

# En el Aniversario del Natalicio de José Martí

por Camilo Fernández

**“NOSOTROS NO MORIREMOS, NOSOTROS SOMOS LAS RESERVAS DE LA PATRIA”, José Martí**

Bienvenidos al homenaje al Apóstol de nuestra independencia José Martí, el cubano sin tacha, el iluminado, que tuvo la virtud de ir como desangrando su corazón por todos los sitios por donde pasó y de encender la llama del patriotismo y la libertad. Conmemoramos en esta tarde del frígido mes de Enero, en la hospitalaria ciudad de Elizabeth, NJ., el 161 Aniversario de su natalicio, en este local de Pro-Cuba, que es templo de la patria. Ya al medio día, desafiando la nieve, depositamos unas flores frente a su estatua egregia en el parque del City Hall, con reiterada expresión de lealtad a sus principios.

Ahora en esta velada en que nos juntamos los cubanos del área y que habría de ser de júbilo y alegría, en la conmemoración del natalicio del cubano ejemplar, pesa sobre nuestra conciencia, que después de 55 años de exilio, aún no hayamos podido decirle, Maestro, descansa en paz, que la patria por la que ofrendaste tu vida, es de nuevo libre, independiente y soberana.

No nos han faltado bríos, ni esfuerzos, ni sacrificios. Desde tu gloria inmarcesible has visto cuantos compatriotas han sido fusilados, han ofrendado sus vidas, han sufrido prisión, torturas y opresión por la sagrada causa, que no se ha logrado aún. No nos han vencido, nadie se dá por vencido, y podrás observar que en nuestros corazones todavía bulle la sangre que nos anima y que mantendrá viva esta lucha por rescatar la República que nos legaron nuestros mambises, nuestros patriotas, nuestro fundadores, que siguieron tu ejemplo, como lo seguimos nosotros, hasta que Cuba sea libre, una República “con todos y para el bien de todos.”

Esta tarde leeremos muchos de tus pensamientos y recordaremos tus sabias enseñanzas. Hablaremos de tu vida y de tu titánica obra y saldremos de aquí fortalecidos y con renovadas esperanzas.

Lo opresores también te invocan con censuras ominosas para engañar a nuestro pueblo, haciéndoles creer que tú les apoyas y algunos hasta resienten tu recuerdo, por el malvado engaño y adoctrinamiento. Cuanta vanidad y falsedad. Ellos son, como les llamaste “del bando de los que odian y destruyen”. Nosotros somos de tu bando, “de los que aman y construyen”. Basta con citar tu pensamiento que fulmina su ideología, cuando dices “Dos peligros tiene la idea socialista, como tantas otras: el de las lecturas extranjerizantes, confusas e incompletas, y el de la soberbia y la rabia disimulada de los ambiciosos, que para ir levantándose en el mundo empiezan por fingirse, para tener hombros en qué alzarse, frenéticos defensores de los desamparados. Asesino alevoso, ingrato a Dios y enemigo de los hombres, es el que, so pretexto de dirigir a las generaciones nuevas, les enseña un cúmulo aislado y absoluto de doctrinas, y les predica al oído, antes que la dulce plática de amor, el evangelio bárbaro del odio.”

La economía de mercado no es un paraíso. Pero es preferible compartir aún cuando sea en partes desiguales la riqueza en un mundo de libertad y paz que hacerlo, en partes más desiguales, en un mundo de opresión en el cual se impone a la fuerza el principio de que “quien no obedece no come”. Tal como imponen los socialistas comunistas sumisos a los castro.

Cuando Cuba por fin logró su independencia, en aquel glorioso 20 de Mayo de 1902, uniéndose al concierto de las naciones libres del universo, después de mas de 30 años de lucha contra el ejército colonial mas poderoso de la época, estaba pobre, depauperada, diezmada, y como el Ave Fénix, en libertad y democracia, logró situarse en apenas 50 años, a la cabeza de los países mas prósperos y avanzados del planeta. Cuando la mal llamada “revolución cubana” que ni es revolución ni es cubana, es retrógrada y ha vendido el país a los extranjeros, se apoderó del poder el 1º de Enero de 1959, Cuba estaba disfrutando de los logros alcanzados por la República, donde había de todo y sobretodo libertad y esperanza. La tiranía en más de medio siglo la ha sumido en la miseria, el dolor, la opresión y el luto, colocando a Cuba entre los países más atrasados y paupérrimos del universo, con un sistema despiadado y anacrónico, que no funciona, como se ha demostrado en los países que lo han practicado.

Cuba es uno de los países que mas ha luchado por la libertad y la democracia. Su historia es gloriosa y esta cuajada de actos de heroísmo. Su cielo esta lleno de estrellas en una constelación de héroes y mártires. Es un pueblo que no se rinde. Es un pueblo que solo puede vivir y prosperar en libertad y democracia.

La tiranía totalitaria comunista que oprime a nuestra patria ha fracasado, está vencida, la mentira no sigue funcionando. La opresión no resistirá la creciente resistencia de nuestro pueblo, que es una cantera inagotable de luchadores por la libertad.

Estamos en la recta final. El esfuerzo debe continuar. “Juntarse es la palabra de orden”, como proclamara el Apóstol. Juntarnos para rendir homenaje al Maestro en su natalicio en actos de reafirmación patriótica como en la tarde de hoy. Juntas todas las organizaciones del Exilio y de Cuba. Juntas todas las Instituciones, todos los cubanos que aman a la tierra generosa que nos vio nacer, en un apretado haz de patriotismo, que como un relámpago ilumine el cielo de la libertad. Es deber y responsabilidad de nuestras generaciones entre-

(Pasa a la Página 20)

## “Las Primeras Tres Décadas PostRevolucionarias...”

(Viene de la Página 2) que eso era gracias a que se disfrutaba aun de “la grasea capitalista” heredada de “la Cuba de Ayer”.

b) En su última visita (1989), observó cómo Cuba ya se asemejaba más al “tétrico modelo soviético” que él conocía íntimamente, incluyendo penurias, deterioro, prostitución, y resisten-

cia ciudadana reflejada en la “doble moral” y el mercado negro.

En fin, estos 5 testimonios coinciden en que el gobierno castrista no solamente no resolvió los problemas socio-económicos tradicionales, sino que los exacerbo, y creó problemas adicionales.

Hay muchos otros ejemplos de observadores extranjeros, quienes

originalmente simpatizaban con el gobierno, pero que fueron “asaltados por la realidad” de la isla. En vez del cacareado “Hombre Nuevo”, encontraron una “cultura de miseria post-revolucionaria”, situación que ha ido empeorando hasta ahora. En escritos futuros, continuare analizando estos temas.

\*Consultor para Antropología Aplicada con Icod Associates; Miembro de la Junta de Psicoanalistas Licenciados de New Jersey; y Regente de DeVry University-N.J. Una versión anterior más extensa de este escrito apareció en *DIA- RIO DE CUBA DIGITAL* (Madrid), el 1ro de Enero/2014. El autor le dedica este artículo a la familia Insua.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13004778  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02187612  
DEMANDANTE: NEW JERSEY HOUSING AND MORTGAGE FINANCE AGENCY

DEMANDADO: CHERYL A. RUEMMLER; TROY HILLS OF SPRINGFIELD  
FECHA DE LA VENTA: 19 DE MARZO DE 2014  
FECHA DEL DECRETO: 12 DE NOVIEMBRE DE 2013

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 2-A Troy Drive, Unit 2A, Building 27, Springfield, NJ 07081

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1.335, C002A Bloque: 1002  
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) Condominium Unit  
Cruce de Calle Más Cercano: Stone Hill Road

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS CON 64/100 (\$296,392.64)  
ABOGADO: PLUISE, BECKER & SALTZMAN, LLC  
20000 HORIZON WAY  
SUITE 900  
MT. LAUREL, NJ 08054  
1-856-813-1700  
SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
TRESIENTOS DOCE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS CON 98/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$312,876.98)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 2/13/14 - 2/27/14 \$207.92

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13004780  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2939710  
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A., COMO FIDEICOMISO CERTIFICADO (NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL SINO EXCLUSIVAMENTE COMO FIDEICOMISO CERTIFICADO), FIDEICOMISO DE LOS POSEEDORES REGISTRADOS DE VNT TRUST SERIES 2010-2  
DEMANDADO: BARBARA GERVASIO; ELISHA HARRIS

FECHA DE LA VENTA: 19 DE MARZO DE 2014  
FECHA DEL DECRETO: 18 DE OCTUBRE DE 2013

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Kennilworth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 30 North 8th Street, Kennilworth, NJ 07033  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 72  
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: Kennilworth Boulevard  
Impuestos: Al corriente hasta y por el 4to. Trimestre 2013\*  
\*También sujeta a impuestos subsecuentes y cargos de agua y alcantarillado más el interés hasta la fecha en que se salde la deuda.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS DIECISIETE MIL CUARENTA Y UNO CON 52/100 (\$317,041.52)  
ABOGADO: PARKER MCCAY  
P.O. BOX 5054  
9000 MIDLANTIC DRIVE  
SUITE 300  
MT LAUREL, NJ 08054  
1-856-596-8900  
SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
TRESIENTOS VEINTISEIS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 19/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$326,396.19)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 2/13/14 - 2/27/14 \$234.74

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13004781  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4789009  
DEMANDANTE: U.S. BANK CUSTODIAN FOR PHOENIX  
DEMANDADO: LENORE WILSON, DIVORCIADO; NATHANIEL O. WILSON; GEORGE IHANTY Y SUSAN IHANTY, SU ESPOSA; SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO, TITULO E INTERES; CONDADO DE CAMDEN; MAJESTIC WINE & SPIRITS, DIV. OF THE BAXTER GROUP, INC; INICEE PAYTON; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 19 DE MARZO DE 2014  
FECHA DEL DECRETO: 6 DE NOVIEMBRE DE 2013

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 148 Fifth Street, Elizabeth, NJ 07206  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 344 Bloque: 3  
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 100' X25'  
Cruce de Calle Más Cercano: South Park Street

Impuestos: Al corriente hasta y por el 4to. Trimestre 2013\*  
Los impuestos del 4to. Trimestre del 2013 están por pagar por un monto de \$1,235.76, más interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda.  
Los servicios por recogida de basura y alcantarillado se pagan a través de Liberty Water/Sewer 855-722-7066.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CINCUENTA Y UN MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 83/100 (\$51,954.83)  
ABOGADO: GOLDENBERG, MACKLER, SAYEGH, MINTZ, PFEFFER, BONCHI & GILL  
660 NEW ROAD  
SUITE 1-A  
NORTHFIELD, NJ 08225  
1-609-646-0222  
SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 31/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$54,994.31)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 2/13/14 - 2/27/14 \$248.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13004788  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) D26890912  
DEMANDANTE: REGENCY NINE ASSOCIATION, INC.  
DEMANDADO: ANTHONY ROMAN

FECHA DE LA VENTA: 19 DE MARZO DE 2014  
FECHA DEL DECRETO: 1 DE MAYO DE 2013

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-

town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 14-20 Jacques St., Unit 24, Elizabeth, NJ 07201  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 565 Bloque: 7  
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 1153 Square Feet  
Qualifier: C-24

Descripción: 5 cuartos; 2 dormitorios; 1.5 baños  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOS MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO CON 50/100 (\$2,735.50)

ABOGADO: HAROLD J. POLTROCK, P.C.  
75 MAIN STREET  
STE 202  
MILLBURN, NJ 07041  
1-973-258-1200  
SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
TRES MIL CINCUENTA Y SIETE CON 61/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$3,057.61)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 2/13/14 - 2/27/14 \$168.72

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13004789  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F5994209  
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
DEMANDADO: ARMIN HASSINGER, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU, SUS SUCESESORES LEGITIMOS, TITULO E INTERES, KATHERINE HASSINGER, SU, SUS HEREDEROS LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO, TITULO E INTERES, SOVEREIGN BANK

FECHA DE LA VENTA: 19 DE MARZO DE 2014  
FECHA DEL DECRETO: 13 DE NOVIEMBRE DE 2013

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Clark, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 115 Delia Terrace, Clark, New Jersey  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 182  
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 120'

Cruce de Calle Más Cercano: Ross Street  
Intereses Superiores (si alguno): El municipio de Clark retiene un reclamo por la deuda en impuestos y/ otros cargos por servicios municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$225.00 hasta el 18 de noviembre, 2013.  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 08/100 (\$449,394.08)  
ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS  
728 MARINE HIGHWAY  
P.O. BOX 848 - SUITE 200  
MOORESTOWN, NJ 08057  
1-856-802-1000  
SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS SESENTA CON 89/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$464,660.89)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 2/13/14 - 2/27/14 \$234.80

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13004796  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04002910  
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
DEMANDADO: FRANCISCO VACA; SANDRA VICTORIA; YAMILETH PIEDRAHITA, SU, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS, Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO, TITULO E INTERES

FECHA DE LA VENTA: 19 DE MARZO DE 2014  
FECHA DEL DECRETO: 24 DE DICIEMBRE DE 2012

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 217 Gibbons Street, Linden, NJ 07036  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 311  
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 34.68' x 110'

Cruce de Calle Más Cercano: Dewitt Street  
La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales  
Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MIL CUARENTA Y DOS CON 91/100 (\$429,042.91)  
ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC  
200 SHEFFIELD STREET  
SUITE 301  
MOUNTAINSIDE, NJ 07092  
1-908-233-8500  
SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS VEINTIDOS CON 49/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$449,722.49)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 2/13/14 - 2/27/14 \$269.42

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13004803  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02777012  
DEMANDANTE: FREEDOM MORTGAGE CORPORATION  
DEMANDADO: RAFAEL CUPELES, SOCORRO CUPELES Y PETER TOOTH

FECHA DE LA VENTA: 19 DE MARZO DE 2014  
FECHA DEL DECRETO: 12 DE NOVIEMBRE DE 2013

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 834-836 East Jersey Street, Elizabeth, NJ  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 245 Bloque: 7  
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 51.18' x 140.21' (Irregular)  
Cruce de Calle Más Cercano: Smith Street  
Sujet a: \$0.00

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante,

si lo hubiese.  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO VEINTINUEVE CON 84/100 (\$239,129.84)  
ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.  
216 HADDON AVENUE  
SUITE 303  
WESTMONT, NJ 08108  
1-856-858-7080  
SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CIENTO TREINTA Y CINCO CON 82/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$247,135.82)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 2/13/14 - 2/27/14 \$217.38