

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000294  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01565814  
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE, THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS POSEEDORES DE LOS CERTIFICADOS C/WALT, INC., ALTERNATIVE LOAN TRUST 2006-30T1, CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA, SERIES 2006-30T1  
 DEMANDADO: CHARLES IHEDIOHANMA Y JW PIERSON CO., Y ESTADO DE NEW JERSEY Y LISA D. McMURRAY  
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MARZO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE OCTUBRE DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 1572 Leslie Street #1574, Hillside, NJ 07205  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote:17 Bloque: 306  
 Dimensiones de los Terrenos: 50' de ancho x 100' de largo  
 Cruce de Calle Más Cercano: Field Place  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SETENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS VEINTIUNO CON 89/100 (\$572,321.89)  
 ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.  
 216 HADDON AVENUE  
 SUITE 406  
 WESTMONT, NJ  
 1-215-627-1322  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO SESENTA Y CINCO CON 60/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$588,165.60)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$221.70

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000295  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01536813  
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION  
 DEMANDADO: FATIMA C. VILLACRES-PUGA, CHARLY ADINAS  
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MARZO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE OCTUBRE DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 428 Franklin Street, Elizabeth, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 735 Bloque: 5  
 Dimensiones de los Terrenos: 100' x 25.017'  
 Cruce de Calle Más Cercano: 350.24' distantes de Fourth Street  
 Intereses Superiores (si alguno): Liberty Water retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$174.80 hasta 8/06/2015.  
 Ciudad de Elizabeth (Impuestos 4to. Trimestre) retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,718.41 hasta 11/01/2015.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TRES MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO CON 08/100 (\$303,234.08)  
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS  
 728 MARINE HIGHWAY  
 P.O. BOX 848 - SUITE 200  
 MOORESTOWN, NJ 08057  
 1-856-802-1000  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS ONCE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y UNO CON 33/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$311,471.33)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$226.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000296  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03433913  
 DEMANDANTE: ONEWEST BANK, FSB  
 DEMANDADO: SYLVIA OLIVER; MR. OLIVER, ESPOSO DE SYLVIA OLIVER, OVERLOOK HOSPITAL; CITIFINANCIAL SERVICES, INC., AHORA BAJO EL NOMBRE DE ONE MAIN FINANCIAL  
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MARZO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE NOVIEMBRE DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 1767 Mountain Avenue, Scotch Plains, NJ 07076  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12, antes, 14 Bloque: 705, antes, 13  
 Dimensiones de los Terrenos: 54' x 130'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Haven Avenue  
 \*También sujeta a impuestos, cargos por agua y alcantarillado más interés posteriores hasta la fecha en que se salde la deuda.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 85/100 (\$384,346.85)  
 ABOGADO: PARKER-MCCAY  
 P.O. BOX 5054  
 9000 MIDLANTIC DRIVE  
 SUITE 300  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-596-8900  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS CUATRO MIL CIENTO VEINTIDOS CON 97/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$404,122.97)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$221.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000297  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00421515  
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE CITIGROUP MORTGAGE LOAN TRUST 2007-WFHE2, CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2007-WFHE2  
 DEMANDADO: JOHN PRINCIPATO, JENNY L. PRINCIPATO, SHIRLEY D. MESSINA  
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MARZO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE OCTUBRE DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 605 West Henry Street, Linden, New Jersey  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 315  
 Dimensiones de los Terrenos: 76.00' x 100.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: 44' distantes del lado suroeste de Lafayette Street  
 Intereses Superiores (si alguno): Ciudad de Linden retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$2,899.09 hasta 11/01/2015.  
 Ciudad de Linden (Cuenta del Alcantarillado) retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$202.89 hasta 12/31/2015.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 16/100 (\$273,274.16)  
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS  
 728 MARINE HIGHWAY  
 P.O. BOX 848 - SUITE 200  
 MOORESTOWN, NJ 08057  
 1-856-802-1000  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS TRES CON 03/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$281,603.03)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$243.60

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000298  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04095414  
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.  
 DEMANDADO: LEONETTE WALKER Y ENOCH WALKER, ESPOSOS  
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MARZO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE OCTUBRE DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 519 Drake Avenue, Roselle, NJ 07203  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 903  
 Dimensiones de los Terrenos: 59.12' de ancho x 100' de largo  
 Cruce de Calle Más Cercano: E. 6th Street  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 59/100 (\$389,252.59)  
 ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.  
 216 HADDON AVENUE  
 STE 406  
 WESTMONT, NJ  
 1-215-627-1322  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CIENTO CINCUENTA Y SIETE CON 48/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$399,157.48)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$203.30

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000299  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04924414  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA  
 DEMANDADO: JOHN FINNERTY, PATRICIA FINNERTY, COLFAX MANOR CONDOMINIUM ASSOCIATION  
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MARZO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE AGOSTO DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 34B Colfax Manor, alias, 34B Roselle Avenue W, Roselle Park, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8.22 Bloque: 401  
 Dimensiones de los Terrenos: Unit 34B  
 Cruce de Calle Más Cercano: Colfax Manor  
 Intereses Superiores (si alguno): El Municipio de Roselle Park (Impuestos 4to. Trimestre 2015) retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,338.00 hasta 11/01/2015.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SESENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y UNO CON 28/100 (\$165,391.26)  
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS  
 728 MARINE HIGHWAY  
 P.O. BOX 848 - SUITE 200  
 MOORESTOWN, NJ 08057  
 1-856-802-1000  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO SETENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SESENTA Y DOS CON 67/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$171,362.67)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$221.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000300  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1460414  
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE CWMBES PERFORMING LOAN REMIC TRUST, CERTIFICADOS, SERIES 2006-R1  
 DEMANDADO: MENTOR ACOSTA  
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MARZO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE OCTUBRE DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 979 West 4th Street, Plainfield, NJ 07063  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 548  
 Dimensiones de los Terrenos: 32' x 115'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Monroe Avenue. Partiendo de un punto en la línea suroeste de West Fourth Street (66' derecho al paso), dicho punto estando a una distancia por el noreste de 36.49' de la intersección de la línea noreste de Monroe Avenue (60' derecho al paso) con el suroeste de West Fourth Street  
 Embargos/Gravámenes previos: Impuestos pendientes 4to. Trimestre \$1,220.38. Alcantarillado - Balance + penalidad: \$503.58. Basura - Balance + penalidad: 741.96. Total hasta Noviembre 10, 2015: \$2,465.92  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 08/100 (\$599,421.08)  
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC  
 7 CENTURY DRIVE  
 SUITE 201  
 PARSIPPANY, NJ 07054  
 1-973-538-4700  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SEISCIENTOS DIECISEIS MIL SEISCIENTOS VEINTINUEVE CON 21/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$616,629.21)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$226.12

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000301  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03818713  
 DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC  
 DEMANDADO: JENNIFER GRAMBOR; SUNTRUST MORTGAGE, INC.; PERCY A. JARVIS, JR.; JOHN LARKIN, SU/SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU/SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; BENEFICIAL NEW JERSEY INC., BAJO EL NOMBRE COMERCIAL, BENEFICIAL MORTGAGE CO.; ELIZABETH SURGICAL GROUP LLC; VANZ, LLC-APRI0-SERIES01  
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MARZO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE JUNIO DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Fanwood, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 58 Glenwood Road, Fanwood, New Jersey  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 72  
 Dimensiones de los Terrenos: 109.78' x 65.01'  
 Cruce de Calle Más Cercano: el lado noreste de Rainier Road  
 Intereses Superiores (si alguno): Ninguno  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL SESENTA Y TRES CON 74/100 (\$431,063.74)  
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS  
 728 MARINE HIGHWAY  
 P.O. BOX 848 - SUITE 200  
 MOORESTOWN, NJ 08057  
 1-856-802-1000  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CUARENTA CON 48/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$445,740.48)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$231.02

## La OMS presenta los métodos para luchar contra el Zika

(SELVHN).-La Organización Mundial de la Salud recomendó a las docenas de países ahora luchando contra el virus Zika que deben tartar una variedad de tácticas-desde la fumigación tradicional hasta la ingeniería genética -para controlar la población masiva de mosquitos responsables de la propagación de la enfermedad.

Al abogar por un control más agresivo de mosquitos, la OMS señaló que actualmente no existe ningún tratamiento ni vacuna disponible para Zika, y que podría tomar por lo menos 18 meses antes de que comiencen los ensayos de vacunas a gran escala.

Las pruebas de diagnóstico para la enfermedad, además, siguen siendo poco fiables y no están ampliamente disponibles. Teniendo en cuenta estas deficiencias, la agencia dijo que la lucha contra la fuente de la propagación del virus sigue siendo la forma más prometedora para alejar enfermedades devastadoras vinculadas a Zika, incluidos defectos congénitos graves y un trastorno autoinmune paralizante conocido como Síndrome de Guillain-Barré.

OMS ya está apoyando varios métodos que los países podrían experimentar a fin de matar a los mosquitos Aedes que no sólo propagan el

Zika, sino además el dengue, el chikungunya, la fiebre amarilla y otros virus.

En la parte superior de la lista de métodos recomendados para acabar con los insectos aparece el uso de los mosquitos genéticamente modificados que están diseñados para reducir las poblaciones de Aedes.

Una empresa británica llamada Oxitec ya ha estado probando sus mosquitos genéticamente modificados en Brasil y Panamá, y la OMS señaló que un ensayo realizado con anterioridad en las Islas Caimán mostró reducciones significativas en la población de Aedes.

Los mosquitos de Oxitec son machos alterados que se liberan en el medio natural para aparearse con las hembras. La descendencia nunca llega a la edad adulta y así se bloquea que la próxima generación sea portadora de enfermedades. Otro ensayo está pendiente de aprobación en Florida donde hay resistencia de los ambientalistas. La OMS recomienda más ensayos de campo y evaluación de riesgos a fin de evaluar el impacto de esta nueva herramienta para combatir el mal.

Otra técnica en fase de desarrollo implica la liberación masiva de insectos machos que han sido esterilizados con dosis bajas de radiación. Cuando se aparean con las hembras los huevos resultantes no son viables y esto obviamente extingue a los insectos. El enfoque ha demostrado ser eficaz en el control de plagas de importancia agrícola, según la OMS. Otro método incluye el uso de los mosquitos machos que llevan la bacteria Wolbachia, que se encuentran en aproximadamente el 60% de los insectos. Dicha bacteria no infecta a los seres humanos u otros mamíferos pero cuando los mosquitos hembras se aparean con machos que lleva la bacteria entonces los huevos no eclosionan.

Algunos países están utilizando diferentes técnicas. En El Salvador, por ejemplo, el gobierno está introduciendo larvas de peces devoradores en recipientes de almacenamiento de agua para combatir los criaderos de mosquitos, dijo la OMS.

La OMS ha dicho en repetidas ocasiones que un plan de control bien ejecutado puede reducir la transmisión de virus transmitidos por mosquitos. Pero la agencia ha reconocido que tales esfuerzos son complejos y costosos.

El mosquito Aedes puede reproducirse en cantidades diminutas de agua, como una tapa de botella, un tazón de agua de animal doméstico o un baño del pájaro. Es huevos pueden sobrevivir durante largos periodos de tiempo. Todo eso hace que los Aedes sean difícil de controlar.