

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000247
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01897314
 DEMANDANTE: U.S. BANK, NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE THE BANC OF AMERICA FUNDING CORPORATION, 2008-FT1; CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA SERIES 2008-FT1
 DEMANDADO: SENECK FRANCILLUS, LUTANIA FRANCILLUS, SU ESPOSA; ERLA FRANCILLUS, JEAN H. MICHEL, SU ESPOSO; ANNA M. ANDRADE, PITUSA FURNITURE INC. Y MIDLAND FUNDING LLC
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE MARZO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE DICIEMBRE DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 325 Drake Avenue, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 804
 Dimensiones del Terreno: 50' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: East 3rd Avenue
 Embargos previos: Impuestos del 1er Trimestre pendientes por el monto de \$2,372.69.

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SETENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y UNO CON 04/100 (\$171,871.04)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO SETENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS VEINTISEIS CON 13/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$176,826.13)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/22/18 - 3/8/18 \$261.58

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000248
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4562409
 DEMANDANTE: PROF-2013-S3 LEGAL TITLE TRUST, BY U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE TITULO
 DEMANDADO: MITCHELL ADLER; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE APPROVED FUNDING CORP., Y WASHINGTON FEDERAL SAVINGS AND LOAN ASSOCIATION
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE MARZO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE JUNIO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 89 Meisel Avenue, Springfield, NJ 07081
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 901
 Dimensiones del Terreno: 50' x 130'
 Cruce de Calle Más Cercano: Cain Street
 Embargos previos: Ninguno

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 06/100 (\$485,597.06)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG, LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS QUINCE MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 05/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$515,764.05)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/22/18 - 3/8/18 \$257.36

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000249
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00459317
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 DEMANDADO: DAWN RANNIGAN; MICHEL RANNIGAN, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS SUCESORES LEGITIMOS Y CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE GREENPOINT MORTGAGE FUNDING, INC., ESTADO DE NEW JERSEY Y ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE MARZO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE NOVIEMBRE DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 138 E. Lincoln Avenue, alias, Lincoln Avenue, Roselle Park, NJ 07204
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 802
 Dimensiones del Terreno: 50' x 200'
 Cruce de Calle Más Cercano: Spruce Street
 Embargos previos: Impuestos 1er Trimestre penientes por el monto de \$1,979.00. Cuenta de alcantarillado pendiente por el monto de \$251.86.

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS CON 64/100 (\$32,152.64)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068

1-973-797-1100
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 34/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$238,686.34)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/22/18 - 3/8/18 \$271.90

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000250
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02607315
 DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, COMO FIDUCIARIO DE STANWICH MORTGAGE LOAN TRUST A.
 DEMANDADO: DONALD CUNNINGHAM, CHANCELLOR ANIMAL HOSPITAL, PHYLLIS LEWIS, ALIAS, PHYLLIS C. LEWIS, DIFUNTA; SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS SUCESORES LEGITIMOS Y CUALQUIER OTRO SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES; ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS NIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE MARZO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE OCTUBRE DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 43 Fairbanks Street, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 1716
 Dimensiones del Terreno: 100.00' x 35.00' x 100.00' x 35.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Salem Avenue
 De acuerdo con la investigación municipal de los impuestos con fecha de Diciembre 14, 2017

La vetna esta sujeta a: Impuestos del 1er Trimestre 2018 cuyo plazo se vence en 2/1/2018 pendientes de pago por \$2,325.00. Cuenta de Alcantarillado: 1/1/2017-12/31/2017, \$143.00 balance pendiente más penalidad.
 Embargos: Embargo por alcantarillado de 2016 vendido a una tercera parte, \$227.29, vendido en 12/8/2017 a TRYSTONE CAPITAL ASSETS LLC. El monto del embargo está sujeto a impuestos e intereses posteriores.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTE MIL SETECIENTOS OCHO CON 57/100 (\$420,708.57)
 ABOGADO: HILL WALLACK LLP
 21 ROSZEL ROAD
 P.O. BOX 5226
 PRINCETON, NJ 08543-5226
 1-609-924-0808
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS CATORCE CON 78/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$433,814.78)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/22/18 - 3/8/18 \$266.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000251
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01297415
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO EN NOMBRE DE LOS TITULARES DE J.P. MORTGAGE ACQUISITION TRUST 2007-CH1 CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECAS, 2007-CH1
 DEMANDADO: EDSON A. JOAQUIM Y WANIA JOAQUIM, SU ESPOSA, CITI-BANK, N.A., SUCESOR EN INTERES DE CITIBANK, FEDERAL SAVINGS BANK
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE MARZO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE AGOSTO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 108 Court Street #110, Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 113 Bloque: 2
 Dimensiones del Terreno: 37.50' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: 1st Street
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.

Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE CON 16/100 (\$644,589.16)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 24/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$685,655.24)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/22/18 - 3/8/18 \$262.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000252
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02293615
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE DE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO EN BENEFICIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE CWALT, INC., ALTERNATIVO LOAN TRUST 2004-J09, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2004-J09
 DEMANDADO: JOSE CARDONA, BANK OF AMERICA, NATIONAL ASSOCIATION, SUCESOR EN INTERES DE BANK OF MID-JERSEY; RAB PERFORMANCE RECOVERIES, LLC; MORRISTOWN MEMORIAL HOSPITAL; PAULA GONZALEZ, MANUEL J. GARCIA, ESQ.; LIAMS HECHEVARRIA, MRS. JOSE CARDONA, MANUFACTURERS HANOVER TRUST COMPANY, CAPITAL ONE BANK, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE COUNTRY WIDE HOME LOANS, INC., SUS SUCESORES Y O ASIGNADOS; Y EL ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE MARZO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE DICIEMBRE DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 735 Monroe Avenue, Elizabeth, NJ 07201
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1177 Bloque: 12
 Dimensiones del Terreno: 50' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: North Avenue
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.

Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo

Bacardi adquirirá a tequila Patrón por \$5.1 billones

Por Domingo Pujols

Bacardi Ltd. está adquiriendo al fabricante del tequila Patrón, en un acuerdo que valora 5.1 billones de dólares, una de las compras de

licor más grandes en años, mientras que los rivales luchan para poseer más marcas de bebidas alcohólicas de estantes. Bacardi, más conoci-

do por su ron homóni-mo, ha mantenido una participación del 30% en Patrón Spirits International AG durante casi una década, según la gente familiarizada con el asunto. Bacardi ahora está comprando el control total, con planes para distribuir el licor mexicano más amplia y efectivamente, en la demanda de tequila de alta gama, dijo la compañía.

Líder de la industria Los volúmenes estadounidenses de tequila superpremium saltaron a más del 700% de 2002 a 2016, en comparación con un aumento del 121% en todos los volúmenes de tequila en el mismo período, según el Consejo de Licores Destilados.

Mientras que Patrón tiene botellas al detalle por tan poco como \$45, otros venden por cientos de dólares y algunas versiones de edición limitada cuestan miles de dólares. Fue fundado en 1989 por el multimillonario John Paul DeJoria, el mismo empresario detrás de Paul Mitchell Hair Products, y Martin Crowley, un fallecido arquitecto.

Después del acuerdo, se espera que el liderazgo existente de Patrón continúe supervisando el negocio, incluyendo al director ejecutivo, Edward Brown. Se espera que DeJoria continúe siendo embajador de la marca, como presidente emérito.

Los competidores de Bacardi compraron recientemente sus propias marcas de tequila premium. En junio, Diageo PLC adquirió el tequila Casamigos, que fue cofundado por Clooney, por 1 billón de dólares. Pernod Ricard USA compró este mes el 16% restante del tequila Avión, por un precio no revelado. En 2015, Diageo cambió su marca de whisky irlandés Bushmills por la tequila Don Julio, anteriormente propiedad de José Cuervo.

Patrón, que se basa en Schaffhausen, Suiza, produce más de 3 millones de cajas, o 36 millones de botellas, cada año, mientras que se esperaba que Casamigos produjera cerca de 170,000 cajas el año pasado. Además de su tequila homónimo, Patrón es dueño del ron Pyrat y distribuye el vodka Ultimat.

Bacardi, que data de 156 años desde su fundación en Cuba, sigue siendo controlada por su familia fundadora, aunque cambió a los directores ejecutivos el año pasado y nombró a Mahesh Madhavan, para que ejecutara las operaciones diarias. Se trata de un veterano con 20 años en la compañía, quien asumió el cargo en octubre.

La compañía, con sede en Bermuda, que (Pasa a la Página 20)

tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CIENTO DIECISIETE CON 60/100 (\$689,117.60)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SETECIENTOS CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES CON 73/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$704,533.73)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/22/18 - 3/8/18 \$284.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000253
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F6328109
 DEMANDANTE: MTGLQ INVESTORS, L.P.
 DEMANDADO: SASHA MANIC; WELLS FARGO BANK, NATIONAL ASSOCIATION; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE MARZO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE DICIEMBRE DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 212 South Stiles Street, Linden, NJ 07036-4356
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 469
 Dimensiones del Terreno: 34.99' x 157.04' x 35.00' x 157.25'
 Cruce de Calle Más Cercano: West Linden Avenue
 sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese.

Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28,U.S.C. Section 2410(c), esta venta esta sujeta al periodo de 120 días de derecho de redención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud del Servicio de Rentas Internas Embargo: Embargo Federal por Impuestos: Departamento del Tesoro - Servicio de Rentas Internas versus Sasha Manic et al, con fecha del 7 de Mayo, 2009 y registrada en Mayo 19, 2009, en el Libro FL0197, Página 857, por el monto de \$9,493.68.
 Para información sobre la venta visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832. El sitio web no esta afiliado a la Oficina del Sheriff.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 53/100 (\$436,474.53)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 580011
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO CON 41/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$448,918.41)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/22/18 - 3/8/18 \$291.54

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18000254
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01628117
 DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC, A DELAWARE LIMITED LIABILITY COMPANY
 DEMANDADO: EDITH GARCES, MR. GARCES, ESPOSO DE EDITH GARCES, AHORA BAJO EL NOMBRE DE JUAN BALDOSPIN
 FECHA DE LA VENTA: 14 DE MARZO DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE DICIEMBRE DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 688 West Front Street, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 46 Bloque: 230
 Dimensiones del Terreno: 40' x 216.35'
 Cruce de Calle Más Cercano: Oxford Place. Partiendo de un punto en el lado Noroeste de West Front Street (57' Derecho al Paso), estando a una distancia de 741.52' por el Noroeste, a lo largo de la misma, de su intersección con el lado Noroeste de West End Avenue (66' Derecho al Paso).
 Embargos/Gravámenes previos: 2016 Embargo vendido a una 3ra Parte - Embargo de Alcantarillado vendido en 10/19/17. Cert. #17-0097: \$1,706.96.
 Balance por Alcantarillado más penalidad: \$1,550.64. Balance Recogida de Basura: \$740.00. Total desde Diciembre 19, 2017: \$3,997.60

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 85/100 (\$363,954.85)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSHIPANNY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS VEINTIUNO CON 64/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$372,621.64)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 2/22/18 - 3/8/18 \$244.08