

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-20000753
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02286918
 DEMANDANTE: AJAX MORTGAGE LOAN TRUST 2019-A; VALORES RES-PALDADOS POR HIPOTECAS; SERIES 2019-A, POR U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION COMO FIDUCIARIO ASIGNADO
 DEMANDADO: JAMES J. MAUTI, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; TD BANK, N.A.; INTERNATIONAL FIDELITY INSURANCE COMPANY; ADRIAN-NE FISHER; AMERICAN EXPRESS NATIONAL BANK; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE ABRIL DE 2020
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE FEBRERO DE 2020
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en e; Municipio de Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 406 Milltown Road, Springfield, NJ 07081
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 2102
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 72.45' x 112.49' x 90.34' x 102.45' x 15.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Smithfield Road
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS SESENTA MIL SEIS CON 28/100 (\$360,006.28)
 ABOGADOS: PLUISE, BECKER & SALTZMAN, LLC
 2000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-1700
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 00/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$377,446.00)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/19/2020- 4/2/2020 \$228.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-20000754
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01847218
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 DEMANDADO: TIFFANY TAYLOR, AHORA BAJO EL NOMBRE DE TAYLOR SMITH, RICKY L. SMITH; SU ESPOSO; CITYBANK; FSB, NEW JERSEY HOUSING AND MORTGAGE FINANCE AGENCY Y CAPITAL ONE BANK
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE ABRIL DE 2020
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE MARZO DE 2020
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 943 Sterner Road, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 1709
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 56' x 101'
 Cruce de Calle Más Cercano: King Street
 Embargos previos; 2020 Impuestos 1er Trimestre pendientes de pago - \$2,647.00
 Alcantarillado - Embargo (CERT: #19-305). Las cifras reductoras son \$487.05
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 62/100 (\$271,574.62)
 ABOGADOS: STERN, LAVINHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 70/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$287,887.70)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/19/2020- 4/2/2020 \$250.02

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-20000766
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03913708
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, SUCESOR EN INTERES DE BANK OF AMERICA; NATIONAL ASSOCIATION, SUCESOR MEDIANTE CONSOLIDACION TOLASALLE BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE CERTIFICADOS DE LOS CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA 1997-R2
 DEMANDADO: ROBERT A. D'ANGELO; SHARON M. D'ANGELO; WELLS FARGO FOOTHILL, INC.; ROSARIA CARUSO, FIDUCIARIA DE TERESA, LISA Y MARIA CARUSO; WELLS FARGO BANK; FOOTHILL, INC.; SUMMIT MEDICAL GROUP; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE ABRIL DE 2020
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE MARZO DE 2020
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en e; Municipio de New Providence, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 4 Darby Court, Murray Hill (New Providence), NJ 07974
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 25 Bloque: 335
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 756 AC
 Cruce de Calle Más Cercano: Surrey Lane
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 • Embargo: Año 2018 Deuda de Impuestos Tipo Vendida a una Tercera Parte Monto \$45,481.81 Certificado No. 18-00001 Vendido en 10/02/2019 A CHRISTIANA T C/F CEI/FIRST TRUST. monto del embargo sujeto a impuestos posteriores + interés. Debe llamar antes de concretar las cifras reductoras. LA REGLAS PARA SALDAR LAS DEUDAS APARECEN EN LA N.J.S.A. 54:5-54
 • 2020 2do. Trimestre Vendido en 05/01/2020 \$6,056.65 Pendientes de pago
 • Comentario General: Sujeta a una penalidad adicional de 6% en balances por más de \$10,000.00
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 44/100 (\$644,587.44)
 ABOGADOS: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA

Preocupación por las Máquinas de Votación de Proveedores Extranjeros

(SELV/HNW).- La tecnología vinculada a empresas bajo gobiernos autoritarios destaca los riesgos; Los proveedores con sede en China no siempre se refieren a piezas hechas en China. Los investigadores encontraron que una máquina de votación que se usa ampliamente en todo el país contiene algunas piezas hechas por compañías vinculadas con China y Rusia, lo que fomenta preguntas sobre la seguridad del uso de proveedores extranjeros, lo que también ha provocado un escrutinio en Washington.

Los vendedores de máquinas de votación podrían estar en riesgo de usar componentes inseguros de tales proveedores extranjeros, que generalmente son difíciles de examinar y monitorear, dijo un informe publicado el lunes por Interos Inc., una compañía de monitoreo de la cadena de suministro con sede en Arlington, Virginia que ha consultado a agencias gubernamentales y compañías Fortune 500.

Es probable que los hallazgos generen preocupaciones sobre si los vendedores de máquinas de votación están haciendo lo suficiente para defenderse de la interferencia extranjera antes de las elecciones estadounidenses de 2020, que funcionarios de inteligencia estadounidenses dicen que los poderes hostiles podrían tratar de interrumpir.

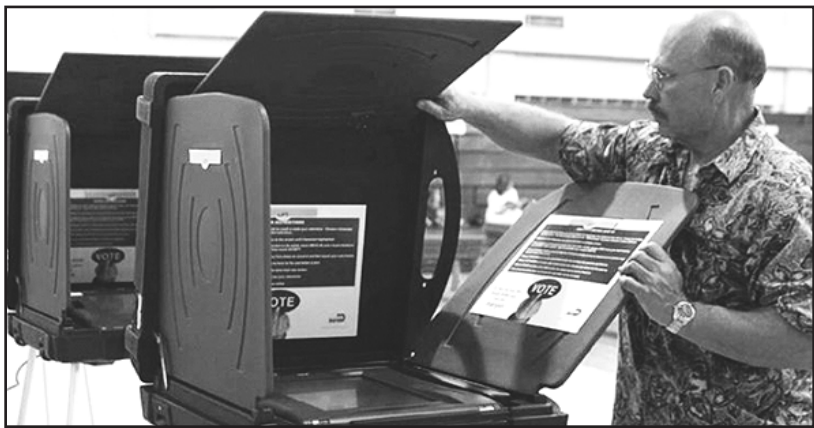
El informe se produce cuando los legisladores estadounidenses y los funcionarios de seguridad nacional han dado cada vez más alarmas

sobre los riesgos de la cadena de suministro. Aunque las cadenas de suministro que abarcan todo el mundo son comunes en la industria tecnológica, Rusia y China plantean preocupaciones debido a cómo, según funcionarios estadounidenses, presionan a las empresas para que accedan a la tecnología dentro de sus fronteras.

Los legisladores de Washington han citado específicamente las máquinas de votación como un área de preocupación, entre otros productos como equipos de telecomunicaciones fabricados por la firma china Huawei y software antivirus de Kaspersky Lab, con sede en Rusia.

Un portavoz de la embajada rusa en Washington dijo que Kaspersky es "una empresa privada con oficinas en los Estados Unidos" y calificó las acusaciones de interferencia rusa en las elecciones estadounidenses como una "caza de brujas". La embajada china en Washington no respondió de inmediato a una solicitud para comentarios.

El informe examinó una máquina de votación como un caso de estudio. En esa máquina, alrededor del 20% de los componentes de la cadena de suministro que Interos pudo identificar provenían de empresas con sede en China, incluidos procesadores, software y pantallas táctiles, según la investigación de Interos. Esos componentes no se fabricaron necesariamente en China, ya que los proveedores pueden tener varias ubicaciones



en todo el mundo, y los datos de Interos no necesariamente cubren toda la cadena de suministro, anotaron los investigadores.

Los investigadores declinaron nombrar el modelo particular de máquina de votación que examinaron, o su creador, citando la sensibilidad del tema. Solo dijeron que es "ampliamente utilizado" en los Estados Unidos. Tres vendedores de máquinas de votación, Election Systems & Software LLC, Dominion Voting Systems Corp. y Hart InterCivic Inc., dijeron que no creían que fuera uno de sus productos.

Los vendedores de máquinas de votación criticaron los métodos utilizados por los investigadores.

Los investigadores no realizaron "ninguna investigación sobre los protocolos y salvaguardas actualmente empleados por la industria", dijo una declaración conjunta de 5 proveedores principales: Election Systems & Software LLC, Dominion Voting Systems Corp., Hart InterCivic Inc., Smartmatic USA Corp., y Unity Voting Solutions Inc.

Los investigadores di-

ron que rastrearon la cadena de suministro al examinar una gran cantidad de datos disponibles pública y comercialmente, como registros de importación y exportación y archivos SEC, utilizando una plataforma de inteligencia artificial desarrollada por Interos.

Los vendedores dijeron que desde 2016, han intensificado sus medidas de seguridad en respuesta a los expertos de seguridad y los legisladores del Congreso, luego de que las agencias de inteligencia de EE. UU. dijeron que descubrieron una campaña de piratería y redes sociales en Rusia dirigida a las elecciones presidenciales de 2016 en EE. UU.

Según la declaración de los vendedores, tales medidas incluyen pruebas "rigurosas" por parte de expertos gubernamentales; exigir a los proveedores y subcontratistas que cumplan con ciertos estándares de seguridad; y revelar detalles sobre sus cadenas de suministro a las autoridades estadounidenses.

En 2018, un informe bipartidista del Comité de Inteligencia del Senado citó "preocupaciones

sobre la vulnerabilidad de la cadena de suministro" para las máquinas de votación, diciendo que es una preocupación particular porque solo tres compañías fabrican la mayoría de las máquinas de votación del país.

Además, los investigadores de ciberseguridad que examinaron las máquinas de votación en la conferencia de seguridad informática Defcon en los últimos años también emitieron advertencias sobre los riesgos de la cadena de suministro. Algunos estados han agregado nuevas medidas recientemente.

En 2018, el FBI dijo que un oligarca ruso tenía vínculos comerciales con un proveedor que proporcionaba servicios relacionados con las elecciones para el estado de Maryland, aunque el vendedor dijo que el oligarca no estaba directamente involucrado en sus operaciones electorales, según el Centro Brennan para Justicia, un grupo de expertos no partidista. La compañía cortó lazos con el inversor ruso después de que los legisladores de Maryland criticaran el acuerdo, dijo el centro.

Preguntas sobre las Elecciones: Serán Contestadas por La Junta Electoral del Condado de Union

OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SETECIENTOS TRES MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO CON 61/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$703,834.61)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/19/2020- 4/2/2020 \$303.60

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-20000767
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01151119
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: JAMES JEAN, TARA K. NELSON, ALIAS TARA K. JEAN; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 15 DE ABRIL DE 2020
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE FEBRERO DE 2020
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en e; Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 749 Drake Avenue, Roselle, New Jersey 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 24 Bloque: 1103
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100.00' x 50.00' x 100.00' x 50.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Morris Place
 De acuerdo con la investigación municipal de los impuestos con fecha de Febrero 10, 2020.
 Venta sujeta a: 2020 1er Trimestre impuestos vencidos en 2/10/2020 \$2,091.68
 pendientes de pago
 2020 2do. Trimestre impuestos vencidos en 5/01/2020 \$2,091.67 pendientes de pago
 Alcantarillado: Incluido en los impuestos
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CON 54/100 (\$298,700.54)
 ABOGADOS: HILL WALLACK LLP
 21 ROSZEL ROAD
 P.O. BOX 5226
 PRINCETON, NJ 08543-5226
 1-609-924-0808
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESIENTOS NUEVE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 14/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$309,899.14)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/19/2020- 4/2/2020 \$236.84

Condado de Union, NJ – Para proporcionar ayuda en persona a los votantes con preguntas sobre la próxima Elección Primaria

Presidencial el 2 de junio, la Junta Electoral del Condado de Union está llevando a cabo una serie de sesiones de divulgación pública en diferentes ciudades del condado durante los meses de marzo, abril y mayo.

El personal de la Junta Electoral está disponible en cada ubicación para responder las preguntas y enseñar como se usan las nuevas máquinas que durante el 2019 reemplazaron las antiguas a nivel de todo el condado.

Los residentes que desean convertirse en trabajadores en las urnas durante las Elecciones pueden aplicar por una posición en alguna de estas sesiones. No se necesita experiencia para ser un trabajador en las urnas electorales y la

recompensa es de \$200.00 por trabajar el día de las Elecciones.

“Estos eventos de divulgación pública nos ayuda a conectarnos con los residentes durante el proceso democrático y asistirlos,” dijo Nicole DiRado, Administradora de la Junta Electoral del Condado de Union. “El público respondió con mucho entusiasmo a estas sesiones el año pasado, y esperamos que este año sea igual ya que tenemos Elecciones Presidenciales.”

Para obtener información en eventos adicionales, los residentes pueden visitar la página del la Junta Electoral ucnj.org/ucboe.

A continuación están las fechas donde se llevarán a cabo las sesiones de información pública.

- Westfield: 3, 5, 10, 12, 17 y 19 de marzo, de 4:30 p.m. a 7:30 p.m. at the Colleen Fraser Building en el complejo del Condado

de Union, 200 North Avenue East.

- Garwood: 31 de marzo y 2 de abril, 4:30 p.m.a 7:30 p.m. en el Garwood Municipal Building, 403 South Avenue.

- Elizabeth: 7 y 9 de abril, de 4:30 p.m. to 7:30 p.m. en el Union County Administration Building, 10 Elizabethtown Plaza.

- Linden: 27 y 28 de abril, de 4:30 p.m. a 7:30 p.m. en el Linden Public Library, 31 East Henry Street.

- Plainfield: 5 de mayo, de 4:30 p.m. a 7:30 p.m. en el Plainfield Public Library, 800 Park Avenue.

Dado a los cambios suscitado por las emergencias ocasionadas debido al COVID-19 Virus se sugiere ponerse en contacto con la Junta Electoral del Condado de Union está disponible via telefonica por el 908-527-4123, por correo electrónico al ucboe@ucnj.org, o en la página ucnj.org/ucboe.