

La EAP recaudará fondos mediante torneo de golf

Elizabeth, NJ- La Asociación de Comerciantes de la Avenida Elizabeth (Elizabeth Avenue Partnership, EAP) anunció que estará auspiciando un torneo de golf previsto a celebrarse en las renovadas instalaciones del Galloping Hill Golf Course, en Kenilworth.

La competencia, fijada para el martes 7 de mayo, tiene como objetivo recaudar fondos que luego se emplearán en la revitalización del llamado Elizabeth Avenue Business District.

La competencia dará inicio a las 9 de la mañana pero el proceso de inscripción comienza

dos horas antes (7: AM).

Los organizadores piensan ofrecer además un desayuno continental a los golfistas participantes de manera que luego puedan calentarse en el campo de prácticas con vigor y entusiasmo.

La prueba deportiva incluye varios premios especiales gracias a la generosidad de los patrocinadores. Por ejemplo la joyería Leonardo Jewelers tiene destinado un reloj Rolex y Angel L. Rodríguez, de State Farm Insurance, aportará un cheque de 10 mil dólares.

El recientemente renovado Galloping Hill Golf Course se extiende a través de 271 acres entre Kenilworth y Union y cuenta además con instalaciones para banquetes. El sitio se caracteriza por su terreno natural de colinas y tiene una gran reputación entre los golfistas.

El Galloping Hill Golf Course es ahora la nueva sede de la New Jersey State Golf Association.

En el criterio de Ivette Zeik-Fernicola, la copropietaria de Leonardo Jewelers, este torneo de golf organizado por la EAP es una excelente manera de recaudar fondos para la organización a la vez que reúne a los miembros de la comunidad de negocios para un gran día de golf, regalos, premios y un almuerzo delicioso.

“Los fondos de EAP sostienen muchos proyectos en todo nuestro distrito”, dijo Zeik-Fernicola, quien también es líder de la EAP. “Con ese dinero financiamos las patrullas de policía, la limpieza de graffiti y los diferentes eventos dirigidos a los niños y sus familias. Somos una comunidad que ayuda y cuida de sí”.



El director ejecutivo de la EAP, Dave Strochak (izquierda) recorre el Galloping Hill Golf Course junto a Greg Ward, director de ventas y mercadotecnia de la firma KemperSports. También realiza la inspección Mary Ann Coscarelli, la asistente de Strochak. El Galloping Hill Golf Course será la sede del torneo de golf organizado por la EAP que tendrá lugar el próximo 7 de mayo en Kenilworth.

Para patrocinar el evento o solicitar más información se recomienda comunicarse con el número telefónico 908-965-0660 y preguntarle por David Strochak o Mary Ann Coscarelli.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13000855
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F664009
 DEMANDANTE: M&T BANK
 DEMANDADO: WILLIAM BRYANT SMITH, JR. Y EL ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE ABRIL DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE ENERO DE 2013
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 1895 Rutherford Street, Rahway, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 385
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 54' x 100' (Irregular)
 Cruce de Calle Más Cercano: East Grand Avenue
 Sujeta a \$0.00
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL UNO CON 51/100 (\$358,001.51)
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 303
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO CON 61/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$366,975.61
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/14/13 - 3/28/13 \$208.90

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13000890
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F5108009
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: MONSURAT TOKUNBO OLUGBODE; MRS. MONSURAT TOKUNBO OLUGBODE; ESPOSA DE MONSURAT TOKUNBO OLUGBODE
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE ABRIL DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 31 DE JULIO DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 603 South Park Street, Elizabeth, NJ 07208
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1258 Bloque: 7
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 25' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Sixth Street
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales.
 Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.
 Sujeta a Embargos y Gravámenes previos (si alguno): Ninguno
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 “La Ley Fair Housing Act” prohíbe “cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación”, en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios”.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SESENTA Y OCHO CON 30/100 (\$549,768.30)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 301
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500 XFZ-129369
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS OCHENTA MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 30/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$580,796.30
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/14/13 - 3/28/13 \$261.98

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13000896
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01312712
 DEMANDANTE: VALLEY NATIONAL BANK
 DEMANDADO: JESULA SIMON
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE ABRIL DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE DICIEMBRE DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 1666 Porter Road, Union, New Jersey 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 5510
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 35' x 100' x 35' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Entre Pleasant Parkway y Melrose Parkway
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS CON 75/100 (\$279,292.75)
 ABOGADO: SCHILLER & PITTINGER, P.C. -
 1771 FRONT STREET
 SUITE D
 SCOTCH PLAINS, NJ 07076
 1-908-490-0444
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS CON 28/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$283,876.28
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/14/13 - 3/28/13 \$168.18

Proclamada Atletista del Año con el “Joseph R. Lombardi Award”

La joven Shannon Sycraz, de Garwood, fue reconocida como atleta del año al recibir el premio “Joseph R. Lombardi Award” durante la 77ma Cena Anual de Hot Stove League Baseball, el pasado 10 de febrero, en Mountainside. Ella se destacó como la mejor en su equipo de hockey en el Arthur L. Johnson High School, en Clark y en The College of New Jersey. La acompañan en la foto: Los Freeholders del Condado de Union, Linda Carter, presidenta; Christopher Hudak, Bette Jane Kowalski, el senador Raymond Lesniak y Freeholder Alexander Mirabella. (Foto Jim Lowney/Condado de Union).



Ingresan en el Salón de la Fama de “Union County Baseball”

La Junta de Freeholders del Condado de Union presentó resoluciones a tres destacados coaches (entrenadores) de béisbol: Bill Dolan, George Virgilio y Jim Ricitelli congratulándolos por su ingreso al Salón de la Fama de la Asociación de Béisbol del Condado de Union, durante reciente cena de auspiciada por la Hot Stove League. Con ellos aparecen la presidenta de los Freeholders, Linda Carter, Freeholder Christopher Hudak, Freeholder Bette Jane Kowalski, senador



Raymond Lesniak y Freeholder Alexander Mirabella. (Foto Jim Lowney/Condado de Union).

Premian iniciativas de energía solar en el Condado de...

(Viene de la 1ra Página) y fue conferido por dos de las más importantes organizaciones de la industria.

El programa solar del Condado de Union, denominado Solar Initiative, posee más de 31 instalaciones en 15 entidades públicas diferentes.

Dicen los expertos que Solar Initiative es el más grande programa de su tipo-que fusiona recursos públicos y privados-en Estados Unidos.

El Solar Initiative se completó el pasado año y su capacidad total

es de aproximadamente 3.369 kilovatios.

El sistema se espera que ahorre a los contribuyentes casi \$5 millones en costos de electricidad durante los próximos 15 años.

“Nos dimos cuenta desde el principio que el Solar Initiative sería un proyecto a largo plazo capaz de beneficiar al Condado de Union” dijo Charlotte DeFilippo, la directora ejecutiva del Union County Improvement Authority. “Durante los próximos años todos estaremos beneficiándonos de la energía solar con bajo costo y

además viviendo en comunidades menos contaminadas”.

La distinción Photovoltaic Project of Distinction Award reconoce los proyectos que sirven como modelos de conducta para la industria solar. Este premio entregado al Condado de Union es uno de los tres reconocimientos ofrecidos este año por las instituciones Solar Energy Industries Association y Solar Electric Power Association.

“Existen enormes oportunidades para el crecimiento de la industria solar en el Condado

de Union, un avance que se traducirá en más empleo y en un medio ambiente más limpio y saludable”, dijo Linda Carter, la presidenta de los Freeholders. “La Solar Initiative es un proyecto complejo pero muy gratificante, y la Junta de Comisionados del Condado de Union se siente orgullosa de haberlo apoyado.”

Casi todos los proyectos de Solar Initiative se encuentran en los techos de las escuelas, bibliotecas, talleres y otras instalaciones civiles. La excepción es un equipo instalado en un

campo de atletismo.

Carter hizo notar que todas las instalaciones lograron sobrevivir a la tormenta Sandy.

Los paneles solares se instalan a tenor de un acuerdo de compra de energía cuyas siglas en Inglés es PPA. Este acuerdo de compra de energía tipo PPA se ha vuelto común en toda la industria solar.

En virtud del acuerdo, las entidades públicas participantes no pagan dinero por adelantado al construir las instalaciones. Esos fondos son proporcionados Tioga Energy.