

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000279
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02142910
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE DE THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE CHL MORTGAGE PASS-THROUGH TRUST 2003-52 CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECAS, SERIES 2003-52
 DEMANDADO: FRANK A. FERRAR; BRENDA FERRAR; LINDEN TOWERS CONDOMINIUM ASSOCIATION, INC., BANK OF AMERICA, NATIONAL ASSOCIATION
 FECHA DE LA VENTA: 27 DE MARZO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE NOVIEMBRE DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunmente conocida como: 10 North Wood Ave., Unit 300, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 201 Adcl. Unit #300.0056 Qualifier C0300

Dimensiones del Terreno (Aproximadamente):
 Unit No. 300 en Linden Tower, Un Condominium, Conjuntamente con un indivisible 0.0056 por ciento de interés en los elementos comunes

Cruce de Calle Más Cercano: E. Elizabeth Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

• 2019 1er Trimestre Vencido en: 02/01/2019 \$843.06 Pendientes de pago
 • 2019 2do Trimestre Vencido en: 05/01/2019 \$843.06 Pendientes de pago
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SETENTA MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE CON 49/100 (\$170,939.49)

ABOGADOS: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

CIENTO SETENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS CINCO CON 04/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$176,405.04)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 3/7/19 - 3/21/19 \$275.12

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000280

DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02523917

DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.

DEMANDADO: LILLIAN C. IRBY TURNER, ALIAS, LIL TURNER-BUGGS; MR. IRBY TURNER, SU ESPOSO; LOLA IRBY, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS, REPRESENTANTES PERSONALES, Y SUS/SUS SUCESORES LEGITIMOS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; ELLA BROWN; JOHN IRBY; WILLIAM IRBY, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS, REPRESENTANTES PERSONALES; Y SU/SUS SUCESORES LEGITIMOS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; DONALD IRBY, ALIAS DON IRBY; HERMON IRBY; MERCK EMPLOYEES FEDERAL CREDIT UNION; PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION, SUCESOR EN INTERES DE UNITED NATIONAL BANK; MSW CAPITAL, LLC; ALERT AMBULANCE SERVICES; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; SYLVIA IRBY

FECHA DE LA VENTA: 27 DE MARZO DE 2019

FECHA DEL DECRETO: 18 DE DICIEMBRE DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunmente conocida como: 1223-1225 North Avenue, Plainfield, NJ 07060

Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 37 Bloque: 461

Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 150' x 50' x 150'

Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado Noroeste de North Avenue, 275' distantes del lado Noroeste de Leland Avenue.

La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y DOS CON 65/100 (\$252,362.65)

ABOGADOS: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS

14000 COMMERCE PARKWAY

SUITE B

MOUNT LAUREL, NJ 08054

1-856-793-3080

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS SESENTA MIL QUINIENTOS TREINTA Y CINCO CON 38/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$260,535.38)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 3/7/19 - 3/21/19 \$279.68

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000281

DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01533818

DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE CREDIT SUISSE FIRST BOSTON MORTGAGE SECURITIES CORP, CSFB CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECAS, SERIES 2004-AR3

DEMANDADO: JAVIER DELFIN; REBECCA L. DELFIN; MORTGAGE LOAN SPECIALISTS, INC.

FECHA DE LA VENTA: 27 DE MARZO DE 2019

FECHA DEL DECRETO: 11 DE DICIEMBRE DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunmente conocida como: 608 Clarkson Avenue, Elizabeth, NJ 07202

Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 375.D Bloque: 4

Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100' x 25'

Cruce de Calle Más Cercano: Situado en la línea Este de Clarkson Avenue, 204' distantes del la línea Sur de Summer Street

La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS DIECISEIS MIL DIECISEIS CON 95/100 (\$316,016.95)

ABOGADOS: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS

14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESIENTOS SESENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS SESENTA CON 47/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$365,960.47)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/7/19 - 3/21/19 \$248.48

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000282
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00368418
 DEMANDANTE: POLICE AND FIREMEN'S RETIREMENT SYSTEM BOARD OF TRUSTEES POR SU AGENTE ADMINISTRATIVO; NEW JERSEY HOUSING AND MORTGAGE FINANCE AGENCY
 DEMANDADO: JAMES C. KELLEIM, JR., KAREN JENKINS LEAF FUNDING, INC.
 FECHA DE LA VENTA: 27 DE MARZO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE NOVIEMBRE DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunmente conocida como: 1385-87 Nicholas Boulevard, Plainfield, NJ 07062

Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 456

Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 150' x 53'

Cruce de Calle Más Cercano: Seneca Place

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA MIL CINCUENTA Y CINCO CON 07/100 (\$230,055.07)

ABOGADOS: PLUESE, BECKER & SALTZMAN, LLC

20000 HORIZON WAY

SUITE 900

MT. LAUREL, NJ 08054

1-856-813-1700

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 10/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$236,686.10)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 3/7/19 - 3/21/19 \$221.96

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000283

DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F38608

DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO ASIGNADO, EN BENEFICIO DE CWABS, INC., PAGARES RESPALDADOS POR ACTIVOS SERIES 2007-SEA2 POR SU ASIGNADO THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE DE THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO (CWABS-2007-SEA2)

DEMANDADO: TONY MANUEL OUTERBRIDGE Y EVETTA OUTERBRIDGE

FECHA DE LA VENTA: 27 DE MARZO DE 2019

FECHA DEL DECRETO: 26 DE FEBRERO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunmente conocida como: 1380 Omara Drive, Union, NJ

Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 5107 Bloque: 42 (Antes Bloque: 4 Lote: 20 y 21).

Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 55' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: Morrison Avenue

Embargos previos: Ver Muestra "A"

2018 Impuestos esta morosos por el monto de \$0.01

2019 Impuestos 1er Trimestre impuestos pendientes de pago por el monto de \$2,477.97

Fidelity National Title Group emitió una carta de indemnización referente a la Ejecutoria DJ-071522-2006

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL CIENTO SIETE CON 24/100 (\$291,107.24)

ABOGADOS: STERN, LAVINHAL, & FRANKENBERG LLC

105 EISENHOWER PARKWAY

SUITE 302

ROSELAND, NJ 07068

1-973-797-1100

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

TRESIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 18/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$395,656.18)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 3/7/19 - 3/21/19 \$284.30

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000286

DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1806318

DEMANDANTE: PNC BANK NATIONAL ASSOCIATION

DEMANDADO: VIRGINIA SANTOS; ESTADO DE NEW JERSEY

FECHA DE LA VENTA: 27 DE MARZO DE 2019

FECHA DEL DECRETO: 18 DE DICIEMBRE DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Cranford, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunmente conocida como: 23 Pershing Avenue, Cranford, NJ 07016

Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 578

Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 5817

Cruce de Calle Más Cercano: Colin Kelly Street. Partiendo de un punto en el lado noroeste de Pershing Avenue, tal punto a una distancia de 159.00' por el noroeste, de la intersección de la mencionada Pershing Avenue con el lado noroeste de Colin Kelly Street.

Embargos/Gravámenes previos: Alcantarillado: Balance con penalidad: \$00.11 Total desde Diciembre 20, 2018: \$00.11

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIEN MIL CON 00/100 (\$100,000.00)

ABOGADOS: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC

7 CENTURY DRIVE

SUITE 201

PARSIPPANY, NJ 07054

1-973-538-4700

Junta Electoral de Union Implementará Nuevas Máquinas de Votación

Elizabeth, New Jersey - La Junta de Elecciones del Condado de Union anunció que las nuevas máquinas de votación ExpressVote XL se implementarán en las siguientes ciudades para la Elección Primaria de 2019: Berkeley Heights, Elizabeth, Fanwood, Garwood, Kenilworth, Mountainside, Union y

Winfield, Clark, Cranford, Hillside, Linden, New Providence, Plainfield, Rahway, Roselle, Roselle Park, Scotch Plains, Springfield y Summit se implementarán en la Elección General de 2019. Westfield continuará utilizando las nuevas máquinas de votación, siguiendo el exitoso programa piloto

en la Elección General de 2018.

En octubre de 2018, el Condado de Union otorgó un contrato a Election Systems & Software, LLC (ES&S), de Omaha, Nebraska, para proporcionar un nuevo sistema de tabulación de votación para el condado.

La nueva máquina de votación, ExpressVote XL, combina un dispositivo de marcado de papeleta táctil, con un registro de auditoría en papel, verificado por el votante, lo que le permite revisar sus opciones de votación, para garantizar que su voto se registre con precisión. El registro de auditoría verificado por el votante también proporciona un registro en papel de la elección, que se puede usar para los recuentos y se usará luego para las auditorías. El premio inicial fue de 1.9 millones de dólares, y el premio total será de 4.8 millones de dólares, que incluye nuevas máquinas de votación para todo el condado, tabuladores de seguimiento por correo / auditoría, software, hardware, así como software de mantenimiento y capacitación. Durante la Elección General de 2018, la Junta Electoral realizó una prueba piloto del ExpressVote XL en Westfield. La recepción de los votantes fue muy positiva, citando la simplicidad de la pantalla táctil y la satisfacción de ver su voto registrado en papel. "Por primera vez en 20 años, el condado ha tomado medidas para realizar una inversión significativa en su infraestructura electoral. Estoy seguro de que los votantes del condado de Union aceptarán el cambio y apreciarán la facilidad de la pantalla táctil, así como el beneficio de saber que su voto se registra correctamente, proporcionado por el registro de auditoría en papel, verificado por el elector", explicó Nicole DiRado, Administradora de la Junta de Elecciones del Condado de Union.

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO TRES MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 01/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$103,647.01)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 3/7/19 - 3/21/19 \$217.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000288
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00448118
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO, SUCESOR EN INTERES DE BANK OF AMERICA, NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO, SUCESOR POR CONSOLIDACION DE LASALLE BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE MORGAN STANLEY MORTGAGE LOAN TRUST 2007-1XS CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2007-1XS
 DEMANDADO: JAMES BROWN, ALIAS JAMES A. BROWN; TAMMY BROWN; DORYANN ALLEN; BRADCO SUPPLY; COOPER UNIVERSITY HOSPITAL; EQUIABLE ASCENT FINANCIAL; JOHN A. FOSS; 19 SPORTS CORPORATION; PRIDE ACQUISITIONS LLC; CUSTODIA PUBLICO DE ADULTOS ANCIANOS; ESTADO DE NEW JERSEY; DEPARTAMENTO DEL TESORO DE ESTADOS UNIDOS; SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
 FECHA DE LA VENTA: 27 DE MARZO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE NOVIEMBRE DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2