

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001047
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00083814
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: VINICIO DIAZ, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU/SUS, O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO TITULO E INTERES; LEIDA ANGELES
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE ABRIL DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE ENERO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 210 East 9th Avenue, Roselle, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 2703
 Dimensiones de los Terrenos: 6669 Sq. Ft.
 Cruce de Calle Más Cercano: Walnut Street
 Intereses superiores (si alguno): El Municipio de Roselle retiene un reclamo por la deuda de los impuestos y/u otros cargos municipales como el agua y alcantarillado por el monto de \$2,253.53 hasta el 1/23/2015.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 48/100 (\$297,787.48)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS ONCE MIL SETECIENTOS TREINTA Y UNO CON 81/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$311,731.81)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/26/15 - 4/9/15 \$222.10

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001050
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F88809
 DEMANDANTE: JPMORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION, SUCESOR POR CONSOLIDACION DE CHASE HOME FINANCE LLC
 DEMANDADO: ALEJANDRO GISBERT, MRS. ALEJANDRO GISBERT, SU ESPOSA; BANK OF AMERICA, NA
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE ABRIL DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE OCTUBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 109-111 West Jersey Ave., Unit 14, Elizabeth, NJ 07201
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1795 W13C-B02 Bloque: 13
 Dimensiones de los Terrenos: Condominium (no fueron ofrecidas)
 Cruce de Calle Más Cercano: Condominium (no ofrecidas)
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL TRESCIENTOS CUATRO CON 30/100 (\$251,304.30)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 CH-8067
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 96/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$336,887.96)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/26/15 - 4/9/15 \$252.60

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001056
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02909114
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES, THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDEICOMISO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE CWABS, INC., ASSET-BACKED CERTIFICATES SERIES 2004-14
 DEMANDADO: JANET LEA GOLDEN
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE ABRIL DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE ENERO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Summit, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 11 New Providence Ave., Summit, NJ 07901-1210
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 1502
 Dimensiones de los Terrenos: 207.16' x 121.08' x 275.42' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Mount Vernon Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 26/100 (\$281,584.26)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 167759
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CIENTO SESENTA CON 96/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$289,160.96)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/26/15 - 4/9/15 \$252.60

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001058
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1073510
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A., COMO SUCESOR POR CONSOLIDACION DE BAC HOME LOANS SERVICING, LP
 DEMANDADO: JOAQUIM FERNANDES
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE ABRIL DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE ENERO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Kenilworth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 723 Woodland Ave., Kenilworth, NJ 07033-2041
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 159
 Dimensiones de los Terrenos: 50.00' x 100.00' x 50.00' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Michigan Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES CON 18/100 (\$388,843.18)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 CHL-11059
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 54/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$402,459.54)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/26/15 - 4/9/15 \$248.12

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001059
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00784814
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: BALDEV S. MEHROK, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; GIAN KAUR, INDIVIDUALMENTE Y COMO ADMINISTRADORA DE LOS BIENES DE BALDEV S. MEHROK, FALLECIDO; GURPREET SINGH MEHROK, SHAREENA MEHROK; ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE ABRIL DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE ENERO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 314 East 4th Avenue, Roselle, NJ 07203-1340
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 1902
 Dimensiones de los Terrenos: 100.00' x 33.33' x 100.00' x 33.33'
 Cruce de Calle Más Cercano: Chancery Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS VIENTIDOS CON 13/100 (\$133,522.13)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 153740
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL QUINCE CON 35/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$140,015.35)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/26/15 - 4/9/15 \$261.92

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001060
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03930813
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NATIONAL ASSOCIATION, FIDEICOMISO DE CITIGROUP MORTGAGE LOAN TRUST, SERIES 2004-OPT1, ASSET BACKED PASS-THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2004-OPT1
 DEMANDADO: BARBARA J. MURPHY; SEAN MURPHY, ALIAS, SEAN T. MURPHY; LEWIS WETSTEIN; MD., WANDA I. MURPHY; SUN NATIONAL BANK; ASSET ACCEPTANCE LLC, MERCHANTS COMMERCIAL ACREDOR ASIGNADO DE PROVIDIAN BANK ASTA; DISCOVER BANK; FORD MOTOR CREDIT CO., UNDERWOOD MEMORIAL HOSPITAL; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE ABRIL DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE ENERO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 6 Gaycroft Drive, Scotch Plains, NJ 07076
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 11902
 Dimensiones de los Terrenos: Residencia de una familia. Tamaño del Lote: 1.03 acres
 Cruce de Calle Más Cercano: Feinmore Drive
 La venta esta sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.
 Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): N/A
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL CIENTO CUARENTA Y SEIS CON 10/100 (\$552,146.10)
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.
 111 WOODCREST ROAD
 WOODCREST CORPORATE CENTER - SUITE 200
 CHERRY HILL, NJ 08003
 1-856-669-5400
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO CON 20/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$567,368.20)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/26/15 - 4/9/15 \$212.52

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001061
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02705312
 DEMANDANTE: ONEWEST BANK, FSB
 DEMANDADO: ANNE MARIE RAYMOND; LINDEN TOWERS CONDOMINIUM ASSOCIATION, INC., ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE ABRIL DE 2015

China busca introducir adoctrinamiento...

(Viene de la Página 22)
 aprendizaje más tradicional, memorístico, y rehuyen abordar los acontecimientos actuales que son sensibles al

Partido Comunista.
 Chen Zuor, un ex subdirector de la oficina de asuntos de Maocao y Hong Kong, dijo hace pocas semanas

que los jóvenes de Hong Kong necesitaban reparaciones en su forma de pensar porque les habían lavado el cerebro.

FECHA DEL DECRETO: 25 DE AGOSTO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 10 North Wood Avenue #210, Linden, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Qual: C0210 Bloque: 201
 Dimensiones de los Terrenos: 756SF + 65SF Balcony
 Cruce de Calle Más Cercano: N/A
 Conocida y asignada como Unidad 210 en Linden Towers Condominium, un Condominium, conjuntamente con un 0.0056% de interés indivisible en los Elementos Comunes y más como presentado en el Libro de Títulos de Propiedad en la Oficina de la Escribana del Condado de Union, Libro de Títulos 3440, Página 1, et seq., como pueda haber sido o puede ser enmendada legítimamente.
 De acuerdo con la investigación de los impuestos de 1/22/2015: Impuestos del 2014: \$3,196.80 Pagados en Totalidad. Impuestos 2015: 1er Trimestre: \$799.20 Pagados; 2do. Trimestre: \$799.20, facturados; \$776.74, Pendientes; \$22.46 pagados, plazo de pago se vence en \$5/1/2015. 3er Trimestre Aún no determinados; plazo se vence 8/1/2015; 4to Trimestre: aún no determinados plazo se vence 11/1/2015. Cuenta de Alcantarillado: Linden City, 301 North Wood Avenue, Linden, NJ 07036- (908) 474-8431. Motu Comun - Unidades Individuales pueden estar sujetas a la deuda existente retenida contra la asociación respectiva. Recogida de Basura: Metro Común - Unidades Individuales pueden estar sujetas a los embargos existentes contra la asociación respectiva.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CUARENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS CON 42/100 (\$149,872.42)
 ABOGADO: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP
 80 MAIN STREET
 SUITE 460
 WEST ORANGE, NJ 07052
 1-973-325-8800
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS VEINTIOCHO CON 01/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$155,628.01)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/26/15 - 4/9/15 \$275.08

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001062
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00661513
 DEMANDANTE: HSBC BANK USA, NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDEICOMISO DE FREMONT HOME LOAN TRUST 2006-B, MORTGAGE-BACKED CERTIFICATES, SERIES 2006-B
 DEMANDADO: KAREN WALSH, ALIAS, KAREN L. WALSH; MR. WALSH, ESPOSO DE KAREN WALSH, ALIAS, KAREN L. WALSH; OVERLOOK HOSPITAL; GARY L. KAYE, MD
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE ABRIL DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE ENERO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 2363 Price Street, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 271
 Dimensiones de los Terrenos: 96.50' x 40' x 96.50' 40 Sq. Ft.
 Cruce de Calle Más Cercano: Price Street
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.
 Hipotecas y Ejecutorias previas: Steven L. Greenbaum D. M \$64.12, Kingswick Apartments \$1,584.00
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS DIECISIETE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS CON 80/100 (\$217,482.80)
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.
 111 WOODCREST ROAD
 WOODCREST CORPORATE CENTER - SUITE 200
 CHERRY HILL, NJ 08003
 1-856-669-5400
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS VEINTICUATRO MIL NOVENTA Y SIETE CON 62/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$224,097.62)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/26/15 - 4/9/15 \$198.98

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001064
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1315409
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION COMO FIDEICOMISO DE CREDIT SUISSE FIRST BOSTON 2005-8
 DEMANDADO: FELIX MORONTA, NIURKA MORONTA, BANK OF AMERICA, N.A.
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE ABRIL DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE NOVIEMBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 1360 George Street, Plainfield, NJ 07062
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 30 Bloque: 458
 Dimensiones de los Terrenos: 50.00' x 150.00' x 50.00' x 150.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Leland Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SETENTA Y UNO CON 43/100 (\$249,771.43)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 ASC-9316
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CUARENTA Y TRES CON 33/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$346,043.33)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/26/15 - 4/9/15 \$244.12

En el criterio del antiguo funcionario, quien estuvo presente para hablar del tema en un seminario de expertos realizado en Beijing, los problemas en el sistema educativo de Hong Kong se habían convertido en semillitas venenosas.

Zuor también recordó que algunos manifestantes del año pasado eran bebés cuando Inglaterra devolvió Hong Kong a China.

Esa devolución tuvo lugar (Hong Kong fue una colonia británica) en 1997 y desde entonces ha operado en el marco de un sistema político independiente que otorga a los residentes muchas más libertades que a los chinos continentales. Sin embargo algunas personas de la ciudad temen que esas libertades ya se están erosionando.

La oficina de educación introdujo en el 2009 los estudios liberales en las escuelas secundarias de Hong Kong (más o menos equivalente a los estudios sociales que se imparten en los planteles secundarias de Estados Unidos) como parte de un esfuerzo para ayudar a fomentar la conciencia política y el pensamiento independiente entre los estudiantes

Un portavoz de la oficina de educación dijo que más de 70% de los graduados de secundaria encuestados en 2013 creían que los estudios liberales les ayudaron a desarrollar habilidades de pensamiento crítico y de conciencia ante los problemas contemporáneos.

Algunos maestros secundarios de Hong Kong también temen que la revisión del currículo podría conducir a cambios en las clases de historia

Ng Shun-Wing, un profesor del instituto para la formación docente de Hong Kong, se pregunta si las clases se alterarían para pasar por alto la historia del Partido Comunista de China. En China continental las clases de historia ignoran eventos como la masacre contra estudiantes de la Plaza de Tiananmen ocurrida en 1989.

“En Hong Kong enseñamos pensamiento crítico, no como en China, donde educan para el adoctrinamiento y la memorización”, dijo Ng.