

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001179
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2698212
 DEMANDANTE: VERICEST OPPORTUNITY LOAN TRUST 2011-NPL2
 DEMANDADO: TONNETTE JOHNSON, AJIA C. LITTLE, ET AL
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE ABRIL DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE ENERO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1459 Parkview Terrace, Hillside, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 419 Bloque: 10
 Dimensiones de los Terrenos: 100.00' x 40.00' x 100.00' x 40.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Bellview Terrace
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS VEINTICUATRO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y DOS CON 04/100 (\$324,542.04)
 ABOGADO: GEORGE CRETELLA, ESQ.
 105 REIDS HILL ROAD
 SUITE C
 ABERDEEN, NJ 07747
 1-732-290-7600
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CIENTO TREINTA Y DOS CON 56/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$336,132.56)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/26/15 - 4/9/15 \$164.58

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001180
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02826312
 DEMANDANTE: US BANK TRUST, NA, FIDECOMISO DE VOLT HOLDINGS NPL3
 DEMANDADO: GEORGE A. AWE, OYEKEMI AWE; AMERICAN TRADING COMPANY, EN NOMBRE DE EMERGENCY MEDICAL SERVICE; ROBERT WOOD JOHNSON UNIVERSITY, RAHWAY; ET AL
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE ABRIL DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE ENERO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1106 Middlesex St., Linden, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1.02 Bloque: 86
 Dimensiones de los Terrenos: 40.00' x 100.00' 40.00' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Cross Street
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 61/100 (\$569,284.61)
 ABOGADO: GEORGE CRETELLA, ESQ.
 105 REIDS HILL ROAD
 SUITE C
 ABERDEEN, NJ 07747
 1-732-290-7600
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS TREINTA Y SEIS CON 15/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$587,536.15)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/26/15 - 4/9/15 \$181.62

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001181
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F009181.13
 DEMANDANTE: VERICREST FINANCIAL INC., ANTES, VERICREST OPPORTUNITY LOAN TRUST 2000-NPL1
 DEMANDADO: MIGUEL MUÑOZ, GIOVANNA MUÑOZ ET AL
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE ABRIL DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE NOVIEMBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 422 Tournament Dr., Union, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15.3911 Bloque: 3202
 Dimensiones de los Terrenos:
 Cruce de Calle Más Cercano:
 Conocida y designada como Unit 187 en el Edificio 39 situado en "The Pointe at Galloping Hill Condominium: un condominio establecido en acuerdo con la ley N.J.S.A. 46:8B-1, conjuntamente con un interés indivisible del .2233932% en los elementos Comunes Generales de dicho condominio perteneciente a la unidad mencionada en acuerdo con y sujeta a los términos, condiciones, acuerdos, restricciones, reservaciones, convenios, embargos de acuerdo a las evaluaciones, y otras provisiones como establecido en el Libro de Títulos de Propiedad.
 Cert. No. 12-00026 - Monto \$10,000
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE CON 01/100 (\$338,477.01)
 ABOGADO: GEORGE CRETELLA, ESQ.
 105 REIDS HILL ROAD
 SUITE C
 ABERDEEN, NJ 07747
 1-732-290-7600
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CUARENTA CON 87/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$348,540.87)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/26/15 - 4/9/15 \$217.86

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001182
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F571509
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON TRUST CO., NA., ANTES, THE BANK OF NEW YORK TRUST CO., NA, COMO SUCESOR EN INTERES DE JP MORGAN CHASE BANK NA, FIDECOMISO DE NOMURA ASSET ACCEPTANCE CORP., MORTGAGE PASS THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2004-AR3
 DEMANDADO: MANUEL DIAS, ET AL
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE ABRIL DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE NOVIEMBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 919 Monroe Avenue, Elizabeth, NJ 07201
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 1198
 Dimensiones de los Terrenos: 44.00' x 150.00' x 44.00' x 150.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Fanny Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS NUEVE MIL QUINIENTOS SETENTA Y UNO CON 58/100 (\$409,571.58)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 ASC-8718
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 60/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$455,255.60)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/26/15 - 4/9/15 \$262.38

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001182
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F571509
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON TRUST CO., NA., ANTES, THE BANK OF NEW YORK TRUST CO., NA, COMO SUCESOR EN INTERES DE JP MORGAN CHASE BANK NA, FIDECOMISO DE NOMURA ASSET ACCEPTANCE CORP., MORTGAGE PASS THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2004-AR3
 DEMANDADO: MANUEL DIAS, ET AL
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE ABRIL DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE NOVIEMBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 919 Monroe Avenue, Elizabeth, NJ 07201
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 1198
 Dimensiones de los Terrenos: 44.00' x 150.00' x 44.00' x 150.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Fanny Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS NUEVE MIL QUINIENTOS SETENTA Y UNO CON 58/100 (\$409,571.58)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 ASC-8718
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 60/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$455,255.60)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/26/15 - 4/9/15 \$262.38

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001183
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00264014
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: JOAO P. ALMEIDA, ELIZABETH ALMEIDA, SAFETY NATIONAL CASUALTY CORP. BETTER DEAL BAIL BONDS HOSPITAL & DOCTORS SERVICES BUREAU, ASIGNADOS; ET AL
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE ABRIL DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE SEPTIEMBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 428 Faintoute Avenue, Roselle Park, NJ 07204
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 209
 Dimensiones de los Terrenos: 40' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Webster Avenue
 La venta esta sujeta a deudas en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/ alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias (si alguna): Ninguna
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TRECE MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO CON 47/100 (\$413,765.47)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 301
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500
 XFX-124510-R1
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MIL TRESIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 89/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$432,374.89)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/26/15 - 4/9/15 \$266.44

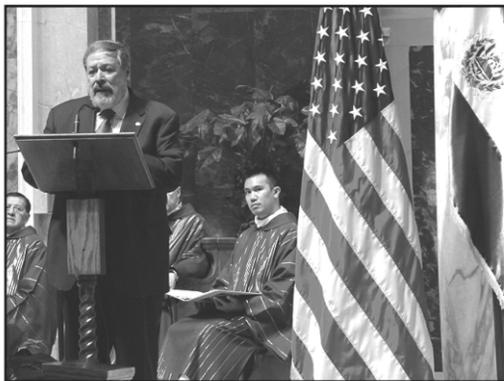
VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001183
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01507514
 DEMANDANTE: HSBC BANK USA, NATIONAL ASSOCIATION COMO FIDECOMISO DE NOMURA ASSET ACCEPTANCE CORPORATION, MORTGAGE PASS THROUGH CERTIFICATES SERIES 2006-AP1
 DEMANDADO: YOUNG-KI SHIM; TBF FINANCIAL LLC MARK A MUSCATELLO ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE ABRIL DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE FEBRERO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Mountainside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 236 Pembroke Road, Mountainside, NJ 07092-1721
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1E Bloque: 3A
 Dimensiones de los Terrenos: 161.38' x 100.00' 167.16' x 89.09'
 Cruce de Calle Más Cercano: Force Drive
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001185
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04669013
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: JOHN CASTANO; LOURDES CASTANO, SU ESPOSA; FIRST AMERICAN ACCEPTANCE CO. ASIGNADO; HUDSON AND KEYSE LLC Y LUIS IGLESIAS, INQUILINO
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE ABRIL DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE AGOSTO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 550 Franklin Street, Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 765
 Dimensiones de los Terrenos: 25' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: 6th Street
 Embargos previos: Ninguno
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS DIEZ CON 77/100 (\$394,710.77)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG, LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCO CON 65/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$407,405.65)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/26/15 - 4/9/15 \$240.10

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001194
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00179612
 DEMANDANTE: CENTRAL MORTGAGE COMPANY
 DEMANDADO: ALEXANDER ASCENCIO Y LIDIA MONROY, SU ESPOSA
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE ABRIL DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE AGOSTO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1427-1429 Willevet Street, Plainfield, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 139
 Dimensiones de los Terrenos: 50' de ancho x 90' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: View Avenue
 Embargos previos: Ninguno
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE CON 04/100 (\$144,237.04)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG, LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS CON 58/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$156,466.58)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/26/15 - 4/9/15 \$230.34

Conmemoran 35 aniversario de martirio de Monseñor Romero

Washington, DC. 23 de marzo de 2015. El Embajador de El Salvador en Estados Unidos, Francisco Altschul, participó el domingo 22 en la misa conmemorativa del 35 aniversario del martirio del arzobispo salvadoreño Monseñor Romero y Día Internacional del Derecho a la Verdad, realizada en la Catedral San Mateo Apóstol en Washington, D.C.



El Embajador de El Salvador en Estados Unidos, Francisco Altschul. Ronald Jameson, acompañado del reverendo salvadoreño, Evelio Menjívar, quien estuvo a cargo de la homilía en la que destacó el importante papel que Monseñor Romero desempeñó en la defensa de los derechos humanos y la búsqueda de la justicia en El Salvador.

La liturgia fue celebrada por Moseñor W. Ronald Jameson, acom-

pañado del reverendo salvadoreño, Evelio Menjívar, quien estuvo a cargo de la homilía en la que destacó el importante papel que Monseñor Romero desempeñó en la defensa de los derechos humanos y la búsqueda de la justicia en El Salvador. La ceremonia concluyó con las palabras del Embajador Altschul, quien agradeció al clero por incorporar esta importante fecha para la comunidad salvadoreña dentro de la misa dominical de la Catedral. El diplomático aseguró sentirse optimista de que la beatificación de Monseñor Romero sea el inicio de un período de renovación para el país, "ahora con la guía de Monseñor Romero los salvadoreños seremos capaces de trabajar todos, sin distinción, para que nuestro país pueda salir adelante en un ambiente de verdadera paz y absoluta justicia, tal como lo añoraba Monseñor", afirmó. Posteriormente, aprovechó para invitar a participar en la "Marcha por la Vida, la Paz y la Justicia" que se llevará a cabo el próximo 26 de marzo en Mt. Pleasant a las 10:00 a.m. en simultaneo con las actividades que se realizarán en San Salvador y demás ciudades del mundo en las que hay comunidades salvadoreñas, y que contará con representación de todos los sectores de la sociedad para enviar un mensaje de unidad y voluntad de trabajo por la construcción de la paz en el país.

La celebración contó con la participación del Representante Permanente ante la Organización de Estados Americanos, Francisco Laínez; la Cónsul General de El Salvador, Kenny López; entre otros funcionarios diplomáticos y consulares. Este evento se suma a una serie de actividades realizadas durante el fin de semana en la capital estadounidense, entre las que destacan la inauguración del Edificio de Apartamentos Monseñor Romero, efectuado por la alcaldesa de Washington, Muriel Bowser.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS DIEZ CON 77/100 (\$394,710.77)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG, LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCO CON 65/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$407,405.65)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/26/15 - 4/9/15 \$240.10

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS DIEZ CON 77/100 (\$394,710.77)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG, LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCO CON 65/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$407,405.65)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/26/15 - 4/9/15 \$240.10

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS DIEZ CON 77/100 (\$394,710.77)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG, LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCO CON 65/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$407,405.65)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/26/15 - 4/9/15 \$240.10

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS DIEZ CON 77/100 (\$394,710.77)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG, LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCO CON 65/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$407,405.65)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/26/15 - 4/9/15 \$240.10

Diga Lo Lei En LA VOZ
www.lavoznj.com