

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000377
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02126113
 DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE CHRISTIANA TRUST COMO FIDUCIARIO DE HLSS MORTGAGE MASTER TRUST EN BENEFICIO DE LOS POSEEDORES DE LOS CERTIFICADOS SERIES 2014-1 CERTIFICADOS EMITIDOS POR HLSS MORTGAGE MASTER TRUST
 DEMANDADO: LINDA HINES, BRIAN HINES ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 23 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE NOVIEMBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1441 Shirley St.; alias, 1441-1445 Shirley Street, Plainfield, NJ 07062
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 22 Bloque: 920 xLot 875 Sq.ft.
 Dimensiones de los Terrenos: 88.09' x 109.89' IFR de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Sterling Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE CON 54/100 (\$253,439.54)
 ABOGADO: RAS GITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07094
 1-973-575-0707
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SESENTA MIL TREINTA Y OCHO CON 07/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$260,038.07)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$252.70

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000378
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04972614
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION; COMO FIDUCIARIO DE MERRILL LYNCH FIRST FRANKLIN MORTGAGE LOAN TRUST; CERTIFICADOS DE PRESTAMOS DE HIPOTECAS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2007-3
 DEMANDADO: MARYSEL MATOS; GERARDO RIVERA
 FECHA DE LA VENTA: 23 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE NOVIEMBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1010 Elmer Place, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 1712
 Dimensiones de los Terrenos: 97.41' x 48.01' x 96.34' x 48'
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado oeste de Elmer Place, 117.' distantes del lado norte de King Street
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS QUINCE CON 23/100 (\$656,815.23)
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y NUEVE CON 23/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$696,159.23)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$248.48

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000379
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3959908
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE GREENPOINT MORTGAGE FUNDING TRUST MORTGAGE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA, 2006-AR5
 DEMANDADO: MARK PORTER; CATHERINE PORTER; AAMES FUNDING CORPORATION, OPERANDO BAJO EL NOMBRE AAMES HOME LOAN; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 23 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE OCTUBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 123 Netherwood Avenue, Plainfield, NJ 07062
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 330
 Dimensiones de los Terrenos: 140' x 60' x 140' x 60'
 Cruce de Calle Más Cercano: St. Marks Place
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS TREINTA Y DOS MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES CON 68/100 (\$532,763.68)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 ASC-7633
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS CON 69/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$548,576.69)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$266.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000381
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F004479614
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE RESIDENTIAL ASSET SECURITIZATION TRUST 2006-A4, CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA, SERIES 2006-D, BAJO EL CONTRATO DE SERVICIOS Y AGRUPACION CON FECHA DE MARZO 1, 2006
 DEMANDADO: SUSAN M. MACKAY; MR. MACKAY, ESPOSO DE SUSAN M. MACKAY; MICHAEL W. MACKAY; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC. COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE QUICKENS LOANS, INC., SUS SUCESESORES Y ASIGNADOS
 FECHA DE LA VENTA: 23 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE NOVIEMBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Westfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 223 Scotch Plains Ave., Westfield, NJ 07090-4437
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 26 Bloque: 2813
 Dimensiones de los Terrenos: 132.11' x 51.00' x 130.00' x 51.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: First Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO CON 27/100 (\$638,134.27)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 176355
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL QUINIENTOS OCHENTA Y DOS CON 70/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$683,582.70)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$275.52

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000382
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00134715
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: RHONDA M. CLERK-MUHAMMAD, INDIVIDUALMENTE COMO EJECUTORA DE LOS BIENES DE PATRICIA CLERK, FALLECIDA; CLERK-MUHAMMAD, ESPOSO DE RHONDA M. CLERK-MUHAMMAD; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 23 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE NOVIEMBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 142 Eastern Parkway, Hillside, N.J. 07205-1738
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 22 Bloque: 502
 Dimensiones de los Terrenos: 55.00' x 100.00' x 55.00' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: McClean Place
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28, U.S.C. Section 2410(c), esta venta esta sujeta al período de 1 año de derecho de redención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud de su deuda: Estados Unidos de América es aquí por tanto nombrado en parte demandado por cualquier deuda, reclamo o interés, que pueda tener en, hacia o en la localidad hipotecada por virtud de la siguiente hipoteca: Patricia Clerk a la Secretaria de Vivienda y Desarrollo Urbano, con fecha de Marzo 2, 2006 y registrada en Marzo 14, 2006 en el Libro 11605, Página 79. Para asegurar \$465,000.00.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CINCO CON 77/100 (\$293,205.77)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 181516
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS UN MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y UNO CON 72/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$301,291.72)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$281.68

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000383
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01645812
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: HELENA FRANCO, SU/SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES, MAURICE H. COWEN, M.D.
 FECHA DE LA VENTA: 23 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE AGOSTO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 349-353 S. Broad St., Elizabeth, NJ 07202
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1271 Bloque: 6
 Dimensiones de los Terrenos: Condominium Unit
 Cruce de Calle Más Cercano: Grove Street
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL NOVENTA Y NUEVE CON 17/100 (\$271,099.17)
 ABOGADO: PLUESE BECKER & SALTZMAN, LLC

Redoblan esfuerzos para conservar la vida silvestre de NJ

Trenton, NJ- La división de Pesca y Vida Silvestre, una entidad adscrita al Departamento de Protección del Medio Ambiente (DEP), informó a los medios que habían podido rehabilitar un halcón peregrino accidentado cerca del Spruce Run Reservoir en el condado de Hunterdon.

Joseph Bourlier, un vecino de Roxbury, fue quien avisó que el ave estaba lesionada. Los veterinarios del Raptor Trust se hicieron cargo del halcón peregrino el primero de noviembre y desde entonces se dedicaron a cuidarlo.

“Esta ave en particular mostró una gran capacidad de recuperación. Debido a la gravedad de su lesión -una fractura de un hueso que controla el uso de



los músculos de vuelo no creíamos que tenía muchas posibilidades de supervivencia y desde luego tampoco perspectivas de que pudiera ser devuelta a su hábitat natural, “dijo Kathy Clark, una zóloga del Endangered and Non-game Species Program. “Es un día maravilloso no sólo para este halcón en particular, sino para la especie en general.” Los expertos han advertido además que sigue creciendo la población de aves rapaces

en New Jersey. “La salud de la fauna silvestre es un buen indicador de la salud general del medio ambiente”, dijo David Chanda, el director de la división de Pesca y Vida Silvestre.

Durante las década de 1960 y principios de 1970, las águilas de cabeza blanca, el halcón peregrino y el águila pescadora casi llegaron a desaparecer en New Jersey debido a la aplicación generalizada de los plaguicidas que causaban el adelgazamiento del cascarón de los huevos y por tanto hacían fracasar los nacimientos de los polluelos.

El halcón peregrino está experimentando tasas de productividad sin precedentes. Según un estudio del 2015 actualmente hay unas 32 parejas de estos animales. De esa cifra 28 pares anidan de forma activa.

Aunque todavía son pequeñas cifras, la población se ha estabilizado y presenta excelentes índices de productividad. El año pasado, los parejas activas permitieron el nacimiento de 63 polluelos lo que significa un promedio de 2.25 por cada pareja.

Los halcones peregrinos anidan en puentes, torres de agua, y edificios altos. Algunos halcones peregrinos de New Jersey han sido utilizados para ayudar a reconstruir las poblaciones en los Montes Apalaches de Virginia Occidental. Los halcones peregrinos de New Jersey que fueron enviados a esas zonas entre el 2006 y el 2011 ahora habitan en las zonas montañosas de Virginia Occidental y el oeste de Maryland.

La población de águilas pescadoras en New Jersey también siguen mostrando signos de recuperación tras las fuertes caídas en las décadas de 1950 y 1960 debido a la contaminación por plaguicidas. La División de Pesca y Vida Silvestre estima que actualmente hay más de 600 nidos de águila pescadora en todo el estado.

Estos depredadores especializados se encuentran sobre todo en las zonas costeras. Especialmente habitan alrededor de la bahía de Barnegat, Great Bay, condado de Cumberland, la zona Avalon-Stone Harbor, bahías alrededor de los Wildwoods, y la bahía de Raritan.

La población de águilas de cabeza blanca igualmente sigue aumentando: en el 2015 se contaron 150 parejas. Estos nidos produjeron 200 crías (unos 199 de sus padres naturales y un polluelo recuperado de un nido caído en Maryland).

El halcón macho que fue rehabilitado se cree (Pasa a la Página 22)

20000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856- 813-1700
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CINCO CON 78/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$291,605.78)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$217.96

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000384
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03170609
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: JOSE ARGUETA, ISABEL M. ARGUETA
 FECHA DE LA VENTA: 23 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE OCTUBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 225-227 Fulton Street, Elizabeth, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 513 Bloque: 2
 Dimensiones de los Terrenos: 37.50' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Second Street
 Intereses Superiores (si alguno):
 Ciudad de Elizabeth (Impuestos 4to Trimestre) retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$774.74 desde 11/10/2015.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SIETE-CIENTOS TREINTA Y SEIS CON 28/100 (\$482,736.28)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856- 802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL DOCE CON 90/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$498,012.90)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$216.84

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000385
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03276714
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK N.A.
 DEMANDADO: DANIEL GILTMER, LAURIE GILTMER, MIDLAND FUNDING LLC, NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES
 FECHA DE LA VENTA: 23 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE OCTUBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Clark, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 276 Willow Way, Clark, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 38 Bloque: 14.01
 Dimensiones de los Terrenos: 105.55' x 156.03'
 Cruce de Calle Más Cercano: el lado oeste de Hawthorne Drive
 Intereses Superiores (si alguno):
 El Municipio de Clark (Impuestos 4to. Trimestre) retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$3,094.90 desde 10/28/2015
 Municipio de Clark -Cuenta de Agua #382- retiene un cantarillado por el monto de \$265.00 desde 10/28/2015.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL SIETE-CIENTOS DIECISIETE CON 83/100 (\$446,717.83)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856- 802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA CON 00/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$459,250.00)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$234.74