

Forman Coalición para Legalizar la Marihuana en NJ

Un grupo de activistas se reunieron en Newark con el objetivo de anunciar una nueva coalición que aboga por la legalización de la marihuana en New Jersey. Los activistas también quieren que las nuevas leyes sobre el tema contemplen los temas del impuesto a las ventas y otras regulaciones sobre esta droga.

La coalición, denominada New Jersey United for Marijuana Reform, incluye a integrantes de la ACLU-New Jersey, de la NAACP State Conference of New Jersey y de la Law Enforcement Against Prohibition.

Los miembros de la New Jersey United for Marijuana Reform opinan que legalizar esta droga podría aumentar los ingresos al Estado y aliviar el trabajo de los departamentos de policía y los fiscales.

“Es el momento de sacar la marihuana de nuestros parques o esquinas y colocarla detrás de un mostrador”, declaró Udi Ofer, el director ejecutivo de la ACLU. “Es hora de dejar de criminalizar a ciudadanos respetuosos de la ley”.

Según los activistas que defienden la legalización de la marihuana, los policías de New Jer-

sey cada año realizan unos 21 mil arrestos relacionados con este tipo de droga, un tiempo y esfuerzo que más bien debería dedicarse a procesar otros delitos más graves.

Si esta gestión tiene éxito, New Jersey se uniría a Washington, Colorado, Oregon, Alaska y Washington, DC, estados donde ya no se considera un delito penal la posesión de marihuana.

La New Jersey United for Marijuana Reform concretamente apoya una legislación que sólo autoriza la venta de la marihuana a personas mayores de 21 años, regula las porciones que se venderían e incluye además una campaña educativa sobre los peligros del abuso de las drogas.

Los partidarios de legalizar esta yerba recomendarían restringir la posesión personal a una onza de marihuana o a seis plantas de marihuana cultivados en casa por los adultos.

El gobernador Chris Christie ha dicho repetidamente que se opone a legalizar la marihuana y que vetaría cualquier proyecto de ley que arribe a su escritorio sobre la materia. Algunos agentes del orden público en New Jersey también han expresado su escepticismo sobre los beneficios que puede aportar la legalización.

“Para mí lo importante es la calidad de vida que queremos tener aquí en el estado de New Jersey”, explicó el gobernador durante un programa radial. “Ningún ingreso fiscal vale la pena si sacrificamos esa calidad de vida”.

El senador estatal Nicholas Scutari, un demócrata que patrocinó un proyecto de ley para legalizar la marihuana el pasado año, comentó que otro futuro gobernador tendría más en cuenta los impuestos recaudados mediante la droga. El proyecto de ley de Scutari contempla un 7% de impuesto por ventas de marihuana y también está abierto a la adición de nuevos impuestos especiales.

“Le digo siempre al público que el Estado va a necesitar un montón de nuevas fuentes de ingresos para poder operar”, dijo Scutari, quien es también fiscal de Linden.

Una encuesta realizada el pasado año por la Quinnipiac University encontró que los votantes de New Jersey están divididos en partes iguales sobre el tema de la legalización de la marihuana: un 48% permanece a favor y un 48% en contra. Los demócratas, hombres y votantes más jóvenes eran los más propensos a apoyar la legalización.

En la actualidad cualquier individuo capturado con menos de 2 onzas de marihuana enfrenta una multa de hasta mil dólares, seis meses de cárcel y una posible suspensión de su licencia de manejar.

do de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunemente conocida como: 961-75 Mayfair Way, Plainfield, NJ 07060

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 24.01, antes, 24 y 25 Bloque: 5

Dimensiones de los Terrenos: 209.55' x 329' Irregular

Cruce de Calle Más Cercano: Oakland Avenue

*Venta también sujeta a impuestos y cargos por agua y alcantarillado posteriores hasta la fecha en que se salde la deuda.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS CON 59/100 (\$667,982.59)

ABOGADO: PARKER MC CAY - ATTORNEYS
P.O. BOX 5054 DRIVE
9000 MIDLANTIC DR. SUITE 300
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-596-8900

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

SEISCIENTOS OCHENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS CON 74/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$680,742.74)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 3/12/15 - 3/26/15 \$226.12

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001007

DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00036214

DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.

DEMANDADO: VALENTIA JOASIL, JOSEPH D. JOASIL, ALIAS, DAVID JOSEPH JOASIL, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS, Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SUS/SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES, ATLANTIC CREDIT AND FINANCE, EN NOMBRE DE HSB

FECHA DE LA VENTA: 8 DE ABRIL DE 2015

FECHA DEL DECRETO: 5 DE ENERO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunemente conocida como: 921 Harrison Avenue, Roselle, NJ

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 1203

Dimensiones de los Terrenos: 118.94' x 70.01'

Cruce de Calle Más Cercano: 140.00 distantes de Georgia Place

Intereses Superiores (si alguno): El Municipio de Roselle retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$3,048.54 hasta 2/1/2015.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS CON 69/100 (\$274,762.69)

ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
728 MARINE HIGHWAY
P.O. BOX 848 - SUITE 200
MOORESTOWN, NJ 08057
1-856-802-1000

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO CON 73/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$288,975.73)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 3/12/15 - 3/26/15 \$230.58

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001004

DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04674513

DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC

DEMANDADO: KENNETH BELVIN; VANESSA BELVIN; SU ESPOSA; CITIBANK FEDERAL SAVINGS BANK; FLEET SERVICES; MIDLAND FUNDING LLC Y HACC-KENSACK ANESTHESIOLOGY ASSOCIATES, PA

FECHA DE LA VENTA: 8 DE ABRIL DE 2015

FECHA DEL DECRETO: 21 DE NOVIEMBRE DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunemente conocida como: 1806 Stavin St., Plainfield, NJ 07063

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 23 Bloque: 213

Dimensiones de los Terrenos: 40' x de ancho x 100' de largo

Cruce de Calle Más Cercano: Brokaw Boulevard

Embargos previos: Alcantarillado y Recoida de Basura balance vencido: \$1,024.58. Impuestos 1er trimestre: 2-10-15 - \$1,674.78

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TRES MIL CUATROCIENTOS VEINTIDOS CON 32/100 (\$303,422.32)

ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, FRANKENBERG, LLC
105 EISENHOWER PARKWAY
SUITE 302
ROSELAND, NJ 07068
1-973-797-1100

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

TRESCIENTOS ONCE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y UNO CON 34/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$311,241.34)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 3/12/15 - 3/26/15 \$244.08

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001008

DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00096513

DEMANDANTE: HUDSON CITY SAVINGS BANK

DEMANDADO: GABRIEL SALVANT; MARIE SALVANT; ESPOSOS; MCI EASTERN SECURITY SYSTEMS

FECHA DE LA VENTA: 8 DE ABRIL DE 2015

FECHA DEL DECRETO: 10 DE DICIEMBRE DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunemente conocida como: 2050 Pleasant Parkway, Union, NJ 07083

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 5516

Dimensiones de los Terrenos: 35' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: Edmund Terrace

*La venta también es sujeta a impuestos y cargos por agua y alcantarillado posteriores hasta la fecha que se salde la deuda.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL CIENTO CUARENTA Y TRES CON 91/100 (\$219,143.91)

ABOGADO: PARKER MC CAY - ATTORNEYS
P.O. BOX 5054 DRIVE
9000 MIDLANTIC DR. SUITE 300
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-596-8900

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS VEINTICINCO MIL TRESIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 20/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$225,397.20)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 3/12/15 - 3/26/15 \$217.84

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001007

DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00036214

DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.

DEMANDADO: VALENTIA JOASIL, JOSEPH D. JOASIL, ALIAS, DAVID JOSEPH JOASIL, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS, Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SUS/SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES, ATLANTIC CREDIT AND FINANCE, EN NOMBRE DE HSB

FECHA DE LA VENTA: 8 DE ABRIL DE 2015

FECHA DEL DECRETO: 5 DE ENERO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunemente conocida como: 921 Harrison Avenue, Roselle, NJ

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 1203

Dimensiones de los Terrenos: 118.94' x 70.01'

Cruce de Calle Más Cercano: 140.00 distantes de Georgia Place

Intereses Superiores (si alguno): El Municipio de Roselle retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$3,048.54 hasta 2/1/2015.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS CON 69/100 (\$274,762.69)

ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
728 MARINE HIGHWAY
P.O. BOX 848 - SUITE 200
MOORESTOWN, NJ 08057
1-856-802-1000

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO CON 73/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$288,975.73)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 3/12/15 - 3/26/15 \$230.58

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001008

DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00096513

DEMANDANTE: HUDSON CITY SAVINGS BANK

DEMANDADO: GABRIEL SALVANT; MARIE SALVANT; ESPOSOS; MCI EASTERN SECURITY SYSTEMS

FECHA DE LA VENTA: 8 DE ABRIL DE 2015

FECHA DEL DECRETO: 10 DE DICIEMBRE DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunemente conocida como: 2050 Pleasant Parkway, Union, NJ 07083

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 5516

Dimensiones de los Terrenos: 35' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: Edmund Terrace

*La venta también es sujeta a impuestos y cargos por agua y alcantarillado posteriores hasta la fecha que se salde la deuda.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL CIENTO CUARENTA Y TRES CON 91/100 (\$219,143.91)

ABOGADO: PARKER MC CAY - ATTORNEYS
P.O. BOX 5054 DRIVE
9000 MIDLANTIC DR. SUITE 300
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-596-8900

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS VEINTICINCO MIL TRESIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 20/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$225,397.20)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 3/12/15 - 3/26/15 \$217.84

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001005

DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0335213

DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.

DEMANDADO: PAMJOI SMITH, MARK SMITH, SU, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU,SUS, O CUALQUIER SUCE-SOR CON DERECHO, TITULO E INTERES, ESTABL DE NEW JERSEY

FECHA DE LA VENTA: 8 DE ABRIL DE 2015

FECHA DEL DECRETO: 23 DE JULIO DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunemente conocida como: 905 Woodland Avenue, Union, NJ

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 308

Dimensiones de los Terrenos: 100.15' x 60.00'

Cruce de Calle Más Cercano: 19.60' distantes de Summit Road

Intereses Superiores (si alguno): El Municipio de Union retiene un reclamo por la deuda de los impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$224.81 hasta 1/1/2014.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES MIL OCHO-CIENTOS OCHO CON 48/100 (\$473,808.48)

ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
728 MARINE HIGHWAY
P.O. BOX 848 - SUITE 200
MOORESTOWN, NJ 08057
1-856-802-1000

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 30/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$491,356.30)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 3/12/15 - 3/26/15 \$230.34

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001009

DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4808208

DEMANDANTE: JPMORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION

DEMANDADO: DENNIS JONES, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO TITULO E INTERES; UNION COUNTY DIVISION OF SOCIAL SERVICES

FECHA DE LA VENTA: 8 DE ABRIL DE 2015

FECHA DEL DECRETO: 6 DE NOVIEMBRE DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunemente conocida como: 314 New Street, Plainfield, NJ 07061

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 106

Dimensiones de los Terrenos: 38.34' x 105'

Cruce de Calle Más Cercano: West 4th Street

La venta está sujeta a deudas en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.

Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Ninguna

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes,

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001006

DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02265012

DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, FIDEICOMISO EN RELACION CON CHEVY CHASE FUNDING LLC MORTGAGE BACKED CERTIFICATES SERIES 2007-2

DEMANDADO: LLOYD C. PRICE, JR.; MRS. LLOYD C. PRICE, JR., SU ESPOSA; BUDD LARNER PC; AFFINITY FEDERAL CREDIT UNION, CACH OF NJ LLC

FECHA DE LA VENTA: 8 DE ABRIL DE 2015

FECHA DEL DECRETO: 13 DE ENERO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Conda-

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001011

DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F224414

DEMANDANTE: SPENCER SAVINGS BANK, SLA

DEMANDADO: ANIEKAN E. OFFIONG; MRS. OFFIONG, ESPOSA DE ANIEKAN E. OFFIONG

FECHA DE LA VENTA: 8 DE ABRIL DE 2015

FECHA DEL DECRETO: 25 DE SEPTIEMBRE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunemente conocida como: 401-03 Grant Avenue, Plainfield, NJ 07060

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 35 Bloque: 555

Dimensiones de los Terrenos: 58.78' x 191'

Cruce de Calle Más Cercano: West Fourth Street. Partiendo de un punto formado por la intersección de la actual línea al noreste de Grant Avenue y la línea sureste de West Fourth Street.

Embargos/Gravámenes previos: Impuestos 4to. Trimestre 2014: \$1,715.66. Cuenta del Agua, balance + penalidad: \$1,978.64. Cuenta de la Recogida de Basura, balance + penalidad: \$975.13. Total hasta Octubre 27, 2014: \$4,669.43.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS OCHO CON 26/100 (\$452,411.26)

ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
7 CENTURY DRIVE
SUITE 201
PARSIPPANY, NJ 07054
1-973-538-4700

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS CON 60/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$475,266.60)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 3/12/15 - 3/26/15 \$230.58

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001003

DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4276209

DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.

DEMANDADO: GRACIA PREVILON, NELCIA PREVILON

FECHA DE LA VENTA: 8 DE ABRIL DE 2015

FECHA DEL DECRETO: 16 DE DICIEMBRE DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunemente conocida como: 271 Waite Avenue, Rahway, New Jersey

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 234

Dimensiones de los Terrenos: 75' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: Allen Street

Intereses Superiores (si alguno): La Ciudad de Rahwy retiene un reclamo de la deuda por los impuestos y/u otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,894.47 hasta 2/1/2015.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS ONCE MIL SETECIENTOS DIEZ CON 04/100 (\$317,710.04)

ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
728 MARINE HIGHWAY
P.O. BOX 848 - SUITE 200
MOORESTOWN, NJ 08057
1-856-802-1000

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

TRESCIENTOS VEINTICINCO MIL DOSCIENTOS SIETE CON 96/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$325,207.96)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 3/12/15 - 3/26/15 \$212.52

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15001004

DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04674513

DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC

DEMANDADO: KENNETH BELVIN; VANESSA BELVIN; SU ESPOSA; CITIBANK FEDERAL SAVINGS BANK; FLEET SERVICES; MIDLAND FUNDING LLC Y HACC-KENSACK ANESTHESIOLOGY ASSOCIATES, PA

FECHA DE LA VENTA: 8 DE ABRIL DE 2015

FECHA DEL DECRETO: 21 DE NOVIEMBRE DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunemente conocida como: 1806 Stavin St., Plainfield, NJ 07063

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 23 Bloque: 213

Dimensiones de los Terrenos: 40' x de ancho x 100' de largo

Cruce de Calle Más Cercano: Brokaw Boulevard

Embargos previos: Alcantarillado y Recoida de Basura balance vencido: \$1,024.58. Impuestos 1er trimestre: 2-10-15 - \$1,674.78

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TRES MIL CUATROCIENTOS VEINTIDOS CON 32/100 (\$303,422.32)

ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, FRANKENBERG, LLC
105 EISENHOWER PARKWAY
SUITE 302
ROSELAND, NJ 07068
1-973-797-1100

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

TRESCIENTOS ONCE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y UNO CON 34/