

6VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000498  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03895410  
 DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.  
 DEMANDADO: MARITZA G. PASTUNA; GALO PASTUNA  
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE MARZO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE ENERO DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta están localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 305-309 East 7th St., Plainfield, NJ 07060-1837  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 17 Bloque: 608  
 Dimensiones de los Terrenos: 63.49' x 107.76' x 65.41' x 116.35'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Park Ave.  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS DOCE CON 49/100 (\$654,912.49)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 CMI-5449  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES CON 26/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$694,863.26)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$239.50

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000500  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1293213  
 DEMANDANTE: FIRST HORIZON HOME LOANS, UNA DIVISION DE FIRST TENNESSEE BANK NATIONAL ASSOCIATION  
 DEMANDADO: KARA SCHWERDTFEGE, BERNARD M SCHWERDTFEGE, ESPOSOS  
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE MARZO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE DICIEMBRE DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 2335 Carol Place, Scotch Plains, NJ 07076  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 14 Bloque: 3402  
 Dimensiones de los Terrenos: 83' x 108'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Cedar Street. Partiendo de un punto en el lado noroeste de Carol Place a una distancia de 249.00' de la esquina formada por la intersección de la línea lateral noroeste de Cedar Street (si se extiendiese) (60' de ancho) con dicha línea lateral noroeste de Carol Place (si se extiendiese) (60' de ancho).  
 Gravámenes/Embargos previos: Cuenta de alcantarillado. Balance + penalidad: \$263.13. Total hasta Diciembre 10, 2014: \$263.13.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL QUINIENTOS TREINTA Y SEIS CON 13/100 (\$451,536.13)  
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC  
 7 CENTURY DRIVE  
 SUITE 201  
 PARSIPPANY, NJ 07054  
 1-973-538-4700  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS MIL SESENTA Y OCHO CON 70/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$472,068.70)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$230.54

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000538  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01660814  
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA N.A.  
 DEMANDADO: BURKE GUTKOWSKI; CITIMORTGAGE, INC.  
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE MARZO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE ENERO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 691 Grove Street, Rahway, NJ 07065-2321  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 14 Bloque: 55  
 Dimensiones de los Terrenos: 50.00' x 97.20' x 50.00' x 97.20'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Jensen Avenue  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS CON 16/100 (\$244,196.16)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 157537  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CIENTO NOVENTA Y TRES CON 38/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$257,193.38)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$244.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000539  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2549809  
 DEMANDANTE: ONEWEST BANK, FSB

DEMANDADO: MARIO TELLEZ  
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE MARZO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE OCTUBRE DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 842 Rebecca Pl., Elizabeth, NJ 07201  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1042 (antes 1042, W07) Bloque: 7  
 Dimensiones de los Terrenos: 25' x 125'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Smith Street. Partiendo de un punto en la línea sur de Rebecca Place, a una distancia de 250.00' de la intersección de la línea sur de Rebecca Place con la línea este de Smith Street.  
 Embargos/Gravámenes previos: Impuestos 4to. Trimestre, 2014: \$3,165.43. Total hasta Noviembre 6, 2014: \$3,165.43.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS DIECISIETE CON 29/100 (\$434,217.29)  
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC  
 7 CENTURY DRIVE  
 SUITE 201  
 PARSIPPANY, NJ 07054  
 1-973-538-4700  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS VEINTITRES MIL DIECISIETE CON 14/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$523,017.14)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$217.50

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000543  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04346413  
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK, MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE DE LA BANK OF NEW YORK, COMO SUCESOR EN INTERES DE JP MORGAN CHASE BANK N.A., COMO FIDEICOMISO DE AMORTIZING RESIDENTIAL COLLATERAL TRUST MORTGAGE PASS THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2002-BC4  
 DEMANDADO: LLOYD E. VAUGHAN, JOYCE W. VAUGHAN; ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE MARZO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE SEPTIEMBRE DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 1215 West 4th Street, Plainfield, NJ 07063-1327  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 543  
 Dimensiones de los Terrenos: 150' x 55'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Lexington Place  
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Pagos de Impuestos y cargos de agua y alcantarillado están morosos. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.  
 Sujeta a Embargos y Ejecutorias previas (si alguna): Ninguna  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO DIECISEIS MIL SESENTA Y SEIS CON 83/100 (\$116,066.83)  
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC  
 200 SHEFFIELD STREET  
 SUITE 301  
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092  
 1-908-233-8500 XCZ-167433  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO VEINTE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 42/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$120,456.42)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$275.72

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000544  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2102709  
 DEMANDANTE: ONEWEST BANK, FSB  
 DEMANDADO: JULIO RIMEDIO  
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE MARZO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE NOVIEMBRE DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 453-E. Jersey St., Elizabeth, NJ 07206  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 243 Bloque: 3  
 Dimensiones de los Terrenos: 25' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: 5th Street. Partiendo de un punto en la línea lateral noreste de East Jersey Street (60' de ancho) a una distancia de 125.00', por el sureste, de la intersección de dicha línea lateral con la línea lateral sureste de Fifth Street (60' de ancho).  
 Embargos/Gravámenes previos: total hasta Diciembre 9, 2014: \$0.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CINCUENTA CON 12/100 (\$558,550.12)  
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC  
 7 CENTURY DRIVE  
 SUITE 201  
 PARSIPPANY, NJ 07054  
 1-973-538-4700  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS SIETE CON 47/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$682,407.47)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$216.80

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000545  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02903312  
 DEMANDANTE: SUN WEST MORTGAGE COMPANY, INC.  
 DEMANDADO: CHARLES HARRIS, ELIZABETH HARRIS, ST. ELIZABETH HOSPITAL, MT. LAUREL ANIMAL HOSPITAL, TUNISIL FNERAL HOME, INC., CONDADO DE MONMOUTH, ELSAS & CASEL PC, KEN LANE INC. T/A WEST COAST VIDEO OF EWING, ESTADO DE NEW JERSEY, CONDADO DE BURLINGTON, BUTTWOOD HOSPITAL, MONMOUTH COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES (NOMBRADO PARA EMBARGAR CUALQUIER DEUDA ACUMULADA POSTERIORMENTE AL REGISTRO DE LA HIPOTECA DEL DEMANDANTE) Y TOMIKO COLON  
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE MARZO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE NOVIEMBRE DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 453-E. Jersey St., Elizabeth, NJ 07206  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 243 Bloque: 3  
 Dimensiones de los Terrenos: 25' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: 5th Street. Partiendo de un punto en la línea lateral noreste de East Jersey Street (60' de ancho) a una distancia de 125.00', por el sureste, de la intersección de dicha línea lateral con la línea lateral sureste de Fifth Street (60' de ancho).  
 Embargos/Gravámenes previos: total hasta Diciembre 9, 2014: \$0.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CINCUENTA CON 12/100 (\$558,550.12)  
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC  
 7 CENTURY DRIVE  
 SUITE 201  
 PARSIPPANY, NJ 07054  
 1-973-538-4700  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS SIETE CON 47/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$682,407.47)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$216.80

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000545  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02903312  
 DEMANDANTE: SUN WEST MORTGAGE COMPANY, INC.  
 DEMANDADO: CHARLES HARRIS, ELIZABETH HARRIS, ST. ELIZABETH HOSPITAL, MT. LAUREL ANIMAL HOSPITAL, TUNISIL FNERAL HOME, INC., CONDADO DE MONMOUTH, ELSAS & CASEL PC, KEN LANE INC. T/A WEST COAST VIDEO OF EWING, ESTADO DE NEW JERSEY, CONDADO DE BURLINGTON, BUTTWOOD HOSPITAL, MONMOUTH COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES (NOMBRADO PARA EMBARGAR CUALQUIER DEUDA ACUMULADA POSTERIORMENTE AL REGISTRO DE LA HIPOTECA DEL DEMANDANTE) Y TOMIKO COLON  
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE MARZO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE NOVIEMBRE DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 410 West 6th Avenue, Roselle, NJ 07203  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 24 Bloque: 5603  
 Dimensiones de los Terrenos: 79' x 126' x 138' x 57'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Wheatsharf Road  
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Pagos de Impuestos y cargos de agua y alcantarillado están morosos. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.  
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna):  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS SETENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS DOCE CON 39/100 (\$378,712.39)  
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC  
 200 SHEFFIELD STREET  
 SUITE 301  
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092  
 1-908-233-8500 XCZ-103644  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 94/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$502,456.94)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$270.76

# ¿Profanación en Santa Efigenia?...

(Viene de la Página 2)  
 negativas del Comandante comenzaron con los fusilamientos en la Sierra Maestra y culminaron, con un funesto balance en el fusilamiento de tres jóvenes negros que en La Habana trataron de escapar de la isla en una lancha, de la cual se habían apoderado. Fueron sometidos a un juicio sumarísimo y fusilados en 72 horas con el visto bueno del "máximo li-

der". El hecho fue condenado a nivel internacional, el Vaticano expresó su condena, aunque ignorado por la prensa norteamericana. Figuras intelectuales bien conocidas condenaron la "tiranía del paredón". Esta etapa de su "liderazgo", no se la podrá borrar el régimen.  
 En el ámbito internacional el "máximo líder" no se ha quedado atrás. Todos sabemos sus aventuras revolucionarias (genocidas) en Africa bajo la sombrilla de la entonces Unión Soviética. Más cerca, acá en América, Fidel Castro llevó mucho más lejos sus actividades con el sello estalinista.  
 Es bien conocido, por lo que se ha venido publicando, sus planes hegemónicos apoyando, adiestrando, financiando, protegiendo las guerrillas en Colombia, El Salvador y Nicaragua, por sólo mencionar algunas de sus tareas internacionales, buscando con su egolatría, un lugar en la historia.  
 El momento ha llegado y el lugar, respetando la dignidad de nuestro pueblo, de nuestros mártires, no es el Cementerio de Santa Efigenia. José Martí no merece eso. Los compatriotas orientales, que tanto aportaron a la independencia de Cuba, y los restos de muchos de sus héroes están allí sepultados, se revolverían en sus tumbas. Si Fidel Castro es oriental que lo entierren en Birán.

FECHA DE LA VENTA: 25 DE MARZO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE ENERO DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 1073 Bond Street, Elizabeth, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 196 Bloque: 12  
 Dimensiones de los Terrenos: 25' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Catherine Street  
 Sujeta a: \$0.00  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS SETENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SEIS CON 49/100 (\$377,706.49)  
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, PC.  
 216 HADDON AVENUE  
 SUITE 201  
 WESTMONT, NJ 08108  
 1-856-858-7080  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE CON 12/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$388,889.12)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$239.86

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000546  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02388313  
 DEMANDANTE: PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION  
 DEMANDADO: BERTHENIA MAYNOR  
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE MARZO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE NOVIEMBRE DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 203 E. 3rd Avenue, Roselle, NJ 07203  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 31 Bloque: 1701  
 Dimensiones de los Terrenos: 42' de ancho x 190' de largo  
 Cruce de Calle Más Cercano: Walnut Street  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS CON 34/100 (\$180,676.34)  
 ABOGADO: FRANK J. MARTONE, PC.  
 1455 BROAD STREET  
 BLOOMFIELD, NJ 07003  
 1-973-473-3000  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS CON 81/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$187,866.81)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$163.02

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000548  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2082408  
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDEICOMISO DE SPECIALTY UNDERWRITING AND RESIDENTIAL FINANCE TRUST MORTGAGE LOAN ASSET-BACKED CERTIFICATES SERIES 2007-BC1  
 DEMANDADO: NAJACQUES ETIENNE, NADEGE LEVINE, SU/SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES  
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE MARZO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE NOVIEMBRE DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 410 West 6th Avenue, Roselle, NJ 07203  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 24 Bloque: 5603  
 Dimensiones de los Terrenos: 79' x 126' x 138' x 57'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Wheatsharf Road  
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Pagos de Impuestos y cargos de agua y alcantarillado están morosos. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.  
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna):  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS SETENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS DOCE CON 39/100 (\$378,712.39)  
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC  
 200 SHEFFIELD STREET  
 SUITE 301  
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092  
 1-908-233-8500 XCZ-103644  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 94/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$502,456.94)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$270.76

narias (genocidas) en Africa bajo la sombrilla de la entonces Unión Soviética. Más cerca, acá en América, Fidel Castro llevó mucho más lejos sus actividades con el sello estalinista.  
 Es bien conocido, por lo que se ha venido publicando, sus planes hegemónicos apoyando, adiestrando, financiando, protegiendo las guerrillas en Colombia, El Salvador y Nicaragua, por sólo mencionar algunas de sus tareas internacionales, buscando con su egolatría, un lugar en la historia.  
 El momento ha llegado y el lugar, respetando la dignidad de nuestro pueblo, de nuestros mártires, no es el Cementerio de Santa Efigenia. José Martí no merece eso. Los compatriotas orientales, que tanto aportaron a la independencia de Cuba, y los restos de muchos de sus héroes están allí sepultados, se revolverían en sus tumbas. Si Fidel Castro es oriental que lo entierren en Birán.

# La inmigración...