

Pronto requerirán visas para viajar a Europa

(SELV/HNW).- Los miembros del parlamento europeo votaron para revocar el viaje sin necesidad de visa para los norteamericanos que planean visitar alguno de los 28 países que conforman la Unión Europea.

Los legisladores europeos, dicen medios de prensa, están respondiendo a una norma estadounidense que exige a los ciudadanos de cinco países de la Unión Europea obtener visas para ingresar al país. La exclusión de Bulgaria,

Croacia, Chipre, Polonia y Rumania del programa de exención de visado, opinan los legisladores, viola el acuerdo de reciprocidad entre Estados Unidos y la Unión Europea y también desafía el principio básico de la UE de igualdad de trato para todas sus naciones.

“He oído esa amenaza antes. Aparece cuando hay un problema con las visas”, dijo Barbara Bodine, directora del Instituto para el Estudio de la Diplomacia en la Universidad de Georgetown. “Pero esta vez, tiene más importancia”.

El requerimiento de Estados Unidos para estas cinco naciones integrantes de la Unión Europea no es nueva. Resulta anterior a la administración de Trump por varios años. Tampoco es Estados Unidos el único gobierno que destaca a estos países. Australia, Canadá, Brunei y Japón siguieron un protocolo similar, pero cambiaron su política en respuesta a las preocupaciones de Europa.

Bodine dice que la directiva de Europa tiene más peso en el entorno actual. Un factor: la prohibición inicial del presidente Trump de que ciudadanos provenientes de países terroristas pudieran ingresar a Estados Unidos, un veto que atrapó a muchos europeos, incluido un maestro musulmán británico que estaba en camino a New York el mes pasado, pero se le negó la entrada.

“Añade un giro extra a la preocupación de los miembros europeos acerca de nuestras visas y las regulaciones de viaje”, dijo Bodine.

El Parlamento Europeo recomendó que la Comisión Europea revocara los privilegios de visa que actualmente gozan los estadounidenses dentro de dos meses. Sin embargo la votación de los legisladores no es obligatoria. Bodine explicó además que el parlamento europeo no tiene autoridad para establecer leyes nacionales.

Justin Chapman es cautelosamente optimista. El director de ventas de VisaHQ, que ayuda a los viajeros con solicitudes de visas, califica el voto de “un disparo de advertencia”. Chapman espera que el documento se parezca al Sistema Electrónico de Autorización de Viaje, el formulario electrónico que los países con visas de exención (38 en total) deben presentar antes de visitar los Estados Unidos. La aplicación cuesta \$14. El estima un tiempo de procesamiento de al menos cinco días hábiles.

Lo más probable es que el tiempo extra y los gastos no impidan que los estadounidenses vayan de vacaciones a Europa.

ción de dicha línea Sur de Terrill Road con la línea Oeste de Brentwood Road. De acuerdo con la investigación de impuestos con fecha de 11/28/2016; Impuestos 1er Trimestre 2017, \$2,400.42 pendientes de pago, plazo se vence en 2/1/2017; Impuestos 2do. Trimestre 2017 \$2,400.41, pendientes de pago plaza se vence en 5/1/2017.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL OCHO-CIENTOS DOCE CON 62/100 (\$254,812.62)
ABOGADO: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP
80 MAIN STREET
SUITE 460
WEST ORANGE, NJ 07052
1-973-325-8800
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHO CON 81/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$275,708.81)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 3/23/17 - 4/6/17 \$225.75

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000811 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04103415 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE SOUNDVIEW HOME LOAN TRUST 2006-EQ1, CERTIFICADOS RESPALDADO POR ACTIVOS, SERIES 2006-EQ1 DEMANDADO: MISSAEL G. CURBELO ALIAS MISSAEL CURBELO; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, COMO CANDIDATO HIPO-TECARIO DE EQUIFIRST CORPORATION; DISCOVER BANK FECHA DE LA VENTA: 19 DE ABRIL DE 2017 FECHA DEL DECRETO: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2016 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 55 West Edgar Road, Linden, NJ 07036 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 542 Dimensiones del Terreno: 33.5' de ancho x 93' de largo Cruce de calle más cercano: Winans Avenue La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SETENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS TREINTA Y TRES CON 94/100 (\$573,833.94)
ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
130 CLINTON ROAD
SUITE 202
FAIRFIELD, NJ 07004
1-973-575-0707
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL NUEVE CON 19/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$595,009.19)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 3/23/17 - 4/6/17 \$248.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000812 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02269715 DEMANDANTE: PENNYMAC LOAN SERVICES, LLC DEMANDADO: TIMOTHY L. RIVERS, PAMELA D. RIVERS ALIAS PAMELA D. WILLIAMS, ESTADO DE NEW JERSEY FECHA DE LA VENTA: 19 DE ABRIL DE 2017 FECHA DEL DECRETO: 19 DE DICIEMBRE DE 2016 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 352 Mytle Avenue, Scotch Plains, NJ Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 902 Dimensiones del Terreno: 100.00' x 50.00' Cruce de calle más cercano: 260.54' de la intersección de Front Street Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno: Cualquier prioridad de embargo del Condominium, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Propietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno. Scotch Plains Twp. Impuestos 1er Trimestre 2017 - retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,857.26 desde 12/21/16. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL QUINIENTOS VEINTICINCO CON 84/100 (\$273,525.84)
ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
728 MARINE HIGHWAY
P.O. BOX 848 - SUITE 200
MOORESTOWN, NJ 08057
1-856- 802-1000
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 99/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$284,284.99)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 3/23/17 - 4/6/17 \$257.82

CIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 62/100 (\$259,949.62) ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS 728 MARINE HIGHWAY P.O. BOX 848 - SUITE 200 MOORESTOWN, NJ 08057 1-856- 802-1000 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES CON 55/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$267,283.55) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 3/23/17 - 4/6/17 \$261.54

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000805 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0315115 DEMANDANTE: CITIFINANCIAL SERVICING, LLC DEMANDADO: ELLESTINE L. KNOX, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS, Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU/SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES; NEIL THOMPSON, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU/SUS, O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES; VERNEEDIA ALIAS, VENEDIA CRAWLEY, ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, CAPITAL ONE BANK; RAYSHAWN COLLINS, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU/SUS, O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES; RAHMEESA COLLINS, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU/SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO, CON DERECHO, TITULO E INTERES; RASHONDA COLLINS FECHA DE LA VENTA: 19 DE ABRIL DE 2017 FECHA DEL DECRETO: 29 DE DICIEMBRE DE 2016 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 451 Orchard Place, Plainfield, NJ Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 238 Antes 421 Dimensiones del Terreno: 4,199 Sq. Ft. Cruce de calle más cercano: Liberty Street Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno: Cualquier prioridad embargada del Condominium, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Propietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno. Ciudad de Plainfield - Impuestos -Impuestos 3er y 4to. Trimestre 2016 - retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$3,238.89 desde 12/30/16. Ciudad de Plainfield - Impuestos 1er Trimestre 2017 - retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,582.21 desde 12/30/16. Autoridad Municipal de Plainfield - Alcantarillado y Recogida de Basura - retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$607.17 desde 12/30/16. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: OCHENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 44/100 (\$89,947.44)
ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
728 MARINE HIGHWAY
P.O. BOX 848 - SUITE 200
MOORESTOWN, NJ 08057
1-856- 802-1000
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
NOVENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 34/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$92,547.34)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 3/23/17 - 4/6/17 \$324.38

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000801 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03790715 DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC. DEMANDADO: MARK BRINSON; MRS. MARK BRINSON, SU ESPOSA; ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA FECHA DE LA VENTA: 19 DE ABRIL DE 2017 FECHA DEL DECRETO: 22 DE DICIEMBRE DE 2016 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 140 Livingston Street, Elizabeth, NJ 07206 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 672 Bloque: 2 Dimensiones del Terreno: 25.00' x 100.0' x 25.00' x 100.00' Cruce de calle más cercano: Second Street La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. Anuncio sujeto a hipoteca previa: Ninguna Anuncio sujeto a embargo previo: Ninguna Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28, U.S.C. Section 2410A(c), esta venta está sujeta al periodo de 1 año de derecho de redención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud de su deuda: i. Mark Brinson a la Secretaría de Vivienda y Desarrollo Urbano, con fecha de Octubre 22, 2014 y registrada den Novembre 13, 2014, en el Libro 13843, Página 555. Para asegurar \$112,684.79. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO CON 71/100 (\$351,185.71)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 686129
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 53/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$367,779.53)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 3/23/17 - 4/6/17 \$295.76

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000808 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01302316 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A. DEMANDADO: EMMANUELLA ENYKPE; MR. ENYKPE, ESPOSA DE EMMANUELLA ENYKPE FECHA DE LA VENTA: 19 DE ABRIL DE 2017 FECHA DEL DECRETO: 4 DE ENERO DE 2017 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 725 Arnold Place, Union, NJ 07083-6629 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 38 Bloque: 3704 Dimensiones del Terreno: 3.89' x 78.48' x 125.16' x 593.95' x 99.75' Cruce de calle más cercano: Rahway Avenue La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. Anuncio sujeto a hipoteca previa: Ninguna Anuncio sujeto a embargo previo: Ninguno El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA Y UN MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS CON 29/100 (\$371,742.29)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 774177
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS CON 89/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$385,566.89)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 3/23/17 - 4/6/17 \$262.32

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000810 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01564914 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A. DEMANDADO: MARIAN FIORDELIZ R. HABANA; TERESA A. REMOLLO FECHA DE LA VENTA: 19 DE ABRIL DE 2017 FECHA DEL DECRETO: 20 DE FEBRERO DE 2015 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 2442 Terrill Road, Union, NJ 07083 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 3901 Dimensiones del Terreno: 57' x 100' Cruce de calle más cercano: Brentwood Road, Partiendo de un punto en la línea Sur de Terrill Road, 156.00' distantes por el Oeste de un punto formado por la intersec-

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000800 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01105116 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION DEMANDADO: DONALD ERICMCGRIFF ALIAS DONLAD ERIC J. MCGRIFF II, INDIVIDUALMENTE Y COMO EJECUTOR DE LOS BIENES DE GERTRUDE MCGRIFF ALIAS GERTRUDE F. MCGRIFF; ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA FECHA DE LA VENTA: 19 DE ABRIL DE 2017 FECHA DEL DECRETO: 30 DE DICIEMBRE DE 2016 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 667-71 Stelle Avenue, alias 667 Stella Avenue Plainfield, New Jersey 07060 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 507 - antes Lote: 4 Bloque: 3004 Dimensiones del Terreno: 158.12' x 75.04' x 160.71' x 75.00' Cruce de calle más cercano: Situado en el lado Sureste de Stella Avenue, 185.20' del lado Noreste de Spooner Avenue La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el limite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SETE-CIENTOS DOCE CON 62/100 (\$447,712.62)
ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
14000 COMMERCE PARKWAY
SUITE B
MOUNT LAUREL, NJ 08054
1-856-793-3080
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS SESENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 31/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$460,747.31)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 3/23/17 - 4/6/17 \$257.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000801 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03790715 DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC. DEMANDADO: MARK BRINSON; MRS. MARK BRINSON, SU ESPOSA; ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA FECHA DE LA VENTA: 19 DE ABRIL DE 2017 FECHA DEL DECRETO: 22 DE DICIEMBRE DE 2016 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 140 Livingston Street, Elizabeth, NJ 07206 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 672 Bloque: 2 Dimensiones del Terreno: 25.00' x 100.0' x 25.00' x 100.00' Cruce de calle más cercano: Second Street La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. Anuncio sujeto a hipoteca previa: Ninguna Anuncio sujeto a embargo previo: Ninguna Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28, U.S.C. Section 2410A(c), esta venta está sujeta al periodo de 1 año de derecho de redención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud de su deuda: i. Mark Brinson a la Secretaría de Vivienda y Desarrollo Urbano, con fecha de Octubre 22, 2014 y registrada den Novembre 13, 2014, en el Libro 13843, Página 555. Para asegurar \$112,684.79. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO CON 71/100 (\$351,185.71)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 686129
JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 53/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$367,779.53)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 3/23/17 - 4/6/17 \$295.76

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000804 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01900616 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE MORTGAGE LOAN TRUST 2007-WFHE1, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2007-WFHE1 DEMANDADO: CYNTHIA L. DREW ALIAS CYNTHIA BELCHER; CERISE L. HODGES; NATIONSTAR MORTGAGE, LLC FECHA DE LA VENTA: 19 DE ABRIL DE 2017 FECHA DEL DECRETO: 23 DE DICIEMBRE DE 2016 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 1259-1261 Columbia Avenue, Plainfield, NJ Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 70 Bloque: 458 Dimensiones del Terreno: 150' x 40' Cruce de calle más cercano: 590' de Leland Avenue Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno: Cualquier prioridad embargada del Condominium, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Propietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno. Ciudad de Plainfield - Impuestos - retiene el monto de \$3,281.75 desde 1/11/2017. Plainfield Municipal Authority retiene el monto de \$1,161.06 desde 12/31/2016. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL NOVE-