

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000403
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2339908
 DEMANDANTE: CITIBANK, NA, COMO FIDEICOMISO
 DEMANDADO: MONICA M. MARTINEZ, Y WASHINGTON MUTUAL BANK
 FECHA DE LA VENTA: 18 DE MARZO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE NOVIEMBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta están localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 544-46 Monroe Ave., Elizabeth, NJ 07201, alias, 544-546 Monroe Avenue, Elizabeth, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 989 Bloque: 12
 Dimensiones de los Terrenos: 50' x 110'
 Cruce de Calle Más Cercano: Julia Street. Partiendo de una esquina formada por la intersección de la línea en el lado occidental de Monroe Avenue y la línea del lado sur de Julia Street.
 Embargos/Gravámenes previos: Cuenta del Agua: 55-0326014-2; Balance + penalidad: \$468.06. Cuenta del Agua: 55-0309805-4; Balance + penalidad: \$289.89. Total hasta Noviembre 24, 2014: \$757.95.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS DIECISEIS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y UNO CON 31/100 (\$416,871.31)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 07/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$551,596.07)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$230.34

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000405
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00597514
 DEMANDANTE: NEW YORK COMMUNITY BANK, SUCESOR EN INTERES DE SYNERGY BANK
 DEMANDADO: PAL DREJAJ
 FECHA DE LA VENTA: 18 DE MARZO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE DICIEMBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta están localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 624-628 Route 22, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 y 11 Bloque: 808
 Dimensiones de los Terrenos: 100.00' x 50.00' x 100.00' x 50.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: John Street
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS DOS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 41/100 (\$402,988.41)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 149405
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS VEINTIDOS MIL SEISCIENTOS VEINTISIETE CON 36/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$422,627.36)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$244.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000406
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4091713
 DEMANDANTE: JPMORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: CARLOS CALLES
 FECHA DE LA VENTA: 18 DE MARZO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE OCTUBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta están localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 710-12 East 2nd Street, Plainfield, NJ 07062
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 335
 Dimensiones de los Terrenos: 60' x 145'
 Cruce de Calle Más Cercano: Berckman St. Partiendo desde un punto en el lado sureste de East Second Street, dicho punto está a 119.10' distantes, por el noreste, de la intersección de la línea lateral sureste de East Second Street y la línea lateral noreste de Berckman Street.
 Embargos/Gravámenes previos: Cuenta del Alcantarillado. Balance + penalidad: \$338.30. Cuenta de Recogida de Basura. Balance + penalidad: \$259.84. Embargo por cuenta de servicios públicos 2013, vendido a una tercera parte en 10/9/2014, Certificado No. 14-0273: \$2,842.04. Total hasta Diciembre 17, 2014: \$3,440.18.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS DOCE CON 55/100 (\$266,412.55)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS OCHENTA MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE CON 68/00
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$280,989.68)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$234.74

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000417
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F709213
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, FIDEICOMISO DE WAMU MORTGAGE PASS-THROUGH CERTIFICATES, SUCESOR EN INTERES DE

AR10
 DEMANDADO: TIMOTHY J. SCHETELICH; LAURA E. SCHETELICH, ESPOSOS; BANK OF AMERICA, N.A.; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 18 DE MARZO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta están localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 2426 Hill Rd., Scotch Plains, NJ 07076
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 7703
 Dimensiones de los Terrenos: 000.233 AC
 Cruce de Calle Más Cercano: Marlboro Road. Partiendo de un punto en la línea sureste de Hill Road, a una distancia de 254.60', por norte, de un monumento de concreto al principio de la curva en dirección sureste hacia la línea norte de Monroe Road.
 Embargos/Gravámenes previos: Cuenta del Alcantarillado. Balance + penalidad: \$313.13. Embargo por cuenta de servicios públicos 2013, vendido a una tercera parte en 10/28/2014, Certificado No. 1491: \$320.76. Total hasta Noviembre 26, 2014: \$633.89.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS TREINTA Y CINCO MIL, OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS CON 07/100 (\$535,892.07)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS CON 75/00
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$558,682.75)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$252.66

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000419
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01974712
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: ALEX ALBUJA, SU/SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU/SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; GLORIA ALBUJA, SU/SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU/SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES
 FECHA DE LA VENTA: 18 DE MARZO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE SEPTIEMBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta están localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 455 W. 6th Street, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 766
 Dimensiones de los Terrenos: 35' x 94' x 36' x 94'
 Cruce de Calle Más Cercano: Liberty Street
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): El demandante ha obtenido una carta de redención hipotecaria la cual asegurará al postor exitoso al momento de la venta con respecto a la Hipoteca registrada en Mayo 1, 2001, por el monto de \$106,300.00.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y DOS MIL DIECIOCHO CON 01/100 (\$332,018.01)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 301
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500 XWZ-154531
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO CON 56/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$343,975.56)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$293.08

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000420
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00219014
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, FIDEICOMISO DE MASTR ASSET BACKED SECURITIES TRUST 2005-WF1
 DEMANDADO: NATHANIEL FRANKLIN Y LINDA FRANKLIN, ESPOSOS
 FECHA DE LA VENTA: 18 DE MARZO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta están localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 289 Conklin Avenue, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 69 Bloque: 409
 Dimensiones de los Terrenos: 100' x 34'
 Cruce de Calle Más Cercano: Clinton Place
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): El demandante ha obtenido una carta de redención hipotecaria la cual asegurará al postor exitoso al momento de la venta con respecto a: Ejecutoria #J-258522-1997 registrada en 5/1/1997. - Ejecutoria #J-225299 registrada en 9/23/1999.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL DIECINUEVE CON 58/100 (\$384,019.58)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 301

MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500 XCZ-73796-R1
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 98/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$398,656.98)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$279.74

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000421
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01440813
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA
 DEMANDADO: BARBARA HARGROVE; MR. HARGROVE, ESPOSO DE BARBARA HARGROVE; SHAQUALIA JAMES, SU/SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES
 FECHA DE LA VENTA: 18 DE MARZO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE SEPTIEMBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta están localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 153-155 Carlisle Terrace, Plainfield, NJ 07062
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 445
 Dimensiones de los Terrenos: 100' x 50'
 Cruce de Calle Más Cercano: East Second Street
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): El demandante ha obtenido una carta de redención hipotecaria la cual asegurará al postor exitoso al momento de la venta con respecto a: Ejecutorias: Monmouth County Treasurer: \$1,008.25. Ejecutoria #J-149750-1999; Ejecutoria #J-218615-1999; Ejecutoria #DJ-200877-2003.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL, SEISCIENTOS DIECISIETE CON 19/100 (\$342,617.19)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 301
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500 XFZ-160061
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 64/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$356,849.64)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$293.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14004250
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05346010
 DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.
 DEMANDADO: HENRY J. SANCHEZ, DEBT CONSULTANTS, INC.
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE MARZO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE AGOSTO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta están localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 300 Wilson Road, Unit 10, Springfield, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 28.10 C010 Bloque: 1105
 Dimensiones de los Terrenos: Unit No. 10
 Cruce de Calle Más Cercano: Baltusrol Gardens, un Condominium
 Intereses Superiores (si alguno): El Municipio de Springfield retiene un reclamo de la deuda por los impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1396.14, hasta 11/1/2014.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 25/100 (\$260,698.25)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO CON 01/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$274,875.01)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$217.38

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15000458
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1402110
 DEMANDANTE: DNB FIRST, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: MARTIN TEUT; DENISE M. SABAT; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., ACTUANDO EXCLUSIVAMENTE COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE AMERICAN BROKERS CONDUIT, SUS SUCESOROS Y ASIGNADOS
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE MARZO DE 2015
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE DICIEMBRE DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta están localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 903 Summit Street, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote:12.1 Bloque: 309
 Dimensiones de los Terrenos: 150.00' x 50.00' x 150.00' x 50.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Gesner Street
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL CUATROCIE-

“40 días por la vida” ahora en México

México D.F., Del 18 de febrero al 29 de marzo, grupos de fieles de la ciudad de México participan de la campaña “40 días por la vida” con vigili-lias de oración y ayuno frente a clínicas abortistas, buscando poner fin al aborto y despertar la conciencia de la civilización del amor, a partir del respeto a la vida humana.

El Cardenal Norberto Rivera Carrera, Arzobispo de México, felicitó y bendijo a los organizadores, invitándolos a “involucrar a otros movimientos para que trabajen con entusiasmo y entrega a favor de la Iglesia”.

Según Siame, esta es la segunda vez que México se une a la jornada de oración internacional “40 days for life” que simultáneamente se llevará a cabo en Brasil, España, Estados Unidos, Canadá, Rusia, Portugal, Inglaterra, y otros.

La primera ocasión que México participó fue en el 2014 y congregó a cientos de participantes que sin importar el frío, la lluvia, el cansancio y el credo se congregaron frente a la clínica abortista “Marie Stopes”, en la colonia Roma, para pedir a Dios por la vida de los bebés que se encuentran en peligro de aborto, por sus madres y por la conversión de los abortistas.

Leopoldo... (Viene de la Página 26)

El Consejo de Derechos Humanos de las Naciones Unidas declaró que la detención de López había sido ilegal, pese a que el régimen chavista envió representantes para tratar de convencer a sus miembros de que el dirigente era una amenaza para la sociedad venezolana. Tras revisar las pruebas presentadas, el organismo de la ONU determinó que el régimen no había demostrado nada y que la detención fue arbitraria.

El caso recibió similitudes pronunciamientos de entidades como Amnistía Internacional y la ONG Human Rights Watch.

El caso incluso ha comenzado a ser visto con incomodidad dentro de la tradicionalmente tímida Organización de Estados Americanos, después de que el secretario general saliente, José Miguel Insulza, manifestara públicamente que López debería ser liberado.

TOS CUARENTA Y DOS CON 76/100 (\$376,442.76)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 CHL-11305
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO CON 24/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$385,185.24)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/26/15 - 3/12/15 \$257.42