

CLASIFICADOS

(908) 352-6654 P.O. BOX 899, ELIZABETH, N.J. 07207 (201) 866-7754

EMPLEOS

CHOFER DE CAMIONES
Distribuidor de químicos bien establecido en el norte de NJ busca Chófer de Camiones con experiencia para servir el área "Tri-State". Experiencia con entrega a granel es preferida.

Se requiere una licencia de Clase A con permisos para Hazmat y Pipas. Ofrecemos salario competitivo, un paquete de beneficios incluso seguro de salud, 401K con contribución de la compañía, vacaciones, días festivos, y primas. Por favor contactar (267)-549-1309

PERSONALES

SEÑOR MAYOR AMERICANO Y CON SEGURIDAD FINANCIERA, BUSCA DAMA CON FINES SERIOS LLAMAR 201-921-5595

GRACIOUS HOME CARE

Ofrece Ayuda para Ancianos y Discapacitados en la comodidad de su hogar. Para solicitar servicios y/o empleos. Llamar al (908) 206-1100

TRAINING/ENTRENAMIENTO
CNA, CHHA, Phlebotomy, EKG y ESL (English)
(908) 206-0600



Premier PEST CONTROL
(844) 474-9426

RESIDENCIAL | COMMERCIAL
Fully Insured - Lic. # 909048

PO Box 2875
Elizabeth NJ 07207
Fax (908) 552-2322
Services@pestcontrolpremier.com

EMPLEOS

Mecánico de Autos con Experiencia
Buscamos mecánico con experiencia de por lo menos de 3 años. Debe tener sus propias herramientas. Para trabajar en Rahway, New Jersey
732-382-3500

EN VENTA

Vendo Restaurant Churrasquería en Elizabeth. En pleno funcionamiento y Clientela Establecida. Precio Negociable. Llamer a los teléfonos
908-966-3972
908-289-2180

EMPLEOS

Representates de Venta para Tienda de Ropa en Union y Elizabeth Full/Part Time
Llamar a Juliana al: 732-396-9797

EMPLEOS

Sales Associates For Family Clothing Store in Union & Elizabeth, Full/Part Time. Please Contact Yuliana 732-396-9797

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000820
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3888915
DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK, MELLON TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE MORTGAGE EQUITY CONVERSION ASSET TRUST 2010-1
DEMANDADO: HERBERT SHEFTAL JR., INDIVIDUALMENTE Y COMO EJECUTOR DE LOS BIENES DE BARBARA A. SHEFTAL; LESLIE ANN SHEFTAL; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; MAXINE T. SHEFTAL
FECHA DE LA VENTA: 19 DE ABRIL DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 19 DE SEPTIEMBRE DE 2016
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1119-21 East Second St., Plainfield, NJ 07062, con la dirección postal de 1121 East Second Street, Plainfield, NJ 07062
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 331
Dimensiones del Terreno: 45' x 152.28'
Cruce de calle más cercano: Netherwood Avenue. Partiendo de un punto en el lado de noreste de Second Street, 215.00' distantes por el noreste de la intersección de lado noreste de Netherwood Avenue con el lado noreste de Second Street, y la esquina del Lote No. 8 y desde ahí a lo largo del curso Norte 45 grados 05 minutos Oeste, 152.28' hasta la marca y esquina del Lote No. 8; y desde ahí sigue a lo largo del curso Norte, 44 grados 55 minutos Este paralelo con Second Street, 45.00' de la marca y esquina del Lote 10, vendido a Mary Hammond, desde ahí sigue la línea del ese lote en un curso por el Sur 45 grados 05 minutos Este, 152.25' hacia el lado noreste y la línea de Second Street, desde ahí sigue a lo largo de Second Street, en un curso de por el Sur, 44 Grados, 55 minutos, Oeste, 45.00' hasta el punto de partida.
Embargos/Gravámenes previos: Alcantarillado - balance + penalidd: \$282.70. Recogida de Basura - balance + penalidd: \$608.13. Total desde Diciembre 27, 2016: \$890.83.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL TREINTA CON 54/100 (\$291,030.54)
ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
7 CENTURY DRIVE
SUITE 201
PARSIPPANY, NJ 07054
1-973-538-4700
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESIENTOS MIL SETECIENTOS CATORCE CON 95/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$300,714.95)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 3/23/17 - 4/6/17 \$284.34

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000821
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F647709
DEMANDANTE: PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION
DEMANDADO: MICKNEL ALEXANDRE; MARIA ALEXANDRE, ESPOSA DE MICKNEL ALEXANDRE; ORBIT NEWARK DEVELOPMENT, LLC; AMERICAN EXPRESS CENTURIION BANK; MIDLAND FUNDING
FECHA DE LA VENTA: 19 DE ABRIL DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 18 DE OCTUBRE DE 2016
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 943 Floyd Terrace, Union, NJ 07083
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 2907
Dimensiones del Terreno: 50' de ancho x 100' de largo
Cruce de calle más cercano: Morris Avenue
Impuestos 1er Trimestre 2017 - pendientes: \$1,799.15 (balance más penalidad e interés despues de 2/01/2017)
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Venta Sujeta a hipotecas y ejecutorias previas (si alguna)
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SOCIENTOS SESENTA Y OCHO CON 75/100 (\$498,268.75)
ABOGADO: FRANK J. MARTONE, PC.
1455 BROAD STREET
BLOOMFIELD, NJ 07003
1-973-473-3000
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
QUINIENTOS QUINCE MIL TRESIENTOS QUINCE CON 86/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$515,315.86)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 3/23/17 - 4/6/17 \$212.48

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000824
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00368115
DEMANDANTE: JPMORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION, SUCESOR MEDIANTE CONSOLIDACION DE MERGER TO CHASE HOME FINANCE LLC
DEMANDADO: ODIR MARTINEZ; CAROL J. YANES-MARTINEZ
FECHA DE LA VENTA: 19 DE ABRIL DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 5 DE ENERO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 405 Harvard Avenue, Hillside, NJ 07205-2004
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 52 Bloque: 702
Dimensiones del Terreno: 52' x 80' x 52' x 80'
Cruce de calle más cercano: Bloy Street
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas

las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL TRESCIEN- TOS OCHENTA Y TRES CON 36/100 (\$239,383.36)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500
664132
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCO CON 40/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$248,405.40)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 3/23/17 - 4/6/17 \$257.32

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000825
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02481814
DEMANDANTE: PHH MORTGAGE CORPORATION
DEMANDADO: JENNIFER A. ALISEO
FECHA DE LA VENTA: 19 DE ABRIL DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 5 DE ENERO 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 701 Haven Place, Linden, NJ 07036-5820
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 408
Dimensiones del Terreno: 40' x 31.42' x 80' x 60' x 100'
Cruce de calle más cercano: Stiles Street
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS OCHENTA MIL DOSCIENTOS CON 30/100 (\$380,200.30)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500
648567
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESIENTOS NOVENTA Y UN MIL SEISCIENTOS VEINTINUEVE CON 51/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$391,629.51)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 3/23/17 - 4/6/17 \$248.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15004909
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01763614
DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE GSA HOME UTILITY TRUST 2006-13, CERTIFICADOS RES- Paldados POR ACTIVOS SERIES 2006-13
DEMANDADO: MARJORIE HARGRAVE, INDIVIDUALMENTE Y COMO CO- ADMINISTRADOR DE LOS BIENES DE IRIS HARGRAVE, FALLECIDA; WAYNE C. HARGRAVE, INDIVIDUALMENTE Y COMO COADMINISTRADOR DE LOS BIENES DE IRIS HARGRAVE, FALLECIDA; EVELYN DAVIS, INDIVIDUALMENTE Y COMO COADMINISTRADORA DE LOS BIENES DE IRIS HARGRAVE, FALLECIDA; IRIS D. PUREFOY, INDIVIDUALMENTE Y COMO COADMINIS- TRADORA DE LOS BIENES DE IRIS HARGRAVE, FALLECIDA; ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, UNION AVENUE DENTAL CENTER PA, MRC RECEIVABLES CORP, CALVARY PORTFOLIO SERVICES
FECHA DE LA VENTA: 19 DE ABRIL DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 17 DE SEPTIEMBRE DE 2015
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 20 Bailey Avenue, Hillside, NJ 07205-1602
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 35 Bloque: 1003
Dimensiones del Terreno: 144.50' x 41.13' x 10.28' x 133.50' x 50'
Cruce de calle más cercano: Williamson Avenue
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL CUA- RENTA Y SEIS CON 09/100 (\$445,046.09)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500
643261
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS VEINTIDOS CON 74/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$464,722.74)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 3/23/17 - 4/6/17 \$252.80



AVISO PUBLICO
New Jersey Transit Corporation

N.J.A.C. 16:87 - PROPUESTA DE READOPTION CON ENMIENDAS: PRUEBAS DE PAGOS

En octubre de 1998, la New Jersey Transit Corporation (NJ TRANSIT) adoptó normas sobre comprobantes de pagos. NJ TRANSIT, según la N.J.S.A. 27: 25-5 (n) está autorizado a fijar y recoger las tarifas por los servicios que la institución o sus contratistas proveen al público. Desde el 4 de octubre de 1999, el sistema ha estado en funcionamiento y también los oficiales de la NJ TRANSIT Fare Enforcement. Los funcionarios han emitido citas desde el 20 de diciembre de 1999. Se ha determinado que las reglas propuestas para la readopción con enmiendas son necesarias, razonables, adecuados, eficientes, comprensibles y sensibles al propósito para el que fueron originalmente promulgadas, con la excepción de una enmienda menor.

El subcapítulo 1 contiene el propósito de la regla y establece la definición de los términos usados en esta regla. El subcapítulo 2 contiene el proceso de pago de las tarifas y las violaciones.

El subcapítulo 3 contiene la descripción de las penalidades, que incluye sanciones civiles y suspensión de los privilegios de conducir. El subcapítulo 4 contiene una descripción de los lugares.

Las reglas, propuestas para la readopción con enmiendas, tienen como objetivo proporcionar una manera efectiva y eficiente para que NJ TRANSIT se asegure de que todos sus usuarios estén pagando la tarifa correcta por el transporte proporcionado.

La propuesta de readopción con enmiendas está disponible en el sitio electrónico de NJ TRANSIT www.njtransit.com, en la sección conocida como Web Library, y bajo el epígrafe denominado Reglamentos de NJ TRANSIT. También puede ser obtenido escribiendo a:

Ms. Joyce J. Zuczek
New Jersey Transit Corporation
One Penn Plaza East, 9th Floor
Newark, NJ 07105

El texto completo de la propuesta de readopción con enmiendas para la prueba de las normas de pago fue publicado en el *New Jersey Register* el 21 de febrero del 2017. Los comentarios sobre la propuesta de readopción con enmiendas deben ser presentados **por escrito a más tardar el 22 de abril del 2017 y a la dirección arriba mencionada o por correo electrónico a proofofpayment@njtransit.com.**

New Jersey Transit Corporation
One Penn Plaza East
Newark, NJ 07105-2246
Teléfono: 973-491-7453