

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000608
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02277014
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: ROSARIO M. ROSALES; GUILLERMO A. ROSALES; LORETO ADARLO MAUHAY; CHRIS M. BORJA; SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES; Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES; LISA MARIE BORJA, INDIVIDUALMENTE Y COMO COADMINISTRADORA DE LOS BIENES DE CHRIS M. BORJA, DIFUNTA; NOEL BORJA, INDIVIDUALMENTE Y COMO COADMINISTRADORA DE LOS BIENES DE CHRIS M. BORJA, DIFUNTA; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 29 DE MARZO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE DICIEMBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1130 Burnet Avenue, Union, NJ 07083-4994
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 4413
 Dimensiones del Terreno: 97.77' x 50.00' x 97.10' x 50.00'
 Cruce de calle más cercano: Standish Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Anuncio sujeto a hipoteca previa:
 Rosario M. Rosales y Guillermo A. Rosales y Loreto Adarlo Mauhay y Chris Mauhay Borja HACIA Wachovia Bank National Association, fecha 3/22/2004 y registrada en 6/23/2004, en el Libro 10727, Página 0815. Para asegurar \$50,750.00.

Anuncio sujeto a embargo previo:
 Rosario M. Rosales y Guillermo A. Rosales y Loreto Adarlo Mauhay y Chris Mauhay Borja HACIA Wachovia Bank National Association, fecha 3/22/2004 y registrada en 6/23/2004, en el Libro 10727, Página 0815. Para asegurar \$50,750.00.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS DIECINUEVE CON 57/100 (\$245,219.57)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 656151
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SETENTA CON 48/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$252,670.48)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/9/17 - 3/23/17 \$324.92

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000613
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00497714
 DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, COMO FIDUCIARIO DE STANWICH MORTGAGE LOAN TRUST A
 DEMANDADO: LUIS ALVES; MRS. LUIS ALVEX, SU ESPOSA; MARIA L. ALVES; MR. ALVES, ESPOSO DE MARIA L. ALVES, MIDLAND FUNDING LLC
 FECHA DE LA VENTA: 29 DE MARZO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE DICIEMBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 283 Fitzpatrick Street, Hillside, NJ 07205-2125
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 36 Bloque: 902
 Dimensiones del Terreno: 100.00' x 40.00' x 100.00' x 40.00'
 Cruce de calle más cercano: Liberty Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 09/100 (\$284,257.09)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 654868
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS VIENTIDOS CON 44/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$292,822.44)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/9/17 - 3/23/17 \$257.32

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000617
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05266610
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST
 DEMANDADO: ERIC M. HIRSCH; RACHEL MF. MORLING; PNC BANK; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 29 DE MARZO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE DICIEMBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Fanwood, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 131 King Street, Fanwood, NJ 07023-1500
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 101
 Dimensiones del Terreno: 90.65' x 42.87' x 123.78' x 61.70' x 51.63'
 Cruce de calle más cercano: Helen Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante.

El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES CON 06/100 (\$558,463.06)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 599949
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS QUINCE CON 89/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$575,915.89)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/9/17 - 3/23/17 \$253.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000620
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03718413
 DEMANDANTE: HSBC BANK USA, NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE DEUTSCHE ALT-B SECURITIES MORTGAGE LOAN TRUST, SERIES 2005-206-AB
 DEMANDADO: BIBI HERNANDEZ, SANDER HERNANDEZ Y MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE BROKERS CONDUIT
 FECHA DE LA VENTA: 29 DE MARZO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE ENERO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1265 Robert Street, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 1417
 Dimensiones del Terreno: 47' x 150'

Cruce de calle más cercano: Hollywood Avenue
 Impuestos: Al comente hasta el 4to. Trimestre de 2016*
 Otros: Certificado #14-218 por el monto de \$1,074.36 válido hasta 3/25/2016*

* Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS ONCE CON 30/100 (\$534,211.30)

ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
 CHERRY HILL, NJ 08034
 609-397-9200
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS SESENTA Y TRES MIL CIENTO CUATRO CON 57/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$563,104.57)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/9/17 - 3/23/17 \$230.54

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000623
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01187416
 DEMANDANTE: OCWEN LOAN SERVICING LLC
 DEMANDADO: DHANRAJ CHULI, DORA P. GARCIA; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 29 DE MARZO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE OCTUBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 673-675 Summer Street, Elizabeth, NJ 07202
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1537 Bloque: 4
 Dimensiones del Terreno: 33' x 100'

Cruce de calle más cercano: South Broad Street
 La venta esta sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.

Hipotecas y/o Ejecutorias previas: N/A
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS DIECIOCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO CON 03/100 (\$418,565.03)

ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.
 111 WOODCREST ROAD
 WOODCREST CORPORATE CENTER - SUITE 200
 CHERRY HILL, NJ 08003
 1-856-669-5400
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS TREINTA MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 38/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$430,546.38)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/9/17 - 3/23/17 \$185.44

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000626
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00991316
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE J.P. MORGAN MORTGAGE ACQUISITION CORP 2005-0PT2, CERTIFICADO DE TRASPASO DE HIPOTECA RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2005-0PT2
 DEMANDADO: LESLIE RICHARDSON; VANESSA WILSON
 FECHA DE LA VENTA: 29 DE MARZO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE DICIEMBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 577 Buchanan Street, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 35, antes 114 Bloque: 506, antes 4
 Dimensiones del Terreno: 35' x 123'

Cruce de calle más cercano: Arnold Street
 La venta esta sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.

Hipotecas y/o Ejecutorias previas: N/A
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS QUINCE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO CON 01/100 (\$215,438.01)

ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.
 111 WOODCREST ROAD
 WOODCREST CORPORATE CENTER - SUITE 200
 CHERRY HILL, NJ 08003
 1-856-669-5400
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS VEINTIDÓS MIL CIENTO TREINTA CON 58/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$222,130.58)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/9/17 - 3/23/17 \$190.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000627
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03955215
 DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC, UNA COMPAÑIA DE DELAWARE CON LIMITE DE OBLIGACIONES
 DEMANDADO: ALBERTO DUMEY; Y LISA DUMEY, ALIAS, LISA RILEY, SU ESPOSA; ESTADO DE NEW JERSEY Y MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., EXCLUSIVAMENTE COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE JERSEY MORTGAGE COMPANY, Y RAHWAY EDISON HITHOPA-

Choferes en el Garden State Parkway podrían pagar sus peajes sin E-ZPass

Los funcionarios de la New Jersey Turnpike Authority anunciaron que estudiaban la posibilidad de agregar un carril para recibir pagos en efectivo exactos en un peaje de la nueva salida 125 del Garden State Parkway en Sayreville.

Dicha salida fue planeada originalmente para choferes solamente portando un E-ZPass.

“Todavía estamos estudiando la situación”, afirmó John O’Hern, jefe de operaciones de la NJ Turnpike Authority. Esta última es la que

opera el Parkway.

O’Hern explicó que si por fin se deciden por implementar este peaje para recibir pagos exactos tendrían que colocar una máquina de mone-
 das.

De acuerdo con funcionarios, sólo el 20% de los clientes del Parkway usan dinero en efectivo.

La nueva rampa tendría señales de “avance significativo”, advirtiendo a los choferes que la nueva rampa no acepta dinero en efectivo.

“Si alguien quiere usar efectivo, puede ir a través de la plaza de peaje en Raritan”, dijo John O’Hern.

Los directivos de la NJ Turnpike Authority dijeron que el proyecto de \$73 millones y cuyo objetivo es construir una salida completa no tiene suficiente terreno para construir una plaza de peaje completa en la rampa desde Parkway sur. Tal proyecto está en el presupuesto y en el calendario aparece que se inician los trabajos el primero de julio.

Pero la NJ Turnpike Authority tiene que celebrar una audiencia pública para modificar su horario de peaje a fin de poder incluir la nueva salida. Esa audiencia sería posiblemente a principios de abril, dijeron funcionarios. Se podría fijar una fecha en Marzo durante la la reunión de la NJ Turnpike Authority.

O’Hern dijo que espera que la opción de peaje con sólo E-ZPass se presentará durante la audiencia.

Desde el inicio, el diseño siempre ha sido una rampa E-ZPass”, dijo O’Hern.

Más Tiempo Para Pagar las Multas

Mientras tanto un grupo de legisladores estatales enviaban al gobernador Chris Christie un proyecto de ley que daría a los choferes de New Jersey más tiempo para resolver las violaciones de estacionamiento antes de que les quiten su licencia.

Actualmente, la Comisión Estatal de Vehículos Motorizados puede suspender la licencia de conducir a una persona una vez que se le notifica que no ha pagado multas relacionadas con estacionamiento o que no ha respondido a la notificación de un tribunal.

Pero con esta nueva medida, clasificada como (S2792/A2087), requeriría que la Comisión Estatal de Vehículos Motorizados retrasara la fecha de vigencia de la suspensión hasta 30 días después de recibir un aviso de suspensión de la corte.

Los demócratas del senado votaron 37-0 para dar la aprobación legislativa final al proyecto de ley. La Asamblea estatal, también controlada por los demócratas, ya la aprobó, 72-0, en noviembre.

Ahora le corresponde a Christie firmar o no la legislación.

EDIG GROUP Y PETROHOME SERVICES, Y ACB RECEIVABLES MANAGEMENT INC., ASIGNADO DE WESTFIELD PHYSICAL THERAPY & REHAB CLINIC Y MIDLAND FUNDING, LLC., Y CARTERET COMPREHENSIVE MEDICAL, Y NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES Y FORD MOTOR CREDIT COMPANY LLC.

FECHA DE LA VENTA: 29 DE MARZO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE DICIEMBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1371 Stockton Street, alias, 1373 Stockton Street, Rahway, NJ 07065

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 23 Bloque: 349
 Dimensiones del Terreno: 58' de ancho x 150' de largo
 Cruce de calle más cercano: E. Hazelwood Avenue

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y UNO CON 46/100 (\$403,871.46)

ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ 08108
 1-215-627-1322
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS TRECE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 74/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$413,898.74)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 3/9/17 - 3/23/17 \$248.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000615
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F855916
 DEMANDANTE: BCB COMMUNITY BANK
 DEMANDADO: BRIAN J. MERKEL Y DIANE M. MERKEL, SU ESPOSA; STACY FRIEDMAN Y MR. AND MRS. SONA
 FECHA DE LA VENTA: 5 DE ABRIL DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE DICIEMBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Cranford, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 2 Sailer Street, Cranford, NJ

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16.01 Bloque: 304
 Dimensiones del Terreno: 101.31' x 250' x 50' x 100' x 51.27' x 150'

Cruce de calle más cercano: 150' de la intersección de Adams Street y Sailer Street
 Una descripción legal más completa esta disponible en el Libro de Escrituras 4106, Página 60 y Libro de Escrituras 5140, Página 40.

La venta está sujeta a un balance pendiente por el alcantarillado por el monto de \$8.30 desde Diembre 31, 2016.

Los impuestos estatales de la propiedad están al corriente desde Diciembre 31, 2016.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO CON 01/100 (\$549,238.01)

ABOGADO: OSTROWITZ & OSTROWITZ
 225 GORDONS CORNER RD.
 MANALAPAN, NJ 07726
 732-446-2800
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS SETENTA MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 25/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$570,586.25)