

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000960  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01127315  
DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC  
DEMANDADO: LUIS AGUDELO

FECHA DE LA VENTA: 3 DE MAYO DE 2017  
FECHA DEL DECRETO: 27 DE DICIEMBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunemente conocida como: 162 Boston Avenue, Hillside, NJ 07205  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 905  
Dimensiones del Terreno: 50.00' x 85.00'  
Cruce de calle más cercano: Broadway

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS ONCE MIL TRESCIENTOS TRES CON 21/100 (\$311,303.21)  
ABOGADO: BUCKLEY MADOLE, P.C.  
99 WOOD AVENUE SOUTH  
SUITE 803  
ISELIN, NJ 08830  
1-732-902-5399  
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
TRESCIENTOS VEINTITRES MIL CUARENTA Y NUEVE CON 11/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$323,049.11)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 4/6/17 - 4/20/17 \$200.02

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000961  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2577109  
DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO EXCLUSIVAMENTE COMO FIDUCIARIO DE PRIMERAS-H-FUND I TRUST  
DEMANDADO: MONICA CABALLERO, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO O INTERES  
FECHA DE LA VENTA: 3 DE MAYO DE 2017  
FECHA DEL DECRETO: 21 DE OCTUBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunemente conocida como: 1070-78 Central Avenue, alias 1076 Central Avenue, Plainfield, NJ  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 744  
Dimensiones del Terreno: 184.78' x 300' Irregular  
Cruce de calle más cercano: Buttfild Drive

Subjeta a: Impuestos al corriente hasta 1/31/2017. Venta sujeta a impuestos, cargos por servicios públicos, embargos e interés desde 1/31/2017  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS SESENTA MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 59/100 (\$780,556.59)  
ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.  
216 HADDON AVENUE  
SUITE 201  
WESTMONT, NJ 08108  
1-856-858-7080  
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS CON 54/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$785,432.54)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 4/6/17 - 4/20/17 \$235.54

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000962  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02568015  
DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC  
DEMANDADO: HENRY TURLEY, JR., EUGENIA TURLEY, SU ESPOSA, MOIZ KARU, MD., Y SKYLANDS ENERGY SERVICES  
FECHA DE LA VENTA: 3 DE MAYO DE 2017  
FECHA DEL DECRETO: 3 DE AGOSTO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunemente conocida como: 1354-1356 Marlborough Ave., Plainfield, NJ., alias, 1354 Marlborough Ave., Plainfield, NJ 07060  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 12  
Dimensiones del Terreno: 100' x 56.25'  
Cruce de calle más cercano: Hillside Avenue

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y UNO CON 85/100 (\$429,941.85)  
ABOGADO: PLUESE, BECKER & SALTZMAN, LLC  
20000 HORIZON WAY  
SUITE 900  
MT. LAUREL, NJ 08054  
1-856-813-1700  
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CINCUENTA Y OCHO CON 08/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$453,058.08)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 4/6/17 - 4/20/17 \$213.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000969  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00960815  
DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC  
DEMANDADO: APPOLONIA ONWUANAEGBULE; DONATUS ONWUANAEGBULE  
FECHA DE LA VENTA: 3 DE MAYO DE 2017  
FECHA DEL DECRETO: 29 DE DICIEMBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Fanwood, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunemente conocida como: 48 Trenton Avenue, Fanwood, NJ 07023  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 120  
Dimensiones del Terreno: 50' x 100'  
Cruce de calle más cercano: Jefferson Avenue

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo

de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 77/100 (\$380,594.77)  
ABOGADO: PLUESE, BECKER & SALTZMAN, LLC  
20000 HORIZON WAY  
SUITE 900  
MT. LAUREL, NJ 08054  
1-856-813-1700  
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL CINCUENTA Y SIETE CON 49/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$392,057.49)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 4/6/17 - 4/20/17 \$204.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000970  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01828714  
DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC  
DEMANDADO: LISA BURY, INDIVIDUALMENTE, Y COMO EJECUTORA DE LOS BIENES DE OLYANA A. SEASTROM Y SEAN BURY, SR., ESPOSOS; HEATHER SANDRA BURY Y MR. BURY, ESPOSA DE HEATHER SANDRA BURY; ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
FECHA DE LA VENTA: 3 DE MAYO DE 2017  
FECHA DEL DECRETO: 6 DE ENERO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunemente conocida como: 426 Rosewood Terrace, Linden, NJ 07036  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 364  
Dimensiones del Terreno: 60' x 100'  
Cruce de calle más cercano: Verona Avenue

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CINCUENTA UNO CON 38/100 (\$469,101.38)  
ABOGADO: PLUESE, BECKER & SALTZMAN, LLC  
20000 HORIZON WAY  
SUITE 900  
MT. LAUREL, NJ 08054  
1-856-813-1700  
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 57/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$485,798.57)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 4/6/17 - 4/20/17 \$217.78

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000980  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04007315  
DEMANDANTE: LAKEVIEW LOAN SERVICING LLC  
DEMANDADO: SONIA RENDON  
FECHA DE LA VENTA: 3 DE MAYO DE 2017  
FECHA DEL DECRETO: 30 DE DICIEMBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunemente conocida como: 11-13 Decker Avenue, alias 13 Decker Avenue, Elizabeth, NJ 07208  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 261 Bloque: 13  
Dimensiones del Terreno: 61.50' de ancho x 100' de largo  
Cruce de calle más cercano: North Avenue

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 51/100 (\$199,297.51)  
ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.  
216 HADDON AVENUE  
STE 406  
WESTMONT, NJ 08108  
1-215-627-1322  
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
DOSCIENTOS CUATRO MIL NOVECIENTOS SEIS CON 51/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$204,906.51)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 4/6/17 - 4/20/17 \$204.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000981  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01941616  
DEMANDANTE: PENNYMAC LOAN SERVICES LLC  
DEMANDADO: ALFREDO MARTINEZ, DONATO MARTINEZ, LEONIDAS MARTINEZ, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, DELIA A. MARTINEZ, MIDLAND FUNDING LLC  
FECHA DE LA VENTA: 3 DE MAYO DE 2017  
FECHA DEL DECRETO: 17 DE ENERO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunemente conocida como: 1079 Lafayette Street, Elizabeth, NJ  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 900 Bloque: 9  
Dimensiones del Terreno: 105.00' x 25.00'  
Cruce de calle más cercano: 225' de Madison Street

Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno: Cualquier prioridad embargada del Condominium, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Propietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno.  
Ciudad de Elizabeth - Impuestos 1er Trimestre 2017- retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,218.30 desde 1/19/2017.  
Liberty Water - Acct # 553392838 - Sujeta a lectura del metro más reciente. Cuentas adicionales pueden existir - favor de proveer evidencia de todos los servicios al momento del cierre. Se retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$334.87 desde 1/19/2017.  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS OCHO MIL CUATROCIENTOS DIE-

## New Jersey Presenta Apelación Formal de Reducción de Cuota del "Flounder"

Trenton.- Los representantes de New Jersey ante la Comisión de Pesca Marítima de los Estados Atlánticos (sigla en inglés ASMFC) han presentado una apelación pidiendo que la Comisión vuelva a considerar su voto que reduce significativamente la cuota de pesca recreativa del flounder de verano este año. Esto fue anunciado por el Comisionado del Departamento de Protección Ambiental, Bob Martin.

La reducción de un 34% de la cuota que la ASMFC aprobó en febrero tendrá un impacto devastador en la industria de pesca del estado y en la economía del turismo, mientras que paradójicamente también daña la salud a largo plazo del surtido del lenguado del estado, dijo el Comisionado Martin.

"Estamos apelando la decisión del ASMFC debido a los numerosos procesos, datos, y cuestiones políticas y regulatorias que van a impactar significativamente a la industria de la pesca de New Jersey". Dijo el Comisionado Martin. "La decisión de ASMFC en realidad resultará en que los pescadores de New Jersey tengan que tirar más pescados muertos al agua que los que guardan para comer, y los pescados que pueden guardar van a ser abrumadoramente hembras en la etapa de reproducción. Esto no es buena administración".

La pesca comercial y recreacional le da empleo a 65,000 personas y genera alrededor de \$2.5 billones en beneficios anuales para el estado.



El lenguado de verano, también conocido como "flake", es una de las especies de pescado más buscadas y apreciadas por su sabor delicado, que se encuentran fácilmente cerca de las playas y las bahías.

Para poder llegar a una reducción de un 34%, New Jersey tendría que aumentar el tamaño mínimo de los "flukes" de 18 a 19 pulgadas de largo, haciendo que los peces de tamaño legal sean más difíciles de pescar. Además, el número de peces que se pueden pescar bajo estas nuevas regulaciones sería reducido de 5 a 3.

La petición de los tres representantes de New Jersey al presidente de la ASMFC Douglas E. Grout cita fallas técnicas, científicas y de procedimiento como razones para que el voto sea reconsiderado. La comi-

sión fue formada para administrar zonas de pesca desde Maine hasta Florida.

Un análisis de reducción de la cuota hecho por el Departamento de Protección Ambiental determinó que el número de peces de tamaño insuficiente o descartados que mueren después de haberlos echado al agua va a ser mayor que el número de peces que serán cosechados. Este sería el primer desequilibrio para el estado. El flounder, como todos los peces, es susceptible a la mortalidad por heridas de anzuelos y estrés.

"Mortalidad al ser descartados que excede la cosecha no es aceptable desde el punto de vista de la administración de pesca, y no será bien recibida por el sector de pesca recreativa", escribieron los representantes del estado, añadiendo que ese desperdicio sería inconsistente con los objetivos establecidos por la ley federal. Los representantes de New Jersey ante la ASMFC son: el Director del Departamento de Pesca y Fauna de NJ y, Larry Herrigty; Thomas P. Fote de la Asociación de Pescadores de la Costa de NJ, nombrado por el gobernador; y el asambleista Bob Andrejczak (Distrito 1).

En su carta, los representantes aducen que la ASMFC no consideró debidamente las observaciones formuladas por el público que se oponía a la reducción, durante la vista en el Municipio de Galloway, condado de Atlantic. Ellos aducen además que los empleados de ASMFC encontraron numerosos errores matemáticos que resultaron en revisiones substantivas al proyecto del plan de reducción de cuotas, y no proporcionó al público la oportunidad de revisar los cambios y proporcionar comentarios adicionales.

El comisionado Martin testificó ante el ASMFC en oposición a la reducción de cuota, y envió una carta al Secretario de Comercio Wilbur Ross solicitando que las cuotas del 2016 se mantengan por el momento. Cualquier reducción de cuota este año vendría encima de una reducción de cuota del 27 por ciento en el 2016.

CISES CON 84/100 (\$208,416.84)  
ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS  
728 MARINE HIGHWAY  
P.O. BOX 848 - SUITE 200  
MOORESTOWN, NJ 08057  
1-856-802-1000  
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
DOSCIENTOS QUINCE MIL CUATROCIENTOS VEINTINUEVE CON 25/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$215,429.25)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 4/6/17 - 4/20/17 \$281.42

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000982  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04518614  
DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC, UNA COMPAÑIA DE DELAWARE CON LIMITE DE OBLIGACIONES  
DEMANDADO: LERONE HARRY, ERICA ETCHASON; MSW CAPITAL LLC; ESTADO DE NEW JERSEY  
FECHA DE LA VENTA: 3 DE MAYO DE 2017  
FECHA DEL DECRETO: 17 DE ENERO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunemente conocida como: 724-26 West 3rd Street, Plainfield, NJ 07060  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 113  
Dimensiones del Terreno: 45.00' x 168.92' x 45.13' x 164.50'  
Cruce de calle más cercano: Spooner Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES CON 40/100 (\$341,443.40)  
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
400 FELLOWSHIP ROAD  
SUITE 100  
MT. LAUREL, NJ 08054  
1-856-813-5500 663686  
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS VEINTICINCO CON 87/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$352,925.87)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 4/6/17 - 4/20/17 \$258.10