

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14000654  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02400313  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: JENITH A. DEAN  
 FECHA DE LA VENTA: 23 DE ABRIL DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE ENERO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 1414 Frances Lane, Plainfield, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 919  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 125.17' x 55.23'  
 Cruce de Calle Más Cercano: 104.29' de Jean Terrace  
 Intereses Superiores (si alguno): Ninguno  
 La ciudad de Plainfield retiene un certificado de venta de impuestos por el monto de \$7,713.33 hasta Enero 28, 2014.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL CIENTO TREINTA Y CINCO CON 86/100 (\$233,135.86)  
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS  
 728 MARINE HIGHWAY  
 P.O. BOX 848 - SUITE 200  
 MOORESTOWN, NJ 08057  
 1-856- 802-1000  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y DOS CON 13/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$239,272.13)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 3/27/14 - 4/10/14 \$216.84

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14000659  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F5771009  
 DEMANDANTE: HUDSON CITY SAVINGS BANK, UN BANCO DE AHORROS CON SUBSIDIO FEDERAL, ORGANIZADO Y EXISTENTE BAJO LAS LEYES DEL ESTADO DE DELAWARE  
 DEMANDADO: MICHAEL B. BEIL, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO E INTERES; RANDI BEIL, SUS HEREDEROS Y LEGATARIOS, Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO, TITULO E INTERES; JAMES R. GUERRA P.A., JUAN MARCH, DOROTHY OGLESBY; DEIRDRE OGLESBY; CHASE BANK USA, NA; JONI MANAGEMENT & REALTY SERVICES, LLC; ASIGNADO; ALAN RUBIN, ESQ.; ASIGNADO; ALLIED BUILDING PRODUCTS CORP.; LONG ISLAND STOVE, INC., THE ATLANTIC GROUP, INC.; UNION HOSPITAL, UNA CORPORACION DE NEW JERSEY NO LUCRATIVA; MITCHELL -SUPREME FUEL CO.; JOHN BOOKER; LANCER INVESTMENT, EN NOMBRE DE LOS COMERCIANTES; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 23 DE ABRIL DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE ABRIL DE 2013  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 706 Salem Avenue (alias) 704-706 Salem Avenue, Elizabeth, NJ 07208  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1369.A Bloque: 11  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 142' x 58' x 136' x 52'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Scotland Road  
 La venta está sujeta a deudas pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales  
 Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto  
 Sujeta Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Sujeta al derecho de rendición extendido a los Estados Unidos de América.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO DOCE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 61/100 (\$112,649.61)  
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC  
 200 SHEFFIELD STREET  
 SUITE 301  
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092  
 1-908-233-8500  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO DIECIOCHO MIL SETECIENTOS VEINTE CON 65/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$118,720.65)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 3/27/14 - 4/10/14 \$324.42

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14000662  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0126310  
 DEMANDANTE: HSBC BANK USA, NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDECOMISO DEPOSITARIO DE HOME EQUITY LOAN TRUST SERIES ACE 2005-HE5  
 DEMANDADO: CESAR DE SOUZA; MRS CESAR DE SOUZA, SU ESPOSA  
 FECHA DE LA VENTA: 23 DE ABRIL DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE ENERO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 520 South Park St., Elizabeth, NJ 07206-1310  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 933 Bloque: 3  
 Dimensiones de los Terrenos: 25.00' x 100.00' x 25.00' x 100.00  
 Cruce de Calle Más Cercano: Fifth Street  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS DIECINUEVE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE CON 68/100 (\$519,589.68)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054

1-856-813-5500 ASC-11540  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS TREINTA Y TRES MIL CIENTO VEINTINUEVE CON 81/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$533,129.81)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 3/27/14 - 4/10/14 \$248.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14000666  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1165012  
 DEMANDANTE: LNV CORPORATION  
 DEMANDADO: LINDA RILEY Y GLENN RILEY, SU ESPOSO; AMERICAN EXPRESS TRAVEL SERVICES  
 FECHA DE LA VENTA: 23 DE ABRIL DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE ENERO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 319 Myrtle Ave., Scotch Plains, NJ 07076-0000  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 903  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 65' x 99'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Mountain Avenue. Partiendo de un punto en el lado norte de Myrtle Avenue a una distancia de 200' por el sureste a lo largo de la misma, de su intersección con el lado sureste de Mountain Avenue y continuando desde ahí 1) a lo largo del lado norte de Myrtle Avenue, Sur 42 grados, 34' Este 65', y continua Embargos/Gravámenes previos: Balance de impuestos 1er Trimestre 2014: \$1,856.37. 2012 Reclamo por servicios públicos vendido a una tercera parte en Octubre 23, 2013. Certificado #13-0022: \$290.80. Total hasta Febrero 4, 2014: \$2,147.17  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SETENTA Y TRES CON 15/100 (\$356,573.15)  
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC  
 7 CENTURY DRIVE  
 SUITE 201  
 PARSIPPANY, NJ 07054  
 1-973-538-4700  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL NOVENTA Y SEIS CON 47/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$368,096.47)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 3/27/14 - 4/10/14 \$234.80

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14000670  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3293608  
 DEMANDANTE: CITIBANK N.A., COMO FIDECOMISO  
 DEMANDADO: JAMES BROOKS  
 FECHA DE LA VENTA: 23 DE ABRIL DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE OCTUBRE DE 2009  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 452 Twin Oaks Road, Union, NJ 07083  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 2409  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 110'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Colonial Avenue  
 Impuestos: Al corriente hasta y por el 4to. Trimestre 2013.  
 Otro: Balance por alcantarillado = \$243.38 (válido hasta 1/29/14)  
 \*Más el interés hasta la fecha en que se salde la deuda y cualquier y todos los impuestos y cargos de agua y alcantarillado posteriores.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y UN MIL SETENTA CON 56/100 (\$361,070.56)  
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC  
 1040 NORTH KINGS HIGHWAY  
 SUITE 407  
 CHERRY HILL, NJ 08034  
 1-609-697-9200  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS VEINTISIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS CON 05/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$427,742.05)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 3/27/14 - 4/10/14 \$217.44

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14000678  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01417913  
 DEMANDANTE: SUN TRUST MORTGAGE, INC.  
 DEMANDADO: RICHARD J. SCANNELLA, CLAIRE ROGICH-SCANNELLA  
 FECHA DE LA VENTA: 23 DE ABRIL DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE ENERO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Berkeley Heights, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 34 Springholm Drive, Berkeley Heights, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 36.34 Bloque: 4603  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) Unit 5 en Edificio No. 34  
 Cruce de Calle Más Cercano: The Villas on the Park, un condominio  
 Intereses Superiores (si alguno): Berkeley Heights retiene el certificado de la venta de impuestos por el monto de \$3,517.90 hasta Enero 31, 2014.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SETENTA Y UN MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 93/100 (\$471,584.93)  
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS  
 728 MARINE HIGHWAY  
 P.O. BOX 848 - SUITE 200  
 MOORESTOWN, NJ 08057  
 1-856- 802-1000  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS NOVENTA MIL SETECIENTOS VEINTICINCO CON 32/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$490,725.32)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 3/27/14 - 4/10/14 \$203.40

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13001680  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F6271709  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: HENRY NAVAS, SUS HEREDEROS, Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO, TITULO E

## Asambleísta Quijano defiende ley de licencia para indocumentados

Trenton, NJ- La asambleísta Annette Quijano emitió una declaración en la cual reitera su apoyo al proyecto de ley A- 2135 que facilitaría entregar licencias de manejar a residentes indocumentados. La declaración de Quijano dice lo siguiente:

“Este proyecto de ley fue diseñado porque hay choferes manejando sin seguros en las carreteras y debemos proteger al resto de los conductores. Sabemos que hay muchos choferes indocumentados y, en consecuencia, no tienen el seguro adecuado ni el vehículo debidamente registrado. Esto pone en peligro a todos los demás y aumenta la carga financiera de los asegurados. Cuando las compañías de seguros tienen que pagar las

reclamaciones por accidentes donde están involucrados choferes sin seguro los costos son pasados al consumidor. En última instancia se trata de una medida de seguridad pública que está diseñada para proteger a los automovilistas y asegurar que todos están sujetos a la misma certificaciones y normas de concesión de licencias”, dijo Quijano.

La A-2135, co-patrocinada por Quijano, requeriría que la Motor Vehicle Commission emita licencias de manejar para residentes de New Jersey que no pueden proporcionar pruebas de su presencia autorizada en los Estados Unidos. El proyecto de ley estipula que el titular de este tipo de licencia tenga los mismos privilegios y responsabilidades legales

que las personas con licencias básicas para manejar.

La licencia tendría que mostrar además una foto digitalizada del chofer y una declaración de que la tarjeta no es para fines de identificación federal.

“Con las garantías que ofrece esta legislación se facilita la oportunidad de conducir legalmente a los indocumentados pero sin comprometer las medidas de seguridad que tiene la licencia de conducir oficial en New Jersey”, agregó Quijano.

Se supo además que Quijano está revisando las mejores prácticas de otros estados y también realizando consultas con diversas agencias gubernamentales y organizaciones de libertades civiles.

## Planean la construcción de...

(Viene de la Página 17)

buques cisternas que recorren unas 145 millas río abajo para dejarlos en la Linden Phillips 66 Bayway y otra refinería en Canadá. Millones de galones de crudo procedentes de Bakken igualmente se transportan por ferrocarril a través

de New Jersey para una refinería de Filadelfia.

Pilgrim Pipeline Holdings se creó el pasado año y sus fundadores son cuatro especialistas en temas de energía y finanzas. Ellos han inaugurado un sitio electrónico dedicado al proyecto y han comenzado a trabajar en equi-

po con consultores de finanzas, ingenieros y constructores de tuberías.

“Hasta el momento Linden Phillips 66 Bayway no está familiarizado con el proyecto de Pilgrim Pipeline y tampoco hemos tenido ninguna discusión con ellos respecto al asunto”, dijo Dennis Nuss, un portavoz de Linden Phillips 66 Bayway.

Pilgrim Pipeline ha estado inspeccionando posibles rutas del oleoducto a lo largo de la New York State Thruway y la I-287, explicó o Nathanson.

“No tenemos una ruta exacta todavía pero queremos ser lo más seguro posible”, dijo Nathanson .

La compañía considera que el gasoducto propuesto constituye una alternativa más eficiente y más segura al actual transporte marítimo y ferroviario.

Pero los ambientalistas y algunos funcionarios locales han expresado su preocupación por un posible derrame en el río Hudson. Consideran que edificar un oleoducto en el centro de una zona donde se genera agua para New Jersey podría terminar en desastre.

Ningun representante de Pilgrim Pipeline ha contactado con el Departamento de Protección Ambiental del Estado, a la que la empresa tendría que solicitar permisos para el proyecto.

Aquellos a favor del oleoducto lo ven como una fuente de creación de trabajo y una disminución en la dependencia del petróleo extranjero.

## Diga Lo Lei En LA VOZ

www.lavoznj.com

INTERES  
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE ABRIL DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2012  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 221 Clark Place, Elizabeth, NJ 07206  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 27 Bloque: 1  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 25' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Second Street  
 otras deudas municipales  
 Impuestos y embargos: Al momento de publicación, puede estar morosa la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto  
 Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Ninguna  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 32/100 (\$351,652.32)  
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC  
 200 SHEFFIELD STREET  
 SUITE 301  
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092  
 1-908-233-8500 Xfz-131876  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL QUINIENTOS NUEVE CON 35/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$383,509.35)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/10/14 - 4/24/14 \$190.30

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14000788  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2927812  
 DEMANDANTE: J.P. MORGAN MORTGAGE ACQUISITION CORP.  
 DEMANDADO: CHARLES AUGELLO, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEM INC., COMO NOMINADO DE AMERICAN BROKERS CONDUIT  
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE ABRIL DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE ENERO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 260 Williamson Avenue, Hillside, NJ 07205  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 41 Bloque: 409  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 40' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Clinton Place. Partiendo de un punto en la línea lateral al suroeste de Williamson Avenue (50.00' de Derecho de Vía), dichos punto estando a una distancia de 225.00' por el noroeste de la intersección de la línea lateral al suroeste de Williamson Avenue y la línea lateral al noroeste de Clinton Place (50.00' Derecho de Vía), del punto de partida.  
 Embargos/Gravámenes previos: Impuestos 1er Trimestre, 2014: Balance: \$3,266.30. Alcantarillado: Balance + penalidad: \$393.00. Total hasta Febrero 3, 2014: \$3659.30.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES CON 16/100 (\$476,833.16)  
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC  
 7 CENTURY DRIVE  
 SUITE 201  
 PARSIPPANY, NJ 07054  
 1-973-538-4700  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO CON 31/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$494,575.31)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 4/10/14 - 4/24/14 \$234.74