

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000407
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3041614
 DEMANDANTE: JPMORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: VICENTE MENDOZA; AREM SEPULVEDA; KAREN MENDOZA;
 AMY MENDONZA; VANESSA MENDOZA; ALEXANDRA MENDOZA
 ECHA DE LA VENTA: 15 DE MARZO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE NOVIEMBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 31-33 Dayton Street, Elizabeth, NJ 07202, alias, 31 Dayton Street, Elizabeth, NJ 07202

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 216 Bloque: 13
 Dimensiones del Terreno: 46' x 118'
 Cruce de Calle Más Cercano: Vine Street. Partiendo de la intersección de la línea este de Dayton Street y la línea norte de Vine Street.

Embargos/Gravámenes previos: Total desde diciembre 9, 2016: \$0.00
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS SETENTA CON 30/100 (\$513,570.30)

ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS CON 14/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$534,866.14)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/23/17 - 3/9/17 \$222.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000408
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01373313
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: JASON TEIXEIRA; MRS. JASON TEIXEIRA, SU ESPOSA;
 LINDA TEIXEIRA; MR. TEIXEIRA, ESPOSO DE LINDA TEIXEIRA
 ECHA DE LA VENTA: 15 DE MARZO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE NOVIEMBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 926 Meredith Avenue, Elizabeth, NJ 07202-3118
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1058 Bloque: 4
 Dimensiones del Terreno: 31.46' x 110.00' x 31.46' x 110.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Edgar Road

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Anuncio sujeto a hipoteca previa: Ninguna
 Anuncio sujeto a embargo previo: Ninguno
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL NOVE- CIENTOS TREINTA Y CUATRO CON 38/100 (\$347,934.38)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 638829
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 96/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$359,788.96)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/23/17 - 3/9/17 \$262.08

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000410
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01920513
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION ("FANNIE MAE"), UNA CORPORACION ORGANIZADA Y EXISTIENDO BAJO LAS LEYES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 DEMANDADO: KENNETH R. KENNEDY; SHERRI HOLTSTON; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTE- CARIO DE SUNTRUST MORTGAGE, INC., SUS SUCESTORES Y ASIGNADOS; MIRIAM HINES; ESTADO DE NEW JERSEY
 ECHA DE LA VENTA: 15 DE MARZO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE AGOSTO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 268 Parkside Dr., Union, New Jersey 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1.14 Bloque: 1901
 Dimensiones del Terreno: 50' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Apple Tree Lane

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL TRES- CIENTOS SETENTA CON 75/100 (\$658,370.75)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 639707
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 25/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$686,586.25)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/23/17 - 3/9/17 \$266.34

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000411
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01156115
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC
 DEMANDADO: YOLANDA E. HICKMAN Y MR. HICKMAN, ESPOSO DE YOLANDA E. HICKMAN
 ECHA DE LA VENTA: 15 DE MARZO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE JULIO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 239 Williamson Avenue, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 417

Dimensiones del Terreno: 33' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Clinton Place
 Embargos Previos: Cuenta del alcantarillado atrasada por el monto de \$150.82

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS QUINCE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 09/100 (\$315,294.09)

ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS VEINTICINCO MIL CIENTO SEIS CON 85 /100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$325,106.85)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/23/17 - 3/9/17 \$239.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000413
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1457114
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC
 DEMANDADO: ALEXANDER NIKITPOULOS; MARIA NIKITPOULOS, SU ESPOSA; PORTFOLIO RECOVERY ASSOCIATES LLC; CALVARY PORTFOLIO SERVICES LLC; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES INC., Y MIDLANTIC FUNDING LLC
 ECHA DE LA VENTA: 15 DE MARZO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE JULIO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 212 Burkley Place, Vauxhall, NJ 07088
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1.02 Bloque: 5707
 Dimensiones del Terreno: 59.03' x 91'

Cruce de Calle Más Cercano: Waldorf Place
 Embargos Previos: Cuenta del alcantarillado retrasada por el monto de \$438.01
 Impuestos del 4to. Trimestre se deben por el monto de \$380.76

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SESENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CUARENTA CON 39/100 (\$561,640.39)

ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UNO CON 69 /100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$578,671.69)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/23/17 - 3/9/17 \$258.10

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000414
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03555815
 DEMANDANTE: NEW JERSEY HOUSING AND MORTGAGE FINANCE AGENCY
 DEMANDADO: DARWIN B. ODEN, INDIVIDUALMENTE, DARWIN B. ODEN, COMO ADMINISTRADOR DE LOS BIENES DE JESSIE HOWARD; MRS. DARWIN B. ODEN, SU ESPOSA; MIDDLESEX COUNTY EMPLOYEES FEDERAL CREDIT UNION; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 ECHA DE LA VENTA: 15 DE MARZO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE SEPTIEMBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1101 E. Blancke Street, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 77
 Dimensiones del Terreno: 51' x 104.75'

Cruce de Calle Más Cercano: East Baltimore Avenue
 Embargos Previos: Cuenta del alcantarillado retrasada por el monto de \$114.13

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS DIECIOCHO CON 98/100 (\$233,318.98)

ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CUARENTA MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y UNO CON 88/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$240,941.88)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/23/17 - 3/9/17 \$252.80

Entra en Vigor Ley para reformar...

(Viene de la Página 8)

EL PROBLEMA DE LA PUNTUACION

Los críticos de la reforma de la fianza también han estado llamando la

atención sobre uno de los aspectos más esotéricos del nuevo sistema: la Evaluación de Seguridad Pública, o PSA, una herramienta basada en algoritmos matemáticos

que da a los acusados puntuaciones que calibran su peligro potencial para la comunidad.

Este sistema de algoritmos matemáticos no parece muy confiable. Por ejemplo, Ahmad Khan Rahimi-el hombre acusado de colocar explosivos en New York y New Jersey el año pasado - recibió una puntuación baja en la escala de PSA mientras que un simple ladrón acusado recibió la puntuación más alta posible.

LOS DEFENSORES DEL SISTEMA

El proyecto de ley requeriría que la División de Libertad Condicional del Estado ofrezca los mismos servicios posteriores a aquellos a los acusados que han cumplido el plazo máximo de encarcelamiento y luego puestos en libertad condicional.

Bajo el proyecto de ley, estos servicios se proporcionarían a petición del acusado. Se encargaría al Comisionado de Correcciones que informara a estos acusados de la disponibilidad de estos servicios. Los servicios posteriores a la encarcelación incluyen casas intermedias, programas de tratamiento de drogas, programas residenciales, centros de recursos comunitarios y viviendas de emergencia.

“Los estudios demuestran que estos servicios de transición son muy eficaces para evitar que los ex- delincuentes se conviertan en delincuentes reincidentes y que pueden ayudarlos a convertirse en ciudadanos respetuosos de la ley”, dijo el Senador Lesniak.

El senador Lesniak y la senadora Cunningham han redactado una serie de leyes y proyectos de ley para ayudar a mejorar el sistema de justicia penal y ofrecer más oportunidades a los ex infractores, incluida la llamada “ Ban the Box law” que prohíbe a los empleadores indagar en el historial criminal del solicitante de empleo.

En el 2008 Lesniak patrocinó asimismo una ley, firmada por el gobernador Corzine, que eliminó la mayoría de las sentencias mínimas obligatorias por delitos de drogas no violentas y en el 2012 patrocinó una ley firmada por el gobernador Christie que amplió la elegibilidad para el tratamiento de drogas. Desde entonces, la población carcelaria de New Jersey ha disminuido en un 20% y el número de presos por droga encarcelados cayó un 50%.

El Senador Lesniak está abogando por un plan para mejorar el reingreso exitoso de los ex presos, exigiendo que el Departamento de Correcciones prepare un plan de reingreso para cada delincuente que incluya entrenamiento en el trabajo, educación, obtención de un diploma de GED o educación universitaria, participación en terapia individual y grupo, y otras actividades para promover la conciencia social. Una vez completado los internos serán automáticamente elegibles para libertad condicional.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000415
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01493716
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 DEMANDADO: KEVIN J. SISK Y KAREN B. SISK
 ECHA DE LA VENTA: 15 DE MARZO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 223 Hawthorne Street, Roselle Park, NJ 07204
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 312
 Dimensiones del Terreno: 50' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: W. Clay Avenue
 Embargos Previos: Ninguno

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SIETE MIL SETECIENTOS UNO CON 20/100 (\$207,701.20)

ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS TRECE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS CON 88/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$213,876.88)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/23/17 - 3/9/17 \$235.38

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000416
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00105416
 DEMANDANTE: CIT BANK, N.A.
 DEMANDADO: TOMMIE LANE; MRS. TOMMIE LANE, SU ESPOSA; FINAN- CIAL FREEDOM SENIOR FUNDING CORPORATION; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE FINAN- CIAL FREEDOM ACQUISITION LLC, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 ECHA DE LA VENTA: 15 DE MARZO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1346 West 3rd Street, Plainfield, NJ 07063
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 140
 Dimensiones del Terreno: 37.5' x 125'

Cruce de Calle Más Cercano: Rushmore Avenue
 “La venta también esta sujeta a impuestos, cargos por agua y alcantarillado más interés posteriores hasta la fecha en que se salde la deuda.”

También sujeta al derecho de redención hipotecaria del gobierno federal.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SIETE MIL SETECIENTOS UNO CON 20/100 (\$207,701.20)

ABOGADO: PARKER MC CAY - ATTORNEYS
 9000 MIDLANTIC DRIVE
 SUITE 300 P.O. BOX 5054
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-596-8900
 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS VEINTIUN MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 81/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$421,756.81)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/23/17 - 3/9/17 \$234.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17000417
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05133314
 DEMANDANTE: CIT BANK, N.A.
 DEMANDADO: NICHOLAS D. DIFABIO; BLANCHE A. DIFABIO; ESTADOS UNI- DOS DE AMERICA
 ECHA DE LA VENTA: 15 DE MARZO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE OCTUBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Cranford, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 13 West End Place, Cranford, NJ 07016
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 72 Bloque: 162
 Dimensiones del Terreno: 7500 SF
 Cruce de Calle Más Cercano: Spring Garden Street

“La venta también esta sujeta a impuestos, cargos por agua y alcantarillado más interés posteriores hasta la fecha en que se salde la deuda.”
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será deposit