

Nombrada primer "Heroe of New Jersey" del 2015 en Union City

Trenton, NJ.- Melina do" para ayudar a los jóvenes de Union City a

desarrollar amor a la música al mismo tiempo que los mantenía fuera de las calles y fuera de problemas. En el 2011 ella creó el Proyecto de Música de Union City, un programa después de clase que se dedica a cambiar las vidas de los niños en peligro a través de educación musical instrumental. Por su compromiso para mejorar las vidas de los jóvenes en riesgo, la primera dama Mary Pat Christie nombró a Melina García, la directora ejecutiva del Proyecto, como la primera "Heroína de New Jersey" del 2015, por su compromiso en mejorar las vidas de los jóvenes en riesgo. Ella es la residente número 32 del estado jardín en ser elegida como Héroe de NJ.

"La historia de Melina es inspiradora," dijo la primera dama. "Ella nació en Venezuela, creció en Brooklyn y después se mudó a Union City con su esposo. Tomando una página de su niñez, ella desarrolló un programa que ayuda a hacer frente a los desafíos que sufren los jóvenes marginados en su pueblo. A través del Proyecto de Música de Union City, Melina está proporcionando una salida educativa y social que canaliza la creatividad de los niños en la comunidad. Ella es verdaderamente un modelo a seguir, y me siento orgullosa de hacerla nuestra primer heroína de New Jersey 2015."

El evento tuvo lugar el miércoles 11 de febrero en el Proyecto de Música de Union City, localizado en el 560 de la calle 32 en Union City.

El Proyecto de Música de Union City está basado en los principios de "El Sistema," un programa de educación musical que promueve cambio social a través de los ideales de comunidad y ciudadanía. En el programa, a los niños se les enseña valiosas competencias personales, desde auto estimación y libre expresión hasta la disciplina de trabajar en equipo y creatividad. La meta es el inspirar y motivar a los niños a que se conviertan en personas bien equilibradas y mejores ciudadanos.

Los padres están envueltos en todo el programa.

Por el momento, hay 65 niños enrolados en el programa que reciben 24 horas de instrucción musical al mes. Todos los instrumentos musicales son donados y los padres pagan una cuota de \$100 por matricular a su hijo/a en el programa. Existen becas para aquellos que no pueden pagar la cuota.

La orquesta juvenil ha hecho presentaciones en lugares como el United Palace de Nueva York y el New Jersey Performing Arts Center (Pasa a la Página 32)

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000562
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2859710
 DEMANDANTE: PNC MORTGAGE, UNA DIVISION DE PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: ALFONSO WOMACK, JR., PUBLIC SERVICE ELECTRIC & GAS COMPANY, NEWARK BETH ISRAEL MEDICAL CENTER, ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE MARZO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE DICIEMBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 1529 Hiawatha Avenue, Hillside, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 313
 Dimensiones de los Terrenos: 39' x 82' (Irregular)
 Cruce de Calle Más Cercano: Itaska Street
 Sujeta a: TSC - 14-023 por el monto de \$407.04 hasta 2/13/15.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO DIECISIETE MIL SETECIENTOS CINCUENTA CON 10/100 (\$117,750.10)
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO VEINTIUN MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 64/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$121,494.64)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$217.00

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Summit, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 24 South Street, Summit, NJ 07901
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 3907
 Dimensiones de los Terrenos: .119 Acres
 Cruce de Calle Más Cercano: Park Avenue
 Embargos previos: Sujeta a deudas pendientes que incluyen agua desde 11/6/14 hasta 12/8/14 por el monto \$210.44.
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA CON 13/100 (\$364,840.13)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, FRANKENBERG , LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CIENTO OCHENTA Y TRES CON 12/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$486,183.12)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$244.08

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000575
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02233613
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 DEMANDADO: CHERYL ALLEN; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE RBS CITIZENS, N.A., VICENTE TAN MD; AAH MANAGEMENT COMPANY; EMCC INC.; SCOTTS LAWN SERVICE MONMOUTH NJ; ADVANCED ORTHOPEDICS AND SPORTS; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE MARZO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE OCTUBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 2104 Evans Street, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 24 Bloque: 240
 Dimensiones de los Terrenos: 50' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Lincoln Avenue
 Embargos previos: Ninguno
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTIUN MIL QUINIENTOS QUINCE CON 98/100 (\$221,515.98)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, FRANKENBERG , LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES CON 54/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$228,333.54)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$249.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000562
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2859710
 DEMANDANTE: PNC MORTGAGE, UNA DIVISION DE PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: ALFONSO WOMACK, JR., PUBLIC SERVICE ELECTRIC & GAS COMPANY, NEWARK BETH ISRAEL MEDICAL CENTER, ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE MARZO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE DICIEMBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 1529 Hiawatha Avenue, Hillside, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 313
 Dimensiones de los Terrenos: 39' x 82' (Irregular)
 Cruce de Calle Más Cercano: Itaska Street
 Sujeta a: TSC - 14-023 por el monto de \$407.04 hasta 2/13/15.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO DIECISIETE MIL SETECIENTOS CINCUENTA CON 10/100 (\$117,750.10)
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO VEINTIUN MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 64/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$121,494.64)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$217.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000563
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1440609
 DEMANDANTE: CHASE HOME FINANCE LLC
 DEMANDADO: VALERIE COOPER, EDWARD TILLMAN
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE MARZO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE DICIEMBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 818-22 Hillside Avenue, Plainfield, NJ 07060-0000
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 634
 Dimensiones de los Terrenos: 100.00' x 69.00' x 100.00' x 69.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Randolph Road
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS DOCE MIL CUATRO CON 84/100 (\$512,004.84)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 CH-8558
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS SETENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS DIECINUEVE CON 12/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$672,219.12)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$239.70

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000564
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03883613
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: ASAAD ESCOBAR; MIDLAND FUNDING LLC Y LON GERALDO, INQUILINO
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE MARZO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE OCTUBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 113 S Park Street, Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 879 Bloque: 2
 Dimensiones de los Terrenos: 25' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: First Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SEIS MIL CIENTO SESENTA CON 00/100 (\$306,160.00)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, FRANKENBERG , LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CATORCE MIL, NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO CON 83/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$314,965.83)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$225.96

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000572
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1049108
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, NA
 DEMANDADO: HERMAN W. VASQUEZ, SU ESPOSA Y MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO NOMINO DE COUNTRYWIDE HOME LOANS, INC.
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE MARZO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE OCTUBRE DE 2014

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000579
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00777914
 DEMANDANTE: LAKEVIEW LOAN SERVICING, LLC
 DEMANDADO: JOHN MCBRIDE; JESSICA MCBRIDE, SU ESPOSA; WELLS FARGO BANK; MERCER COUNTY PROBATION SERVICES; PENNS GROVE HOUSING AUTHORITY; ESTADO DE NEW JERSEY; JACKSON CAPITAL INC.; ELBAUM KROST ELBAUM; FINANCIAL CREDIT LLC., RJM ACQUISITIONS LLC; JP MORGAN CHASE BANK; THE BANK
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE MARZO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE OCTUBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 1027-31 Myrtle Avenue, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 226
 Dimensiones de los Terrenos: 81' de ancho x 343.45' (Irregular)
 Cruce de Calle Más Cercano: Sycamore Avenue
 Embargos previos: Sujeta balance vencido desde 12/1/2014 por el monto de \$1,586.02, por pagos pendientes por agua y recogida de basura. Hasta 1/2/2015.
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE CON 00/100 (\$388,239.00)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, FRANKENBERG , LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO CON 55/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$400,148.55)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$248.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000582
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00396014
 DEMANDANTE: CP-SRM0F 01 2012-A TRUST
 DEMANDADO: FATIMA PEREIRA; WAGNER CARVALHO; VERA CARVALHO, SU ESPOSA; MARIO T. PEREIRA; MRS. MARIO T. PEREIRA, SU ESPOSA Y MARI-SA SANTANA

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000587
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2698809
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, NA
 DEMANDADO: SHIRLEY BAKER; ENTERPRISE RENT A CAR Y MONMOUTH OCEAN COLLECTION SERVICE
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE MARZO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE OCTUBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunnente conocida como: 2107 Ludlow Street, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 242
 Dimensiones de los Terrenos: 53' de ancho x 116' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Arnold Street
 Embargos previos: 4to Trimestre de impuestos balance pendiente \$552.16
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS VEINTISEIS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 73/100 (\$526,455.73)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, FRANKENBERG , LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS CUARENTA MIL QUINIENTOS TREINTA Y SIETE CON 76/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$540,537.76)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$234.75