un punto en la línea suroeste de Livingston Street, a una distancia por el sureste de 233.01' de la esquina formada por la intersección de dicha línea suroeste de Livingston Street en la línea suroeste de Smith Street.

De acuerdo con la investigación de impuestos del 02/03/2019, Impuestos 2019 1er Trimestre: \$1,574.99 pendientes de pago sujeta a anuncio; 2do. Trimestre 05/01/2019 \$1,574.98 Pendiente de Pago. Alcantarillado incluido en la cuenta del agua. Cuenta adicionales pueden existir, favor de pedir al vendedor provea la evidencia de los servicios al momento de cerrar la venta. Cargo por Lote Vacante: 10/24/2018 \$3,000.00, pagados. Contacte a Prochamps para pagos adicionales de la factura y detalles de renovación (si aplican).

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS SETENTA Y DOS MIL OCHENTA Y SIETE CON 62/100 (\$772,087.62)

ABOGADOS: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP
 80 MAIN STREET
 SUITE 460
 WEST ORANGE, NJ 07052
 1-973-325-8800
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. OCHOCIENTOS DOCE MIL TREINTA Y CINCO CON 66/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$812,035.66)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/4/19 - 4/18/19 \$260.14

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000840
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01272818
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: LUIS GOMEZ, YAMIR RENGIFO, ALIAS TAMIR REGEFO; OCEAN RISK RETENTION GROUP, INC.
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE MAYO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE FEBRERO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 709 Stanley Terrace, Roselle, NJ
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 14 Bloque: 7201
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 40.00' x 134.00'

Cruce de Calle más Cercano: 100.00' distantes de West Seventh Avenue
 Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno: Cualquier prioridad embargada del Condominium, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Proprietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno.

Municipio de Roselle - Impuestos - 1er Trimestre 2019 retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$2,810.91 desde 02/06/2019.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTISIETE MIL SESENTA CON 25/100 (\$227,060.25)

ABOGADOS: PLUESE, BECKER & SALTZMAN, LLC
 2000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-1700
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS NOVENTA CON 11/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$234,290.11)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/4/19 - 4/18/19 \$208.70

Reevalúan Experiencia y Entrenamiento de Pilotos

Por Domingo Pujols

Los desastres de dos aviones Boeing Co. 737 MAX en un plazo de cinco meses están impulsando a los reguladores y pilotos a reevaluar la cantidad mínima de entrenamiento que los pilotos deben completar antes de volar el nuevo modelo. También están reavivando un debate más amplio en la industria de la aviación sobre si los niveles de experiencia en general entre algunas tripulaciones son adecuados cuando los vuelos encuentran problemas.

La discusión está siendo provocada por posible mal funcionamiento del nuevo sistema de prevención de

“stall” del modelo 737 MAX. El sistema ha estado bajo escrutinio después de los dos accidentes. Boeing está desarrollando una solución de software, que se espera en las próximas semanas, mientras que los reguladores y el fabricante de aviones están debatiendo la capacitación adicional necesaria del personal.

Cuando un avión MAX de Ethiopian Airlines se cayó el pasado mes a los seis minutos de despegar, matando a los 157 a bordo, el piloto principal fue Yared Getachew, que tenía más de 8,000 horas de vuelo, incluyendo 1,500 como capitán. Ahmed Nur

Mohammed, el primer oficial en el vuelo, era relativamente joven, con 350 horas de experiencia de vuelo.

Los pilotos de líneas aéreas de los EE. UU. recién contratados deben tener al menos 1,500 horas de experiencia de vuelo a menos que sean ex pilotos militares o graduados de colegios y universidades con programas de aviación profesional. Eso significa que ambos pilotos en la cabina del piloto tienen experiencia y son capaces de respaldarse cuando las cosas salen mal. La regla se estableció después del accidente de Colgan Air en 2009, en el que murieron 50 personas cerca de Buffalo, New York, y los investigadores culparon a pilotos cansados que no reaccionaron adecuadamente ante las advertencias. Las compañías a veces han buscado, sin éxito, reducir el mínimo de 1,500 horas para evitar la escasez de pilotos.

Desde 2006, algunos pilotos fuera de los EE. UU., incluso en el mercado asiático de rápido crecimiento, así como en Europa, han obtenido una licencia según una regulación que lleva a los estudiantes a servir de copilotos en tan solo 18 meses, con poco más de 240 horas incluyendo el tiempo del simulador. La política se desarrolló, en parte, para ayudar a llenar las cabinas en un momento de rápido crecimiento para la industria aérea.

Ethiopian Airlines dijo que ellos unen a los primeros oficiales menos experimentados con capitanes más experimentados como medida de seguridad.

Algunos estudios han demostrado que los pilotos con menos de 1,500 horas vuelan con seguridad. Pero varios expertos en aviación dijeron que el sistema de licencias puede cambiar la dinámica en la cabina del piloto, poniendo a los dos miembros de la tripulación en condiciones desiguales.

La tripulación de Lion Air luchó contra el avión durante los 11 minutos posteriores al despegue antes de que el avión se hundiera en el mar de Java. El sistema, basado en entradas erróneas de sensores, pensó que la tripulación estaba a punto de “stall” el avión y empujó repetidamente su nariz hacia abajo. El piloto, que intentó recuperar el avión pero finalmente perdió el control, tenía a p r o x i m a d a m e n t e 6,000 horas de experiencia y el copiloto 5,000 horas.

Se espera que los investigadores en el accidente aéreo de Etiopía se centren en si la tripulación etíope más joven encontró condiciones similares, según exper- (Pasa a la Página 14)

mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS OCHENTA MIL SETECIENTOS NOVENTA Y UNO CON 59/100 (\$280,791.59)

ABOGADOS: POWERS KIRN LLC
 728 MARINE HIGHWAY
 SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 03/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$287,545.03)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/4/19 - 4/18/19 \$261.72

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000842
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00243018
 DEMANDANTE: CIT BANK, N.A.
 DEMANDADO: JULIUS KONYA, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU SUSA, SUCESORES LEGITIMOS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES' KENNETH J. KONYA, RONALD KONYA; ROBERT KONYA; ROBERT KONYA JR.,/OCUPANTE; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE MAYO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE ENERO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 676 Essex Street, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 39 Bloque: 502
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 188.24' x 129.64' x 38'

Cruce de Calle más Cercano: Spooner Avenue
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTISIETE MIL SESENTA CON 25/100 (\$227,060.25)

ABOGADOS: PLUESE, BECKER & SALTZMAN, LLC
 2000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-1700
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS NOVENTA CON 11/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$234,290.11)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 4/4/19 - 4/18/19 \$252.92

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000846
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02813816
 DEMANDANTE: CARRINGTON MORTGAGE SERVICES, LLC
 DEMANDADO: TRACY A. SIELSKI, MARK S. SIELSKI, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE MAYO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE FEBRERO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 676 Essex Street, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 39 Bloque: 502
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 188.24' x 129.64' x 38'

Cruce de Calle más Cercano: Spencer Avenue
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTISIETE MIL SESENTA CON 25/100 (\$227,060.25)

ABOGADOS: PLUESE, BECKER & SALTZMAN, LLC
 2000 HORIZON WAY
 SUITE 900