

| | |
|--|-------------------------------|
| VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02292616 DEMANDANTE: US BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE NRZ PASS-THROUGH TRUST V DEMANDADO: CHARLES S. BIEBELBERG, ALIAS, CHARLES H. BIEBELBERG Y MARIA S. BIEBELBERG, SU ESPOSA; MARIA E. MONDRAGON; MIDLAND FUNDING LLC; BARCLAYS BANK DELAWARE, ASIGNADO FECHA DE LA VENTA: 12 DE ABRIL DE 2017 FECHA DEL DECRETO: 30 DE DICIEMBRE DE 2016 | CH-17000763 CONDADO: UNION |
| En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 320 High Street, Elizabeth, New Jersey 07202 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 730 Bloque: 9 Dimensiones del Terreno: 25.00' x 100.00' x 25.00' x 100.00' Cruce de calle más cercano: Situado en el lado Sur de High Street, 255.00' del lado Oeste de Third Avenue La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSÁ 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación: MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTIDOS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS CON 34/100 (\$223,936.34) ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS 14000 COMMERCE PARKWAY SUITE B MOUNT LAUREL, NJ 08054 1-856-793-3080 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF | |
| UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. DOSCIENTOS TREINTA MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS CON 75/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$230,936.75) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 3/23/17 - 4/6/17 | \$244.02 |

| | |
|---|-------------------------------|
| VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F681016 DEMANDANTE: REVERSE MORTGAGE SOLUTIONS, INC. DEMANDADO: BATHEA WEINGAST; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA FECHA DE LA VENTA: 12 DE ABRIL DE 2017 FECHA DEL DECRETO: 12 DE DICIEMBRE DE 2016 | CH-17000764 CONDADO: UNION |
| En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 867- 871 Livingston Road, Elizabeth, NJ 07208, también conocida como 869 Livingston, Road, Elizabeth, N.J. Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1305 Bloque: 10 Dimensiones del Terreno: 60' 120' Cruce de calle más cercano: Hillside Road, Partiendo desde un punto en la línea Noreste de Livingston Road, 40' distantes por el Sureste de la esquina formada por el lado de Livingston Road, con la línea Sureste de Hillside Road. Embargos/Gravámenes previos: Cuenta de Agua, Balance + penalidad: \$124.77 Total desde Diciembre 27, 2016" \$124.77 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación: MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTICINCO MIL OCHOCIENTOS VIENTICUATRO CON 06/100 (\$225,824.06) ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC 7 CENTURY DRIVE SUITE 201 PARSIPPANY, NJ 07054 1-973-538-4700 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF | |
| UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO CON 64/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$238,968.64) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 3/23/17 - 4/6/17 | \$226.02 |

| | |
|--|-------------------------------|
| VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01632113 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A. DEMANDADO: GENORACE ROBINSON, SOLTERO, INDIVIDUALMENTE Y COMO ADMINISTRADOR DE LOS BIENES DE MARY T. ROBINSON; BENEFICIAL NEW JERSEY, INC., BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE BENEFICIAL MORTGAGE CO.; GARDEN SAVINGS FEDERAL CREDIT UNION, ANTES BAJO EL NOMBRE PORTUGUES CONTINENTAL FEDERAL CREDIT UNION; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; SAKIRAH L. RAINEY; TRINITAS HOSPITAL FECHA DE LA VENTA: 12 DE ABRIL DE 2017 FECHA DEL DECRETO: 27 DE DICIEMBRE DE 2016 | CH-17000765 CONDADO: UNION |
| En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 216 Grant Street, Linden, New Jersey Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 37 Dimensiones del Terreno: 60.00' x 100.00' x 60.00' x 100.00' Cruce de calle más cercano: Partiendo de un punto en la intersección del lado Noreste de Grant Street y el lado Sureste de Bergen Avenue La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSÁ 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación: MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SETENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CATORCE CON 05/100 (\$179,314.05) ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS 14000 COMMERCE PARKWAY SUITE B MOUNT LAUREL, NJ 08054 1-856-793-3080 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF | |
| UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 52/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$187,269.52) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 3/23/17 - 4/6/17 | \$261.82 |

| | |
|--|-------------|
| VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF | CH-17000766 |
|--|-------------|

| | |
|--|----------------|
| DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00547909 DEMANDANTE: MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE CHEVY CHASE BANK, F.S.B. DEMANDADO: SEAN COLVIL Y TUANNA FREEMAN Y JPMORGAN CHASE BANK, N.A. FECHA DE LA VENTA: 12 DE ABRIL DE 2017 FECHA DEL DECRETO: 10 DE AGOSTO DE 2016 | CONDADO: UNION |
| En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 1461 Alden Place, Plainfield, NJ 07062 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 443 Dimensiones del Terreno: 50' x 128.07 SF Cruce de calle más cercano: Terill Road La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto. La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. * Venta sujeta venta de impuesto certificado #11-337 (\$2,026.09), 12-1165 (\$2,261.63), 15-0502 (\$1,172.32). El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación: MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS DOS CON 31/100 (\$293,602.13) ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC 1 E. STOW ROAD MARLTON, NJ 08053 1-856-482-1400 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF | |
| UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. TRESIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 70/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$355,954.70) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 3/23/17 - 4/6/17 | \$261.82 |

| | |
|--|-------------------------------|
| VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01214116 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC DEMANDADO: JULIA CARINHA; LUIS MUÑOZ; ESTADO DE NEW JERSEY, NEW JERSEY CASUALTY INSURANCE COMPANY FECHA DE LA VENTA: 12 DE ABRIL DE 2017 FECHA DEL DECRETO: 15 DE DICIEMBRE DE 2016 | CH-17000767 CONDADO: UNION |
| En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 1074 Voorhes Street, Hillside, New Jersey 07205 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 25 Bloque: 914 Dimensiones del Terreno: 100' x 49' x 100' x 49' Cruce de calle más cercano: Situado en el lado Oeste de Voorhes Street, 246' distantes del lado Sur de Arthur Street La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSÁ 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación: MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS DIEZ MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 99/100 (\$210,656.99) ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS 14000 COMMERCE PARKWAY SUITE B MOUNT LAUREL, NJ 08054 1-856-793-3080 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF | |
| UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. DOSCIENTOS VEINTE MIL DOSCIENTOS OCHENTA CON 71/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$220,280.71) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 3/23/17 - 4/6/17 | \$235.04 |

| | |
|--|-------------------------------|
| VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4236614 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE, BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE CREALT, INC., ALTERNATIVE LOAN TRUST 2005-29CB, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2005-29CB DEMANDADO: MIGUEL R. CARPIO; GRACIELA CARPIO, ESPOSOS; THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES, THE BANK OF NEW YORK, COMO SUCESOR FIDUCIARIO DE JPMORGAN CHASE BANK, N.A., COMO FIDUCIARIO EN NOMBRE DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE CWHFQ INC., CWHFQ REVOLVING HOME EQUITY LOAN TRUST, SERIES 2004-F FECHA DE LA VENTA: 12 DE ABRIL DE 2017 FECHA DEL DECRETO: 3 DE ENERO DE 2017 | CH-17000768 CONDADO: UNION |
| En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 809 Irvington Avenue, Hillside, NJ 07205 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 1602 Dimensiones del Terreno: 65' x 100' Cruce de calle más cercano: North Avenue. Partiendo de un punto en la línea Este de Irvington Avenue, 70.00' distante, por el norte, de la esquina formada por la intersección de dicha línea de Irvington Avenue, y la línea Norte de North Avenue. Embargos/Bravámenes previos: Cuenta de Agua - Balance + penalidad: \$143.00. Embargo por Alcantarillado vendido a una 3ra Parte, en 12/09/16, Certificado #16-214: \$297.80. Total desde Enero 13, 2017: \$440.80 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación: MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO CON 40/100 (\$431,848.40) ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC 7 CENTURY DRIVE SUITE 201 PARSIPPANY, NJ 07054 1-973-538-4700 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF | |
| UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 62/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$445,579.62) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 3/23/17 - 4/6/17 | \$261.54 |

| | |
|--|-------------------------------|
| VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03323415 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A., COMO FIDUCIARIO DE CARRINGTON MORTGAGE LOAN TRUST, SERIES 2006-NCS CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECAS RESPALDADOS POR ACTIVOS DEMANDADO: IGNACIO TORRES Y PATRICIA TORRES, SU ESPOSA; RAHW HOSPITAL; BUCKINGHAM AT NORWOOD FECHA DE LA VENTA: 12 DE ABRIL DE 2017 FECHA DEL DECRETO: 23 DE DICIEMBRE DE 2016 | CH-17000770 CONDADO: UNION |
| En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 836 Lindegar Street, Linden, NJ 07036 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 24 Bloque: 376 - Alias Lotes: 201, 243 y 244 Bloque: 5 Dimensiones del Terreno: 100.00' x 40.00' x 100.00' x 40.00' Cruce de calle más cercano: Gibbons Street La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSÁ 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación: MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UNO CON 14/100 (\$495,671.14) ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS 14000 COMMERCE PARKWAY SUITE B MOUNT LAUREL, NJ 08054 1-856-793-3080 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF | |
| UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. QUINIENTOS OCHO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 34/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$508,899.34) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 3/23/17 - 4/6/17 | \$244.32 |

| | |
|---|-------------------------------|
| VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00862416 DEMANDANTE: CARRINGTON MORTGAGE SERVICES LLC DEMANDADO: ELIANA GUTIERREZ-TORRES FECHA DE LA VENTA: 12 DE ABRIL DE 2017 FECHA DEL DECRETO: 23 DE DICIEMBRE DE 2016 | CH-17000771 CONDADO: UNION |
| En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 301-303 Johnston Avenue, alias 301-03 Johnston Avenue, Plainfield, New Jersey 07062 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 338 - Antes Lote: 13 Bloque 138 Dimensiones del Terreno: 104.74' x 53.72' x 104.74' x 53.72' Cruce de calle más cercano: Partiendo de un punto en la intersección del lado Sureste de George Street y el lado Noreste de Johnston Avenue La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSÁ 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación: MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 34/100 (\$159,599.34) ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS 14000 COMMERCE PARKWAY SUITE B MOUNT LAUREL, NJ 08054 1-856-793-3080 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF | |
| UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CIENTO SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS TREINTA Y SEIS CON 70/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$166,536.70) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 3/23/17 - 4/6/17 | \$239.26 |

| | |
|---|-------------------------------|
| VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0081916 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE DE, THE BANK OF NEW YORK, COMO SUCESOR EN INTERES DE JPMORGAN CHASE BANK, N.A., COMO FIDUCIARIO DE STRUCTURED ASSET MORTGAGE INVESTMENT II TRUST 2006-AR7, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECAS SERIES 2006-AR7 DEMANDADO: JAIME P. CONCEICAO, SU ESPOSA; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEM, INC. EXCLUSIVAMENTE COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE COUNTRYWIDE BANK, N.A., SUS SUCESESORES Y ASIGNADOS; DISCOVER BARNK FECHA DE LA VENTA: 12 DE ABRIL DE 2017 FECHA DEL DECRETO: 28 DE DICIEMBRE DE 2016 | CH-17000772 CONDADO: UNION |
| En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 181 Boston Avenue, Hillside, New Jersey 07205 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 17 Bloque: 719 Dimensiones del Terreno: 85.00' x 28.00' x 85.00' x 28.00' Cruce de calle más cercano: Situado en el lado Noreste de Boston Avenue, 57.00' del lado Noreste de Broadway La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSÁ 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación: MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL TREINTA Y NUEVE CON 23/100 (\$531,039.23) ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS 14000 COMMERCE PARKWAY SUITE B MOUNT LAUREL, NJ 08054 1-856-793-3080 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF | |
| UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL CIENTO VEINTISIETE CON 23/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$545,127.23) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 3/23/17 - 4/6/17 | \$261.82 |

Elecciones...

(Viene de la Pagina 8)

cionales sobre el ejecutivo. El año pasado, el presidente Juan Manuel Santos rechazó los resultados de un plebiscito nacional, declaró amnistía para el grupo de narcotráfico y de terroristas de las FARC y les dio asientos en el Congreso.

Este primero de abril miles de colombianos salieron a las calles en las principales ciudades del país para protestar contra la corrupción y el gobierno del presidente Santos.

“Esta es una marcha contra el desgobierno, un gobierno que le ha dado la espalda a la ciudadanía y se ha arrodillado ante el terrorismo, que prefiere subirle impuestos a los colombianos y le pone un salario de \$1,800.000 a los terroristas, que dice que va a desarmar a las Farc pero que a la vez los vincula a la Unidad Nacional de Protección, y que no sabemos ni cuantas armas les va a entregar”, le dijo el senador Nicolás Fernando Araujo, uno de los convocantes a la marcha.

En Medellín, la marcha contra el gobierno de Santos se extendió a lo largo de unas 15 cuadras. Las personas llevaban camisetas y banderas de Colombia, exhibían pancartas contra el gobierno en las que lo comparaban con el gobierno de Venezuela, le reclamaban por la reforma tributaria y lo llamaban guerrillero.

LA ACTUALIDAD EN VENEZUELA

A propósito de Venezuela, se supo que Estados Unidos, Canadá y 12 de las principales naciones latinoamericanas pidieron al gobierno del presidente Nicolás Maduro que libere a los presos políticos y tome otras medidas para regresar a la democracia plena, una muestra sin precedentes de unidad contra ese régimen.

Un grupo de 14 países de la Organización de Estados Americanos (OEA) urgió en una declaración conjunta al gobierno del presidente venezolano, Nicolás Maduro, que programe un calendario electoral y que libere a los presos políticos.

“Consideramos urgente que se atienda de manera prioritaria la liberación de presos políticos, se reconozca la legitimidad de las decisiones de la Asamblea Nacional, según la Constitución, y que se establezca un calendario electoral, que incluya las elecciones postpuestas”, según el texto publicado por las Cancillerías.

El documento indica que la suspensión de un país miembro (como pidió el secretario general de la OEA, Luis Almagro, para Venezuela) “es el último recurso y que antes de esa decisión deben agotarse los esfuerzos diplomáticos en un plazo razonable”.

La declaración la firman Argentina, Brasil, Canadá, Chile, Colombia, Costa Rica, Guatemala, Honduras, México, Panamá, Paraguay, Perú, Estados Unidos y (Pasa a la Pagina 26)