

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-20000416
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01261119
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE MR. COOPER
 DEMANDADO: JOSE VASQUEZ, ALIAS JOSE VAZQUEZ; EDITH EZE; STATE FARM INDEMNITY COMPANY OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE ULBERTO CABRERA; NORTH JERSEY FEDERAL CREDIT; CONDADO DE CAMDEN; CONDADO DE CUMBERLAND; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 18 DE MARZO DE 2020
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE ENERO DE 2020

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 316-318 John Street, Elizabeth, NJ 07202
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 812 Bloque: 9
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 45' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Third Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

- Embargo: Año 2018; Clasificación: Alcantarillado/Agua adquirido por una Tercera Parte; Monto: \$510.36 - Certificado No. 18-00157. Vendido en 06/03/2019 a: MAS CAPITAL, LLC. El monto esta sujeto a impuestos morosos + interés. Debe llamar antes de concretar las cifras para redimir la deuda. La Rendición de los estados esta detallada en la N.J.S.A.54:5-54
- 2020 1er Trimestre Vencido en: 02/1/2020 Aún No Determinado
- 2020 2do Trimestre Vencido en: 05/01/2020 Aún No Determinado
- 2020 3er Trimestre Vencido en: 08/01/2020 Aún No Determinado
- 2020 4to Trimestre Vencido en: 11/01/2020 Aún No Determinado
- 2021 1er Trimestre Vencido en: 02/01/2021 Aún No Determinado
- 2021 2do Trimestre Vencido en: 05/01/2021 Aún No Determinado
- Agua: Cuenta: 550-4588988 Hasta 10/23/19 \$607.80 Pendiente de pago más penalidad \$1,457.50 Pendiente de pago más penalidad: En deudas acumuladas Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 17/100 (\$271,398.17)

ABOGADOS: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 65/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$281,853.65)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/20/2020- 3/05/2020 \$315.20

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-20000418
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04206014
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: MICHAEL SCOTT; ALIAS MICHAEL SCOTT; ANNUNCIATA SCOTT, NEW JERSEY HOUSING AND MORTGAGE FINANCE AGENCY
 FECHA DE LA VENTA: 18 DE MARZO DE 2020
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE ENERO DE 2020

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 25 Dengler Court, Union, New Jersey 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 4209
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 40' x 74.14'
 Cruce de Calle Más Cercano: 160' distantes de Pine Avenue

Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno. Cualquier prioridad embargada del Condominium, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Propietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno.

Union Twp. Impuestos 1er Trimestre 2020 - retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,504.65 desde 01/10/2020.
 Union Twp. Alcantarillado Cuenta # 11455-0 Cargos del alcantarillado basados en el previo consumo de agua.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 55/100 (\$351,287.55)

ABOGADOS: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856- 802-1000
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 51/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$385,869.51)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/20/2020- 3/05/2020 \$261.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-20000419
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00638519
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON TRUST COMPANY, N.A., SUCESOR DE THE BANK OF NEW YORK TRUST COMPANY, N.A. COMO FIDUCIARIO DE CHASE MORTGAGE FINANCE TRUST MULTI-CLASS CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA SERIES 2007-S2
 DEMANDADO: DAVID CHANG LIN, LING ZHUANG LIN, ESPOSA DE DAVID CHANG LIN, CITIBANK N.A., Y MIDDLESEX SURGERY CENTER LLC
 FECHA DE LA VENTA: 18 DE MARZO DE 2020
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE DICIEMBRE DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Clark, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 272 Madison Hill Road, Clark, NJ 07206
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 52
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 87' 185' x 87' x 125'
 Cruce de Calle Más Cercano: Raritan Road
 Certificado de Impuestos #19000005 vendido en 10/28/2019 por el monto de \$763.32

*Al mejor entendimiento de la firma, la propiedad no es una unidad económica sujeta a la ley Fair Housing Act
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL CIENTO TREINTA Y UNO CON 07/100 (\$252,131.07)

ABOGADOS: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 42/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$274,569.42)

dinero sobrante, si lo hubiese.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS ONCE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y DOS CON 79/100 (\$511,272.79)

ABOGADOS: MCCALLA RAYMER LEIBERT PIERCE, LLC
 (antes Buckley Madole, P.C.)
 485 ROUTE 1 SOUTH
 WOODBRIDGE CORP CTR BUILDING F, STE 300
 ISELIN, NJ 08830
 1-732-902-5399
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 60/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$539,553.60)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/20/2020- 3/05/2020 \$235.20

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-20000422
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01153219
 DEMANDANTE: CITIBANK, N.A., COMO SUCESOR FIDUCIARIO DE US BANK, NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE MASTR ASSET SECURITIZATION TRUST SERIES 2006-3 CERTIFICADO DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2006-3
 DEMANDADO: FERNANDO SALINAS, AMERICAN FIDELITY MORTGAGE CORPORATION, UNA CORPORACION BANCARIA DE NEW JERSEY; PINNACLE FEDERAL CREDIT UNION, DAIMLERCHRYSLER FINANCIAL SERVI-

FECHA DE LA VENTA: 18 DE MARZO DE 2020
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE NOVIEMBRE DE 2019
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 722 West Front Street, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 54 Bloque: 230
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 14.55' x 214.22'
 Cruce de Calle Más Cercano: West End Avenue

*Impuestos y otros Gravámenes: Impuestos al corriente hasta el 4to. Trimestre 2019
 * Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sujeta a tales hechos como un sondeo preciso, inspección física puedan revelar sobre la propiedad, servicios y restricciones en record, si alguno: impuestos pendientes, valoraciones, embargos por el agua y alcantarillado; derechos de inquilino y ocupantes, si alguno; ordenanzas estatales y municipales. Estatutos y regulaciones incluyendo ordenanzas de zonificación y cualquier impuesto pendiente, agua y alcantarillado más interés hasta el día de la liquidación: si la venta es postpuesta por alguna razón, el comprador en el momento de la venta tendrá derecho solamente a que se le devuelva el depósito pagado. El comprador no tendrá más ningún recurso incluyendo costos y gastos, incluyendo honorarios de abogados, por presenta ofertas contra la propiedad al hipotecado, o al hipotecario, o el abogado del hipotecario; los impuestos pendientes, embargos, gravámenes divulgados en este aviso están al día hasta la fecha de ser sometidos a la oficina del Sheriff. Es la responsabilidad de cualquier postor al momento de la venta determinar la cantidad pendiente. La cual puede ser obtenida de la Autoridad de Impuestos Locales. El demandado no tiene obligación de investigar, publicar o anunciar cualquier impuestos, embargos y gravámenes posteriores. Postores de una tercera persona expresamente acuerdan y reconocen que ellos obtendrán la escritura sujeta a la existencia de cualquier impuestos acumulados, embargos y gravámenes, absolutamente y sin equivocación devienen cualquier derecho de cuestionar la validez de la venta basada en la existencia del mismo.

El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 41/100 (\$86,585.41)

ABOGADOS: STERN & EISENBERG, LLP - LAW OFFICES
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
 CHERRY HILL, NJ 08034
 215-572-8111
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 NOVENTA MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS CON 25/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$90,782.25)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/20/2020- 3/05/2020 \$333.40

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-20000423
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02651217
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA
 DEMANDADO: SARA J. BECKFORD; MARLENES L. LLUVINS, ALIAS MARLENES L; SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU/SUS SUCESORES LEGITIMOS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; DOMESTIC BANK, AHORA BAJO EL NOMBRE DE ADMIRALS BANK; TONY TEIXEIRA; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 18 DE MARZO DE 2020
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE ENERO DE 2020

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 105 Pershing Ave., Roselle Park, NJ 07204
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 1107
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 100' x 50' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: East Westfield Avenue

La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL CIENTO TREINTA Y UNO CON 07/100 (\$252,131.07)

ABOGADOS: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 42/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$274,569.42)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/20/2020- 3/05/2020 \$256.60

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-20000424
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01187019
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC, OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE CHAMPION MORTGAGE COMPANY
 DEMANDADO: ROSETTA R. CASSETT, ALIAS ROSETTA R. PRUITT, ALIAS ROSETTA R. PRUITT, ALIAS ROSETTA R. CASSETT, ALIAS ROSETTA R. PRUITT, ALIAS ROSETTA R. PRUITT, CIUDAD DE PLAINFIELD HOUSING PRESERVATION PROGRAM; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, REPRESENTANDO AL SECRETARIO DE VIVIENDAS Y DESARROLLO URBANO; CIUDAD DE PLAINFIELD
 FECHA DE LA VENTA: 18 DE MARZO DE 2020
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE ENERO DE 2020

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del

Medidas en EE.UU....

(Viene de la 1ra Página)

razón por la que hemos tenido un nivel muy bajo, pero es el momento oportuno para que los estadounidenses se preparen”, recalcó.

Cooperación Bipartidista

Negociadores de ambos partidos en el Congreso de Estados Unidos llegaron a un acuerdo sobre una iniciativa de ley para asignar 8,300 millones de dólares para combatir el brote de coronavirus que se está extendiendo y amenazando con causar un fuerte impacto en la economía y trastornar la vida cotidiana en el país.

La Cámara de Representantes y el Senado votarán sobre el proyecto. El presidente Donald Trump firmará la iniciativa, que cuenta con la bendición de los principales legisladores republicanos como el líder de la mayoría del Senado, Mitch McConnell, y el principal republicano en la Cámara de Representantes, Kevin McCarthy. El proyecto de ley

asigna alrededor de \$300 millones para que el gobierno compre medicamentos a precios “justos y razonables” para distribuirlos a quienes lo necesitan, que es el estándar que se aplicó para crisis anteriores como el brote de gripe H1N1 de 2009.

Este virus, el COVID-19, todavía no tiene ninguna vacuna para prevenirlo. En las últimas horas, el vicepresidente de los Estados Unidos, Mike Pence, indicó que un tratamiento contra el coronavirus podría estar disponible para mediados de 2020 y llegaría a los pacientes a principios de 2021, llevando la calma tras haber confirmado nuevos casos en Nueva York, Washington y California.

Entre los tratamientos se encuentra el de la droga remdesivir de Gilead, la misma que ya ha sido utilizada en Estados Unidos para tratar a un paciente infectado con el nuevo coronavirus en el marco de un ensayo, y el antiviral intravenoso también está siendo uti-

lizado en Asia.

Otros potenciales tratamientos incluyen uno que desarrolla Regeneron con la utilización de anticuerpos monoclonales para combatir la infección. La misma estrategia resultó efectiva para combatir el Ébola.

Las autoridades de China, donde comenzó el coronavirus, tienen previsto comenzar en abril a probar en humanos vacunas creadas recientemente para hacer frente al nuevo coronavirus, que se ha saldado por el momento con 2,945 muertos en el gigante asiático y más de 92,000 infectados en todo el mundo.

Las autoridades federales tomaron medidas para reforzar las capacidades de diagnosticar rápidamente las infecciones por el virus corona y expandieron los criterios sobre quién debería someterse a pruebas, ya que la enfermedad respiratoria amenazaba con extenderse más ampliamente en Estados Unidos.

La Administración de Alimentos y Medicamentos (FDA, sus siglas en inglés) dijo que estaba racionalizando el proceso de autorización para los más de 70 desarrolladores que diseñan pruebas para el nuevo virus. Y los Centros para el Control y la Prevención de Enfermedades (CDC, sus siglas en inglés) aceleraron la implementación de una prueba desarrollada, dijo un funcionario de la asociación de salud pública.

La decisión de los CDC de ampliar los criterios de prueba se produjo después de que se descubriera que un paciente de California con una infección confirmada no tenía un historial reciente de viajes a China o una exposición conocida al virus, requerida por pautas anteriores.

Las medidas se producen cuando la administración Trump confronta las preocupaciones sobre su respuesta a la crisis, especialmente con muchos expertos que predicen que los casos se extenderán en todo el país. Hasta ahora, las autoridades federales de salud pública han centrado sus esfuerzos sobre el virus corona en la contención de un conjunto relativamente reducido de personas con el mayor riesgo de infección.

Los CDC han estado evaluando a pacientes con síntomas en Estados Unidos, si han viajado recientemente a China - donde se originó la epidemia- o si han estado en contacto con un caso confirmado. Mientras tanto, los departamentos de salud estatales y locales han estado vigilando a miles de personas que habían regresado recientemente de China.

Los departamentos locales de salud pública y los proveedores de atención médica dicen que también necesitan hacerse pruebas cerca, para que no pierdan tiempo y esfuerzo enviando muestras a los CDC en Atlanta. Hasta ahora, sólo la prueba de los CDC ha sido aprobada

(Pasa a la Página 12)

Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 1137 Victory Avenue, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 510
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Pemberton Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

- 2020 1er Trimestre Vencido en: 02/1/2020 \$2,052.84 Pendiente de Pago
- 2020 2do. Trimestre Vencido en: 05/01/2020 \$2,052.83 Pendiente de Pago
- Embargo Año 2018 Clasificación: Costo de la venta Alcantarillado. Mont \$4,539.72 Certificado No. 19-0233 vendido en 10/17/2019 A: TLOA OF NJ LLC. El monto de la deuda esta sujeto a impuestos morosos pendientes de pago + interés. Favor de llamar para concretar las cifras reductoras. La reedición de los préstamos aparece en la N.J.S.A.54:5-54

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS TREINTA Y UNO CON 51/100 (\$293,231.51)

ABOGADOS: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO CON 73/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$303,334.73)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/20/2020- 3/05/2020 \$275.22

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-20000425
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01616519
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE MR. COOPER
 DEMANDADO: EDISON RODRIGUEZ ARACENA, ALIAS EDISON D. RODRIGUEZ; TD BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 FECHA DE LA VENTA: 18 DE MARZO DE 2020
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE ENERO DE 2020

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 148 E. 7th Avenue, Roselle, NJ 07023
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 3302 Título adicional 308718
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 52' de ancho x 200' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Walnut Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

- 2020 1er Trimestre Vencido en: 02/1/2020 \$3,861.88 Pendiente de Pago
- 2020 2do Trimestre Vencido en: 05/01/2020 \$3,861.87 Pendiente de Pago
- 2020 3er Trimestre Vencido en: 08/01/2020 Aún no Determinado
- 2020 4to Trimestre Vencido en: 11/01/2020 Aún no Determinado
- 2021 1er Trimestre Vencido en: 02/01/2021 Aún no Determinado
- 2021 2do Trimestre Vencido en: 05/01/2021 Aún no Determinado

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA MIL SESENTA Y SIETE CON 85