

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11004676
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2181009
 DEMANDANTE: ALLEGIANCE COMMUNITY BANK
 DEMANDADO: ANGELO VAYAS, MARIA VAYAS, ESTADO DE NEW JERSEY,
 ESTADOS UNIDOS DE AMERICA Y UNION COUNTY ECONOMIC DEVELOPMENT CORPORATION

FECHA DE LA VENTA: 1 DE MAYO DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 1 DE AGOSTO DE 2011
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Clark, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 373 Willow Way, Clark, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 4
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 100' x 200'
 Cruce de Calle Más Cercano: Wheatstheaf Road

Partiendo desde el punto en la línea sur de Willow Way a una distancia de 100.00' por el este de la línea divisoria de terrenos trazados por la línea occidental de los terrenos mostrados en el mapa titulado "Map of Oak Ridge Estates" y la línea este de los terrenos mostrados en el mapa titulado "Map of Woodland Estate, Inc." y desde ahí sigue por el

1. Sur 09 grados 40 minutos 30 segundos Este a una distancia de 205'.75' y sigue por el
 2. Norte 84 grados 58 minutos 45 segundos Este a una distancia de 100.00' y sigue por el
 3. Norte 09 grados 40 minutos 30 segundos Oeste a una distancia de 206.76' de la línea sur de Willow Way, y sigue

4. A lo largo de la línea sur de Willow Way Sur 84 grados 58 minutos 45 segundos Oeste a una distancia de 100.00' hasta el punto de partida.
 Conocido como el Lote 16 Bloque 4 en el mapa titulado "Map of Oak Ridge Estates". Mapa archivado el 13 de Diciembre de 1960 como Mapa No. 541-D. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES CON 11/100 (\$353,463.11)

ABOGADO: RITA MUNGIOLO, ESQ, C/O BCB COMMUNITY BANK
 591 AVENUE C
 BAYONNE, NJ 07002
 1-201-823-0700
 SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA CON 35/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$376,990.35
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/28/13 - 4/11/13 \$235.98

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-12004637
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00686912
 DEMANDANTE: NATIONAL LOAN INVESTORS, L.P.
 DEMANDADO: ROBERT A. KANTERMAN; ADAMAR OF NEW JERSEY INC.
 T/A TROPICANA CASINO & RESORT; THOMAS AMEEN; FIRST RESOURCE MORTGAGE; OAK TREE DENTURE COSMETICS, INC. PK ARCHITECTURE LLC; WORLD ENTERPRISES; TAX PLANNING GROUP LLC; Y WEALTH MANAGEMENT GROUP, LLC

FECHA DE LA VENTA: 1 DE MAYO DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Clark, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 990 Raritan Road, Clark, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 54
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 84' x 124' (Irregular)
 Cruce de Calle Más Cercano: Westfield Avenue

Adicionalmente, la suma de \$13,965.10 es el monto representado al Demandante, por la Oficina del Cobrador de Impuestos del Municipio de Clark y/o los Poseedores de los Certificados de Impuestos, como pendientes de pago en la cuenta de impuestos y/u otros embargos cuyo pago se vence el 30 de noviembre, 2012. Esta venta también está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones municipales presentados a partir de este momento. Todas las partes interesadas deben conducirse y depender de su propia investigación independiente para cerciorarse si existen intereses pendientes de pago en record y/o tienen prioridad sobre el embargo y, en ese caso el monto de la deuda.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 95/100 (\$333,757.95)
 ABOGADO: DEMBO & SALDUTTI LLP
 1300 ROUTE 73
 SUITE 205
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-354-8866
 SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 83/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$358,645.83
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/28/13 - 4/11/13 \$266.34

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13001009
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F606310
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: TONDYA BARRIOS; JEREMIAH BARRIOS

FECHA DE LA VENTA: 1 DE MAYO DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE AGOSTO DE 2012

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 58 Everett Place, Plainfield, NJ 07063
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 28 Bloque: 215
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 53' x 125'
 Cruce de Calle Más Cercano: Myrtle Avenue

La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales.
 Sujeta a información sobre embargos de impuestos previos: La deuda por impuestos es: \$0. El total de la deuda por alcantarillado, hasta el 13 de enero, 2013 es \$267.58. El total de la deuda por la recogida de basura hasta el 13 de enero, 2013 es \$857.97.

Sujeta a Embargos y Ejecutorias previas (si alguna): Ninguna
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

"La Ley Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 88/100 (\$297,952.88)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 301
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500
 SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

TRESCIENTOS CATORCE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO CON 30/100

Autoridades chinas persisten en su política de un sólo hijo

Las autoridades comunistas chinas confirmaron recientemente que su política de planificación familiar e hijo único se mantendrá inalterable.

Así lo reafirmó Wang Xia, el presidente de la Comisión Nacional de Población y Planifica-

ción Familiar. "Tenemos que mantener la política de un solo hijo y mantener la tasa de natalidad nacional baja. Es nuestra prioridad", dijo Wang Xia.

El anuncio se produjo a pesar de que el demógrafo Gu Baochang y el estadístico Ma Jian-

tang, argumentaron que esa política disminuye la fuerza de trabajo y pone en peligro el futuro económico de China.

La noticia dejó sorprendidos a los medios de comunicación occidentales, empecinados en sostener que China estaba abandonando poco a poco la política de hijo único.

Quien nunca cayó en la trampa fue Reggie Littlejohn, la presidenta de Women's Rights Without Frontiers, una organización de derechos humanos dedicada a denunciar las atrocidades que comete el gobierno chino sosteniendo su control demográfico.

Littlejohn también ha explicado que los funcionarios opuestos a la política de hijo único en China realmente no suelen mencionar los abusos de derechos humanos a la hora de proponer sus reformas ni tampoco "defienden la abolición de la política, sino más bien una modificación gradual", señaló la activista.

Littlejohn igualmente enfatizó que el debate no debe ser sobre si China debe tener una política de un solo hijo o dos. El problema, dijo, "es la coerción con que se aplica este límite. Incluso con una política de dos hijos, las mujeres seguirán estando sujetos al aborto forzado si quedan embarazadas sin permiso del gobierno".

"Además, una política de dos hijos no desalentará el generocidio, es decir los abortos si son niñas. En las zonas donde las parejas pueden tener un segundo hijo si el primero es una niña, el generocidio es rampante," explicó Lit-



Chen Li, padre del niño atropellado por las autoridades chinas.

tlejohn.

Hace pocos días un bebé chino de trece meses murió aplastado debajo de un automóvil que conducían funcionarios de planificación familiar.

Según medios de prensa el incidente ocurrió mientras los oficiales estaban tratando de cobrar una multa a los padres de la criatura, que supuestamente habían violado la política de hijo único.

También difundieron que cientos de aldeanos furiosos protestaron por la muerte de este bebé en las afueras de las oficinas del gobierno local.

En otro de los miles de casos, la policía de planificación familiar le rajaron la cabeza con una botella a un padre de familia de dos niños en la provincia Henan, dejándolo discapacitado. Y en la provincia de

Jiangsu, los oficiales golpearon a muerte a un campesino por sospechar que su hijo y nuera habían tenido un segundo hijo.

Reggie Littlejohn, la presidenta de Women's Rights Without Frontiers, asimismo protestó por el hecho y envió el pésame a los padres del niño.

"Los responsables de esta muerte violenta deben rendir cuentas", dijo Littlejohn.

"Muy a menudo los funcionarios de planificación familiar no son enjuiciados por sus crímenes, sino que actúan con impunidad. El espíritu de la Guardia Roja sigue vivo en la policía de planificación familiar china, que a menudo funcionan como terroristas domésticos," aseveró la presidenta de Women's Rights Without Frontiers.

Detienen a jefe regional de cartel del Pacífico en el norte de México

Ciudad de México, México-Militares detuvieron a un presunto jefe local del cartel de Sinaloa, uno de los más poderosos en México, y a otros cuatro hombres en el estado de Durango (norte), informó el domingo el gobierno de ese estado.

Elementos de la Marina de guerra mexicana detuvieron el sábado a un hombre identificado como Humberto Rodríguez Coronel y quien presuntamente es sobrino de Ignacio "Nacho" Coronel, abatido en un operativo federal en julio de 2010 y quien llegó a ser el número dos del cartel de Sinaloa después de Joaquín "El Chapo" Guzmán.

El detenido es señalado como probable responsable de "homicidios, secuestros y distribución y trasiego de droga" hacia Estados Unidos, de acuerdo con el comunicado.

El operativo tuvo lugar en la ciudad de Durango, capital del estado del mismo nom-

bre. Los detenidos llevan consigo cinco rifles de grueso calibre, cartuchos y posibles drogas como cocaína y heroína.

El cartel de Sinaloa es considerado uno de los más poderosos que actúan en distintos puntos de México, donde permanece el operativo militar lanzado por el anterior presidente Felipe Calderón (2006-2012).

El nuevo gobierno de Enrique Peña Nieto, del Partido Revolucionario Institucional, asumió el poder el 1 de diciembre con el compromiso de disminuir los niveles de violencia y de crear una gendarmería para retirar paulatinamente los militares de las calles.

El cartel de Sinaloa en Guatemala

Las fuerzas de seguridad de Guatemala desmantelaron el sábado un laboratorio clandestino donde se fabricaban drogas sintéticas, decomisó químicos precursores, enseres y metanfetaminas, aunque no realizó capturas.

¿Qué opinas de los

laboratorios clandestinos del narco? Participa en nuestros Foros.

La oficina de prensa de la Policía Nacional Civil (PCN) dijo en un comunicado que el operativo fue realizado por agentes de la unidad antidrogas de esa institución con el apoyo de Fiscales del Ministerio Público, en la ciudad de Tecún Umán, 280 kilómetros al oeste de la capital, fronteriza con México.

El laboratorio clandestino funcionaba en una residencia en la que fueron encontrados 20 túneles con precursores químicos, "una cubeta con producto terminado" (metanfetaminas), y enseres de cocina industrial donde fabricaban las drogas.

Según las autoridades guatemaltecas, céculas del cartel mexicano de Sinaloa se han trasladado a este país centroamericano para fabricar drogas sintéticas las cuales son luego trasladadas a México.