

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13000216
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00881511
 DEMANDANTE: 210 REALTY MANAGEMENT, LLC
 DEMANDADO: AL'S CONSTRUCTION COMPANY, INC. Y AGARD INVESTMENTS, INC. Y EL ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 20 DE FEBRERO DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE NOVIEMBRE DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 822 Webster Place, Plainfield, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 635
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 35' de ancho x 150' de largo
 Cruce de calle más cercano: a 270' por el sur de Putnam Avenue en el lado oeste de Webster Place
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTE CON 01/100 (\$547,820.01)
 ABOGADO: DANIEL J. ROY - ATTORNEY
 2115 MILLBURN AVENUE, # -L-1
 MAPLEWOOD, NJ 07040
 1-973-327-1015
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS SESENTA Y DOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 91/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$562,784.91
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/31/13 - 2/14/13 \$176.10

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13000277
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2769910
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: LUIS A. ROJAS; ISINIRIDA L. ROJAS; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 27 DE FEBRERO DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE AGOSTO DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 544 Middlesex Street, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 168
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 45' x 100'
 Cruce de calle más cercano: Clark Street
 Venta sujeta a cualquier impuesto pendiente, agua/alcantarillado o cualquier otra deuda municipal.
 Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.
 Sujeta a Hipotecas/Ejecutorias previas (si alguna): Ninguna
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 "La Ley Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO CON 90/100 (\$294,924.90)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 301
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500 XWZ-138206
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESIENTOS CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 46/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$305,455.46
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/31/13 - 2/14/13 \$261.98

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13000278
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2760008
 DEMANDANTE: INDYMAC BANK, F.S.B.
 DEMANDADO: ALPIO BELLO FILHO
 FECHA DE LA VENTA: 27 DE FEBRERO DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE AGOSTO DE 2009
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 1010 E. Grand Street, Elizabeth, NJ 07201
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 446 Bloque: 8
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 25' x 100'
 Cruce de Calle más Cercano: Spring Street
 Partiendo de un punto en la línea lateral noreste de Magnolia Avenue, dicho punto estando a una distancia de 425.53, en dirección sureste, de la intersección de la línea lateral noreste de Magnolia Avenue y la línea sureste de Henry Street.
 Embargos/Gravámenes previos: (si alguno): Cuenta de Agua: Balance + Penalidad: \$221.11. Total hasta el 10 de enero, 2012.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS NUEVE CON 97/100 (\$457,809.97)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 75/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$536,695.75
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/31/13 - 2/14/13 \$220.52

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13000280
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00921211
 DEMANDANTE: QUORUM FEDERAL CREDIT UNION
 DEMANDADO: ERIC EDMONDS; LESLEY EDMONDS, SU ESPOSA; HOUSEHOLD FINANCE CORPORATION III; LESLEY A DAWKINS
 FECHA DE LA VENTA: 27 DE FEBRERO DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE DICIEMBRE DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 1150 Broad St., Unit #102, Rahway, NJ 07065

Líderes sindicales lanzan campaña en apoyo de reforma migratoria

Por Rody González

Una reforma migratoria inclusiva con una vía a la ciudadanía es esencial para todos los trabajadores de Estados Unidos, señaló Richard Trumka, el Presidente de la AFL-CIO, la central sindical más grande del país, junto con María Elena Durazo, presidente del comité de inmigración de esta entidad gremial, durante una conferencia de prensa realizada la semana anterior en donde se anunció una campaña nacional en apoyo a la reforma migratoria.

Durazo señaló que esta campaña será inicialmente lanzada en 14 ciudades a través de todo el país. El primer evento se realizó ayer en

la ciudad de Raleigh, Carolina del Norte, y el siguiente será en Las Vegas el próximo martes, en donde se espera que miles de familias trabajadoras latinas apoyen esta lucha para que se pase una reforma migratoria.

Los sindicatos norteamericanos han comenzado a cabildar fuertemente en el Congreso con el objetivo de influir en la reforma migratoria que desea implementar la administración Obama.

A los gremios les interesa el asunto porque suponen que la legalización de millones de inmigrantes automáticamente podría incrementar el número de

afiliados en las uniones.

Durante las últimas décadas los gremios estadounidenses han visto disminuidas sus filas por una serie de factores y se teme que podrían desaparecer.

Este mes de Febrero incluso trascendió que el más importante líder de la AFL-CIO, Richard Trumka, tiene previsto reunirse con el presidente Obama para analizar el tema migratorio. Se supone que a esta cita acudan también otros jefes sindicales y altos ejecutivos de empresas como Coca-Cola y Goldman Sachs.

Mucho menos que hace 30 Años

Los líderes obreros quieren hacerse escuchar urgentemente porque, como ya hacíamos notar anteriormente, el sindicalismo en Estados Unidos vive hoy una etapa bastante gris. La situación futura es asimismo poco halagüeña en vista de las limitaciones presupuestarias del sector público y la tendencia hacia el debilitamiento de los derechos de negociación colectiva. Hoy por hoy el porcentaje de trabajadores asalariados que forman parte de un sindicato apenas es del 11,3%, una cifra muy inferior (casi la mitad) de la que se manejaba hace 30 años.

Según cifras de la Oficina del Departamento de Trabajo, el aspecto demográfico es ahora ciertamente vital para los sindicatos. Por ejemplo, la afiliación sindical entre los hispanos aumentó un 21% durante en los últimos 10 años, mientras que entre los obreros blancos cayó cerca de un 13%.

Aunque todos estos cambios obedecen en parte por la abultada población latina dentro de Estados Unidos, no cabe duda que también reflejan las transforma-

ciones ocurridas dentro del mercado laboral: los puestos de trabajo en la rama industrial, que siempre formaron la base esencial de los sindicatos, se están marchando al extranjero junto a las fábricas o sencillamente se convierten en empresas sin gremios.

El proyecto bipartidista de reforma migratoria supone ofrecer un camino hacia la ciudadanía para unos 11 millones de inmigrantes ilegales. Casi tres cuartas partes de ellos al parecer ya forman parte de la fuerza laboral y dicen los expertos que miles de ellos ya pertenecen a sindicatos.

Aunque el gobierno no hace un seguimiento de la cantidad de trabajadores indocumentados que pertenecen a los sindicatos (han obtenido el empleo mediante el uso de números falsos de Seguro Social) la realidad es que muchos de ellos evitan unirse a los sindicatos porque temen ser deportados.

Otro Punto de Vista

Desde luego, no es ciento por ciento seguro que esta propuesta de reforma migratoria alcance suficiente apoyo, en particular en la Cámara. Muchos legisladores siempre han opinado que dar estatus legal a las personas que violaron la ley para venir a este país es una amnistía inaceptable. Incluso argumentan que las medidas de seguridad fronteriza incluídas en el proyecto de ley nunca se va a materializar.

"Legalizar a los que entraron violando las leyes costará a los contribuyentes millones de dólares, pero también significará la pérdida de miles de puestos de trabajo entre los trabajadores estadounidenses y alentarán la inmigración ilegal", aseveró el repre-

sentante republicano por Texas, Lamar Smith.

Otro aspecto que preocupa, sobre todo a los sindicatos, es que luego de la reforma migratoria se produzca una gran afluencia de trabajadores y esa avalancha de nuevos asalariados deprima los salarios y ciertamente termine quitando empleos a los estadounidenses.

Una Segunda Fuerza que Presiona

Sin embargo La Unión Estadounidense por las Libertades Civiles (ACLU)-que también ha comenzado a intervenir en el aspecto de la reforma migratoria-más bien ha decidido ubicarse en el otro extremo: se opone a cualquier medida contra los inmigrantes ilegales y hasta critica las deportaciones que ha venido realizando la administración Obama durante los últimos años.

Joanne Lin, una abogada de ACLU, recientemente dio a conocer una declaración donde claramente deja entrever que siguen oponiéndose a las deportaciones y que darán batalla a cualquier reforma migratoria que socave los derechos de los inmigrantes ilegales.

El movimiento laboral tiene una guía para la reforma migratoria y consiste en cinco puntos interconectados:

- Una comisión independiente para evaluar y manejar flujos migratorios, basados en el mercado laboral y determinadas demandas de mano de obra;
- Establecer un mecanismo de autorización laboral seguro y efectivo;
- Control fronterizo;
- Ajuste de estatus a indocumentados; y
- Programa de trabajadores huéspedes, limitado a trabajos temporales y no permanentes.

Líderes Cristianos Urgen Reforma Migratoria Básica

WASHINGTON— Líderes cristianos representando la amplitud de iglesias y denominaciones cristianas en los Estados Unidos emitieron un llamado fuerte y urgente el 1 de Febrero,

en favor de una reforma migratoria básica. La reunión anual de las Christian Churches Together (CCT) emitió el comunicado al cierre de la reunión de cuatro días en Austin, Texas. El Obispo Joe S. Vasquez de Austin fue el anfitrión de la reunión y presidió el servicio de oración de apertura en la Catedral de Santa María.

La reunión de CCT, planeada un año atrás, enfocó en el reto de una reforma migratoria, escuchando de una variedad de inmigrantes y expertos sobre temas de inmigración. La declaración surge mientras el liderazgo político del

país ha volteado su atención a este reto. Los líderes de CCT dijeron que se involucrarán en el debate "como seguidores de Cristo Jesús quien nos mandó a aceptar al extranjero."

"Cada día en nuestras congregaciones y comunidades, somos testigos de los efectos de un sistema que continúa con la separación de familias y la explotación, el abuso y hasta la muerte de inmigrantes. El sufrimiento debe cesar," indica la declaración.

La declaración emitida hoy representa a la coalición más amplia de denominaciones y grupos cristianos que se unen para abordar la urgencia de una reforma migratoria básica. Los grupos representados harán seguimiento haciendo cabildeo ante miembros del Congreso. El grupo que repre-

senta el liderazgo católico, evangélico, pentecostal, protestante histórico, ortodoxo e Iglesias históricamente afroamericanas, acordaron estos principios unificados.

- Un camino a la ciudadanía para los 11 millones de personas indocumentadas en los Estados Unidos
- La prioridad de la reunificación familiar en cualquier reforma migratoria.
- Proteger la integridad de nuestras fronteras y proteger el proceso de protecciones ante la ley para inmigrantes y sus familias.
- Mejorar protecciones a las leyes que protegen a los refugiados y asilados.
- Revisar las políticas económicas internacionales para abordar las causas de la inmigración no autorizada.

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 33 C0102 Bloque: 85
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente)
 Cruce de Calle Más Cercano:
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NUSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Todas las partes interesadas deben conducirse y tener de su propia investigación independiente para cerciorarse si existen intereses pendientes de pago en record y/o tienen prioridad sobre el embargo y, en ese caso el monto de la deuda. **Si la venta es cancelada por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho a la devolución del depósito que pagó. El Comprador no tendrá recurso contra el Hipotecado o el abogado del Hipotecado.**
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL TRES CIENTOS SETENTA Y CINCO CON 87/100 (\$257,375.87)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 220 LAKE DRIVE EAST, SUITE 301
 CHERRY HILL, NJ 08002
 1-856-482-1400
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y UNO CON 18/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$275,471.18
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/31/13 - 2/14/13 \$262.18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13000282
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1101411
 DEMANDANTE: SASS MUNI V, L.L.C. MEDIANTE SU CUSTODIA U.S. BANK N.A.
 DEMANDADO: ALBRIGHT CONSTRUCTION CO., INC., HAROLD BERMAN; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; ESTADO DE NEW JERSEY, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, TITULO E INTERES SON DEMANDADOS
 FECHA DE LA VENTA: 27 DE FEBRERO DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE DICIEMBRE DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 1218 E. St. Georges Ave., Linden, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 51
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 40' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Harrison Avenue
 Hasta el 11 de enero, 2013, se deben a la Ciudad de Linden trimestres de impuestos y cargos municipales por el monto de: \$1,040.75.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINCE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 20/100 (\$15,646.20)
 ABOGADO: GARY C. ZEITZ, L.L.C. - ATTORNEY
 1105 LAUREL OAK ROAD, SUITE 136
 VOOORHEES, NEW JERSEY 07088
 1-856-857-1222
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DIECISIETE MIL SETENTA Y CINCO CON 08/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$17,075.08
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/31/13 - 2/14/13 \$185.90

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13000284
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00814912
 DEMANDANTE: ORITANI BANK
 DEMANDADO: 1588 MAPLE AVE., LLC; RYAN HYMAN, Y LINKSFIELD INVESTMENTS, LLC
 FECHA DE LA VENTA: 27 DE FEBRERO DE 2013
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE ENERO DE 2013
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 1586-90 Maple Avenue, Hillside, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 425
 Dimensiones de los Terrenos: 105' X 60' (Aproximadamente)
 Cruce de Calle Más Cercano: Maple Avenue
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS CUATRO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE CON 19/100 (\$704,439.19)
 ABOGADO: WINNE, BANTA, HETHERINGTON, BASRALIAN & KAHN, PC.
 21 MAIN ST.
 P.O. BOX 647 - COURT PLAZA SOUTH-EAST
 HACKENSACK, NJ 07602
 1-201-487-3800
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SETECIENTOS VEINTE MIL SETECIENTOS VEINTISIETE CON 01/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$720,727.01
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 1/31/13 - 2/14/13 \$185.90