

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000549
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2228109
 DEMANDANTE: COMMERCE BANCORP
 DEMANDADO: DIONICIA SANCHEZ, JUAN BATISTA
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE MARZO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE NOVIEMBRE DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 813-15 Richmond St., Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 26 Bloque: 639
 Dimensiones de los Terrenos: 50' x 140'
 Cruce de Calle Más Cercano: Putnam Avenue. Partiendo de un punto en la línea lateral sureste de Richmond Street (60' de ancho, derecho de paso), dicho punto está a una distancia de 150.00' de la línea lateral suroeste de Putnam Avenue (60' derecho de paso) y desde ahí hasta el punto de partida.

Embargos/Gravámenes previos: Alcantarillado-Cuenta 7551 0: balance + penalidad: \$226.59. Alcantarillado-Cuenta 7551 10: balance + penalidad: \$540.66. Impuestos sin pagar + penalidad: \$1,045.80. Certificado de Venta de Impuestos No: 12-1549: \$5,683.53. Total hasta Noviembre 11, 2014: \$7,496.58.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CIENTO CUARENTA Y TRES CON 68/100 (\$256,143.68)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS VEINTIOCHO CON 58/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$363,928.58)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$234.90

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000550
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01154714
 DEMANDANTE: U.S. BANK, NATIONAL ASSOCIATION, SUCESOR FIDEICOMISO DE BANK OF AMERICA, N.A., COMO SUCESOR POR CONSOLIDACION DE LA SALLE BANK, N.A., COMO FIDEICOMISO DE MERRILL LYNCH FIRST FRANKLIN MORTGAGE LOAN ASSET-BACKED CERTIFICATES, SERIES 2007-2

FECHA DE LA VENTA: 25 DE MARZO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 332 Franklin Street, Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 719 Bloque: 5
 Dimensiones de los Terrenos: 25.00' de ancho x 100.00' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Third Avenue

La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 83/100 (\$429,246.83)

ABOGADO: SHAPIRO & DENARDI, LLP - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UNO CON 80/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$441,681.80)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$252.66

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000552
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01286912
 DEMANDANTE: U.S. BANK, N.A.
 DEMANDADO: JOSEPH COLON, JENNY MENA, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 25 DE MARZO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE NOVIEMBRE DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 232 Haven Avenue, Scotch Plains, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 705
 Dimensiones de los Terrenos: 54.00' x 92.50'

Cruce de Calle Más Cercano: Mountain Avenue
 Intereses Superiores (si alguno): US Bank Cust for BV001 Trust retiene un reclamo del certificado de la venta de impuestos por el monto de \$503.40 hasta el 1/12/2015.

Scotch Plains retiene un reclamo por la deuda de impuestos y cualquier otra deuda por servicio municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,694.27 hasta 02/01/2015.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA MIL NOVECIENTOS TREINTA Y TRES CON 43/100 (\$430,933.43)

ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 31/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$448,685.31)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$235.06

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000555
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1923806

DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, UN BANCO FEDERAL DE AHORROS, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL CHRISTIANA TRUST, NA DIVISION DE WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, BANCO FEDERAL DE AHORROS, EXCLUSIVAMENTE EN SU CAPACIDAD DE FIDEICOMISO EN NOMBRE DE KNOXVILLE 2012 TRUST
 DEMANDADO: CARLOS PINTO
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE MARZO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE OCTUBRE DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 313 Fulton Street, Elizabeth, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 461 Bloque: 3
 Dimensiones de los Terrenos: 25' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Third Street

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS TREINTA Y TRES CON 70/100 (\$561,233.70)

ABOGADO: HELFAND & HELFAND - ATTORNEY AT LAW
 350 FIFTH AVENUE
 SUITE 5330
 NEW YORK, NY 10118
 1-212-599-3303
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS SETENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS DOS CON 84/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$573,902.84)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$180.98

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000557
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00970513
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 DEMANDADO: TERESA ADJANGBA; MR. ADJANGBA, ESPOSO DE TERESA ADJANGBA; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE VERTICAL LEND, INC. Y ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 25 DE MARZO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE ABRIL DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 414 East 5th Avenue, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 906
 Dimensiones de los Terrenos: 30' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Chandler Avenue

Embargos previos: 3er y 4to Trimestre, plazo de pago vencido, \$3,539.80.
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS VEINTISEIS CON 88/100 (\$187,926.88)

ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, FRANKENBERG, LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CUARENTA CON 67/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$195,340.67)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$243.68

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000558
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2648709
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: MANUEL ESCANO; DULCE ESCANO; SU ESPOSA Y NEXU RAMIREZ, INQUILINO

FECHA DE LA VENTA: 25 DE MARZO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 1 DE OCTUBRE DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 18 Prospect Street, Elizabeth, NJ 07201
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1001 Bloque: 9
 Dimensiones de los Terrenos: 28' de ancho x 82' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Elizabeth Avenue

Embargos previos: Ninguno
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES CON 66/100 (\$380,340.66)

ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, FRANKENBERG, LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS NOVENTA Y UN MIL SEISCIENTOS QUINCE CON 82/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$391,615.82)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$235.10

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000559
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00038414
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 DEMANDADO: DARYA STOKES Y JOHN D. STOKES, JR., ESPOSOS

FECHA DE LA VENTA: 25 DE MARZO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE NOVIEMBRE DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 1428-32 Melvin Place, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12, alias, 20, 21, 22 Bloque: 21, alias X

Dimensiones de los Terrenos: 125' x 75'
 Cruce de Calle Más Cercano: Vivian Street
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes,

Juramentan a cinco nuevos bomberos de Perth Amboy



Perth Amboy, NJ-mente juramentó a Wilda Diaz, la alcaldesa de esta ciudad, recientemente cinco nuevos bomberos que acaban de incorpo-

o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL QUINIENTOS TREINTA Y SEIS CON 45/100 (\$338,536.45)

ABOGADO: PLUESE BECKER & SALTZMAN, LLC
 2000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-1700
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y TRES CON 76/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$348,273.76)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$208.80

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000560
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1444608
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK, FIDEICOMISO EN BENEFICIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS CWABS, INC., ASSET-BACKED CERTIFICATES, SERIES 2007-9

FECHA DE LA VENTA: 25 DE MARZO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE OCTUBRE DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 627 Buchanan Street, Hillside, 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 41 Bloque: 510
 Dimensiones de los Terrenos: 44' x 98'

Cruce de Calle Más Cercano: Paul Street
 También sujeta a impuestos y cargos por agua y alcantarillado posteriores más el interés hasta la fecha en que se salde la deuda.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL CIENTO SESENTA Y OCHO CON 97/100 (\$455,168.97)

ABOGADO: PARKER MC CAY - ATTORNEYS
 P.O. BOX 5054
 9000 MIDLANTIC DRIVE, SUITE 300
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-596-8900
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS VEINTISEIS CON 93/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$465,526.93)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$221.40

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000562
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2859710
 DEMANDANTE: PNC MORTGAGE, UNA DIVISION DE PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: ALFONSO WOMACK, JR., PUBLIC SERVICE ELECTRIC & GAS COMPANY, NEWARK BETH ISRAEL MEDICAL CENTER, ESTADO DE NEW JERSEY

FECHA DE LA VENTA: 25 DE MARZO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE DICIEMBRE DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 1529 Hιωath Avenue, Hillside, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 313
 Dimensiones de los Terrenos: 39' x 82' (Irregular)

Cruce de Calle Más Cercano: Itaska Street
 Sujeta a: TSC - 14-023 por el monto de \$407.04 hasta 2/13/15.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO DIECISIETE MIL SETECIENTOS CINCUENTA CON 10/100 (\$117,750.10)

ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO VEINTIUN MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 64/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$121,494.64)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$217.00

rarse a la institución.

Durante la ceremonia, que tuvo lugar en la sede del ayuntamiento local, fueron juramentados los siguientes bomberos: Joseph Sepelyak, Frank Schumera Jr, Eric Lewis, Jaime Tavera, y Kevin Metz.

En esta misma ceremonia el capitán de bomberos, John Breyta, fue ascendido a jefe de batallón.

Tercera generación de bomberos (su abuelo John llegó a ser jefe de bomberos y se retiró en 1973) Breyta ha desempeñado una gran labor como capitán de bomberos. El ingresó al cuerpo en 1999 y ya en el 2007 había alcanzado los grados de teniente. El primero de octubre del 2009 fue promovido a capitán. John ha aprobado además importantes cursos en su especialidad y ha recibido importantes condecoraciones. Actualmente reside en Barnegat junto su esposa Jennifer y sus hijos Kiersten y Erin.

Joseph Sepelyak:

Es miembro de la división de voluntarios del cuerpo de bomberos de Perth Amboy desde el año 2009.