VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000240
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00187616
DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS CWABS, INC. CERTIFICADOS RESPALDADO POR ACTIVOS SERIES 2006-19
DEMANDADO: JOANN AHAPOW, MARC RECEIVABLE CORP. LARIDIAN CONSULTING INC.
FECHA DE LA VENTA: 20 DE MARZO DE 2019
FECHA DEL DECRETO: 12 DE DICIEMBRE DE 2018
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1917 Rutherford Street, Rahway, NJ 07065-5303
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 385
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 130.40' x 11.19' x 125.00' x 48.34'
Cruce de Calle Más Cercano: Grand Street
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS DOCE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 42/100 ($512,859.42)
ABOGADOS: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
1617 JFK BOULEVARD
SUITE 1400
PHILADELPHIA PA 19103
1-856-813-5500 672452
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
QU INIENTOS VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS VEINTIDOS CON 75/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($525,422.75)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 2/21/19 - 3/7/19 $262.22

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000241
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01549018
DEMANDANTE: FORETHOUGHT LIFE INSURANCE COMPANY
DEMANDADO: LOUIDERMIE GEORGES; BEAUCICAUT GEORGES; MIDLAND FUNDING LLC, ELIZABETH SURGICAL GROUP LLC, Y AHS HOSPITAL CORP OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE OVERLOOK HOSPITAL
FECHA DE LA VENTA: 20 DE MARZO DE 2019
FECHA DEL DECRETO: 7 DE DICIEMBRE DE 2018
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 13 Edward Terrace, Union, NJ 07083
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 5502
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 35.00' x 121.00'
Cruce de Calle Más Cercano: Burnet Avenue
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
*Al mejor conocimiento de la firma de abogdos, la propiedad no es una unidad costeable sujeta a la ley Fair Housing Act**
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS OCHENTA MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE CON 37/100 ($280,377.37)
ABOGADOS: McCALLA RAYMER LEIBERT PIERCE, LLC
(antes Buckley Madole, P.C.)
485 ROUTE 1 SOUTH
WOODBRIDGE CORP CTR BUILDING F, STE 300
ISELIN, NJ 08830
1-732-902-5399
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE CON 98/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($289,199.98)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 2/21/19 - 3/7/19 $221.50

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000242
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00209218
DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
DEMANDADO: MICHAEL ROTH, JOHANA ROTH, SU ESPOSA; BANK OF AMERICA USA; MONMOUTH OCEAN COLLECTION SERVICE, INC., CAPITAL ONE BANK; ESTADO DE NEW JERSEY; MIDLAND FUNDING LLC; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES; ARCHER GREINER
FECHA DE LA VENTA: 20 DE MARZO DE 2019
FECHA DEL DECRETO: 26 DE NOVIEMBRE DE 2018
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 25 Monmouth Rd., Elizabeth, NJ 07208
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 1462 Bloque: 10
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 150'
Cruce de Calle Más Cercanos: Park Avenue
Embargos previos: Ninguno
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS CON 13/100 ($384,576.13)
ABOGADOS: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
105 EISENHOWER PARKWAY
SUITE 302
ROSELAND, NJ 07068
1-973-797-1100
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 37/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($396,749.37)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 2/21/19 - 3/7/19 $252.90

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000244
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00313917
DEMANDANTE: US BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO, SUCESOR EN INTERES DE BANK OF AMERICA, NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO, SUCESOR POR CONSOLIDACION DE LASALLE BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO, PARA RESIDENTIAL ASSET MORTGAGE PRODUCTS, INC., CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2007-RP3
DEMANDADO: MARC BOWEN, JEANINE BOWEN
FECHA DE LA VENTA: 20 DE MARZO DE 2019
FECHA DEL DECRETO: 19 DE NOVIEMBRE DE 2018
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 176 Harley Terrace, Hillside, NJ 07205
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 1610
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 75' x 200' Irregular
Cruce de Calle Más Cercanos: Irvington Avenue
Impuestos: Al Corriente hasta el 4to. Trimestre de 2018*
* Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTE MIL CIENTO TREINTA CON 39/100 ($420,130.39)
ABOGADOS: STERN & EISENBERG, PC
1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
CHERRY HILL, NJ 08034
609-397-9200
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS DOCE CON 25/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($452,412.25)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 2/21/19 - 3/7/19 $234.74

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000258
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02610117
DEMANDANTE: UMB BANK NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO SOLAMENTE COMO FIDUCIARIO LEGAL TITULO DE LMAT LEGAL TITLE TRUST 2004-RPL1
DEMANDADO: EDISSON V. VILLACIS; YUNAISY VALDES; HOMEPLUS FINANCE CORPORATION, IVIS CO. VILLACIS; JACKSON CAPITAL, INC., MIDLAND FUNDING LLC, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA: 20 DE MARZO DE 2019
FECHA DEL DECRETO: 27 DE NOVIEMBRE DE 2018
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 919 Bacheller Avenue, Linden, NJ 07036
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 477
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 42' x 100'
Cruce de Calle Más Cercanos: Boulevard
* Venta también sujeta a los impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores más el interés hasta la fecha en que se salde la deuda.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 71/100 ($332,557.71)
ABOGADOS: PARKER MCCAY
9000 MIDLANTIC DRIVE
SUITE 300 P.O. BOX 5054
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-596-8900
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL VEINTINUEVE CON 83/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($342,029.83)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 2/21/19 - 3/7/19 $225.92

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000260
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02520917
DEMANDANTE: WILMINGTON TRUST NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO SOLAMENTE COMO FIDUCIARIO DE MFRA TRUST 2014-2
DEMANDADO: PATRICK DOWLING; MITCHELLE DOWLING; ESTADO DE NEW JERSEY Y SUNTRUST BANK
FECHA DE LA VENTA: 20 DE MARZO DE 2019
FECHA DEL DECRETO: 7 DE DICIEMBRE DE 2018
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de New Providence, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 24 Thomas Street, New Providence, NJ 07974
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 26 y 27 Bloque: 152
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): .260 AC
Cruce de Calle Más Cercanos: Wilbur Street
Importante: Indicar información sobre embargo, si hubiese alguna, debe ser anunciada en acuerdo con la decisión de la Corte Suprema de 10/28/99. Summit Bank vs Dennis Thiel (A-58-98)
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y UNO CON 36/100 ($849,761.36)
ABOGADOS: RIEDMAN VARTOLO LLP
1325 FRANKLIN AVENUE
SUITE 230
GARDEN CITY, NY 11530
212-471-5100
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CINCUENTA Y CUATRO CON 31/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($869,054.31)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 2/21/19 - 3/7/19 $194.72

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000261
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2490317
DEMANDANTE: US BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES REGISTRADOS DE FIRST FRANKLIN MORTGAGE LOAN TRUST, CERTIFICADOS DE PRESTAMO DE HIPOTECA RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2007-FF2
DEMANDADO: HARRIET JOHNSON, JESSE R. PARRISH, VIVINT SOLAR DEVELOPERS, LLC; CALVARY PORTFOLIO SERVICES LLC ASIGNADO, ALIAS, CAVALRY SPVILLC, HSBC BANK NEVADA NA/ HOUSEHOLD BANK; ESTADO DE NEW JERSEY
FECHA DE LA VENTA: 20 DE MARZO DE 2019
FECHA DEL DECRETO: 12 DE DICIEMBRE DE 2018
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 12 Hayes Road, U nion, NJ 07083
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 2113
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 115'
Cruce de Calle Más Cercano: Gregory Avenue. Partiendo de un punto en el lado oeste de Hayes Road, un punto a una distancia de 250.00' por el sur, del lado oeste de Gregory Avenue.
Embargos/Gravámenes previos: Alcantarillado: Balance pendiente con penalidad: $971.71.
Total desde Diciembre 19, 2018: $971.71
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINO CON 12/100 ($724,675.12)
ABOGADOS: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
7 CENTURY DRIVE
SUITE 201
PARSIPPANY, NJ 07054
1-973-538-4700
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS VEINTIDOS CON 32/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($745,422.32)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 2/21/19 - 3/7/19 $248.88

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000262
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2014209
DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO, SUCESOR EN INTERES DE BANK OF AMERICA , ANTINAL ASSOICATION, COMO SUCESOR POR CONSOIDACION, DE LASALLE BANK NATINOAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE WASHINGTON MUTUAL CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS, WMABS SERIES 2007-HE2
DEMANDADO: EVA WEISS
FECHA DE LA VENTA: 20 DE MARZO DE 2019
FECHA DEL DECRETO: 13 DE DICIEMBRE DE 2018
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de New Providence, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 200 Passaic Street, New Providence, NJ 07974
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 44
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): .568
Cruce de Calle Más Cercano: Commonwealth Avenue. Partiendo de un punto en la linea central de Passaic Street, desde ahí a una distancia de 255.78' por el sur de la linea del puente sobre el R´io Passaic, dicho punto de la l´inea norte de terrenos de Cory Knock Club de dicho punto de partida
Embargos/Gravámenes previos: Total desde Diciembre 19, 2018: $0.00
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 55/100 ($733,285.55)
ABOGADOS: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
7 CENTURY DRIVE
SUITE 201
PARSIPPANY, NJ 07054
1-973-538-4700
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
SETECIENTOS CINCUENTA Y UNO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 42/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($751,685.42)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 2/21/19 - 3/7/19 $244.08

# Una vacuna para el Alzheimer podría estar al alcance

Por **Matthew R. Bailey**

En noviembre, investigadores del Centro Médico Southwestern de la Universidad de Texas anunciaron que su vacuna experimental había impedido el desarrollo de sustancias asociadas con el Alzheimer en ratones. Los científicos esperan comenzar pronto los ensayos clínicos en humanos. Si la vacuna cumple con su promesa, podría prevenir la mitad de los casos de demencia.

Estos hallazgos se destacan como el último ejemplo del poder de la investigación animal. Las curas para la demencia están en el horizonte, y los modelos animales serán los medios por los cuales llegarán.

Las enfermedades neurodegenerativas como el Alzheimer ejercen una carga inmensa en quienes las padecen, en sus familias y en la economía en general. La cantidad de estadounidenses que murieron de Alzheimer aumentó más del doble entre 2000 y 2015. Ahora es la sexta causa de muerte en el país. Se proyecta que el Alzheimer y otras formas de demencia costearón a la nación $277 mil millones en 2018.

La enfermedad de Parkinson afecta a casi 1 millón de estadounidenses y le cuesta al país aproximadamente $14 mil millones por año. Y todos los días, 15 estadounidenses son diagnosticados con ELA o enfermedad de Lou Gehrig. Solo el 10% de ellos vivirá más de 10 años después del diagnóstico.

La investigación con animales es crucial para reducir la carga de enfermedades como estas.

Considere cómo dicha investigación ya ha mejorado nuestra comprensión del Alzheimer. Al estudiar monos y ratones con anomalías cerebrales similares, los científicos han descubierto moléculas y mutaciones genéticas asociadas con la enfermedad. Los investigadores también han podido demostrar que la obesidad y las lesiones en la cabeza aumentan la susceptibilidad al Alzheimer.

Recientemente, investigadores de la Universidad de Florida encontraron que una proteína especial podría reducir la placa que se acumula en los cerebros de ratones con Alzheimer. Eso podría llevar al desarrollo de un medicamento que detiene la progresión de la enfermedad.

La investigación con animales también está produciendo avances en la lucha contra el Parkinson. Hace algunas décadas, con la ayuda de monos, los científicos desarrollaron un tratamiento quirúrgico llamado "estimulación cerebral profunda" que bloquea las señales nerviosas irregulares. La terapia ha ayudado a decenas de miles de personas con Parkinson.

Una nueva investigación apunta a una manera de detener el Parkinson por completo. En la Universidad de Queensland en Australia, los científicos han estado trabajando con una pequeña molécula que ha detenido la pérdida de células cerebrales en varios modelos animales. Su objetivo es iniciar ensayos humanos en 2020.

También hay esperanza en el horizonte para las personas con ELA. Con la ayuda de ratones y ratas, los científicos de la Escuela de Medicina de la Universidad de Washington identificaron recientemente una terapia que podría revertir el daño neuromuscular en personas con una forma hereditaria de ELA.

La investigación con animales no solo ayuda a los humanos, sino también a los animales. Los perros, por ejemplo, experimentan una enfermedad similar al Alzheimer que afecta su memoria y capacidad de respuesta. Por lo tanto, los tratamientos que ayudan a reducir la enfermedad de Alzheimer en las personas también podrían proporcionar terapias para nuestros compañeros caninos.

Algunos activistas de animales se oponen a esta investigación. Ellos argumentan que los modelos de computadora o los cultivos celulares deben usarse en su lugar. Pero estas supuestas alternativas aún no son lo suficientemente sofisticadas como para ilustrar cómo un tratamiento, especialmente para una enfermedad tan complicada como el Alzheimer, funcionará dentro de un organismo vivo complejo.

Las enfermedades neurodegenerativas se están convirtiendo en los flagelos de nuestro tiempo. Pero gracias a la investigación con animales, hay esperanza a la vista.