

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000215
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04627214
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC OPERANDO BAJO EL
 NOMBRE DE CHAMPION MORTGAGE COMPANY
 DEMANDADO: JOHN A. FUSCO, Y ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 20 DE MARZO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE ABRIL DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Mountainside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 222 Central Avenue, Mountainside, NJ
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 62 Bloque: 5.20 (antes 5.T)
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 000.973 AC
 Cruce de Calle Más Cercano: Poplar Avenue
 Venta sujeta a: Impuestos al corriente desde 3/30/2018. Venta sujeta a impuestos, cargos por servicios públicos, embargos e intereses desde 3/20/2018.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL NOVENTA Y SEIS CON 49/100 (\$388,096.49)
 ABOGADOS: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS QUINCE MIL SEISCIENTOS VEINTINUEVE CON 34/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$415,629.34)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/21/19 - 3/7/19 \$212.42

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000238
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02803617
 DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC
 DEMANDADO: SHATEQUA FLEMING-BOUIE; VICTOR DEJESUS; GEORGE FLEMING; PAMELA S. FLEMING Y XCEL FCU
 FECHA DE LA VENTA: 20 DE MARZO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE DICIEMBRE DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 928 Spruce Street, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 2801
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 63.77' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: 10th Avenue (160' distantes aproximadamente)
 Monto de la Deuda por Impuestos: Sujeta a la venta de impuestos Certificado Número 16-00035 vendida MTAG Ascust para ATCF II NJ LLC en Diciembre 12, 2016 por el monto de \$17,069.02 y registrado en Marzo 2, 2017 en el Libro Número 14240; en la página Número 876. La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aun sin saldar, asi como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dado que la descripción anterior no constituye una descripción legal completa, dicha descripción legal completa esta adjunta a cierta hipoteca registrada en la Oficina de Registros de la Escribanía del Condado de Union, en el Libro de Hipotecas 12545, en la Página 341, et seg., y el Decreto de Ejecutoria en la Oficina del Sheriff del Condado de Union.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UNO CON 12/100 (\$346,661.12)
 ABOGADOS: SCHILLER & KNAPP, LEFKOWITZ & HERTZEL LLP
 950 NEW LOUDON ROAD
 SUITE 109
 LATHAM NY 12110
 518-786-9069
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS VEINTIOCHO CON 70/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$358,328.70)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/21/19 - 3/7/19 \$288.76

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000239
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02451717
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC
 DEMANDADO: GREGORY J. EASSE; VANESSA A. EASSE; TD BANK; N.A.; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 20 DE MARZO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE AGOSTO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Cranford, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 210 Rettford Avenue, Cranford, NJ 07016-2827
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 430
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 150.00' x 50.00' x 150.00' x 50.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Williams Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aun sin saldar, asi como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28.U.S.C. Section 2410(c), esta venta esta sujeta al periodo de 1 año de derecho de redención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud de su deuda: Hipoteca: Gregory J. Easse y Vanessa A. Easse a la Secretaría de Vivienda y Desarrollo Urbano, con fecha de Noviembre 7, 2011 y registrada en Febrero 21, 2012, en el Libro 13270, Página 226. Para asegurar \$30,206.98.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y TRES CON 67/100 (\$349,273.67)
 ABOGADOS: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 1617 JFK BOULEVARD
 SUITE 1400
 PHILADELPHIA PA 19103
 1-856-813-5500 800114

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS CON 95/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$366,962.95)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/21/19 - 3/7/19 \$286.44

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000240
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00187616
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS CWBAS, INC. CERTIFICADOS RESPALDADO POR ACTIVOS SERIES 2006-19
 DEMANDADO: JOANN AHAPOW, MARC RECEIVABLE CORP. LARIDIAN CONSULTING INC.
 FECHA DE LA VENTA: 20 DE MARZO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE DICIEMBRE DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1917 Rutherford Street, Rahway, NJ 07065-5303
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 385
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 130.40' x 11.19' x 125.00' x 48.34'
 Cruce de Calle Más Cercano: Grand Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aun sin saldar, asi como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS DOCE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 42/100 (\$512,859.42)
 ABOGADOS: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 1617 JFK BOULEVARD
 SUITE 1400
 PHILADELPHIA PA 19103
 1-856-813-5500 672452

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS VEINTIDOS CON 75/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$525,422.75)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/21/19 - 3/7/19 \$262.22

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000241
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01549018
 DEMANDANTE: FORTHOUGHT LIFE INSURANCE COMPANY
 DEMANDADO: LOUIDERM GEORGES; BEAUCICAUT GEORGES; MIDLAND FUNDING LLC; ELIZABETH SURGICAL GROUP LLC, Y AHS HOSPITAL CORP OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE OVERLOOK HOSPITAL
 FECHA DE LA VENTA: 20 DE MARZO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE DICIEMBRE DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 13 Edward Terrace, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 5502
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 35.00' x 121.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Burnet Avenue
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 *Al mejor conocimiento de la firma de abogados, la propiedad no es una unidad costeable sujeta a la ley Fair Housing Act**
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS OCHENTA MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE CON 37/100 (\$280,377.37)
 ABOGADOS: McCALLA RAYMER LEIBERT PIERCE, LLC
 (antes Buckley Madole, P.C.)
 485 ROUTE 1 SOUTH
 WOODBRIDGE CORP CTR BUILDING F, STE 300
 ISELIN, NJ 08830
 1-732-902-5399
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE CON 98/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$289,199.98)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/21/19 - 3/7/19 \$221.50

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000242
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00209218
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 DEMANDADO: MICHAEL ROTH, JOHANA ROTH, SU ESPOSA; BANK OF AMERICA USA; MONMOUTH OCEAN COLLECTION SERVICE, INC., CAPITAL ONE BANK; ESTADO DE NEW JERSEY; MIDLAND FUNDING LLC; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES; ARCHER GREINER
 FECHA DE LA VENTA: 20 DE MARZO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE NOVIEMBRE DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 25 Monmouth Rd., Elizabeth, NJ 07208
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 1462 Bloque: 10
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 150'
 Cruce de Calle Más Cercano: Park Avenue
 Embargos previos: Ninguno
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aun sin saldar, asi como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS CON 13/100 (\$384,576.13)
 ABOGADOS: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100

Nuevos Impuestos para Parquear en 6 Ciudades en NJ

Las 6 ciudades más grandes de New Jersey pronto podrán cobrarle más por estacionarse bajo una nueva propuesta de impuestos.

A los municipios con al menos 100,000 residentes se les permitiría cobrar el impuesto del 3.5% sobre el estacionamiento en instalaciones públicas y privadas. Eso incluye a Newark, Jersey City, Paterson, Elizabeth, Edison y Woodbridge.

Los patrocinadores de la medida demócrata dicen que el impuesto ayudaría a esos municipios a recaudar dinero para pagar las mejoras para mantener a los peatones a salvo en las estaciones de tránsito.

Pero los republicanos se oponen firmemente, calificándolo como el último de una serie de

impuestos podría ayudar a financiar puentes, túneles, plataformas, pasarelas, ascensores, escaleras mecánicas y escaleras en instalaciones de transporte público. La asambleísta Shonique Speight, D-Essex, dijo que esto ayudará a que el transporte público sea más accesible para los muchos viajeros que viven en lugares como Newark, que ella representa. “Tenemos el aeropuerto en nuestra comunidad, tenemos teatros y tenemos grandes corporaciones”, dijo Speight.

Aún así, el líder de la minoría de la Asamblea, Jon Bramnick, R-Union, cuestionó si el impuesto es realmente un último recurso. “No creemos que no haya otras opciones”, dijo Bramnick. “Lo que significa que ahora estamos autorizando a una municipalidad local, no a los votantes, a determinar si hay un nuevo impuesto”.

Los republicanos también hicieron referencia a los resultados de un sondeo de la Universidad de Monmouth publicado horas antes del lunes, que muestra que solo el 50% de los residentes de Nueva Jersey califican al estado como un lugar “bueno” o “excelente” para vivir, un mínimo histórico. Argumentaron que los impuestos son una de las principales razones del por qué.

Murphy está listo para entregar su segundo discurso de presupuesto estatal en siete días. Su primer presupuesto incluyó más de \$1,000 millones en aumentos de impuestos, lo que generó críticas constantes por parte de los republicanos en el último año.

Murphy ha defendido los impuestos y dice que ayudan a pagar los aumentos de fondos para la educación, el transporte y las pensiones de los trabajadores públicos. Él dice que eso ayuda a impulsar la clase media en el estado. Pero el presidente del Senado estatal, Stephen Sweeney, demócrata por Gloucester, y el presidente de la Asamblea, Craig Coughlin, demócrata por Middlesex, dijeron que no aprobarían nuevos aumentos de impuestos en el próximo presupuesto.

De ser promulgada, esta legislación no obligaría a esos 6 municipios a cobrar el impuesto. Eximiría el estacionamiento para edificios designados para casas privadas de una o dos familias. El impuesto tampoco se aplicaría al estacionamiento para eventos especiales. Y los residentes serían elegibles para un descuento de hasta el 8 por ciento.

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 37/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$396,749.37)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/21/19 - 3/7/19 \$252.90

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000244
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00313917
 DEMANDANTE: US BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO, SUCESOR EN INTERES DE BANK OF AMERICA, NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO, SUCESOR POR CONSOLIDACION DE LASALLE BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO, PARA RESIDENCIAL ASSET MORTGAGE PRODUCTS, INC., CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2007-RP3
 DEMANDADO: MARC BOWEN, JEANINE BOWEN
 FECHA DE LA VENTA: 20 DE MARZO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE NOVIEMBRE DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 176 Harley Terrace, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 1610
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 75' x 200' Irregular
 Cruce de Calle Más Cercano: Irvington Avenue
 Impuestos: Al Corriente hasta el 4to. Trimestre de 2018*
 * Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTE MIL CIENTO TREINTA CON 39/100 (\$420,130.39)
 ABOGADOS: STERN & EISENBERG, PC
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
 CHERRY HILL, NJ 08034
 609-397-9200
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS DOCE CON 25/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$452,412.25)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/21/19 - 3/7/19 \$234.74

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000258
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02610117
 DEMANDANTE: UMB BANK NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO SOLAMENTE COMO FIDUCIARIO LEGAL TITULO DE LMAT LEGAL TITLE TRUST 2004-RPL1
 DEMANDADO: EDISSON V. VILLACIS; YUNAIYS VALDES; HOMEPLUS FINANCE CORPORATION, IVIS CO. VILLACIS; JACKSON CAPITAL, INC., MIDLAND FUNDING LLC, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 20 DE MARZO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE NOVIEMBRE DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 919 Bachelier Avenue, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 477
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 42' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Boulevard
 * Venta también sujeta a los impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores más el interés hasta la fecha en que se salde la deuda.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 71/100 (\$332,557.71)
 ABOGADOS: PARKER MCCAY
 9000 MIDLANTIC DRIVE
 SUITE 300 PO. BOX 5054
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-596-8900
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL VEINTINUEVE CON 83/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$342,029.83)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/21/19 - 3/7/19 \$225.92