

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000285
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04856413
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: KIRK E. EADY, DEBORAH EADY, MARGARET EADY; ESTADO DE NEW JERSEY (BUREAU OF HOUSING INSPECTION)
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 31 DE AGOSTO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1104 West Chestnut Street, Union, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 29 Bloque: 4011
 Dimensiones de los Terrenos: 50.00' x 153.27'
 Cruce de Calle Más Cercano: 162.17' distantes de Henry Street
 Intereses Superiores (si alguno): El Municipio de Union (Impuestos 4to. Trimestre 2015) retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$2,172.81 hasta 11/01/2015.
 Municipio de Union retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$605.58 hasta 12/31/2015.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL DIECISEIS CON 26/100 (\$337,016.26)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 28/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$347,774.28)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$235.20

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000289
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2927410
 DEMANDANTE: CITIBANK, N.A., COMO FIDUCIARIO DE CMLTI ASSET TRUST
 DEMANDADO: SAMANTHA HECTOR; NEW JERSEY ANESTHESIA
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE OCTUBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 306 Trinity Place, Hillside, NJ 07205-2731
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 1215
 Dimensiones de los Terrenos: 100.19' x 46.25' x 100.00' x 52.51'
 Cruce de Calle Más Cercano: Fairview Place
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE CON 24/100 (\$364,199.24)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 FTB-835
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS TRES CON 20/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$375,903.20)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$243.62

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000293
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01012515
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE, THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS POSEEDORES DE LOS CERTIFICADOS CWABS, INC. RESPALDADOS POR ACTIVOS SERIES 2006-21
 DEMANDADO: JUNIOR BIEN-AIME; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE OCTUBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 257 Bellevue Terrace, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 412
 Dimensiones de los Terrenos: 40' x 120'
 Cruce de Calle Más Cercano: Highland Avenue
 *También sujeta a impuestos, cargos por agua y alcantarillado más interés posteriores hasta la fecha en que se salde la deuda.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL SETENTA Y NUEVE CON 50/100 (\$522,079.50)
 ABOGADO: PARKER-MCCAY
 P.O. BOX 5054
 9000 MIDLANTIC DRIVE
 SUITE 300
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-596-8900
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS SESENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS CON 87/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$565,842.87)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$230.34

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000294
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01565814
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE, THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS POSEEDORES DE LOS CERTIFICADOS COWALT, INC., ALTERNATIVE LOAN TRUST 2006-30TT1

CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA, SERIES 2006-30T1
 DEMANDADO: CHARLES HEDIOHANMA Y JW PIERSON CO., Y ESTADO DE NEW JERSEY Y LISA D. McMURRAY
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE OCTUBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1572 Leslie Street #1574, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 17 Bloque: 306
 Dimensiones de los Terrenos: 50' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Field Place
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SETENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS VEINTIUNO CON 89/100 (\$572,321.89)
 ABOGADO: KML LAW GROUP, PC
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 406
 WESTMONT, NJ
 1-215-627-1322
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO SESENTA Y CINCO CON 60/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$588,165.60)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$221.70

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000295
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01536813
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: FATIMA C. VILLACRES-PUGA, CHARLY ADINAS
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE OCTUBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 428 Franklin Street, Elizabeth, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 735 Bloque: 5
 Dimensiones de los Terrenos: 100' x 25.017'
 Cruce de Calle Más Cercano: 350.24' distantes de Fourth Street
 Intereses Superiores (si alguno): Liberty Water retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$174.80 hasta 8/06/2015.
 Ciudad de Elizabeth (Impuestos 4to. Trimestre) retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,718.41 hasta 11/01/2015.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TRES MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO CON 08/100 (\$303,234.08)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS ONCE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y UNO CON 33/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$311,471.33)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$226.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000296
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03433913
 DEMANDANTE: ONEVEST BANK, FSB
 DEMANDADO: SYLVIA OLIVER; MR. OLIVER, ESPOSO DE SYLVIA OLIVER, OVERLOOK HOSPITAL; CITIFINANCIAL SERVICES, INC., AHORA BAJO EL NOMBRE DE ONE MAIN FINANCIAL
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE NOVIEMBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1767 Mountain Avenue, Scotch Plains, NJ 07076
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12, antes, 14 Bloque: 705, antes, 13
 Dimensiones de los Terrenos: 54' x 130'
 Cruce de Calle Más Cercano: Haven Avenue
 *También sujeta a impuestos, cargos por agua y alcantarillado más interés posteriores hasta la fecha en que se salde la deuda.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 85/100 (\$384,346.85)
 ABOGADO: PARKER-MCCAY
 P.O. BOX 5054
 9000 MIDLANTIC DRIVE
 SUITE 300
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-596-8900
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS CUATRO MIL CIENTO VEINTIDOS CON 97/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$404,122.97)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$221.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000297
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00421515
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE CITIGROUP MORTGAGE LOAN TRUST 2007-WFHE2, CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2007-WFHE2
 DEMANDADO: JOHN PRINCIPATO, JENNY L. PRINCIPATO, SHIRLEY D. MESINA
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE OCTUBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 605 West Henry Street, Linden, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 315
 Dimensiones de los Terrenos: 76.00' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: 44' distantes del lado suroeste de Lafayette Street
 Intereses Superiores (si alguno): Ciudad de Linden retiene un reclamo por la deuda

Victor M. Richel Elegido Director de Junta de Trinitas RMC

Elizabeth, NJ.- Victor M. Richel de Berkeley Heights es el recién electo presidente de la Junta Directiva de Trinitas Regional Medical Center y de Trinitas Health, su organización matriz, el sucede en el cargo a la Hermana Rosemary Moynihan, SC, Superiora General de las Hermanas de la Caridad de Santa Isabel basadas en Convent Station, NJ
 El señor Richel es un ejecutivo bancario, filántropo, y voluntario comunitario que sirve en muchas organizaciones en New Jersey y en todo el mundo. El es Presidente y Director Ejecutivo de Dominion Part-



Victor M. Richel

ners LLC, una empresa de inversión y consultoría a través de la cual el presta consultas a bancos y otras compañías.

de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$2,899.09 hasta 11/01/2015.
 Ciudad de Linden (Cuenta del Alcantarillado) retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$202.89 hasta 12/31/2015.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 16/100 (\$273,274.16)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS TRES CON 03/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$281,603.03)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$243.60

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000298
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04095414
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: LEONETTE WALKER Y ENOCH WALKER, ESPOSOS
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE OCTUBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 519 Drake Avenue, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 903
 Dimensiones de los Terrenos: 59.12' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: E. 6th Street
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 59/100 (\$389,252.59)
 ABOGADO: KML LAW GROUP, PC.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ
 1-215-627-1322
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CIENTO CINCUENTA Y SIETE CON 48/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$399,157.48)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$203.30

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000299
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04924414
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA
 DEMANDADO: JOHN FINNERTY, PATRICIA FINNERTY, COLFAX MANOR CONDOMINIUM ASSOCIATION
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE AGOSTO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 34B Colfax Manor, alias, 34B Roselle Avenue W, Roselle Park, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8.22 Bloque: 401
 Dimensiones de los Terrenos: Unit 34B
 Cruce de Calle Más Cercano: Colfax Manor
 Intereses Superiores (si alguno): El Municipio de Roselle Park (Impuestos 4to. Trimestre 2015) retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,338.00 hasta 11/01/2015.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SESENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y UNO CON 26/100 (\$165,391.26)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO SETENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SESENTA Y DOS CON 67/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$171,362.67)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$221.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000299
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04924414
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA
 DEMANDADO: JOHN FINNERTY, PATRICIA FINNERTY, COLFAX MANOR CONDOMINIUM ASSOCIATION
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MARZO DE 2016
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE AGOSTO DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 34B Colfax Manor, alias, 34B Roselle Avenue W, Roselle Park, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8.22 Bloque: 401
 Dimensiones de los Terrenos: Unit 34B
 Cruce de Calle Más Cercano: Colfax Manor
 Intereses Superiores (si alguno): El Municipio de Roselle Park (Impuestos 4to. Trimestre 2015) retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,338.00 hasta 11/01/2015.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SESENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y UNO CON 26/100 (\$165,391.26)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO SETENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SESENTA Y DOS CON 67/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$171,362.67)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/25/16 - 3/10/16 \$221.26

El también es el Presidente de Westminster Properties LLC, una compañía de bienes raíces, constructora de casas licenciada, y administradora de propiedades. El y su esposa Andrea dirigen la Fundación de la Familia Richel en Cranford. El Sr. Richel, además, ha fungido como miembro de la Junta de Gobernadores del Union County College.

El es el tesorero y uno de los fideicomisarios de la Fundación de Salud Elizabethtown, del Two Hundred Club del condado de Union, y de los Crime Stoppers del Condado de Union. También es miembro de la Junta Directiva de la Universidad John Cabot en Roma, Italia. En el pasado, el Sr. Richel ha servido como fideicomisario del Garden State Cancer Center, de la Escuela de Negocios Lubin de la Universidad Pace, de St. Peter College, de la Independence Community Foundation, y de los Amigos del Child Advocacy Center del condado de Union. Graduado de la Universidad de Villanova, continuó sus estudios en la Universidad de Columbia y en Harvard Business School.

"Tanto Vic Richel como la Hermana Rosemary han proporcionado un liderazgo convincente y valioso para nuestra organización. Su dedicación a la misión, visión y valores de Trinitas Health y Trinitas Regional Medical Center durante estos tiempos económicos difíciles ha asegurado que Trinitas pueda continuar proporcionando un excelente cuidado comprensivo a las comunidades que servimos", dijo Gary S. Horan, Presidente de FACHE y Director Ejecutivo de Trinitas.

El compromiso del Sr. Richel con el servicio de salud de Elizabeth se remonta a más de 40 años. El tiene la distinción de haber servido en las Juntas del Hospital de Alexian Brothers, de Elizabeth General Medical Center, y de Trinitas. Cuando servía en la Junta del Hospital de los Alexian Brothers, fue elegido su presidente después de solo cuatro años. Poco después, llegó la noticia que la Orden de los Alexian Brothers en Chicago estaba desvirtuando el hospital de Elizabeth y otras instituciones de salud en New Jersey y en California. El Sr. Richel jugó un papel clave en las negociaciones que finalmente terminaron en la adquisición del hospital de los Alexian Brothers por Elizabeth General Medical Center en 1990.

Después de la adquisición, el Sr. Richel se unió a la Junta Directiva de Elizabeth General Medical Center donde estuvo muy activo y sirvió como director del Comité de Finanzas. A finales de la década de 1990, él, jugó un papel central en la consolidación de Elizabeth General y St. Elizabeth - la unión que creó a Trinitas Regional Medical Center en enero del 2000.