

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000363
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03920314
 DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC
 DEMANDADO: JOSEPH ZIEMIAN, MADELINE M. PIKE, ESTADO DE NEW JERSEY, TOMI T. PRVULOVIC
 FECHA DE LA VENTA: 23 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE NOVIEMBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 2813 Grasselli Avenue, Linden, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 27.01 Bloque: 570
 Dimensiones de los Terrenos: 38' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Hayes Street
 Intereses Superiores (si alguno):
 Ciudad de Linden-Dpto. de Basura- retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$60.00 desde 11/09/2015
 Ciudad de Linden-Dpto. de Alcantarillado- retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$52.95 desde 11/09/2015
 PCS, LLC retiene un certificado de la venta de impuestos por el monto de \$610.95 desde 11/09/2015.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CATORCE CON 37/100 (\$469,214.37)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856- 802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 22/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$487,987.22)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$248.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000364
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2909008
 DEMANDANTE: WASHINGTON MUTUAL BANK, ANTES BAJO EL NOMBRE, WASHINGTON MUTUAL BANK, FA
 DEMANDADO: TRACEY L. BUTLER
 FECHA DE LA VENTA: 23 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE JULIO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 927 Knollwood Court, Plainfield, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 922
 Dimensiones de los Terrenos: 92.00' x 5,299.98'
 Cruce de Calle Más Cercano: Crushing Road
 Intereses Superiores (si alguno):
 Ciudad de Plainfield -Autoridad Municipal Servicios Público - Alcantarillado retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$283.92 hasta 11/12/2015
 Ciudad de Plainfield -Autoridad Municipal Servicios Públicos - Basura- retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$740.002 hasta 11/12/2015
 US Bank CUST for BV001 Trust retiene un certificado de la venta de impuestos por el monto de \$4,560.33 hasta 11/12/2015.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CUARENTA Y UNO CON 38/100 (\$447,041.38)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856- 802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS VEINTICUATRO MIL CIENTO NUEVE CON 44/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$624,109.44)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$243.62

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000366
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05092014
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: MARIE T. SAINT-VAL; RONY SAINT-VAL, SU ESPOSO; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA Y MIDLAND FUNDING LLC
 FECHA DE LA VENTA: 23 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE SEPTIEMBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 500 Willow Avenue, Roselle Park, NJ 07204
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 127
 Dimensiones de los Terrenos: 50' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: West Webster Avenue
 Embargos previos: Cuenta de alcantarillado retrasada por el monto de \$311.82
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS DIECISIETE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 96/100 (\$317,597.96)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG, LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS VEINTISEIS MIL SETECIENTOS TRECE CON 50/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$326,713.50)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$239.62

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000367

DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1328414
 DEMANDANTE: GREEN TREE SERVICING LLC
 DEMANDADO: KEITH BARRY SMITH, SU, SUS HEREDEROS LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU/SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; DOLORES M. SMITH, SU ESPOSA; MR. SMITH, ESPOSO DE DOLORES M. SMITH; CHEYANNE REESMAN, HIJA Y HEREDERA; DAKOTA SMITH; HIJO Y HEREDERO; SHANNON SMITH, HIJA Y HEREDERA; AMBULATORY SURGICAL CENTER OF UNION COUNTY; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 23 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE OCTUBRE DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 29 East 19th Street, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 539
 Dimensiones de los Terrenos: 100' x 50'
 Cruce de Calle Más Cercano: Clinton Street
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO VEINTISIETE MIL CIENTO SESENTA Y UNO CON 58/100 (\$127,161.58)
 ABOGADO: PLUSEE BECKER & SALTZMAN, LLC
 2000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856- 813-1700
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO TREINTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SETENTA Y DOS CON 74/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$133,972.74)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$225.92

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000368
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01788015
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA
 DEMANDADO: HANSEN ORALLO; MARIE ORALLO
 FECHA DE LA VENTA: 23 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE NOVIEMBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 2346 Wickford Road, Union, NJ 07083-6552
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 26 Bloque: 3914
 Dimensiones de los Terrenos: 100' x 52' x 100' x 52'
 Cruce de Calle Más Cercano: Rahway Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO TREINTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CUARENTA CON 56/100 (\$135,640.56)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054 186493
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO CUARENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS NUEVE CON 23/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$142,609.23)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$243.62

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000369
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01606314
 DEMANDANTE: HOMEBRIDGE FINANCIAL SERVICES, INC.
 DEMANDADO: YVETTE PETION; WILLIAM HANSON
 FECHA DE LA VENTA: 23 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE OCTUBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 2646 Spruce Street, Union, NJ 07083-5636
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 3806
 Dimensiones de los Terrenos: 16.73' x 33.35' x 111.83' x 50.00' x 111.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Remmos Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS MIL TRESCIENTOS VEINTISEIS CON 30/100 (\$400,326.30)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054 169782
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS DIECISIETE MIL TRESCIENTOS OCHO CON 87/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$417,308.87)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$243.88

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000371
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3244114
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 DEMANDADO: BETTY MCDOWGALD, MR. MCDOWGALD, ESPOSO DE BETTY MCDOWGALD; MIDLAND FUNDING LLC; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES
 FECHA DE LA VENTA: 23 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE SEPTIEMBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo

New Jersey busca matrículas más baratas para estudiantes universitarios

Trenton, NJ Los asambleístas Troy Singleton y Jamel Holley están patrocinando un proyecto de ley cuyo objetivo es que las universidades de New Jersey puedan ofrecer programas de licenciatura que cuestan no más de \$10 mil dólares la

matrícula. El proyecto de ley, clasificado como ACR-114, ya logró el visto bueno del Comité de Educación Superior de la Asamblea. La iniciativa de ambos asambleístas se produce después que una serie de instituciones de

educación superior en otros estados, incluidos Texas y Florida, han tomado medidas para que los estudiantes puedan obtener licenciaturas que sólo exigen desembolsar no más \$10 mil dólares.

“El costo de asistir a una institución de educación superior sigue aumentando, y muchos estudiantes de New Jersey y sus familias tienen dificultades para pagar las cuotas requeridas para la inscripción”, dijo Singleton. El nivel de educación de una persona sigue siendo uno de los factores más importantes en la determinación de su bienestar económico. En un momento en que muchos trabajadores altamente cualificados compiten por un número limitado de puestos de trabajo, es imperativo que los graduados de la segunda enseñanza sean capaces de permitirse el lujo de asistir a la universidad y alcanzar las habilidades necesarias para poder competir en mercado laboral del siglo 21”.

“La matrícula universitaria ha aumentado a un ritmo más rápido que la inflación durante los últimos 30 años, lo que ha dado lugar a un número record de deudas por préstamos estudiantiles”, explicó Holley.

Los patrocinadores observaron que la deuda total de préstamos estudiantiles en Estados Unidos ya es de 1.2 trillones de dólares e incluso supera el total de la deuda de tarjeta de crédito nacional.

De acuerdo con un informe de la oficina del censo de Estados Unidos en el 2011, una persona que se gradúa en la universidad con un título de licenciatura, ganará, a lo largo de toda la vida unos \$2,4 millones, que en promedio es un millón más que una persona con apenas un diploma de escuela secundaria.

Sin embargo, en su noveno informe anual sobre la deuda de préstamos estudiantiles, publicado en noviembre de 2014, aparece que casi siete de cada 10 estudiantes graduados en el 2013 salieron de la escuela con una deuda promedio de \$28.400, lo que significó un aumento de 2% respecto al 2012.

La Oficina del Secretario de Educación Superior reveló asimismo que durante el curso académico 2014-15 el costo anual promedio de un estudiante matriculado en una institución pública (cuatro años) era de \$12.894, y el costo promedio anual de un estudiante universitario a tiempo completo matriculado en una institución independiente de educación superior en New Jersey era de \$35,084.

pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 1223 West 3rd Street, Plainfield, NJ 07063
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 132
 Dimensiones de los Terrenos: 30' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Clinton Avenue. Partiendo de un punto en la línea suroeste de West Third Street, 66' de ancho, a una distancia por el noreste de 217.52', de la misma de su intersección con la línea noreste de Clinton Avenue
 Embargos/Gravámenes previos: Cuenta Alcantarillado - balance + penalidad: \$292.11
 Cuenta de la Basura - balance + penalidad: \$185.00. Certificado de venta de deuda de alcantarillado a una 3era Parte, en 10/9/14 Cert. #14-0117: \$8,224.17. Total hasta Octubre 29, 2015: \$8,701.28
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS CON 87/100 (\$378,372.87)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS CON 54/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$397,232.54)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$243.88

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000375
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03779314
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE, BANK OF NEW YORK, FIDUCIARIO SUCESOR DE JPMORGAN CHASE BANK N.A., COMO FIDUCIARIO DE STRUCTURED ASSET MORTGAGE INVESTMENTS II TRUST; CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA
 DEMANDADO: MYRON A C SAMUELS
 FECHA DE LA VENTA: 23 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 28 OCTUBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 609 Field Avenue, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 765
 Dimensiones de los Terrenos: 31.52' x 72.74' IFR
 Cruce de Calle Más Cercano: Sixth Street
 Impuestos: Al corriente hasta el 4to. Trimestre 2015*
 * Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 53/100 (\$147,549.53)
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
 CHERRY HILL, NJ 08034
 609-397-9200
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y UNO CON 34/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$152,791.34)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$226.36

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000376
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00485713
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: CESAR ROJAS, MRS. ROJAS; ESPOSA DE CESAR ROJAS, ROSA NELIDA ROJAS
 FECHA DE LA VENTA: 23 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE NOVIEMBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 1348 Fremont Place, Elizabeth, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 359 Bloque: 11
 Dimensiones de los Terrenos: 100' x 38.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Cross Avenue
 Intereses Superiores (si alguno): Liberty Water retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$19.91 hasta 11/16/2015.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS DIECIOCHO MIL SETECIENTOS DOCE CON 18/100 (\$518,712.18)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856- 802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CIENTO OCHENTA Y DOS CON 70/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$537,182.70)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$217.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000378
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04326314
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 DEMANDADO: BETTY MCDOWGALD, MR. MCDOWGALD, ESPOSO DE BETTY MCDOWGALD; MIDLAND FUNDING LLC; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES
 FECHA DE LA VENTA: 23 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE SEPTIEMBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo