

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13000707
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4073-09
 DEMANDANTE: WACHOVIA BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: SARGRAM PARTNERS, LLC, ZLW ENTERPRISES, INC. (FUNCIONANDO COMO) RAAGINI RESTAURANT, ASHA MITTAL, Y HARMESH K. MITTAL
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE ABRIL DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE OCTUBRE DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Mountainside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1085 U.S. Highway 22, Mountainside, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 23
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente)
 Cruce de Calle Más Cercano:
 Partiendo de un punto en la línea sureste de la Ruta No. 22 Este que hace la línea divisoria entre terrenos n/f Carlgon y terrenos n/f DeCarlo; y desde ahí
 1) Sur 38 grados 02 minutos Este, una distancia de 157.48'; y hacia el
 2) Norte 49 grados 47 minutos Este, una distancia de 195.86' hacia la línea línea suroeste de Mill Lane; y hacia
 3) Lo largo de la línea suroeste de Mill Lane, Norte 40 grados 13 minutos Oeste, una distancia de 122.06'; y hacia
 4) Lo largo de la curva a la izquierda con un radio de 25.0', una distancia en arco de 38.32; y hacia
 5) Norte 38 grados 02 minutos Oeste, una distancia de 4' hacia la línea sureste de la Ruta No. 22 Este; y hacia
 6) A lo largo de la línea sureste de la Ruta 22 Este, Sur 51 grados 58 minutos Oeste, a una distancia de 166.09' hacia el punto de partida.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: OCHOCIENTOS CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 09/100 (\$841,694.09)
 ABOGADO: ROSNER NOCERA & RAGONE - ATTORNEYS
 4105 U.S. HIGHWAY 1 - SUITE 16
 MONMOUTH JUNCTION, NJ 08852-2157
 1-609-520-9060
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 UN MILLON CINCUENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SEIS CON 45/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$1,054,206.45
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/4/13 - 3/28/13 \$225.76

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13000721
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F603212
 DEMANDANTE: ONEWEST BANK, FSB
 DEMANDADO: MANUEL M DUTAN
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE ABRIL DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE NOVIEMBRE DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 747 Jersey Avenue, Elizabeth, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1098A Bloque: 10
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 125' x 33.78'
 Cruce de Calle Más Cercano: Bellevue Street
 Venta sujeta a: \$0.00
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO CON 57/100 (\$554,278.57)
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 303
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UNO CON 00/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$568,851.00
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/14/13 - 3/28/13 \$208.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13000730
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1726408
 DEMANDANTE: AMERICAN HOME MORTGAGE SERVICING, INC., UNA CORPORACION DE DELAWARE; ANTES CONOCIDA COMO AH MORTGAGE ACQUISITION CO., INC.
 DEMANDADO: LAQUAN JOHNSON; LATOYA JOHNSON; SU ESPOSA; 568 WALNUT ST. TRUST- LARISSA FERNANDEZ COMO FIDEICOMISO Y NO PERSONALMENTE BAJO LAS PROVISIONES DE UN ACUERDO ADMINISTRATIVO CON FECHA DEL 25 DE MARZO 2008; ESTADO DE NEW JERSEY; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE ABRIL DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE DICIEMBRE DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 568 Walnut Street, Elizabeth, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1330 W12 Bloque: 12
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 25' x 172' (irregular)
 Cruce de Calle Más Cercano: Mary Street
 Embargos previos: Ninguno
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS CATORCE CON 96/100 (\$333,714.96)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, FRANKENBERG, LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS UN MIL NOVENTA Y CUATRO CON 41/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$401,094.41
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/14/13 - 3/28/13 \$258.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13000760
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05641910
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: HENRY RUIZ, KAROL RUIZ
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE ABRIL DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE FEBRERO DE 2013
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1410 South Wood Avenue, Linden, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 29,130 & 1015 Bloque: 545
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 100' x 25'
 Cruce de Calle Más Cercano: 75' distantes de Fifteenth Street
 Intereses Superiores (si alguno): Ninguno
 Embargos previos: Ninguno
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS DICEISES CON 79/100 (\$363,916.79)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856- 802-1000
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS DOCE CON 84/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$369,712.84
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/14/13 - 3/28/13 \$208.22

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13000763
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00184812
 DEMANDANTE: CENTRAL MORTGAGE COMPANY.
 DEMANDADO: NORMA ALERS Y BANK OF AMERICA, NATIONAL ASSOCIATION
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE ABRIL DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE ENERO DE 2013
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 33-35 Woodbine Avenue (alias 35 Woodbine Avenue), Plainfield, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 725
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 140'
 Cruce de Calle Más Cercano: Park Avenue
 Intereses Superiores (si alguno): Ninguno
 Embargos previos: Ninguno
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS CON 48/100 (\$251,642.48)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, FRANKENBERG, LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS CON 22/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$256,892.22
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/14/13 - 3/28/13 \$248.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13000767
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F09922211
 DEMANDANTE: MAGILL REAL ESTATE HOLDINGS, LLC
 DEMANDADO: GOMEZ & GOMEZ REALTY, LLC
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE ABRIL DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE NOVIEMBRE DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 78-93 Elmora Avenue, Elizabeth, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 452 Bloque: 13
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 90' x 57' x 90' x 57'
 Cruce de Calle Más Cercano: Linden Avenue
 Intereses Superiores (si alguno): Ninguno
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: NOVECIENTOS VEINTIDOS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y DOS CON 15/100 (\$922,632.15)
 ABOGADO: SCHENCK, PRICE, SMITH & KING, LLP
 220 PARK AVENUE
 P.O. BOX 991
 FLORHAM PARK, NJ 07932-0991
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL CIENTO SESENTA Y DOS CON 32/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$978,162.32
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/14/13 - 3/28/13 \$163.22

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13000794
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02183012
 DEMANDANTE: PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: EDWARD P. RUANE Y JILL A. RUANE, ESPOSO Y ESPOSA;
 WACHOVIA BANK, NATIONAL ASSOCIATION (CONOCIDO COMO) WELLS FARGO BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE ABRIL DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE FEBRERO DE 2013
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Cranford, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 7 West Holly Street, Cranford, NJ 07016
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 178
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 125' de ancho x 50' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado Norte de West Holly Street, a 249' distantes del lado occidental de Orchard Street.
 Intereses Superiores (si alguno): Ninguno
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NUSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 64/100 (\$387,894.64)

Los Seguros de Salud...

(Viene de la 1ra Página)

Estados Unidos, los investigadores calcularon las primas pagadas por los estadounidenses del 2000 al 2009, y las compararon con los ingresos. Encontraron que las primas de seguro aumentaron un 8% del 2000 al 2009, mientras que los ingresos familiares apenas aumentaron un 2%.

Si esas mismas tasas continúan así durante las próximas dos décadas, el costo promedio de una prima de seguro familiar en Estados Unidos equivaldrá a la mitad de los ingresos familiares medios para 2021, y las superará para 2033, dice el estudio.

Ciertos analistas afirman ahora que este abismo entre el verdadero precio de las primas ya anunciadas por las algunas compañías de seguros y las proyecciones del gobierno auguran efectos complicados para la ley de salud.

Un aspecto que desde luego no ayuda a aclarar el tema tiene que ver con la función de las subvenciones del gobierno. Se supone que los subsidios federales bajo la ley de salud ayuden a costear los gastos de los consumidores, pero el problema es que tales cifras no se incluyen en las proyecciones de las aseguradoras.

El aumento del costo de las primas de salud es asimismo un asunto con serias repercusiones económicas en Estados Unidos y por eso alarma tanto. Por ejemplo, si las tendencias actuales continúan, las primas de seguro de salud superarán a los ingresos familiares medios en el año 2033, según un estudio reciente.

Mediante el uso de datos de la Encuesta de Gastos Médicos y de la Oficina de Censos de

Estados Unidos, los investigadores calcularon las primas pagadas por los estadounidenses del 2000 al 2009, y las compararon con los ingresos. Encontraron que las primas de seguro aumentaron un 8% del 2000 al 2009, mientras que los ingresos familiares apenas aumentaron un 2%.

Si esas mismas tasas continúan así durante las próximas dos décadas, el costo promedio de una prima de seguro familiar en Estados Unidos equivaldrá a la mitad de los ingresos familiares medios para 2021, y las superará para 2033, dice el estudio.

Ciertos analistas afirman ahora que este abismo entre el verdadero precio de las primas ya anunciadas por las algunas compañías de seguros y las proyecciones del gobierno auguran efectos complicados para la ley de salud.

Un aspecto que desde luego no ayuda a aclarar el tema tiene que ver con la función de las subvenciones del gobierno. Se supone que los subsidios federales bajo la ley de salud ayuden a costear los gastos de los consumidores, pero el problema es que tales cifras no se incluyen en las proyecciones de las aseguradoras.

El aumento del costo de las primas de salud es asimismo un asunto con serias repercusiones económicas en Estados Unidos y por eso alarma tanto. Por ejemplo, si las tendencias actuales continúan, las primas de seguro de salud superarán a los ingresos familiares medios en el año 2033, según un estudio reciente.

Mediante el uso de datos de la Encuesta de Gastos Médicos y de la Oficina de Censos de

Estados Unidos, los investigadores calcularon las primas pagadas por los estadounidenses del 2000 al 2009, y las compararon con los ingresos. Encontraron que las primas de seguro aumentaron un 8% del 2000 al 2009, mientras que los ingresos familiares apenas aumentaron un 2%.

Si esas mismas tasas continúan así durante las próximas dos décadas, el costo promedio de una prima de seguro familiar en Estados Unidos equivaldrá a la mitad de los ingresos familiares medios para 2021, y las superará para 2033, dice el estudio.

Ciertos analistas afirman ahora que este abismo entre el verdadero precio de las primas ya anunciadas por las algunas compañías de seguros y las proyecciones del gobierno auguran efectos complicados para la ley de salud.

Aseguradoras del estado de Washington podrían cubrir los abortos

El estado de Washington está a punto de aprobar una legislación que exige a todas las compañías de seguros incluir como parte de su cobertura de maternidad los procedimientos de un aborto.

La polémica medida, clasificada como HB 1044, y con el nombre de Ley de Paridad Reproductiva, ya tiene el visto bueno de la cámara de representantes del estado, pero aún debe ser aprobada por el senado.

La patrocinante de la HB 1044 es Eileen Cody, una enfermera demócrata de West Seattle, quien asegura tener a 25 senadores (de un total de 49) dispuestos a apoyar la legislación.

"Sabemos que tenemos los votos para aprobarla en el senado", dijo Cody. "Es sólo una cuestión de llevarla a votación".

La discusión del proyecto, en una audiencia

de la comisión de Salud del senado, se realizará los próximos días.

En realidad todas las compañías de seguros que operan en el estado ofrecen la cobertura de aborto. La nueva legislación tiene por objeto garantizar que los proveedores de seguros tengan acceso al negocios de los intercambios estatales que se inician el próximo año bajo la ley de salud o Affordable Care Act.

Otros 20 estados han aprobado legislaciones donde se exige todo lo contrario: que este tipo de cobertura para abortos no pueda ser adquiridas mediante el sistema de intercambios estatales. La medida enfrenta tales restricciones por solicitud de los grupos religiosos que siempre se han opuesto a los abortos por asesinato.

El estado de New York

del Norte, Ohio, Oklahoma, Dakota del Sur y Utah.

LOS EMPLEADORES PAGARAN MAS

Pero las pequeñas empresas y los empleadores norteamericanos también tendrán que desembolsar más dinero para cubrir las primas de sus contratados.

El próximo año los empleadores deberán pagar \$63 por cada trabajador, cónyuge, hijo y jubilados que cubran. La cuota tal vez sea menor en el 2015 y 2016, aunque los reguladores del gobierno todavía no han establecido con exactitud esos importes.

Empresas y otros proveedores de los planes de salud tendrán que recolectar un fondo de de \$25 mil millones para compensar la cobertura de las personas con altos gastos médicos.

Los 25 mil millones que tendrían que abonar las empresas y los proveedores de salud no será de un sólo golpe porque el gobierno desea recibirlo desglosado en tres partes: en el año 2014 quiere \$12 mil millones, en el 2015 desea \$8 mil millones, y en el 2016 aspira exactamente a \$5 mil millones.

Sin embargo algunas grandes compañías han estado presionando para cambiar este último programa, pues consideran que la tasa es injusta toda vez que subvencionan planes individuales que en realidad no cubren a sus trabajadores.

La Cámara de Comercio de Estados Unidos y el llamado Business Roundtable igualmente expresaron su desacuerdo.

Los reguladores federales dicen haber escuchado las quejas de los empleadores y prometen realizar ajustes en el programa.

ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC

14000 COMMERCE PARKWAY

SUITE B

MOUNT LAUREL, NJ 08054

SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SESENTA Y SEIS CON 66/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$397,066.66

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 3/14/13 - 3/28/13 \$239.70