

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-20000566  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00870019  
 DEMANDANTE: M&T BANK  
 DEMANDADO: JUAN ROSARIO RODRIGUEZ; WALESA MARTINEZ; JERSEY NATIONAL CAPITOL WINE & LIQUOR COMPANY; CONDADO DE MONMOUTH, CONDADO DE HUDSON; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; FEDWAY ASSOCIATE INC.; PERSONNETTE & MCAULIFFE; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; PETER OKAJIMA, BY PALISADES SAFETY & INSURANCE; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; PETER OKAJIMA, POR PALISADES SAFETY & INSURANCE ASSOCIATION, SUBROGATARIO, YORK CAPITAL MANAGMNT, LLC; ESTADO DE NEW JERSEY; RAMON CASADO; SHERYL D. NOVEL; ALIAS SHERYL NOVEL; SU, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES; Y SU, SUS SUCESORES LEGITIMOS Y CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; DEREK R. NOVEL, ALIAS DEREK NOVEL, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU SUS SUCESORES LEGITIMOS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES  
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE ABRIL DE 2020  
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE FEBRERO DE 2020  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 801 East 6th Street, Plainfield, NJ 07062  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 620  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 59.08' x 100.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Central Street  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS VEINTITRES CON 51/100 (\$386,823.51)  
 ABOGADOS: KML LAW GROUP, P.C.  
 216 HADDON AVENUE  
 STE 406  
 WESTMONT, NJ 08108  
 1-215-627-1322  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION, TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 90/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$396,855.90)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 3/05/2020- 3/19/2020 \$263.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-200005667  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01100218  
 DEMANDANTE: HOMEBRIDGE FINANCIAL SERVICES, INC.  
 DEMANDADO: MICHELLE E. SMALLS; MR. SMALLS, ESPOSO DE MICHELL E. SMALLS  
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE ABRIL DE 2020  
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE DICIEMBRE DE 2019  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 334-40 Hillcrest Avenue, Plainfield, NJ 07062  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 414  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 125.00' x 100.00' x 125.00' x 100.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: East Third Street  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS DIEZ MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 70/100 (\$210,984.70)  
 ABOGADOS: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 1617 JFK BOULEVARD  
 SUITE 1400  
 PHILADELPHIA PA 19103  
 1-856-813-5500 803268  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION, DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO CON 98/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$219,934.98)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 3/05/2020- 3/19/2020 \$262.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-20000568  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01549419  
 DEMANDANTE: REVERSE MORTGAGE SOLUTIONS, INC.  
 DEMANDADO: ANN E. HEWETT; JOHN DUFFY FUEL CO., ALIAS SIMONE BROS. FUEL OIL CO., ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE ABRIL DE 2020  
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE FEBRERO DE 2020  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 400 Inwood Road, Linden, NJ 07036  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 366 Addtl 199-119, 1  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 9130 SF  
 Cruce de Calle Más Cercano: Myrtle Terrace  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 • 2020 1er Trimestre Vencido en 02/01/2020 \$2,219.49 Facturado \$2,202.88 Pendiente de pago. Sujeto a publicación, \$16.61 pagados.  
 • 2020 2do Trimestre Vencido en 05/01/2020 \$1,219.48 Pendiente de pago.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS ONCE CON 92/100 (\$278,311.92)  
 ABOGADOS: RAS CITRON LAW OFFICES  
 130 CLINTON ROAD  
 SUITE 202  
 FAIRFIELD, NJ 07004  
 1-973-575-0707  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA

## Estados Unidos Enfoca a las Universidades Chinas

Por Domingo Pujols

WASHINGTON- Los funcionarios estadounidenses están sometiendo a las instituciones académicas chinas a un mayor escrutinio por temor a que ellos exploten los lazos con empresas y universidades estadounidenses para promover los objetivos económicos y militares de China.

Las universidades se han convertido en un punto focal en una relación tensa entre Washington y Beijing, con funcionarios estadounidenses que examinan las asociaciones chinas de la academia estadounidense por las preocupaciones sobre la integridad académica y el robo de propiedad intelectual.

Los servicios de inteligencia chinos, después de pasar años reuniendo amplias áreas de experiencia en el extranjero, ahora son más específicos en sus ambiciones, dijeron funcionarios estadounidenses. Buscan piezas específicas de tecnología que llenen los vacíos en la investigación que se realiza en las universidades chinas y que Beijing designa como prioritarias.

“China se está volviendo más exigente con lo que quieren obtener”, dijo John Demers, quien dirige la división de seguridad nacional del Departamento de Justicia. “Los oficiales de inteligencia tienen cada vez más la tarea de obtener piezas de investigación que faltan”.

En noviembre, los fiscales estadounidenses acusaron a un ex ingeniero de Monsanto por presuntamente robar software utilizada por los agricultores para monitorear los niveles de nutrientes de su suelo para hacer que las aplicaciones de fertilizantes sean más eficientes. Los fiscales dijeron que el ingeniero, Haitao Xiang, robó el programa y luego lo cambió por un trabajo en el Instituto Nanjing de Ciencias del Suelo de la Academia China de Ciencias. El Sr. Xiang se declaró inocente de los cargos.

El interés del instituto en el software siguió al anuncio de Beijing de 2015 de que planeaba mejorar la productividad de la maquinaria agrícola en 10 años, según la acusación. El instituto no respondió a una solicitud de comentarios.

Beijing y Washington llegaron a un acuerdo la semana pasada para resolver algunas de las preocupaciones del presidente Trump sobre las prácticas comerciales chinas. Pero dejó las disputas más espinosas sin resolver, entre las cuales China adquiere tecnología estadounidense sensible o estratégica.

El enfoque en las universidades chinas se debe en parte a los esfuerzos de China, bajo el liderazgo del presidente Xi Jinping, para seguir

una política de “fusión civil-militar”, que une a las entidades civiles chinas con el Ejército Popular de Liberación en un objetivo común de reforzar la defensa de China.

En una reciente audiencia en el Senado sobre las amenazas chinas a la investigación estadounidense, el subsecretario adjunto del Departamento de Estado, Edward Ramotowski, declaró: “El Partido Comunista Chino ha declarado que el sistema universitario chino está en la primera línea de los esfuerzos de fusión militar-civil”.

El partido también ha estado endureciendo el control ideológico sobre los campus. En diciembre, se modificaron los estatutos de tres universidades chinas, incluida la prestigiosa Universidad Fudan de Shanghai, para colocar la adhesión absoluta al gobierno del Partido Comunista sobre la independencia académica, lo que provocó una reacción violenta de los académicos chinos.

En 2019, los fiscales presentaron al menos cuatro casos que describieron a las universidades chinas como supuestamente actores centrales en un esfuerzo por adquirir de manera inadecuada tecnología sensible o experiencia de los EE. UU. Eso es el doble del número de casos similares presentados en un año durante la última década, según una base de datos de casos de espionaje chino mantenida por Nicholas Eftimiades, un ex funcionario de la Agencia de Inteligencia de Defensa.

Los institutos de investigación de China están ampliando sus vínculos con el sector de defensa del país, según un informe financiado por el Departamento de Estado de Estados Unidos. Un hallazgo clave fue el mayor número de acuerdos que vinculan a las universidades chinas con la Administración Estatal de Ciencia, Tecnología e Industria para la Defensa Nacional de China y su agencia predecesora, dijo Alex Joske, el investigador principal del proyecto.

En un caso de 2018, los fiscales estadounidenses acusaron a la Universidad Politécnica de Northwestern de presuntamente participar en un plan para exportar ilegalmente tecnología de guerra antisubmarina a China. NWPU, que no ha respondido a los cargos, se encuentra entre un grupo de universidades conocidas como los “Siete Hijos de Defensa Nacional” de China y está designado como “muy alto riesgo” en la base de datos financiada por el Departamento de Estado. También está en una lista negra de exportación del Departamento de Comercio.

## Nuevo Presidente Lacalle Pou Repudia dictaduras de Cuba, Venezuela y Nicaragua

(SELV/HNW).- El nuevo presidente de Uruguay, Luis Lacalle Pou, inicia su mandato instalando una nueva política exterior fundada en los principios y valores de la libertad y la democracia. El cambio de la política exterior uruguaya se puso de manifiesto cuando un mes antes de asumir la Presidencia, anunció que los dictadores de Cuba, Venezuela y Nicaragua no serían invitados a su posesión porque el artículo primero de la Carta Democrática Interamericana dispone que “los pueblos de América tienen derecho a la democracia y sus gobiernos la obligación de promoverla y defenderla”.

La decisión de no invitar a la posesión del presidente de Uruguay a los dictadores de Cuba, Venezuela y Nicaragua: Castro/Díaz-Canel, Maduro y Ortega, explicándola por la vigencia y la obligación de respetar y aplicar la Carta Democrática Interamericana, es un precedente de respeto a los principios de los que emana la propia legitimidad de los mandatarios y gobiernos democráticos. Es solo el cumplimiento de una carta internacional suscrita y obligatoria para todos los estados de las Américas.

Expresó el nuevo presidente que la nueva política exterior de Uruguay está fundada en los principios y valores del derecho de los pueblos a la libertad, la democracia y los derechos humanos. Es la correcta en función de los intereses nacionales y un precedente que los gobiernos democráticos

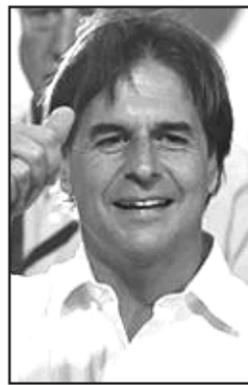
reconocerán a Juan Guaidó como presidente de Venezuela. Ha decidido que “Uruguay se alejará del llamado mecanismo de Montevideo”, una mesa de negociación promovida por los gobiernos de su antecesor y por el presidente de México Andrés Manuel López Obrador para “buscar soluciones a la crisis venezolana”, pero operada en franca ayuda al mantenimiento del régimen usurpador de Nicolás Maduro y en total violación a las obligaciones asumidas en la Carta Democrática

## China, Irán y Rusia Analizados...

(Viene de la Página 2) riencia más aterradora de mi vida”.

Memory Banda, activista que lucha contra el matrimonio infantil en Malawi. “Mi hermana pequeña tenía 11 años cuando quedó embarazada y se casó con el hombre que la dejó embarazada. Eso fue todo; su infancia le fue robada, sus sueños y metas destruidos. Hay miles de niñas que han sido casadas, sus derechos violados y sus futuros destruidos”. Dennis Chau, hijo del preso político vietnamita Van Kham Chau: “Lo retienen en una celda durante 23 horas del día, con 1 hora de ejercicio permitido. Su salud mental se está deteriorando. Hemos realizado solicitudes de visitas familiares, ninguna de las cuales ha sido otorgada. Mi padre cumplió 70 años el año pasado, por lo que con una condena de 12 años, cumplirá 82 cuando sea liberado. Es efectivamente una sentencia de muerte”.

Jewher Ilham, hija del erudito uigur y pri-



Presidente de Uruguay, Luis Lacalle Pou de las Américas deben seguir. La Carta Democrática, además de establecer la democracia como un derecho de los pueblos, declara que “la democracia es esencial para el desarrollo social, político y económico de los pueblos de las Américas” y señala como primer elemento esencial “el respeto a los derechos humanos y las libertades fundamentales”.

Lo que el nuevo presidente de Uruguay hace, no es solo el cambio de la política exterior de su país, es también la proclama de lo que podemos empezar a llamar la “DOCTRINA”

Lacalle Pou anunció que reconocerá a Juan Guaidó como presidente de Venezuela. Ha decidido que “Uruguay se alejará del llamado mecanismo de Montevideo”, una mesa de negociación promovida por los gobiernos de su antecesor y por el presidente de México Andrés Manuel López Obrador para “buscar soluciones a la crisis venezolana”, pero operada en franca ayuda al mantenimiento del régimen usurpador de Nicolás Maduro y en total violación a las obligaciones asumidas en la Carta Democrática

Interamericana. Es importante el apoyo a la reelección del Secretario General de la Organización de Estados Americanos, negado por el gobierno saliente pese a la nacionalidad uruguaya de Luis Almagro.

Mientras las democracias del mundo reconocen con admiración la transparencia y valentía de la nueva política exterior uruguaya y la “doctrina Lacalle Pou” se instala, la Argentina con su gobierno castrochavista Fernández/Kirchner destroza la relación histórica con Uruguay, perjudicando los intereses argentinos para defender las dictaduras de Cuba, Venezuela y Nicaragua.

La nueva política exterior de Uruguay contribuye vigorosamente a la lucha contra las dictaduras del “castrochavismo” que bajo la jefatura de Cuba operan desde Venezuela y Nicaragua conspirando y desestabilizando las democracias de las Américas, repitiendo la vieja pero eficiente estrategia de sobrevivencia de la dictadura cubana de sostener su régimen por medio de la agresión, creación de conflictos internos, intervencionismo y derrocamiento de los gobiernos defensores de la democracia a los que considera sus enemigos.

Todo indica que las dictaduras de crimen organizado de las Américas han puesto ya como objetivo de desestabilización al gobierno democrático del presidente Lacalle Pou, contra el que intentarán repetir los crímenes cometidos el año pasado en Ecuador, Chile, Colombia y más.

sionero político Ilham Tohti: “El gobierno chino ha encerrado a mi padre para mantenerlo en silencio, pero no estamos encerrados. Somos libres de hablar”.

Dr. Elham Manea, erudito y activista de los derechos humanos del Medio Oriente en Arabia Saudita: “¿Cómo podemos dar sentido a estas reformas cuando Raif Badawi y su abogado Waleed Abulkhair todavía están en prisión por nada más que expresar pacíficamente sus opiniones y demandas de reformas?”.

Denise Ho, cantante de Hong Kong y activista de derechos humanos: “Esta no es solo una lucha por Hong Kong, sino una lucha muy global contra una dictadura que está infligiendo su influencia en todo el mundo. Esta dictadura que es China”.

Rosa Orozco, madre de la estudiante Geraldine Moreno asesinada por las tropas venezolanas por protestar: “Llegó la Guardia Nacional disparando a los vecinos que solo sostenían sar-

tenes y banderas. Mi hija Geraldine corrió hacia el guardia. Pero él le disparó. Luego, otro guardia le disparó en la cara, y luego otra vez a 10 centímetros de distancia”.

Diego Arria, ex embajador de Venezuela en la ONU: “Es inexplicable que el régimen criminal de Maduro pueda ser miembro de esta organización, el Consejo de Derechos Humanos de la ONU, por 2da vez”.

Biram Dah Abeid, activista antiesclavista de Mauritania: “Solo podemos subrayar la paradoja del estado de Mauritania, que en enero de 2020 se unió al Consejo de Derechos Humanos mientras violaba los derechos humanos, incluso los más básicos”.

Irwin Cotler, presidente del Centro de Derechos Humanos Raoul Wallenberg: “Nuestra responsabilidad es hacerles saber a las víctimas que no están solas, que actuaremos y marcharemos en solidaridad con ellas, hasta que la justicia sea segura”.

OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION, DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 59/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$286,887.59)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 3/05/2020- 3/19/2020 \$249.04