

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000177  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02317714  
 DEMANDANTE: GREEN TREE SERVICING LLC  
 DEMANDADO: FRANCISCO W. VERAS; CARMEN VERAS, SU ESPOSA; MARCIA V. FLORES-ROMERO  
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MARZO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE AGOSTO DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 144 Smith Street, Elizabeth, NJ 07201  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1181 Bloque: 7  
 Dimensiones de los Terrenos: 25' x 125'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Lafayette Street  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
**MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTICUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA CON 17/100 (\$224,340.17)**  
 ABOGADO: PLUESE BECKER & SALTZMAN, LLC  
 2000 HORIZON WAY  
 SUITE 900  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-1700  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CIENTO VEINTICINCO CON 50/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$235,125.50)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 2/11/16 - 2/25/16 \$203.54

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000179  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04001114  
 DEMANDANTE: CHRISTIANA TRUST, UNA DIVISION DE WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, COMO FIDUCIARIO DE GFT MORTGAGE LOAN TRUST, SERIES 2014-1  
 DEMANDADO: RICHARD BROWN; PATRUCIA BROWN; ESTADO DE NEW JERSEY; NICOLE S. WATSON, NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES INC.; PALISADES COLLECTION LLC.; SOMERSET VALLEY REHABILITATION & NURSING CENTER; CONDADO DE MERCER; DEBORAH D. HILLS-HANCY; CONDADO DE UNION; RANCOGAS VALLEY ANESTHESIA; DEBT CONSULTANTS INC.; ASIGNADO; CONDADO DE HUDSON; LEVIN SHEA & PFEFFERPA; CHRYSLER FINANCIAL SERVICES AMERICAS LLC.; LARIDIAN CONSULTING INC.; ASIGNADO DE HOUSEHOLD GE LECHMERE; BEATON BROS. FLOORING CO., INC.; [SIC]; TOM GOGEL FORD LINCOLN MERCURY INC.; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; MICHAEL SCIMECA  
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MARZO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE OCTUBRE DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 21-27 Birch Avenue, Plainfield, NJ 07060  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 439  
 Dimensiones de los Terrenos: 80' x 105'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Front Street  
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.  
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
**MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS NUEVE MIL SEISCIENTOS OCHO CON 48/100 (\$309,608.48)**  
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC  
 1 E. STOW ROAD  
 MARLTON, NJ 08053  
 1-856-482-1400  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS VEINTIUN MIL OCHOCIENTOS NOVENTA CON 01/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$321,890.01)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 2/11/16 - 2/25/16 \$279.54

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000180  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03495114  
 DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC  
 DEMANDADO: JOANNE DELROSARIO; RANDO MANIMTIM  
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MARZO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE OCTUBRE DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Clark, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 40 James Avenue, Clark, NJ 07066  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 29 Bloque: 195  
 Dimensiones de los Terrenos: 60' x 121'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Alice Lane  
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.  
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
**MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 03/100 (\$365,845.03)**  
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC  
 1 E. STOW ROAD  
 MARLTON, NJ 08053  
 1-856-482-1400  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 91/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$377,955.91)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 2/11/16 - 2/25/16 \$240.10

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000181  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

**NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01310215**  
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE CREDIT SUISSE FIRST BOSTON MORTGAGE SECURITIES CORP., SCSFB CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA SERIES 2005-9  
 DEMANDADO: PATRICIA M. DOMBROSKI; WALTER A. DOMBROSKI; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; MIDLAND FUNDING LLC  
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MARZO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE NOVIEMBRE DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 1751-1759 Oliver Street, Rahway, NJ 07065-3516  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 216  
 Dimensiones de los Terrenos: 59.78' x 54.72' x 59.68' x 54.62'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Union Street  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Anuncio sujeta al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28.U.S.C. Section 2410©, esta venta esta sujeta al período de 120 días de derecho de redención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud de su deuda: Estados Unidos de América es aquí por tanto nombrado en parte demandado por cualquier deuda, reclamo o interés, que pueda tener en, hacia o en la localidad hipotecada por virtud de los siguientes embargos por impuestos federales:  
 i. EMBARGO - Department of the Treasury-Internal Revenue Service versus Walter A. Dombroski y Patricia Dombroski, con fecha de Julio 8, 2014 y registrado en Julio 16, 2014 en el Libro 204, Página 601 por el monto de \$36,992.99.  
 ii. Embargo - Department of the Treasury-Internal Revenue Service versus Walter A. Dombroski y Patricia Dombroski, con fecha de Septiembre 26, 2013 y registrado en Octubre 22, 2013 en el Libro 203, Página 940 por el monto de \$36,153.55.  
 iii. Embargo - Department of the Treasury-Internal Revenue Service versus Walter A. Dombroski y Patricia Dombroski, con fecha de Febrero 19, 2014 y registrado en Marzo 4, 2014, en el Libro 2014, Página 287 por el monto de \$23,725.29.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
**MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS VEINTIDOS CON 74/100 (\$455,822.74)**  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 183666  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES MIL QUINIENTOS SETENTA CON 61/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$473,570.61)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 2/11/16 - 2/25/16 \$346.64

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000182  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00744215  
 DEMANDANTE: CITIMORTGAGE INC.  
 DEMANDADO: ELAINE D. MATTOCKS Y LEONARD MATTOCKS, SU ESPOSO  
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MARZO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE OCTUBRE DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 104 Clover Street, Roselle, NJ 07203  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 6104  
 Dimensiones de los Terrenos: 40' x 110'  
 Cruce de Calle Más Cercano: First Avenue  
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.  
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
**MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA Y UNO MIL TREINTA Y TRES CON 15/100 (\$341,033.15)**  
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC  
 1 E. STOW ROAD  
 MARLTON, NJ 08053  
 1-856-482-1400  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 67/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$356,455.67)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 2/11/16 - 2/25/16 \$239.66

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000183  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03358913  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DEL CONTRATO DE SERVICIO Y AGRUACION CON FECHA DE JULIO 1, 2006, SECURITIZED ASSET BACKED RECEIVABLES LLC TRUST 2006-FR3, CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA SERIES 2006-FR3  
 DEMANDADO: FERNANDO DA SILVA, MARIA DA SILVA, NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES, ANDREA REZNIK, N.D., Y MIDLAND FUNDING, LLC  
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MARZO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE MAYO DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 194 Silver Avenue, Hillside, NJ 07205  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 719  
 Dimensiones de los Terrenos: 43' x 85'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Broadway  
 Impuestos: Al corriente hasta el 3er Trimestre 2015\*  
 \* Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
**MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CINCO MIL CIENTO CUARENTA Y UNO CON 96/100 (\$505,141.96)**  
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC

# Sweeney y Scutari Piden Construcción de Vías de Acceso

Linden.- Enfocando en la necesidad de eliminar el tráfico de camiones pesados de áreas residenciales, el presidente del senado Steve Sweeney y el senador Nick Scutari pidieron fondos para un proyecto que está "listo para funcionar" con todos los planes terminados y los permisos concedidos. La vía de acceso, conocida como "La Conexión de Tremley Point" proporcionaría un enlace directo con la sección Tremley Point de Linden, un área industrializada que depende de tráfico comercial y tiene un gran potencial para expansión económica.

"En estos momentos tenemos rastras de 18 ruedas rodando por comunidades residenciales, creando congestiones de tráfico, e impactando la calidad de la vida de los residentes locales", dijo el senador Sweeney. La vía de acceso de la Salida 12 de la NJ Turnpike ahora dirige al tráfico a través de la sección de la Avenida South Wood de la ciudad, creando tráfico de camiones pesados, que produce congestión e impone problemas de calidad de vida a las comunidades. La nueva vía de acceso, paralela al Turnpike, haría re direccionar el tráfico,

ofreciendo beneficios para el flujo del comercio y el potencial de desarrollo adicional en la sección industrial Tremley Point.

Se espera que el proyecto cueste aproximadamente \$150 millones.

El senador Scutari dijo que la nueva ruta proporcionará "beneficios económicos y de seguridad", permitiendo una circulación más eficiente de tráfico comercial a Tremley Point y permitiendo el desarrollo de cerca de 400 acres de terrenos sin utilizar.

"Todos los permisos para el proyecto han estado en vigor, incluyendo un permiso de los Guardacostas", dijo el alcalde de Linden Derek Armstead. "Lo antes que logremos echar a andar a este proyecto, lo antes que se mejoraría la calidad de la vida de la comunidad".

El alcalde Armstead dijo que los problemas de tráfico son especialmente agudos en las rutas 1 y 9, las vías principales que llevan a Tremley Point.

La conexión propuesta se cruzará con la Carretera Industrial en Carteret, atravesará el río Rahway y conectará con Tremley Point Road en Linden. Permitirá acceso directo entre la salida 12 de la New Jersey Turnpike, vía Carretera Industrial y el área Tremley Point de Linden.

Los asambleístas Jerry Green y James Kennedy se unieron a los senadores y al alcalde en el llamado a la acción.

"Un Fideicomiso de Transporte con financiación adecuada es la única forma de avanzar en proyectos esenciales como éste", dijo el asambleísta Green. "Cualquiera que conoce esta área sabe que la presencia constante de rastras, tan cerca de campos de recreo y de residencias es un peligro para los niños. Tenemos que hacer todo lo posible para desviar a esos camiones y mejorar la calidad de la vida local".

"Este es un proyecto que tiene perfecto sentido, y yo aplaudo a los senadores Sweeney y Scutari por enfocar en él", dijo el asambleísta Kennedy. "Debemos estar constantemente buscando medios de expandir el desarrollo económico y ésta es una forma de hacer eso que al mismo tiempo mejora la seguridad y alivia la congestión del tráfico".

La importancia de la conexión se extiende más allá la ciudad de Linden. Tiene mayor implicaciones para la red de transporte del condado, de acuerdo con el Presidente de los Freeholders Bruce Bergen y el Freeholder Christopher Hudak.

"El condado de Union está en el centro de una de las redes de transpor- (Pasa a la Página 20)

1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407  
 CHERY HILL, NJ 08034  
 609-397-9200  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS VEINTITRES MIL NOVECIENTOS VEINTITRES CON 69/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$523,923.69)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 2/11/16 - 2/25/16 \$231.02

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000184  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02898813  
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE INDIYMAC INDX MORTGAGE LOAN TRUST 2006-AR8, CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA, SERIES 2006-AR8 BAJO EL CONTRATO DE SERVICIO Y AGRUACION CON FECHA DE MAYO 1, 2006  
 DEMANDADO: NELSON WANCIQUE; JESUMENE DORRIELAN; ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MARZO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE NOVIEMBRE DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 1490 Franklin Street, Hillside, NJ 07205-1304  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 34 Bloque: 313  
 Dimensiones de los Terrenos: 71.50' x 95.20' x 71.50' x 95.53'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Hillside Avenue  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
**MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO CON 37/100 (\$488,924.37)**  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054 174136  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS UN MIL QUINIENTOS TREINTA Y DOS CON 23/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$501,532.23)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 2/11/16 - 2/25/16 \$261.78

**VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)**  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-16000186  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01644914  
 DEMANDANTE: GREEN TREE SERVICING LLC  
 DEMANDADO: CARLOS GUEVARA, MRS. GUEVARA, ESPOSA DE CARLOS GUEVARA, MIDLAND FUNDING LLC  
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE MARZO DE 2016  
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE SEPTIEMBRE DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 130 Lincoln Avenue, Elizabeth, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 699 Bloque: 13  
 Dimensiones de los Terrenos: 50.00' x 89.48'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Elmora Avenue  
 Intereses Superiores (si alguno):  
 Liberty Water retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$375.03 hasta 9/10/2015. La Ciudad de Elizabeth retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$2,300.22 hasta 11/01/2015.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
**MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS DIECINUEVE MIL SEIS CON 64/100 (\$419,006.64)**  
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS  
 728 MARINE HIGHWAY  
 P.O. BOX 848 - SUITE 200  
 MOORESTOWN, NJ 08057  
 1-856-802-1000  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 01/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$433,674.01)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 2/11/16 - 2/25/16 \$234.74