

CLASIFICADOS

(908) 352-6654 P.O. BOX 899, ELIZABETH, N.J. 07207 (201) 866-7754

GRACIOUS HOME CARE

Ayuda para Ancianos y Discapacitados en la comodidad de su hogar. Le asistiremos al: Bañarse, Vestirse y otros quehaceres del hogar.

Para solicitar servicios y/o empleos. Llamamos al (908) 206-1100

TRAINING/ENTRENAMIENTO
CNA, CHHA, Phlebotomy y EKG
(908) 206-0600

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000381
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F004479614
DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE RESIDENTIAL ASSET SECURITIZATION TRUST 2006-A4, CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA, SERIES 2006-D, BAJO EL CONTRATO DE SERVICIOS Y AGRUPACION CON FECHA DE MARZO 1, 2006
DEMANDADO: SUSAN M. MACKAY, MR. MACKAY, ESPOSO DE SUSAN M. MACKAY; MICHAEL W. MACKAY, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC. COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE QUICKENS LOANS, INC., SUS SUCESORES Y ASIGNADOS

FECHA DE LA VENTA: 23 DE MARZO DE 2016
FECHA DEL DECRETO: 20 DE NOVIEMBRE DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Westfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 223 Scotch Plains Ave., Westfield, NJ 07090-4437
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 26 Bloque: 2813
Dimensiones de los Terrenos: 132.11' x 51.00' x 130.00' x 51.00'
Cruce de Calle Más Cercano: First Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO CON 27/100 (\$638,134.27)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054 176355
1-856-813-5500

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL QUINIENTOS OCHENTA Y DOS CON 70/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$683,582.70)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$275.52

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000382
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00134715
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA
DEMANDADO: RHONDA M. CLERK-MUHAMMAD, INDIVIDUALMENTE COMO EJECUTORA DE LOS BIENES DE PATRICIA CLERK, FALLECIDA; CLERK-MUHAMMAD, ESPOSO DE RHONDA M. CLERK-MUHAMMAD; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 23 DE MARZO DE 2016
FECHA DEL DECRETO: 24 DE NOVIEMBRE DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 142 Eastern Parkway, Hillside, N.J. 07205-1738
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 22 Bloque: 502
Dimensiones de los Terrenos: 55.00' x 100.00' x 55.00' x 100.00'
Cruce de Calle Más Cercano: McClean Place

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28, U.S.C. Section 2410(c), esta venta esta sujeta al período de 1 año de derecho de redención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud de su deuda: Estados Unidos de América es aquí por tanto nombrado en parte demandado por cualquier deuda, reclamo o interés, que pueda tener en, hacia o en la localidad hipotecada por virtud de la siguiente hipoteca: Patricia Clerk a la Secretaria de Vivienda y Desarrollo Urbano, con fecha de Marzo 2, 2006 y registrada en Marzo 14, 2006 en el Libro 11605, Página 79. Para asegurar \$465,000.00.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CINCO CON 77/100 (\$293,205.77)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054 181516
1-856-813-5500

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESIENTOS UN MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y UNO CON 72/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$301,291.72)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$281.68

BIENES RAICES

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000385
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03276714
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK N.A.
DEMANDADO: DANIEL GILTNER, LAURIE GILTNER, MIDLAND FUNDING LLC, NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES

FECHA DE LA VENTA: 23 DE MARZO DE 2016
FECHA DEL DECRETO: 24 DE OCTUBRE DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Clark, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 276 Willow Way, Clark, NJ
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 38 Bloque: 14.01
Dimensiones de los Terrenos: 106.55' x 156.03'
Cruce de Calle Más Cercano: el lado oeste de Hawthorne Drive
Intereses Superiores (si alguno):

El Municipio de Clark (Impuestos 4to. Trimestre) retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$3,094.90 desde 10/28/2015

Municipio de Clark - Cuenta de Agua #382- retiene un alcantarillado por el monto de \$265.00 desde 10/28/2015.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL SIETE-CIENTOS DIECISIETE CON 83/100 (\$446,717.83)

ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
728 MARINE HIGHWAY
P.O. BOX 848 - SUITE 200
MOORESTOWN, NJ 08057
1-856-802-1000

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA CON 00/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$459,250.00)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$234.74

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000383
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01645812
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: HELENA FRANCO, SU/SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES, MAURICE H. COWEN, M.D.

FECHA DE LA VENTA: 23 DE MARZO DE 2016
FECHA DEL DECRETO: 21 DE AGOSTO DE 2014

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 349-353 S. Broad St., Elizabeth, NJ 07202
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1271 Bloque: 6
Dimensiones de los Terrenos: Condominium Unit
Cruce de Calle Más Cercano: Grove Street

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL NOVENTA Y NUEVE CON 17/100 (\$271,099.17)

ABOGADO: PLUSE BECKER & SALTZMAN, LLC
20000 HORIZON WAY
SUITE 900
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-1700

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CINCO CON 78/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$291,605.78)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$217.96

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000384
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03170609
DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
DEMANDADO: JOSE ARGUETA, ISABEL M. ARGUETA

FECHA DE LA VENTA: 23 DE MARZO DE 2016
FECHA DEL DECRETO: 27 DE OCTUBRE DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 225-227 Fulton Street, Elizabeth, NJ
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 513 Bloque: 2
Dimensiones de los Terrenos: 37.50' x 100.00'
Cruce de Calle Más Cercano: Second Street
Intereses Superiores (si alguno):

Ciudad de Elizabeth (Impuestos 4to Trimestre) retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$774.74 desde 11/10/2015.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SIETE-CIENTOS TREINTA Y SEIS CON 28/100 (\$482,736.28)

ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
728 MARINE HIGHWAY
P.O. BOX 848 - SUITE 200
MOORESTOWN, NJ 08057
1-856-802-1000

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL DOCE CON 90/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$498,012.90)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$216.84

CONDADO DE UNION Aviso Público

Bajo los términos de la llamada Open Public Meetings Act P.L. 1975, Bajo los términos de la llamada Open Public Meetings Act P.L. 1975, C. 231, se comunica que el Comité de Asuntos Fiscales de la Junta de Comisionados del Condado de Union (Freeholders) estará a cargo de reuniones extraordinarias sobre el presupuesto del año 2016 en las siguientes fechas:

Lunes 7 de marzo del 2016 a la 5:30 p.m en el Galloping Hill Golf Course Clubhouse, localizado en Golf 3 Drive, Kenilworth, NJ, 07033;

Martes 8 de marzo del 2016 a la 5:30 p.m. en la UC Vocational-Technical Schools, sala de conferencias del edificio administrativo, ubicado en el número 1776 de Raritan Road, Scotch Plains, NJ 07076; y

Jueves 17 de marzo del 2016 a la 5:30 p.m. en el edificio administrativo del Condado de Union, sexto piso, localizado el número 10 de Elizabethtown Plaza, Elizabeth, NJ 07207.

Estas reuniones del Comité de Asuntos Fiscales de la Junta de Comisionados del Condado de Union no son reuniones regulares de la Junta de Comisionados. No se realizará ninguna acción. Los miembros del público están invitados a participar aunque no habrá una sesión de comentarios públicos. Todos los horarios y las fechas están sujetas a cambios sin previo aviso.

James E. Pelletiere, RMC
Secretario de la Junta de Comisionados del Condado de Union

EMPLEOS

MAINTENANCE
Need light maintenance person for buildings variety of tasks. Must have car and be bilingual, English & Spanish. Good pay, steady work. Call Joe: 908-337-7262

MANTENIMIENTO
Necesitamos personas para trabajar en mantenimiento de edificios. Buena paga y trabajo fijo. Debe tener carro y hablar inglés. Llamamos a Joe: 908-337-7262

DRY CLEANERS EN WESTFIELD
Solicita planchadores y asistente de manager. Podemos entrenar. Se requiere que hable inglés. Pago \$9 - \$15 la hora, según experiencia. Llamamos al 908-403-2002. Email: mnovello@mac.com

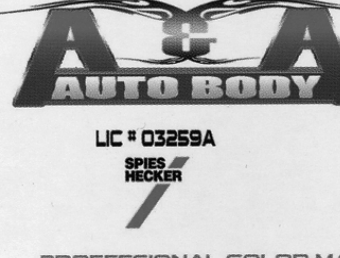
AVISO PUBLICO

NJ TRANSIT está aceptando solicitudes de organizaciones que deseen solicitar asistencia para operaciones en el marco del programa NJ-JARC (SFY17 y SFY18). Entre los solicitantes elegibles para el programa NJ-JARC se incluyen organizaciones privadas sin fines de lucro, agencias gubernamentales estatales y locales, y los operadores de servicios de transporte público, incluidos los operadores privados de servicios de transportación pública. El objetivo del NJ-JARC es mejorar el acceso a los servicios de transportación para las actividades de tipo laborales y de empleo, para los beneficiarios de asistencia social y los individuos elegibles de bajos ingresos, para la transportación de los residentes de las áreas urbanizadas y no urbanizadas, y para las oportunidades de empleo suburbano. Con el fin de ser seleccionada, su organización debe ser un participante activo en la coordinación y el proceso de planificación del transporte para los servicios humanos a nivel local. El programa NJ-JARC es sólo para los fondos de operaciones de los servicios de transporte y requiere que a nivel local se iguale o empareje (match) en un 50% la suma aportada por el fondo. La información sobre el proceso de solicitud y otros requisitos están contenidos en la planilla de solicitud.

La planilla de solicitud y las directrices del programa NJ-JARC están disponibles en el sitio electrónico del New Jersey Community Transportation Training Program <http://njcttpw.rutgers.edu/http://njcttpw.rutgers.edu/>. Para acceder directamente a la información debe hacer click en la etiqueta Community Transportation Grants. Una vez que las solicitudes hayan sido completadas deben ser enviadas por correo electrónico a James Flynn utilizando la dirección jpflynn@njtransit.com a más tardar el 28 de marzo del presente año 2016. Una copia impresa de la solicitud con los documentos adjuntos requeridos debe ser enviada a:

James P. Flynn, Community Transportation Administrator
Community Transportation Department, 4th Floor
NJ TRANSIT
One Penn Plaza East
Newark, NJ 07105

Para obtener más información se puede comunicar con James Flynn mediante el 973-491-7382




**A + A
AUTO BODY**

LIC # 03259A
SPIES HECKER

PROFFESIONAL COLOR MATCHING - COLLISION EXPERTS
OVEN-BAKED PAINTING - FRAME WORK SPECIALISTS
FREE ESTIMATES - VINYL TOPS - GLASS

**400 TRINITY PLACE - ELIZABETH, NJ 07201
TEL: 908.354.2200 - FAX: 908.354.2221**

WRECKER - FLATBED - WHEEL LIFT 24 HOUR TOWING SERVICE



GEORGE'S

EST. 1969

COMPLETE TOWING & AUTO SERVICE
TOWING DEPT: 908.527.0399 - ELIZABETH, NEW JERSEY 07202