

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13000677
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00222612
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA
 DEMANDADO: CHARLES S. FRELING; LESLIE A. FRELING; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO NOMINO DE CITY-BANK FEDERAL SAVINGS BANK; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO NOMINO DE CITIMORTGAGE, IN.
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE ABRIL DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE AGOSTO DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 746 Dykes Terrace, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 3611
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Braun Terrace
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales.
 Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.

Sujeta a Hipotecas y Ejecuciones previas (si alguna) Ninguna
 "La Ley Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS CON 39/100 (\$219,466.39)

ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 301
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500
 SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS CUARENTA Y UN MIL TREINTA Y DOS CON 51/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$241,032.51

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/28/13 - 3/14/13 \$271.46

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13000679
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F5838409
 DEMANDANTE: ONEWEST BANK FSB
 DEMANDADO: HATTIE FIGGINS
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE ABRIL DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE ENERO DE 2013

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 10-12 Berkeley Terrace, Plainfield, NJ 07062
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 437
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50.03' x 100.42'
 Cruce de Calle Más Cercano: East Front Street
 Partiendo desde un punto a lo largo de la línea norte de Berkeley Terrace, por el oeste, a 193.65' de la intersección de la línea occidental de East Front Street con la línea norte de Berkeley Terrace.

Embargos/Gravámenes: Impuestos: balance + penalidad: \$1,873.31. Alcantarillado: balance + penalidad: \$897.67. Recogida de Basura: balance + penalidad: \$996.90. Total hasta el 12 de febrero de 2013: \$3,767.88.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MIL CIENTO OCHENTA CON 26/100 (\$372,180.26)

ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SETENTA Y DOS CON 79/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$382,072.79

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/28/13 - 3/14/13 \$226.36

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13000682
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00289912
 DEMANDANTE: LOANCARE, UNA DIVISION DE FNF SERVICING, INC.
 DEMANDADO: JUANDA PETERMAN, INDIVIDUALMENTE Y COMO EJECUTOR DE LOS BIENES DE EUGENE TUNISON Y LOUISE TUNISON; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE ABRIL DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE FEBRERO DE 2013

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 912-914 East 2nd Street, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 334 (antes136)
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 106.43' x 51.00' x 95.46' x 52.16'
 Cruce de Calle Más Cercano: Garfield Street

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES CON 82/100 (\$248,463.82)

ABOGADO: PLUESE, BECKER & SALTZMAN, LLC
 20000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054-4318
 1-856-813-1700
 SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL VEINTICUATRO CON 51/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$259,024.51

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/28/13 - 3/14/13 \$208.90

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13000683
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4546410
 DEMANDANTE: ONEWEST BANK, FSB
 DEMANDADO: MARCO A. SORIA, MAGIE J. SORIA
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE ABRIL DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE ENERO DE 2013

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 33 S. Maple Avenue, Springfield, NJ 07081
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 902
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 164'

Embargos/Gravámenes: Impuestos pendientes a pagar el 1 de febrero, 2013: \$820.61. Total de la deuda hasta el 12 de febrero, 2013: \$820.61.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 45/100 (\$232,695.45)

ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CIENTO SETENTA Y SIETE CON 06/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$138,177.06

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/28/13 - 3/14/13 \$217.18

dré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 57 Warren Avenue, Roselle Park, NJ 07204
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 28 Bloque: 604
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 31' x 105'
 Cruce de Calle Más Cercano: Filbert Street. Partiendo de un punto en la línea noroeste de Warren Avenue, dicho punto estando a una distancia de 200', por el suroeste, de la intersección de dicha línea de Warren Avenue con la línea suroeste de Filbert Street (60' de ancho)

Embargos/Gravámenes previos: Impuestos pendientes a pagar el 1 de febrero, 2013: \$1,678.35. Total de la deuda hasta el 13 de febrero, 2013: \$1,678.35.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL TREINTA Y ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC

7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE CON 90/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$372,227.90

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/28/13 - 3/14/13 \$226.62

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13000686
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F587112
 DEMANDANTE: ONEWEST BANK, FSB
 DEMANDADO: LEONOR STAVICK, ROBERT STAVICK
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE ABRIL DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE ENERO DE 2013

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 45 Meisel Ave., Springfield, NJ 07081
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 901
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 183'

Cruce de Calle Más Cercano: Morris Avenue. Partiendo de un punto en la línea al sureste de Meisel Avenue (66' de ancho, antiguamente Springfield Avenue) a una distancia de 434.87', por el suroeste, del punto en la curva en dirección a Morris Avenue (66' de ancho, más o menos)

Embargos/Gravámenes previos: Impuestos pendientes a pagar el 1 de febrero, 2013: \$2,065.39. Total de la deuda hasta el 12 de febrero, 2013: \$2,065.39.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL OCHENTA Y SEIS CON 20/100 (\$262,086.20)

ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA CON 43/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$279,680.43

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/28/13 - 3/14/13 \$222.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13000687
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F55109
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE, LLC
 DEMANDADO: EIDER LOPEZ
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE ABRIL DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE ENERO DE 2013

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 826 West Grand Street, Unit 1G, Bldg.826, Elizabeth, NJ 07202

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2108 C-1G Bloque: 10
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 140' x 265' Irregular
 Cruce de Calle Más Cercano: Bellevue Street. Conocido y designado como la Unit No. 1G en el Edificio No. 826, en "W. Grand Condominiums", conjuntamente con un 1.892 por ciento de interés no dividido en y para los elementos comunes por tanto, en acuerdo con, y sujeto a los términos, condiciones, provisiones, acuerdos, restricciones, easements, y otros asuntos contenidos en el Título de Propiedad de dicho W. Grand Condominiums, el cual tiene fecha del 29 de marzo, 2007, y fue archivado el 10 de abril, 2007, en la Oficina de la Escribanía del Condado, en la ciudad de Elizabeth, Condado de Union, en el Libro 5643, Página 150, y como tal puede ser legalmente enmendado.

Embargos/Gravámenes previos: Impuestos pendientes a pagar el 1 de febrero, 2013: \$820.61. Total de la deuda hasta el 12 de febrero, 2013: \$820.61.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 45/100 (\$232,695.45)

ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS CINCUENTA MIL CINCUENTA Y DOS CON 72/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$250,052.72

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/28/13 - 3/14/13 \$253.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13000687
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00842612
 DEMANDANTE: EASTERN SAVINGS BANK FSB
 DEMANDADO: BONNIE GREEN; PUBLIC SERVICE ELECTRIC AND GAS COMPANY; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE ABRIL DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE DICIEMBRE DE 2012

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 33 S. Maple Avenue, Springfield, NJ 07081
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 902
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 164'

Embargos/Gravámenes previos: Impuestos pendientes a pagar el 1 de febrero, 2013: \$820.61. Total de la deuda hasta el 12 de febrero, 2013: \$820.61.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO TREINTA MIL CUAROCIENTOS TREINTA Y TES CON 79/100 (\$130,433.79)

ABOGADO: PARKER MCCAIG - ATTORNEYS
 P.O. BOX 5054
 9000 MIDLANTIC DRIVE
 SUITE 300
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-596-8900
 SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS CINCUENTA MIL CINCUENTA Y DOS CON 72/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$250,052.72

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/28/13 - 3/14/13 \$253.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13000688
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00842612
 DEMANDANTE: EASTERN SAVINGS BANK FSB
 DEMANDADO: BONNIE GREEN; PUBLIC SERVICE ELECTRIC AND GAS COMPANY; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE ABRIL DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE DICIEMBRE DE 2012

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 33 S. Maple Avenue, Springfield, NJ 07081
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 902
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 164'

Embargos/Gravámenes previos: Impuestos pendientes a pagar el 1 de febrero, 2013: \$820.61. Total de la deuda hasta el 12 de febrero, 2013: \$820.61.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO TREINTA MIL CUAROCIENTOS TREINTA Y TES CON 79/100 (\$130,433.79)

ABOGADO: PARKER MCCAIG - ATTORNEYS
 P.O. BOX 5054
 9000 MIDLANTIC DRIVE
 SUITE 300
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-596-8900
 SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS CINCUENTA MIL CINCUENTA Y DOS CON 72/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$250,052.72

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/28/13 - 3/14/13 \$253.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13000688
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00842612
 DEMANDANTE: EASTERN SAVINGS BANK FSB
 DEMANDADO: BONNIE GREEN; PUBLIC SERVICE ELECTRIC AND GAS COMPANY; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE ABRIL DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE DICIEMBRE DE 2012

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 33 S. Maple Avenue, Springfield, NJ 07081
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 902
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 164'

Embargos/Gravámenes previos: Impuestos pendientes a pagar el 1 de febrero, 2013: \$820.61. Total de la deuda hasta el 12 de febrero, 2013: \$820.61.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO TREINTA MIL CUAROCIENTOS TREINTA Y TES CON 79/100 (\$130,433.7