

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000591
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01037115
 DEMANDANTE: M&T BANK
 DEMANDADO: SECUNDINO HERRERA Y MR. HERRERA, ESPOSO DE LA SEÑORA HERRERA
 FECHA DE LA VENTA: 29 DE MARZO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE OCTUBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 444 1st Avenue, Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 495 Bloque: 5
 Dimensiones del Terreno: 25' de ancho x 85' de largo
 Cruce de calle más cercano: Loomis Street
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 91/100 (\$327,995.91)
 ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ 08108
 1-215-627-1322
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 09/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$337,747.09)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/9/17 - 3/23/17 \$219.96

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000593
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01058116
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
 DEMANDADO: PAUL CAPERA JR., Y EULA P. CAPERA, SU ESPOSA
 FECHA DE LA VENTA: 29 DE MARZO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE AGOSTO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1304 E. Henry Street, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 53
 Dimensiones del Terreno: 45' x 100'
 Cruce de calle más cercano: St. Marks Street
 Embargos Previos: Cuenta de Recogida de Basura - balance de \$60.00. - Cuenta del alcantarillado - balance de \$344.99.
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UNO CON 56/100 (\$251,661.56)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 62/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$259,599.62)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/9/17 - 3/23/17 \$244.32

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000595
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04184714
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE AMERIQUEST MORTGAGE SECURITIES, INC., CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2005-R4
 DEMANDADO: MARIA M. TAMAREZ, ALIAS, MARIA M. TAMAREZ, BANK OF AMERICA, N.A.
 FECHA DE LA VENTA: 29 DE MARZO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE OCTUBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 916 Chandler Avenue, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Antes 122 Bloque: 2302 Antes 3.7
 Dimensiones del Terreno: 65.65' x 80'
 Cruce de calle más cercano: Desconocido
 Impuestos: Al corriente hasta el 4to. Trimestre 2016*
 * Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CUATRO CON 76/100 (\$292,904.76)
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
 CHERRY HILL, NJ 08034
 609-397-9200
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS UN MIL QUINIENTOS VEINTICINCO CON 35/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$301,525.35)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/9/17 - 3/23/17 \$225.76

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000596
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03938115
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUSTS, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST
 DEMANDADO: JEAN DE MOYA; YOLETTE DE MOYA
 FECHA DE LA VENTA: 29 DE MARZO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE DICIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden,

Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1105 Karen Terrace, Linden, NJ 07036-6113
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 419
 Dimensiones del Terreno: 50' x 100'
 Cruce de calle más cercano: Debra Drive
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS QUINCE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO CON 31/100 (\$515,635.31)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 682294
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS TREINTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE CON 95/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$536,877.95)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/9/17 - 3/23/17 \$252.80

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000598
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3902208
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE STRUCTURED ASSET INVESTMENT LOAN TRUST, 2005-8
 DEMANDADO: JAMES LANGTON; MARY JANE LANGTON; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; WELLS FARGO BANK NA, SUCESOR MEDIANTE CONSOLIDACION, DE WELLS FARGO BANK MINNESOTA, NA, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES REGISTRADOS DE SALOMON BROTHERS MORTGAGE SECURITIES VII, INC., CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA COMERCIAL, SERIES 2000-C1
 FECHA DE LA VENTA: 29 DE MARZO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE DICIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Westfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1613 Grandview Avenue, Westfield, NJ 07090
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 5702
 Dimensiones del Terreno: 100.00' x 100.00' x 100.00'
 Cruce de calle más cercano: Connecticut Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Anuncio sujeto a hipoteca previa: Ninguna. Anuncio sujeto a empargo previo: Ninguno
 Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28,U.S.C. Section 2410(c), esta venta esta sujeta al período de 120 días de derecho de redención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud de Embargos del Internal Revenue: Departamento del Tesoro Servicios de Rentas Internas versus James H. Langton, et al., con fecha de 11/08/2005 y registrada en 11/18/2005, Libro FL0192, Página 0855 por el monto de de \$67,270.31.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: UN MILLON DOCE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 70/100 (\$1,012,684.70)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 557298
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 UN MILLON TREINTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 63/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$1,038,288.63)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/9/17 - 3/23/17 \$315.90

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000601
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05091914
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO ASIGNADO DE NEW CENTURY HOME EQUALITY LOAN TRUST 2005-4
 DEMANDADO: FERNANDO SALINAS; Y TD AUTO FINANCE LLC SUCESOR EN INTERES DE DAIMLERCHRYSLER FINANCIAL SERVICE
 FECHA DE LA VENTA: 29 DE MARZO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE NOVIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 661 South Second Street, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 111
 Dimensiones del Terreno: 30' x 100'
 Cruce de calle más cercano: Muihberg Place
 La venta esta sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sujeta a la venta de impuestos Certificados #10-042, 12-0591, 13-0027
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA CON 45/100 (\$273,350.45)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MIL TRESCIENTOS VEINTE CON 83/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$281,320.83)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/9/17 - 3/23/17 \$248.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000604
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03590614
 DEMANDANTE: ONE WEST BANK N.A.
 DEMANDADO: PAMELA FRESHWATER, INDIVIDUALMENTE Y COMO EJE- CUTORIA DE LOS BIENES DE CHARLES SHORTER; RODNEY JONES; ESTADO DE NEW JERSEY ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; UNITED NATIONAL BANK, AHORA BAJO EL NOMBRE DE PNC BANK, NA FORD MOTOR CREDIT COMPANY
 FECHA DE LA VENTA: 29 DE MARZO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE OCTUBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1581 Schley Street, Hillside, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 305
 Dimensiones del Terreno: 40' x 100'
 Cruce de calle más cercano: Field Place. Partiendo desde un punto en el lado Schley Street, desde ahí a una distancia de 150' por el suroeste, de Field Place.
 De acuerdo con la investigación de los impuestos del 11/18/2016 - Impuestos del 3er Trimestre 2016: \$1,711.66, monto facturado \$1,694.08, pendiente de pago más penalidad; estimado impuesto; 2016 4to. Trimestre 2016: \$1,727.56, pendiente de pago más penalidad; Impuestos 1er Trimestre 2017: \$1,703.95, pendientes de pago, plazo se vence en 2/01/2017; 2do. Trimestre 2017: \$1,703.95, pendientes de pago, plazo se vence en 05/01/2017; Cuenta de Alcantarillado: 1/01/2016 - 12/31/2016 - \$143.00, pendiente de pago más penalidad; \$131.00, pendientes más penalidad: más deudas acumuladas; cargos de 2017 pendientes - Observación general: Venta sujeta a venta de impuestos del 12/9/2016. Sujeta a costos adicionales.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 85/100 (\$292,799.85)
 ABOGADO: FRENKEL LAMBERT WEISS WEISMAN & GORDON, LLP
 80 MAIN STREET
 SUITE 460
 WEST ORANGE, NJ 07052
 1-973-325-8800
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS CON 04/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$302,482.04)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/9/17 - 3/23/17 \$266.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000606
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02915915
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: FREDERICK J. ROGERS; MRS. FREDERICK J. ROGERS; SU ESPOSA; REGINA M. RODRIGUEZ; MR. RODRIGUEZ, ESPOSO DE REGINA M. RODRIGUEZ
 FECHA DE LA VENTA: 29 DE MARZO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE DICIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 2778 Alice Terrace, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 40 Bloque: 4509
 Dimensiones del Terreno: 60' x 100'
 Cruce de calle más cercano: Allen Avenue
 *La venta también esta sujeta a impuestos, cargos por agua y alcantarillado más interés posteriores hasta la fecha en que se salde la deuda.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS SETENTA CON 00/100 (\$546,270.00)
 ABOGADO: PARKER MCCAY
 9000 MIDLANTIC DRIVE
 SUITE 300 P.O. BOX 5054
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-596-8900
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 99/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$566,545.99)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/9/17 - 3/23/17 \$221.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000607
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04174613
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST
 DEMANDADO: ROBERT KEESEE; MARVIS HENDRICKS-GORDON; DURRIYAH S. LITTLE; CLARA KEESEE; ORAL SURGERY ASSOCIATES; MIDLAND FUNDING LLC
 FECHA DE LA VENTA: 29 DE MARZO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE DICIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1600 Myrtle Avenue, Plainfield, NJ 07063-1054
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 213
 Dimensiones del Terreno: 78.32' x 92.75' x 76.99' x 92.93'
 Cruce de calle más cercano: Brokaw Boulevard
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES CON 90/100 (\$468,863.90)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 629201
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CATORCE CON 22/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$483,914.22)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/9/17 - 3/23/17 \$261.54

Estados...

(Viene de la Página 6)

tras compañías y eso es bueno para nuestras contrapartes", dijo.

El ministro alemán de Hacienda, Wolfgang Schäuble, al parecer esperaba que el principal enviado de Trump ofreciera una visión más moderada de la política comercial estadounidense, incluidas tarifas unilaterales, sanciones contra socios comerciales y otras medidas punitivas.

Pero los jefes de tesorería del G-20 llegaron a un callejón sin salida.

El Sr. Schäuble dijo en una conferencia de prensa que Mnuchin parecía no tener mandato para negociar compromisos nuevos o creativos en el comercio.

"A veces uno tiene que limitarse en una reunión como estas pues pedirle demasiado a un colega no tiene sentido porque simplemente él no estaría de acuerdo", dijo Schäuble.

Al no lograr un acuerdo por escrito de los Estados Unidos de rechazar el proteccionismo en todas sus formas, muchos funcionarios del G-20 confesaron que estaban confundidos sobre la política comercial de la administración Trump.

El secretario del Tesoro promovió el punto de vista de su jefe, defendiendo "el comercio libre y justo".

El Sr. Moscovici, ex ministro de Finanzas francés, describió a Mnuchin como "un hombre que quiere un compromiso constructivo", y que llegó a Europa "en modo de escucha".

Sin embargo, lamentó la ausencia de una mención más clara de la lucha contra el proteccionismo o el cambio climático y prometió que la UE rechazaría las medidas que socavaban los mercados abiertos y en funcionamiento.

En la reunión, el ministro de Finanzas de Brasil, Henrique Meirelles, explicó al G-20 la experiencia de su país con el proteccionismo porque el país sudamericano acaba de experimentar su peor recesión.

"Hemos adoptado durante los últimos años algunas medidas proteccionistas para algunos sectores de la economía y el resultado neto no fue positivo", dijo Meirelles en una entrevista. "Al final del día los productos se volvieron más caros y Brasil se volvió menos competitivo, en Brasil estamos avanzando hacia una política comercial más abierta".

China fue uno de los defensores más llamativos de preservar el lenguaje proteccionista, a pesar de que las industrias del país, los flujos de efectivo transfronterizos y el tipo de cambio siguen siendo administrados por el Partido Comunista.

La delegación de Estados Unidos encontró un aliado poco común en Japón, país que defendió las palabras de Mnuchin, diciendo que acusar a los estadounidenses de proteccionismo era exagerado.