

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-21002480  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01053018  
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE MASTR ASSET BACKED SECURITIES TRUST 2005-AB1  
 DEMANDADO: ANGEL ARRIAGA; MARIA GUARDADO, INQUILINA/O-CUPANTE; MIDLAND FUNDING LLC; TECHNOLOGY INSURANCE COMPANY; GUADALUPE REYES; EVA SALAZAR; KFK HEALTH SYSTEM, INC., COMO SUCESOR EN INTERES DE SOLARIS MUHLENBERG  
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MARZO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE JULIO DE 2021  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 820-24 Plainfield Ave. (alias) 820 Plainfield Ave., Plainfield, NJ 07060  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 506  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 57.54' x 175.20' x 57.50' x 161.78'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Stelle Avenue  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO CON 96/100 (\$546,975.96)  
 ABOGADOS: PLUJSE, BECKER & SALTZMAN, LLC  
 20000 HORIZON WAY  
 SUITE 900  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856- 813-1700  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS SETENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 43/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$573,979.43)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 2/21/22 - 3/7/22 \$112.96

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22000182  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02973315  
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC, OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE CHAMPION MORTGAGE COMPANY  
 DEMANDADO: LEWIS DEMETER, JR., JULIANNE DEMETER; EAGLE LAKE COMMUNITY ASSOC.; EQUITY FINANCIAL, INC.; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MARZO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE DICIEMBRE DE 2021  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Kenilworth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 311 North 11th Street, Kenilworth, NJ 07033  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 9  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 4825 SF  
 Cruce de Calle Más Cercano: Sheridan Avenue  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 \* 1er Trimestre 2022 se vence: 2/1/2022 \$2,122.18 pendiente  
 \* 2do Trimestre 2022 se vence 5/1/2022 \$2,122.18 pendiente  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 82/100 (\$275,557.82)  
 ABOGADOS: ROBERTSON, ANSCHUTZ, SCHNEID, CRANE & PARTNERS, PLLC  
 130 CLINTON ROAD  
 SUITE 202  
 FAIRFIELD, NJ 07004  
 973-575-0707  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESIENTOS VEINTIDOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 35/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$322,787.35)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 2/21/22 - 3/7/22 \$130.77

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22000189  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00851819  
 DEMANDANTE: HSBC BANK USA, NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE DEUTSCHE ALTA SECURITIES MORTGAGE LOAN TRUST, SERIES 2007-3  
 DEMANDADO: FERNANDO CUNNINGHAM, MARISOL CUNNINGHAM, DISCOVER BANK, ANA MORA, FIDUCIARIOS DE NEW YORK CITY DISTRICT COUNCIL OF CARPENTERS PENSION FUND, WELFARE FUND, ANNUITY FUND, APPRENTICESHIP JOURNEYMAN RETRAINING EDUCATIONAL AND INDUSTRY FUND, FIDUCIARIOS DE NEW YORK CITY CARPENTERS RELIEF AND CHARITY FUND, NEW YORK CITY AND CARPENTERS LABOR MANAGEMENT CORPORATION  
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MARZO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE DICIEMBRE DE 2021  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 744 Lehigh Avenue, Union, NJ 07083  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 604  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 52' x 123'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Colonial Arms Road  
 Impuestos y Otros Gravámenes  
 1er Trimestre 2022 balance pendiente por \$4,117.52  
 Balance por Agua pendiente por \$366.29 válido hasta 1/6/2022  
 Balance por Alcantarillado pendiente por \$216.20 válido hasta 1/5/2022  
 Certificado de Venta de Impuestos No. 20-00005, por \$1,261.08 válido hasta 1/3/2022  
 \*Más el interés en estas cifras hasta el día de su liquidación y cualquier deuda subsiguiente por impuesto, agua y alcantarillado.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Sujeta a tales hechos como un sondeo preciso, inspección física puedan revelar sobre la propiedad, servicios y restricciones en record, si alguno: impuestos pendientes, valoraciones, embargos por el agua y alcantarillado; derechos de inquilino y ocupantes, si alguno: ordenanzas estatales y municipales. Estatutos y regulaciones incluyendo ordenanzas de zonificación y cualquier impuesto pendiente, agua y alcantarillado más interés hasta el día de la liquidación: si la venta es pospuesta por alguna razón, el comprador en el momento de la venta tendrá derecho solamente a que se le devuelva el depósito pagado. El comprador no tendrá más ningún recurso incluyendo costos y gastos, incluyendo honorarios de abogados, por presenta ofertas contra la propiedad al hipotecado o al hipotecario, o el abogado del hipotecario; los impuestos pendientes, embargos, gravámenes divulgados en este aviso están al día hasta la fecha de ser sometidos a la oficina del Sheriff. Es la responsabilidad de cualquier postor al momento de la venta determinar la cantidad pendiente. La cual puede ser obtenida de la Autoridad de Impuestos Locales. El demandado no tiene

obligación de investigar, publicar o anunciar cualquier impuestos, embargos y gravámenes posteriores. Postores de una tercera persona expresamente acuerdan y reconocen que ellos obtendrán la escritura sujeta a la existencia de cualquier impuestos acumulados, embargos y gravámenes, absolutamente y sin equivocación devienen cualquier derecho de cuestionar la validez de la venta basada en la existencia del mismo.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS TRECE MIL CIENTO NOVENTA Y DOS CON 44/100 (\$613,192.44)  
 ABOGADOS: STERN & EISENBERG, PC - LAW OFFICES  
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407  
 CHERRY HILL, NJ 08034  
 609-397-9200  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y TRES CON 89/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$678,783.89)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 2/21/22 - 3/7/22 \$182.42

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22000196  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02568214  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: JEAN L. JULES; AIS SERVICES LLC; ASIGNADO DE MNBA; CHARILUS BOISROND, ALIAS, CHARI LUS BOISROND; JOHNNYS EXCAVATING INC.; ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MARZO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE JUNIO DE 2016  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 928-930 Essex Avenue, Linden, NJ 07036  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lotes: 16, 309, 420/422A Bloque: 114  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 105' x 52' x 105' x 52'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Carnegie Street  
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el limite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SETENTA CON 47/100 (\$793,470.47)  
 ABOGADOS: LOGS LEGAL GROUP LLP  
 1400 COMMERCE PARKWAY  
 SUITE B  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 856-973-3080  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 NOVECIENTOS TREINTA Y SIEM MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO CON 30/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$936,968.30)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 2/21/22 - 3/7/22 \$120.05

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22000200  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F264419  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A., COMO FIDUCIARIO DE CARRINGTON MORTGAGE LOAN TRUST, SERIES 2006-NC1, CERTIFICADOS RSPALDADOS POR ACTIVOS  
 DEMANDADO: EDGAR R. COCA; MRS. EDGAR R. COCA, SU ESPOSA; MIDLAND FUNDING LLC  
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MARZO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 1193-1195 Park Avenue, Plainfield, NJ 07060  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 806  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 60' x 125'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Randolph Road  
 Gravámenes previos: Embargo por Alcantarillado y Desperdicios Sólidos (Certificado No.19-0412) en la cantidad aproximada de \$6,426.34  
 Cuenta por Alcantarillado y Desperdicio Sólido pendiente por \$310.16  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS TREINTA MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 66/100 (\$630,469.66)  
 ABOGADOS: STERN, LAVINTHAL & FRANKENBERG LLC  
 105 EISENHOWER PARKWAY  
 SUITE 302  
 ROSELAND, NJ 07068  
 1-973-797-1100  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SEISCIENTOS SETENTA Y UNO MIL SETECIENTOS SETENTA Y CINCO CON 39/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$671,775.39)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 2/21/22 - 3/7/22 \$130.77

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22000202  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F886519  
 DEMANDANTE: KONDAUR CAPITAL CORPORATION NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL SINO SOLAMENTE COMO FIDUCIARIO DE MATAWIN VENTURES TRUST SERIES 2019-3  
 DEMANDADO: STEPHEN B. CITRON, BARBARA CITRON, ESPOSOS, ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, SUNNOVA TP1 MANAGER LLC  
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MARZO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 1 DE DICIEMBRE DE 2021  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 981 Townley Avenue, Union, NJ 07083  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 1302  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 140'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Beverly Road.  
 Partiendo desde un punto en el lado suroeste de Townley Avenue a 401.11' en una dirección este del lado suroeste de Townley Avenue con el lado noroeste de Beverly Road y desde ese punto.  
 Deudas y Gravámenes previos: Certificado de Impuestos vendido a una tercera parte No. 20-00007 por \$33,322.41.  
 Alcantarillado: balance más penalidad \$155.10  
 Total hasta Diciembre 8, 2021: \$33,477.51  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo

# Hospitales Niegan Transplantes a no Vacunados contra Covid-19

Por Carolina Almodóvar- Cortesía ACN

Una serie de hospitales en Estados Unidos ha rechazado a un paciente para un trasplante de corazón; en parte, porque no está vacunado contra el Covid-19.

DJ Ferguson, de 31 años, necesita urgentemente un nuevo corazón, pero el Brigham and Women's Hospital en Boston lo eliminó de su lista, dijo su padre, David, quien aseguró que la vacuna Covid va en contra de los "principios básicos" de su hijo; él no cree en eso".

El hospital alegó que estaba siguiendo la política.

La declaración cuidadosamente redactada del hospital puede sugerir otros factores para su inelegibilidad, más allá del estado no vacunado del paciente, pero se negó a discutir detalles, citando la privacidad del paciente. El Hospital Brigham and Women's, en Boston, Massachusetts, dijo a la prensa en un comunicado: "Dada la escasez de los órganos disponibles, hacemos todo lo posible para garantizar que un paciente que recibe un órgano trasplantado tenga la mayor probabilidad de supervivencia".

Un portavoz dijo que el hospital requiere "la vacuna Covid-19 y comportamientos de estilo de vida para los candidatos a trasplante, de manera de crear la mejor oportunidad para una operación exitosa y optimizar la supervivencia del paciente después del trasplante,



CHAD CORSWELL

dado que su sistema inmunológico está drásticamente suprimido".

Ferguson ha estado en el hospital desde el fin de semana de Acción de Gracias, el 26 de noviembre de 2021, y sufre un problema cardíaco hereditario, que hace que sus pulmones se llenen de sangre y líquido, según GoFundMe.

El organizador de la recaudación de fondos dijo que a Ferguson le preocupaba que pudiera experimentar inflama-

ción cardíaca, un efecto secundario potencial de la vacunación contra el coronavirus que los Centros para el Control y la Prevención de Enfermedades (CDC, sus siglas en inglés) de Estados Unidos enfatizan que es raro y temporal, y que podría resultar peligroso, dada la debilidad de su corazón.

En espera desde 2020

En New Jersey, Scott Pearson es un hombre de 54 años de Howell, quien ha estado en una lista de espera para un trasplante de riñón desde 2020. Él y su esposa esperan permanecer en la lista del Hospital Robert Wood Johnson (RWJ), porque lo echaron de la lista en el Johns Hopkins, uno de los mejores hospitales del país. Allí decidieron sacar a Scott de la lista de trasplantes, debido a que no recibió una vacuna contra el COVID-19.

Muchas instalaciones de trasplante requieren que los receptores se vacunen, incluso contra el COVID-19, porque están inmunocomprometidos y corren un mayor riesgo de contraer infecciones y morir a causa del COVID-19. Sin embargo, cinco de los médicos de Scott han escrito cartas de exención para él, por una variedad de razones médicas. Eso no parece importarle a las instalaciones médicas como el Hospital Johns Hopkins, que tienen reglas rígidas cuando se trata de la vacunación.

Scott podría enfrentar serias complicaciones médicas por la vacuna, pero eso no es tomado en cuenta.

El fin de semana pasado, miles de personas marcharon en Washington, D.C., para protestar por los mandatos de vacunas. Pro- (Pasa a la Página 11)

de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL CIENTO SESENTA Y NUEVE CON 03/100 (\$291,169.03)  
 ABOGADOS: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC  
 7 CENTURY DRIVE  
 SUITE 201  
 PARSIPPANY, NJ 07054  
 1-973-867-4541  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESIENTOS VEINTITRES MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 32/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$323,746.32)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 2/21/22 - 3/7/22 \$126.33

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22000205  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2617117  
 DEMANDANTE: JP MORGAN, CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION  
 DEMANDADO: MARIA PINTO, MR. PINTO, ESPOSO DE MARIA PINTO  
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE MARZO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE AGOSTO DE 2021  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 124 Woodruff Place, Hillside, NJ 07025  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 40 Bloque: 1703  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 40' x 140'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Salem Avenue  
 Partiendo desde un punto en el lado sur de Woodruff Place a 400' de distancia con la intersección del lado oeste con la línea de Salem Avenue y desde ese punto.  
 Deudas y Gravámenes previos: Hasta Octubre 22, 2021 \$0.00  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTICINCO MIL OCHOCIENTOS SETENTA CON 96/100 (\$225,870.96)  
 ABOGADOS: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC  
 7 CENTURY DRIVE  
 SUITE 201  
 PARSIPPANY, NJ 07054  
 1-973-867-4541  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS SESENTA MIL TRESIENTOS VEINTICUATRO CON 59/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$260,324.59)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 2/21/22 - 3/7/22 \$106.31