

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-20000581  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01358816  
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO BAJO DEL CONTRATO DE SERVICIO Y AGRUPACION CON IMPAC SECURED ASSETS CORP., CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2007-2  
 DEMANDADO: WILLIAM LEPINSKY; GARRY P. LEPINSKY; CAROL LEPINSKY; AMERICAN TRADING CO.; Y NEW CENTURY FINANCIAL SERVICIOS  
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE ABRIL DE 2020  
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2019  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Fanwood, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 65 Locust Avenue, Fanwood, NJ 07023  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 35 Bloque: 66  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 8,419 SF  
 Cruce de Calle Más Cercano: South Avenue  
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.  
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS DOCE CON 38/100 (\$342,312.38)  
 ABOGADOS: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC  
 1 E. STOW ROAD  
 MARLTON, NJ 08053  
 1-856-482-1400  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CIENTO CUARENTA CON 58/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$387,140.58)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 3/19/2020- 4/2/2020 \$258.60

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-20000582  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01002519  
 DEMANDANTE: FIFTH THIRD BANK SUCESOR MEDIANTE CONSOLIDACION DE MB FINANCIAL BANK, N.A.  
 DEMANDADO: LOURDES LOPEZ  
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE ABRIL DE 2020  
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE DICIEMBRE DE 2019  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 57 Hillside Avenue, Hillside, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 1407  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 40' x 175'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Munn Avenue  
 Sujeta a 2do Trimestre 2020. Impuestos por el monto aproximado de \$1,999.00 vencido en 05/01/2020. Contacte la oficina de impuestos de Municipio de Hillside para información al corriente.  
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.  
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Aquellos interesados en la Venta del Sheriff, favor de contactar Auction.com al (800) 793-6107 o en [www.auction.com](http://www.auction.com)  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SIETE CON 90/100 (\$189,307.90)  
 ABOGADOS: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, PC.  
 216 HADDON AVENUE  
 SUITE 201  
 WESTMONT, NJ 08108  
 1-856-858-7080  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO NOVENTA Y DOS MIL CIENTO SETENTA Y NUEVE CON 31/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$192,179.31)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 3/19/2020- 4/2/2020 \$280.42

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-20000601  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00839319  
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE CHAMPION MORTGAGE COMPANY  
 DEMANDADO: GEORGE DOUGLAS, SU, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU, SUS SUCESORES LEGITIMOS, Y CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO TITULO E INTERES, GERALDINE HORN, GERGETTE BARNES, CORNETTA QURTMAN, DANNY DOUGLAS, LARRY DOUGLAS, MR. HORN, ESPOSO DE GERALDINE HORN; MR BARNES, ESPOSO DE GERGETTE BARNES; MR. QURTMAN, ESPOSO DE CORNETTA QURTMAN; MRS. DANNY DOUGLAS, ESPOSA DE DANNY DOUGLAS; MRS. LARRY DOUGLAS, ESPOSA DE LARRY DOUGLAS; BANK OF AMERICA.; NATIONAL ASSOCIATION, ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA EN NOMBRE DE LA SECRETARÍA DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO  
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE ABRIL DE 2020  
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE FEBRERO DE 2020  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Summit, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 37 Russell Place, Summit, NJ 07901 con una dirección postal de 35 Russell Place, Summit, NJ 07901  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 (antes 5) Bloque: 4210 (antes 35)  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 15' x 34' x 123' x 46' x 119'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Eggers Court  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 "Al mejor entendimiento de la firma de abogados, la propiedad no es una unidad costeaible sujeta a la ley Fair Housing Act"  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES CON 00/100 (\$395,993.00)  
 ABOGADOS: McCALLA RAYMER LEIBERT PIERCE, LLC

(antes Buckley Madole, P.C.)  
 485 ROUTE 1 SOUTH  
 WOODBRIDGE CORP CTR BUILDING F, STE 300  
 SELIN, NJ 08830  
 1-732-902-5399  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS NUEVE MIL DIEZ CON 04/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$409,010.04)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 3/19/2020- 4/2/2020 \$267.84

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-20000602  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00806019  
 DEMANDANTE: NEWERZ LLC OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE SHELL-POINT MORTGAGE SERVICING  
 DEMANDADO: GRZEGORZ SZCZEPANIK, LEOKADIA SZCZEPANIK; OVERLOOK MEDICAL CENTER  
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE ABRIL DE 2020  
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE FEBRERO DE 2020  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 2522 Crane Place, Union, NJ 07083  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 4412  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 94.82' x 53.00' x 97.22' x 51.51' x 1.55'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Burnel Avenue  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL NOVENTA Y SIETE CON 43/100 (\$336,097.43)  
 ABOGADOS: PLUESE, BECKER & SALTZMAN, LLC  
 20000 HORIZON WAY  
 SUITE 900  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-1700  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CIENTO SIETE CON 06/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$357,107.06)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 3/19/2020- 4/2/2020 \$213.22

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-20000635  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02259613  
 DEMANDANTE: HMC ASSETS, LLC, SOLAMENTE EN SU CAPACIDAD COMO FIDUCIARIO POR SEPARADO DE COMMUNITY DEVELOPMENT FUND III TRUST  
 DEMANDADO: EARLINE TURNER  
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE ABRIL DE 2020  
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE FEBRERO DE 2020  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 1200-04 East 2nd Street, Plainfield, NJ 07062 con la dirección postal de 1200 East 2nd Street, Plainfield, NJ 07060  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 426  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 80.88' x 122.79; IRREGULAR  
 Cruce de Calle Más Cercano: Leland Avenue  
 Impuestos y Otros Gravámenes:  
 Impuestos pagados hasta el 1er Trimestre 2020.  
 Alcantarillado Balance pendiente por el monto de \$665.58 vigente hasta 03/20/2020\*

\* Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Sujeta a tales hechos como un sondeo preciso, inspección física puedan revelar sobre la propiedad, servicios y restricciones en record, si alguno: impuestos pendientes, valoraciones, embargos por el agua y alcantarillado; derechos de inquilino y ocupantes, si alguno; ordenanzas estatales y municipales, Estatutos y regulaciones incluyendo ordenanzas de zonificación y cualquier impuesto pendiente, agua y alcantarillado más interés hasta el día de la liquidación; si la venta es pospuesta por alguna razón, el comprador en el momento de la venta tendrá derecho solamente a que se le devuelva el depósito pagado. El comprador no tendrá más ningún recurso incluyendo costos y gastos, incluyendo honorarios de abogados, por presenta ofertas contra la propiedad al hipotecario o al hipotecario, o el abogado del hipotecario; los impuestos pendientes, embargos, gravámenes divulgados en este aviso están al día hasta la fecha de ser sometidos a la oficina del Sheriff. Es la responsabilidad de cualquier postor al momento de la venta determinar la cantidad pendiente. La cual puede ser obtenida de la Autoridad de Impuestos Locales. El demandado no tiene obligación de investigar, publicar o anunciar cualquier impuestos, embargos y gravámenes posteriores. Postores de una tercera persona expresamente acuerdan y reconocen que ellos obtendrán la escritura sujeta a la existencia de cualquier impuestos acumulados, embargos y gravámenes, absolutamente y sin equivocación devienen cualquier derecho de cuestionar la validez de la venta basada en la existencia del mismo.  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 85/100 (\$467,359.85)  
 ABOGADOS: STERN & EISENBERG, PC  
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407  
 CHERRY HILL, NJ 08034  
 609-397-9200  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS VEINTIUNO CON 36/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$484,621.36)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 3/19/2020- 4/2/2020 \$334.40

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-20000637  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00867316  
 DEMANDANTE: WILMINGTON TRUST, NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO SOLAMENTE EN SU CAPACIDAD COMO FIDUCIARIO DE MFRA TRUST 2014-2  
 DEMANDADO: CLAUDIA GOMEZ, EDUARDO GOMEZ, RESIDENTIAL FUNDING MORTGAGE SECURITIES II, INC., HOME EQUITY LOAN, CERTIFICADOS DE TRASPASO SERIES 2007, HSA2, U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO SUCESOR EN INTERES DE BANK OF AMERICA, N.A., COMO FIDUCIARIO SUCESOR MEDIANTE CONSOLIDACION DE LASALLE BANK NATIONALASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES; IMAGING SUBSPECIALISTS OF NORT; ASSOCIATED RADIOLOGISTS PA ALIAS UNIVERSITY RADIOLOGY; MIDLAND FUNDING LLC; PALLISADES SURGICAL ASSOCIATES, PC; DRANOFF PROPERTIES; DRS PALTROWITZ, GOLDFARB, SCHMIDT, MICALE; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE ABRIL DE 2020  
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE FEBRERO DE 2020  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 558 Thoreau Terrace, Union, NJ 07083  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lotes: 19, 20 Bloque: 2508  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 40' x 170'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Colonial Avenue

## EE.UU Aprueba un Plan de \$2.2 Trillones...

(Viene de la 1ra Página)

legisladores se movían para amortiguar el impacto económico del brote del virus corona. El Senado aprobó la legislación el miércoles de la semana pasada y la Cámara la tomó el viernes pasado.

Aquí hay un vistazo a las piezas principales del paquete, y cómo los hogares y las empresas se beneficiarán, según la situación de la legislación. Lo hemos dividido en cuatro partes: las líneas superiores, hogares y trabajadores, negocios y banca, y finanzas e impuestos personales.

- \$250 mil millones para hacer que el seguro de desempleo esté disponible para más categorías de trabajadores y extender la duración de los beneficios a 39 semanas, desde las 26 semanas típicas en la mayoría de los estados. También proporcionaría 600 dólares adicionales por semana, durante cuatro meses.

- \$301 mil millones en pagos directos a hogares.

- \$349 mil millones en préstamos a pequeñas empresas, con el monto gastado en nómina, alquiler o servicios públicos, convirtiéndose en subvenciones que no tienen que pagarse.

- \$500 mil millones para préstamos, garantías de préstamos u otra ayuda a empresas, estados y municipios, incluida la posibilidad de que el gobierno tome partici-

paciones directas de capital en empresas en dificultades. Del total, se reservan 29 mil millones de dólares para aerolíneas de carga y pasajeros, y 17 mil millones de dólares para negocios considerados críticos para la seguridad nacional, como Boeing. Los 454 mil millones de dólares restantes se destinarían a pérdidas de respaldo en las líneas de crédito establecidas o ampliadas por la Reserva Federal.

- \$32 mil millones en subvenciones para cubrir los salarios de las compañías aéreas de pasajeros, compañías aéreas de carga y contratistas.

- \$150 mil millones en ayuda directa a los estados, distribuidos, según el tamaño de la población. Un municipio podría solicitar recibir ayuda directamente, reduciendo la cantidad disponible para el resto del estado.

- \$221 mil millones en una variedad de beneficios impositivos para las empresas, incluido permitir que las empresas difieran los impuestos sobre la nómina, que financian Medicare y la Seguridad Social, por el resto del año. También permitiría temporalmente a las empresas reclamar deducciones, utilizando las pérdidas actuales contra ganancias pasadas, para reclamar reembolsos rápidos por infusiones de efectivo.

- \$340 mil millones

en gastos suplementarios, que incluyen 117 mil millones de dólares para atención de hospitalares y veteranos. También incluye 25 mil millones de dólares; principalmente, para el transporte público, para compensar la pérdida de ingresos, debido a la disminución de la cantidad de pasajeros.

*Hogares y trabajadores Cheques a particulares*

El proyecto de ley prevé pagos directos de 1,200 dólares a adultos y 500 dólares por niño a hogares americanos, estructurados como reembolsos de impuestos, para permitir que el Servicio de Impuestos Internos distribuya los fondos rápidamente. No hay ninguna disposición para pagos directos futuros, en caso de que la perturbación económica dure hasta después de la primavera. Las subvenciones directas se eliminan gradualmente para los niveles de ingresos superiores, comenzando con 75,000 dólares de ingresos individuales. Las subvenciones no están disponibles en absoluto, por ejemplo, para personas sin hijos que ganan más de 99,000 dólares al año y, ni para parejas casadas sin hijos que ganan más de 198,000 dólares anuales.

*Trabajadores desempleados*

El acuerdo extendería la duración de los beneficios por desempleo a 39 semanas, desde 26 disponibles en la mayoría de los estados, e incluye un aumento de 600 por semana durante los primeros cuatro meses, con el pago de bonificación disponible hasta el 31 de julio. Estos beneficios se extenderían a trabajadores por contrato, trabajadores independientes y otros trabajadores no tradicionales, que carecen de beneficios en algunos estados. El objetivo es reemplazar los salarios perdidos lo más completamente posible.

*Trabajadores de ciertos y autónomos*

El proyecto de ley amplía algunos beneficios y subvenciones a contratistas independientes, como conductores de Uber y editores de películas independientes, que normalmente se destinan sólo a empleados o a pequeñas empresas. Por ejemplo, extiende los beneficios de desempleo a los trabajadores independientes, incluidos los contratistas independientes, trabajadores independientes y otros trabajadores no tradicionales que están desempleados, parcialmente desempleados o no pueden trabajar debido al Covid-19.

Incluye un aumento de 600 dólares por semana, además de los niveles actuales de beneficios de desempleo durante cuatro meses. Los contratistas inde-

(Pasa a la Página 12)

Importante: Indicar información sobre embargo, si alguno, debe publicarse de acuerdo a la decisión de la Corte Suprema de 10/28/99 - Summit Bank vs Dennis Thiel (A-58-98)  
 Certificado de Venta de Impuestos No. 15-00059. Vendido a U.S. Bank Cust/Pro Cap 4 & CRDTR. Monto: \$365.44  
 Ejecutoria Número J-190213-1999 \$580.00  
 Ejecutoria Número DJ-036717-2002 \$981.25  
 Ejecutoria Número DJ-096364-2006 \$246.55  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES CON 95/100 (\$363,433.95)  
 ABOGADOS: FRIEDMAN VARTOLO LLP  
 1325 FRANKLIN AVENUE  
 SUITE 230  
 GARDEN CITY, NY 11530  
 212-471-5100  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS CON 66/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$373,562.66)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 3/19/2020- 4/2/2020 \$252.80

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-20000638  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01274619  
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC, OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE MR. COOPER  
 DEMANDADO: ALVIN CADLE  
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE ABRIL DE 2020  
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE FEBRERO DE 2020  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 1931 Montgomery Street, Rahway, NJ 07065  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 381 alias Lote: 48 Blque 62  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 30' x 150' x 30' x 150'  
 Cruce de Calle Más Cercano: East Grand Avenue  
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTIUN MIL CINCUENTA Y CUATRO CON 91/100 (\$221,054.91)  
 ABOGADOS: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS  
 14000 COMMERCE PARKWAY  
 SUITE B  
 MOUNT LAUREL, NJ 08054  
 1-856-793-3080  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 00/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$234,869.00)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 3/19/2020- 4/2/2020 \$236.24