

Forman Coalición para Legalizar la Marihuana en NJ

Un grupo de activistas se reunieron en Newark con el objetivo de anunciar una nueva coalición que aboga por la legalización de la marihuana en New Jersey. Los activistas también quieren sobre el tema contemplan los temas del impuesto a las ventas y otras regulaciones sobre esta droga.

La coalición, denominada New Jersey United for Marijuana Reform, incluye a integrantes de la ACLU-New Jersey, de la NAACP State Conference of New Jersey y de la Law Enforcement Against Prohibition.

Los miembros de la New Jersey United for Marijuana Reform opinan que legalizar esta droga podría aumentar los ingresos al Estado y aliviar el trabajo de los departamentos de policía y los fiscales.

“Es el momento de sacar la marihuana de nuestros parques o esquinas y colocarla detrás de un mostrador”, declaró Udi Ofer, el director ejecutivo de la ACLU. “Es hora de dejar de criminalizar a ciudadanos respetuosos de la ley”.

Según los activistas que defienden la legalización de la marihuana, los policías de New Jer-

sey cada año realizan unos 21 mil arrestos relacionados con este tipo de droga, un tiempo y esfuerzo que más bien debería dedicarse a procesar otros delitos más graves.

Si esta gestión tiene éxito, New Jersey se uniría a Washington, Colorado, Oregon, Alaska y Washington, DC, estados donde ya no se considera un delito penal la posesión de marihuana.

La New Jersey United for Marijuana Reform concretamente apoya una legislación que sólo autoriza la venta de la marihuana a personas mayores de 21 años, regula las porciones que se venderían e incluye además una campaña educativa sobre los peligros del abuso de las drogas.

Los partidarios de legalizar esta yerba recomendarían restringir la posesión personal a una onza de marihuana o a seis plantas de marihuana cultivados en casa por los adultos.

El gobernador Chris Christie ha dicho repetidamente que se opone a legalizar la marihuana y que vetaría cualquier proyecto de ley que arribe a su escritorio sobre la materia. Algunos agentes del orden público en New Jersey también han expresado su escepticismo sobre los beneficios que puede aportar la legalización.

“Para mí lo importante es la calidad de vida que queremos tener aquí en el estado de New Jersey”, explicó el gobernador durante un programa radial. “Ningún ingreso fiscal vale la pena si sacrificamos esa calidad de vida”.

El senador estatal Nicholas Scutari, un demócrata que patrocinó un proyecto de ley para legalizar la marihuana el pasado año, comentó que otro futuro gobernador tendría más en cuenta los impuestos recaudados mediante la droga. El proyecto de ley de Scutari contempla un 7% de impuesto por ventas de marihuana y también está abierto a la adición de nuevos impuestos especiales.

“Le digo siempre al público que el Estado va a necesitar un montón de nuevas fuentes de ingresos para poder operar”, dijo Scutari, quien es también fiscal de Linden.

Una encuesta realizada el pasado año por la Quinnipiac University encontró que los votantes de New Jersey están divididos en partes iguales sobre el tema de la legalización de la marihuana: un 48% permanece a favor y un 48% en contra. Los demócratas, hombres y votantes más jóvenes eran los más propensos a apoyar la legalización.

En la actualidad cualquier individuo capturado con menos de 2 onzas de marihuana enfrenta una multa de hasta mil dólares, seis meses de cárcel y una posible suspensión de su licencia de manejar.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001003
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4276209
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: GRACIA PREVILON, NELCIA PREVILON
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE ABRIL DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE DICIEMBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 271 Waite Avenue, Rahway, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 234
 Dimensiones de los Terrenos: 75' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Allen Street
 Intereses Superiores (si alguno): La Ciudad de Rahway retiene un reclamo de la deuda por los impuestos y/u otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,894.47 hasta 2/1/2015.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS ONCE MIL SETECIENTOS DIEZ CON 04/100 (\$317,710.04)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856- 802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS VEINTICINCO MIL DOSCIENTOS SIETE CON 96/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$325,207.96)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/12/15 - 3/26/15 \$212.52

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001004
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04674513
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
 DEMANDADO: KENNETH BELVIN; VANESSA BELVIN; SU ESPOSA; CITIBANK FEDERAL SAVINGS BANK; FLEET SERVICES; MIDLAND FUNDING LLC Y HACC-KENSACK ANESTHESIOLOGY ASSOCIATES, PA
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE ABRIL DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE NOVIEMBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 1806 Stavin St., Plainfield, NJ 07063
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 23 Bloque: 213
 Dimensiones de los Terrenos: 40' x de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Brokaw Boulevard
 Embargos previos: Alcantarillado y Recoida de Basura balance vencido: \$1,024.58. Impuestos 1er trimestre: 2-10-15 - \$1,674.78
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TRES MIL CUATROCIENTOS VEINTIDOS CON 32/100 (\$303,422.32)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, FRANKENBERG, LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS ONCE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y UNO CON 34/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$311,241.34)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/12/15 - 3/26/15 \$244.08

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001005
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0335213
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: PAMJOI SMITH, MARK SMITH, SU, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU,SUS, O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES, ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE ABRIL DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE JULIO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 905 Woodland Avenue, Union, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 308
 Dimensiones de los Terrenos: 100.15' x 60.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: 19.60' distantes de Summit Road
 Intereses Superiores (si alguno): El Municipio de Union retiene un reclamo por la deuda de los impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$224.81 hasta 1/1/2014.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES MIL OCHO-CIENTOS OCHO CON 48/100 (\$473,808.48)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856- 802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 30/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$491,356.30)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/12/15 - 3/26/15 \$230.34

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001006
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02265012
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, FIDEICOMISO EN RELACION CON CHEVY CHASE FUNDING LLC MORTGAGE BACKED CERTIFICATES SERIES 2007-2
 DEMANDADO: LLOYD C. PRICE, JR.; MRS. LLOYD C. PRICE, JR., SU ESPOSA; BUDD LARNER PC; AFFINITY FEDERAL CREDIT UNION, CACH OF NJ LLC
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE ABRIL DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE ENERO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Conda-

do de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 961-75 Mayfair Way, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 24.01, antes, 24 y 25 Bloque: 5
 Dimensiones de los Terrenos: 209.55' x 329' Irregular
 Cruce de Calle Más Cercano: Oakland Avenue
 *Venta también sujeta a impuestos y cargos por agua y alcantarillado posteriores hasta la fecha en que se salde la deuda.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS CON 59/100 (\$667,982.59)
 ABOGADO: PARKER MC CAY - ATTORNEYS
 P.O. BOX 5054 DRIVE
 9000 MIDLANTIC DR. SUITE 300
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-596-8900
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS OCHENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS CON 74/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$680,742.74)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/12/15 - 3/26/15 \$226.12

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001007
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00036214
 DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.
 DEMANDADO: VALENTIA JOASIL, JOSEPH D. JOASIL, ALIAS, DAVID JOSEPH JOASIL, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS, Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU/SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES, ATLANTIC CREDIT AND FINANCE, EN NOMBRE DE HSB
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE ABRIL DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE ENERO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 921 Harrison Avenue, Roselle, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 1203
 Dimensiones de los Terrenos: 118.94' x 70.01'
 Cruce de Calle Más Cercano: 140.00 distantes de Georgia Place
 Intereses Superiores (si alguno): El Municipio de Roselle retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$3,048.54 hasta 2/1/2015.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS CON 69/100 (\$274,762.69)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856- 802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO CON 73/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$288,975.73)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/12/15 - 3/26/15 \$230.58

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001008
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00096513
 DEMANDANTE: HUDSON CITY SAVINGS BANK
 DEMANDADO: GABRIEL SALVANT; MARIE SALVANT; ESPOSOS; MCI EASTERN SECURITY SYSTEMS
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE ABRIL DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE DICIEMBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 2050 Pleasant Parkway, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 5516
 Dimensiones de los Terrenos: 35' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Edmund Terrace
 *La venta también es sujeta a impuestos y cargos por agua y alcantarillado posteriores hasta la fecha que se salde la deuda.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL CIENTO CUARENTA Y TRES CON 91/100 (\$219,143.91)
 ABOGADO: PARKER MC CAY - ATTORNEYS
 P.O. BOX 5054 DRIVE
 9000 MIDLANTIC DR. SUITE 300
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-596-8900
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS VEINTICINCO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 20/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$225,397.20)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/12/15 - 3/26/15 \$217.84

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001009
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4808208
 DEMANDANTE: JPMORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: DENNIS JONES, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO TITULO E INTERES; UNION COUNTY DIVISION OF SOCIAL SERVICES
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE ABRIL DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE NOVIEMBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 314 New Street, Plainfield, NJ 07061
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 106
 Dimensiones de los Terrenos: 38.34' x 105'
 Cruce de Calle Más Cercano: West 4th Street
 La venta está sujeta a deudas en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos /alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Ninguna
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes,

o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS NUEVE MIL CIENTO CUARENTA Y UNO CON 95/100 (\$609,141.95)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 301
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500 FRZ-113353
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS TREINTA MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 10/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$630,586.10)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/12/15 - 3/26/15 \$263.84

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001010
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2714808
 DEMANDANTE: COUNTRYWIDE BANK, FSB
 DEMANDADO: OSCAR ESCOBAR Y MARISOL ESCOBAR, SU ESPOSA
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE ABRIL DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE NOVIEMBRE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 1063 Plymouth Drive, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 128
 Dimensiones de los Terrenos: 50' de ancho x 135' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Elm Street
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS VEINTE MIL NOVECIENTOS VEINTIUNO CON 22/100 (\$520,921.22)
 ABOGADO: KWITZ McKEEVER LEE, PC
 701 MARKET STREET
 PHILADELPHIA, PA 19106
 1-212-627-1322
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO CON 81/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$535,134.81)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/12/15 - 3/26/15 \$199.64

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001011
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F224414
 DEMANDANTE: SPENCER SAVINGS BANK, SLA
 DEMANDADO: ANIEKAN E. OFFIONG; MRS. OFFIONG, ESPOSA DE ANIEKAN E. OFFIONG
 FECHA DE LA VENTA: 8 DE ABRIL DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE SEPTIEMBRE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 401-03 Grant Avenue, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 35 Bloque: 555
 Dimensiones de los Terrenos: 58.78' x 191'
 Cruce de Calle Más Cercano: West Fourth Street. Partiendo de un punto formado por la intersección de la actual línea al noreste de Grant Avenue y la línea sureste de West Fourth Street.
 Embargos/Gravámenes previos: Impuestos 4to. Trimestre 2014: \$1,715.66. Cuenta del Agua, balance + penalidad: \$1,978.64. Cuenta de la Recogida de Basura, balance + penalidad: \$975.13. Total hasta Octubre 27, 2014: \$4,669.43.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS CON 26/100 (\$452,411.26)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS CON 60/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$475,266.60)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/12/15 - 3/26/15 \$230.58