

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000813
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4418114
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION ("FANNIE MAE"), UNA CORPORACION ORGANIZADA Y EXISTIENDO BAJO LAS LEYES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 DEMANDADO: GREGORY GEORGE; EUGENIA POINDEXTER GEORGE; TD BANK NA, ANTES BAJO EL NOMBRE DE INTERCHANGE BANK
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE ABRIL DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE AGOSTO DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 453 Brookside Drive, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 14 Bloque: 7404
 Dimensiones del Terreno: 83' x 125' x 63' x 43' x 103' Pentagonal
 Cruce de calle más cercano: Heather Lane
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CIENTO VENTIOCHO CON 28/100 (\$269,128.28)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL CUARENTA Y SIETE CON 03/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$278,047.03)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/23/17 - 4/6/17 \$243.78

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000814
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F046586
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: CAROLYN REESE Y ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE ABRIL DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE ENERO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 520-22 Parkside Road, Plainfield, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 751
 Dimensiones del Terreno: 50' x 150'
 Cruce de calle más cercano: Plainfield Avenue
 Sujeta a: Impuestos al corriente hasta 1/12/2017. Venta sujeta a impuestos, cargos por servicios públicos, embargos e interés sobrepagos desde 1/12/2017
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS UN MIL NOVECIENTOS DOCE CON 03/100 (\$401,912.03)
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS ONCE MIL DIECISEIS CON 39/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$411,016.39)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/23/17 - 4/6/17 \$208.16

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000815
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02581915
 DEMANDANTE: HSBC BANK USA NATIONAL, ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE FREMONT HOME LOAN TRUST 2006-E, CERTIFICADOS RESPALDADOS POR HIPOTECA, SERIES 2006-E
 DEMANDADO: JOHN C. CAMPBELL, WILMA GILBERT
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE ABRIL DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE NOVIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1465 Maple Avenue, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 1008
 Dimensiones del Terreno: 40' de ancho x 100' de largo
 Cruce de calle más cercano: West Mertz Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO CON 75/100 (\$335,185.75)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESIENTOS CINCUENTA Y UN MIL SETECIENTOS SETENTA Y DOS CON 95/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$351,772.95)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/23/17 - 4/6/17 \$243.78

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000817
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2507014
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK, MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE, THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOA TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE CWALT, INC., ALTERNATIVE LOAN TRUST 2005-J13, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2005-J13
 DEMANDADO: DORIS DECHESER
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE ABRIL DE 2017

Barrera y Tapia Ingresan en el Salón de la Fama del Boxeo

Por Miguel A. Erice

Marco Antonio Barrera y Johnny Tapia fueron ingresados al Salón de la Fama del Boxeo Internacional en Canastota, N.Y. por ser ganadores de grandes combates y del corazón de los fanáticos y fue elegido también Evander Holyfield, cuatro veces campeón mundial de peso pesado.

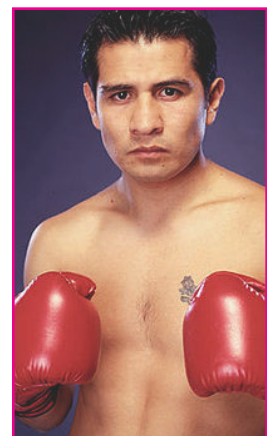
Holyfield (The Real Deal) tuvo un record de 44-10-2 29 nocauts en su ilustre carrera y fue uno de los guerreros del cuadrilátero que combatió sin cuartel al máximo de su habilidad.
 Barrera 68-7 44 nocauts derrotó a Erik Morales en dos de las tres peleas realizadas y combatió 26 veces en choques por el título de 1995-2007 y su record fue 21-5 perdiendo dos veces con Junior Jones, Morales, Juan Manuel Márquez y Manny Pacquiao durante dicho período.
 Barrera fue el titular de la división de peso pluma (126 libras) y su victoria sobre Kennedy McKinney fue espectacular.
 Barrera estuvo activo 1989-2011 y obtuvo 7 títulos en tres divisiones de peso en más de dos décadas y derrotó dos veces a Morales, un favorito de los fanáticos.
 Tapia, nacido en Albuquerque, terminó con



Johnny Tapia

marca 59-5-2 30 nocauts y era más conocido por sus actividades fuera del cuadrilátero, la muerte trágica de sus padres, abuso de drogas y una serie de experiencias casi mortales en "Una vida loca".
 Tapia fue excelente pugil, amaba el boxeo y participó en 20 choques por el título con record 17-2-1 y únicamente perdió con Paulie Ayala en 1999 y con Barrera por el título pluma en 2002. Nadie se sorprendió de su muerte a los 45 años en 2012 y estuvo en el boxeo durante 23 años.
 Holyfield se convirtió en gran figura del boxeo y reconocido como el mejor púgil "cruceiro" (200 libras) con record 18-0 14 nocauts y campeón unificado.
 El día en que Evander noqueó a Buster Douglas en el tercer episodio para ganar el campeonato de peso pesado mundial 1990-2008. Venció a George Foreman y Larry Holmes y perdió tres combates con el británico Lennox Lewis.
 Dos memorables peleas en 1996 y 1997 con Mike Tyson y en la primera ocasión noqueo a Tyson en el undécimo capítulo y en el segundo

combate Tyson le mordió un pedazo de oreja y fue suspendido. Evander, hombre religioso, perdonó a Tyson.
 Evander fue un pesado con pocas libras una desventaja que otros no la tenían como Riddick Bowe y Lennox Lewis y sus derrotas vinieron cuando ya estaba cansado y muy golpeado y nunca perdió la esperanza de ganar por quinta vez el título de campeón mundial.
 Si Evander hubiera tenido el peso y la talla necesarios hubiera sido el peso pesado más sensacional de todas las épocas, más grande que Muhaamad Ali y Joe Louis.



Marco Antonio Barrera

reglas personales y terminó su carrera con 400 partidos y 102 goles encajados.
 Luis Enrique jugó por España 3 Copas Mundiales: 1994; 1998 y 2002 y anotó 12 goles con 62 presencias y también participó en el equipo ganador en Los Juegos Olímpicos de Barcelona. En la Copa Mundial 94 en Estados Unidos Luis Enrique anotó su primer tanto internacional en la etapa del grupo de 16 al vencer a Suiza en Washington, DC. Previamente guio al Barcelona B 2008-11; Roma (Italia) 2011-12 y 2014 Barcelona. Fue centrocampista y jugó en todas las posiciones excepto defensor central o portero.

FC Barcelona busca entrenador

Por Miguel A. Erice

La afición del FC Barcelona quedó pasmada al saber que Luis Enrique había renunciado a su cargo de entrenador y parece que esta muy cansado a sus 46 años.
 En relación con su renuncia Luis Enrique dijo que "se trata de algo personal, el motivo que tengo que vivir la profesión de técnico, lo que significa muy pocas horas de descanso".
 El técnico cumplirá su deber en los tres meses que faltan para terminar La Liga 2016-17, tiempo suficiente para que el club catalán encuentre un entrenador español o se decidan por un argentino, un portugués o un

chileno u otro diferente.
 Luis Enrique nació en Gijón (Asturias) y comenzó su carrera en el Sporting de dicha ciudad y pasó casi todo su tiempo cinco temporadas con el Real Madrid y después ocho temporadas como capitán con el FC Barcelona y goleo varias veces en El Clásico contra los merengues.
 En sus 3 temporadas iniciales con los azulgranas en La Liga Luis Enrique conectó 46 goles y el equipo terminó en segundo lugar en 1996-97 y después ganó dos campeonatos y el 10 de agosto 2004 a la edad de 34 años se retiró al sentir que no cumplía con sus

ANUNCIO OFICIAL

ATENCION VOTANTES ELECCION PRIMARIA – 6 DE JUNIO DE 2017 DECLARACION DE PARTIDO

La Leyes de Elección de Nueva Jersey exigen que ciertos Votantes que tienen la intención de votar en la Elección Primaria en Junio tienen que archivar una Declaración de Partido en escrito antes de Miércoles, el 12 de Abril de 2017. (55 Días antes de la Elección Primaria del 6 de Junio de 2017: N.J.S.A 19:23-45)

VOTANTES QUE TIENEN QUE ARCHIVAR

1. Votantes que tienen la intención de votar en un Partido Político cual es diferente al último voto en la Elección Primaria.

VOTANTES QUE NO TIENEN NECESIDAD DE ARCHIVAR

2. Votantes que tienen la intención de votar en el mismo Partido Político de su último voto en la Elección Primaria.
 3. Votantes registrados que nunca se han declarado como afiliado de un partido político o nunca antes han votado en unas Elecciones Primarias.

FECHA TOPE PARA ARCHIVAR: MIERCOLES, 12 DE ABRIL DE 2017

Usted puede obtener un formulario de Inscripción de Votantes para declarar una afiliación a un partido político en la Oficina de la Junta Electoral en la dirección indicada abajo, o en la oficina de su Secretario Municipal, ya sea solicitándolos en persona, por escrito, o llamando al numero de teléfono 908-527-4123. También se pueden conseguir copias en línea del formulario en el sitio web del Condado. <http://ucnj.org/board-of-elections/>

Dennis Kobitz
Board of Elections Administrator
 271 North Broad Street
 Elizabeth NJ 07208

FECHA DEL DECRETO: 6 DE ENERO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Westfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 226 Edgewood Avenue, Westfield, NJ 07090
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 30 Bloque: 808
 Dimensiones del Terreno: 50' x 246'
 Cruce de calle más cercano: Clark Street, Partiendo de un punto en la línea Noroeste de Edgewood Avenue, 300.00' distantes por el Suroeste, dicha línea de Edgewood Avenue de su intersección con el lado Suroeste de Clark Street, dicho punto de partido estando también en la esquina Este del Lote 16 de acuerdo al mapa municipal.
 Embargos previos: Total desde Enero 19, 2017: \$0.00
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS CON 41/100 (\$965,762.41)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 UN MILLON NUEVE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO CON 21/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$1,009,875.21)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/23/17 - 4/6/17 \$230.54

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000818
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F5788809
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 DEMANDADO: HENRY ROSZKOWSKI; ANNA ROSZKOWSKA; JPMORGAN CHASE BANK NATIONAL ASSOCIATION; AMERICAN TRADING CO.; UNITED POLES CREDIT UNION
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE ABRIL DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE ENERO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1012 Clinton Street, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 531
 Dimensiones del Terreno: 50' x 100'
 Cruce de calle más cercano: East 11th Street, Conocida y designada como Lote No. 555 y 556 en Bloque No. 15, en cierto Mapa titulado "Realty Estates, of Linden, New Jersey" archivado en la Oficina de la Escribana del Condado de Union, 10/10/1908, como Mapa 228-D.
 Embargos/Gravámenes previos: Alcantarillado - Balance + Penalidad: \$539.85. Recogida de Basura - Balance + Penalidad: \$130.00. Total desde Enero 19, 2017: \$669.85.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SEIS CON 41/100 (\$633,906.41)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA CON 50/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$657,740.50)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/23/17 - 4/6/17 \$239.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000819
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02567815
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE DE THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE CWABS, INC., CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2006-23
 DEMANDADO: JORGE A. MANAY; INGRID MORAN; GEOVANNY FLORES, INQUILINO; GLORIA PENEKOTO, INQUILINO; ROSA PEREZ, INQUILINO; FORD MOTOR CREDIT COMPANY LLC, A DE LLC, ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE ABRIL DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 938-44 West Front Street, Plainfield, NJ 07063
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 228
 Dimensiones del Terreno: 178.34' x 33.48' x 57.87' x 54.43' x 118.55'
 Cruce de calle más cercano: Melrose Avenue
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS OCHENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS CON 22/100 (\$583,866.22)
 ABOGADO: PLUESE, BECKER & SALTZMAN, LLC
 20000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-1700
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS DOS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 79/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$602,653.79)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/23/17 - 4/6/17 \$221.76